

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 28^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 8 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **287/2014**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**7. ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡ. 1 ΑΡΘΡ. 7 ΤΟΥ
Π.Δ. 270/81**

Σήμερα Δευτέρα 8 Δεκεμβρίου 2014 και ώρα 15.00' το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 36.678/4-12-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 22 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|---------------------------------------|----|---------------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 12 | Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος |
| 2 | Παρθενόπουλος Γεώργιος (Αντιπρόεδρος) | 13 | Μάρκου Διονύσιος |
| 3 | Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου | 14 | Μουράτογλου Ιωάννης |
| 4 | Βερικούκης Χρήστος | 15 | Πασχάλης Αλέξανδρος |
| 5 | Γιώγας Δημήτριος | 16 | Πέtkος Χρήστος |
| 6 | Δασκάλου Χρήστος | 17 | Ρυσάφης Αντώνιος |

7	Δημητριάδης Βασίλειος	18	Σαμλίδης Μιχαήλ
8	Δίου Αναστάσιος	19	Σόντρας Ιωάννης
9	Ζδρου Αικατερίνη	20	Ταμβίσκου Ευτυχία
10	Ιατρίδου – Βλαδίκα Αναστασία	21	Φουνταλής Μιχαήλ
11	Κατσάρα – Βλάχου Μαρία	22	Χατζόγλου Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Πισλίνας Χρήστος (Γρ/τεας)	4	Τσιβόγλου Χρήστος
2	Κούκος Γεώργιος	5	Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ
3	Ταπαζίδης Δημήτριος		

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δημήτριος Ταπαζίδης προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Πισλίνας προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Ελισάβετ Φράγκου - Κυανίδου προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 11^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Τσιβόγλου προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 11^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Πλατάνης κ. Γεώργιος Μπουρδάνης, για το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Απόντες Πρόεδροι Τ.Κ., αν και κλήθηκαν νόμιμα: 1. Άρνισσας κ. Κυριάκος Χατζηγεωργούδης, 2. Αγ. Αθανασίου κ. Βασίλειος Νάντσης, 3. Παναγίτσας κ. Γεώργιος Παπαδόπουλος.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και πρότεινε να συζητηθεί σήμερα ως κατεπείγον, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 67 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87) και για την εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών του Δήμου, το θέμα: «Έγκριση υποβολής πρότασης χρηματοδότησης με τίτλο «Επεμβάσεις ανάπλασης στις Δημοτικές Ενότητες Έδεσσας και Βεγορίτιδας» στο Μέτρο 322 "Ανακαίνιση και ανάπτυξη των χωριών" του Π.Α.Α. 2007-2013».

Το δημοτικό συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού είδε τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

κρίνει το ανωτέρω θέμα ως κατεπείγον, για το λόγο που στην εισήγησή του ο Πρόεδρος εξέθεσε και το οποίο πρέπει να συζητηθεί σήμερα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 67 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87) και να ληφθεί σχετική απόφαση.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε τα παρακάτω:

Με την παρ 1 του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81 ορίζεται ότι: «1.Η δημοπρασία εκποιήσεως ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγούμενη καταμέτρηση και εκτίμηση του εκποιουμένου κτήματος, παρ' επιτροπής, οριζομένης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελουμένης εκ δύο μελών αυτού, του ενός οριζομένου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της Κοινότητος ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία εξ' ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ οριζομένου υπό του δημάρχου ή του νομάρχου κατά περίπτωση».

Τα ανωτέρω ισχύουν και στην περίπτωση των μισθώσεων ακινήτων σύμφωνα με την παρ 2 του άρθρου 9 του ίδιου ΠΔ.

Ο Δήμαρχος με την υπ' αριθ. 182/2014 απόφασή του όρισε ως τρίτο μέλος της επιτροπής εκτίμησης την Χριστίνα Ασημακοπούλου μηχανικό της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου με αναπληρώτριά της την Φανή Γιούση μηχανικό της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου.

Στη συνέχεια ο Δήμαρχος πρότεινε ως τακτικά μέλη της επιτροπής, τους Δημοτικούς Συμβούλους Αικατερίνη Ζδρου και Μιχαήλ Σαμλίδη και ζήτησε από τις παρατάξεις της μειοψηφίας να προτείνουν τα αναπληρωματικά μέλη. Ο επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας Ιωάννης Σόντρας πρότεινε το Δημοτικό Σύμβουλο Χρήστο Δασκάλου και ο επικεφαλής της ελάσσονος μειοψηφίας Αντώνιος Ρυσάφης πρότεινε το Δημοτικό Σύμβουλο Χρήστο Πισλίνα.

Με βάση τα παραπάνω, σας καλώ να ορίσουμε τα μέλη της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων.

Το δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

1) το Π.Δ. 270/81 ,

2) το Ν.3852/2010 και 194 του ΔΚΚ (Ν.3463/06)

3) την υπ' αριθ. 182/2014 απόφαση Δημάρχου για τον ορισμό τρίτου μέλους της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου

- 4) την παραπάνω εισήγηση
- 5) την ανάγκη για μίσθωση ακινήτου

Αποφασίζει ομόφωνα

Ορίζει μέλη της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων του άρθρου 7 του ΠΔ 271/80 τους:

1. Αικατερίνη Ζδρου Δημοτική Σύμβουλο ως Πρόεδρος της επιτροπής με αναπληρωτή της το Δημοτικό Σύμβουλο Χρήστο Δασκάλου.

2. Μιχαήλ Σαμλίδη Δημοτικό Σύμβουλο ως μέλος της επιτροπής με αναπληρωτή του το Δημοτικό Σύμβουλο Χρήστο Πισλίνα.

Γραμματέας της επιτροπής ορίζεται η υπάλληλος του Δήμου Κωνσταντία Τούσια και αναπληρώτρια της η υπάλληλος του Δήμου Ελευθερία Χατζή.

Το τρίτο μέλος της επιτροπής (μηχανικός) ορίστηκε από το Δήμαρχο με την υπ' αριθ. 182/2014 απόφασή του και είναι η Χριστίνα Ασημακοπούλου και αναπληρώτρια της η Φανή Γιούσμη.

Η διάρκεια της θητείας της παραπάνω επιτροπής λήγει κατά τη λήξη της δημοτικής περιόδου στις 31/8/2019.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 287/2014

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου, Βερικούκης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δασκάλου Χρήστος, Δημητριάδης Βασίλειος, Δίου Αναστάσιος, Ζδρου Αικατερίνη, Ιατρίδου – Βλαδίκας Αναστασία,
Ακριβές απόσπασμα Έδεσσα 11/12/2014	Κατσάρα – Βλάχου Μαρία, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μάρκου Διονύσιος, Μουράτογλου Ιωάννης,
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Παρθενόπουλος Γεώργιος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Πέtkος Χρήστος, Πισλίνας Χρήστος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Σόντρας Ιωάννης, Ταμβίσκου Ευτυχία, Ταπαζίδης Δημήτριος, Τσιβόγλου Χρήστος, Φουνταλής Μιχαήλ, Φράγκου-Κουανίδου Ελισάβετ, Χατζόγλου Ιωάννης

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Οριζόμενους Δημοτικούς Συμβούλους & Υπαλλήλους
- Γραφείο εσόδων & περιουσίας κα Μ. Μήτσου

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Αντιδήμαρχο Οικονομικών κ. Ι. Μουράτογλου
- Προϊσταμένη Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών κα Μ. Ρούσκα