

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 12^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 27 ΙΟΥΝΙΟΥ 2022

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **88/2022**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

19. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΑΠΟΒΟΛΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΡΙΘΜ. 209 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΑΡΝΙΣΣΑΣ

Σήμερα Δευτέρα 27 Ιουνίου 2022 και ώρα 18.30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δια ζώσης δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 8149/23.6.2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ. 1, του Ν. 4635/2019.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 24 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|----------------------------------|----|-------------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 13 | Μούκας Σωτήριος |
| 2 | Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος) | 14 | Μουράτογλου Ιωάννης |
| 3 | Γιώγας Δημήτριος | 15 | Μουστάκας Γεώργιος |
| 4 | Δελής Αθανάσιος | 16 | Ξυλουργίδης Αντώνιος |
| 5 | Θεοδώρου Έλλη | 17 | Παπαδόπουλος Ελευθέριος |
| 6 | Θωμάς Ευάγγελος | 18 | Πασχάλης Αλέξανδρος |

7	Ιατρίδου-Βλαδίκα Αναστασία	19	Ρυσάφης Αντώνιος
8	Καραμάνη Δήμητρα	20	Σαμλίδης Μιχαήλ
9	Καραπατσούδη Ελένη	21	Ταμβίσκου Ευτυχία
10	Κατσάρα-Βλάχου Μαρία	22	Τσεπκεντζής Ιωάννης
11	Κετσιτζίδης Ιγνάτιος	23	Τσιτσάγκας Χαράλαμπος
12	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος	24	Χατζόγλου Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας)	3	Τζιάκος Δημήτριος
2	Κίτσου Ελένη		

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αλέξανδρος Πασχάλης, Έλλη Θεοδώρου και Γεώργιος Μουστάκας, συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με την ΚΥΑ αριθ. 429/12.03.2020 και δεν συμμετείχαν στη συζήτηση των 1^{ου} και 2^{ου} θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και τη λήψη των αντίστοιχων αποφάσεων.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Γάτσης προσήλθε στη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης (κατά τη διαδικασία ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο).

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Έλλη Θεοδώρου αποχώρησε - αποσυνδέθηκε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 21^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης (πριν τη λήψη απόφασης).

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αλέξανδρος Πασχάλης, αποχώρησε - αποσυνδέθηκε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης (κατά τη διαδικασία ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο) και επανασυνδέθηκε μετά τη συζήτηση του 10^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Ελένη Καραπατσούδη αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης (πριν τη λήψη απόφασης).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και συμμετείχαν οι:

α. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός

β. Άρνισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης, ο οποίος συμμετείχε στη συνεδρίαση με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με την ΚΥΑ αριθ. 429/12.03.2020.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Πλατάνης κ. Χρήστος Σπρίτας.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα με την εξής σειρά: 1^ο & 2^ο θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, 1^ο & 21^ο θέματα ημερήσιας διάταξης, 3^ο & 4^ο θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης (ακολούθησε η διαδικασία ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο), 2^ο έως 20^ο θέματα ημερήσιας διάταξης & 22^ο θέμα ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος σχετικά με το 19^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, ηλεκτρονικά, τη με αριθμ. πρωτ. 7422/8.6.2022 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Σας ενημερώνουμε ότι στις 25-01-2022 περιήλθε στο Δήμο Έδεσσας έγγραφη καταγγελία δημότη του Δήμου Έδεσσας σχετικά με αυθαίρετη κατάληψη και καλλιέργεια της με αριθμό 209 δημοτικής έκτασης στην Κοινότητα Άρνισσας. Η εν λόγω έκταση ανήκει κατά πλήρη κυριότητα στο Δήμο Έδεσσας σύμφωνα με τον υπ. αριθμό 12929/19-11-1976 παραχώρηση Νομάρχη Έδεσσας και έχει λάβει αριθμό ΚΑΕΚ 380130702001 κατά την πρώτη ανάρτηση του Κτηματολογίου. Τμήμα της ανωτέρω έκτασης έχει εκμισθωθεί κατόπιν δημοπρασίας από τον καταγγέλλοντα.

Κατόπιν της παραπάνω καταγγελίας υπάλληλοι του Δήμου Έδεσσας προβήκανε στις 07-02-2022 σε επιτόπια αυτοψία της εν λόγω έκτασης, όπου διαπιστώθηκε ότι τμήμα εμβαδού 1.071,12 τ.μ. του υπ. αριθμού 209 τεμαχίου, όπως αυτό εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, έχει καταληφθεί αυθαίρετα με δενδροκαλλιέργεια από τον φερόμενο καλλιεργητή της έκτασης κ. Αθανάσιο Νάτη του Παντελή.

Το Συμβούλιο Κοινότητας Άρνισσας με την με αριθ. 03/2022 απόφαση του γνωμοδοτεί θετικά στην απελευθέρωση της δημοτικής έκτασης.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως προβείτε στην λήψη απόφασης για την έκδοση Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής από το Δήμαρχο Έδεσσας σύμφωνα με τη παρ. 12 του άρθρου 1 του Ν. 2307/1995.».

Επίσης, ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών, ηλεκτρονικά, την από 7.2.2022 Έκθεση αυτοψίας υπαλλήλων του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

«Σήμερα 7 Φεβρουαρίου 2022 και ώρα 10:40 π.μ., οι

α) Νεσλεχανίδης Σάββας, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος Δ. Έδεσσας και

β) Δαμιανίδης Σάββας υπάλληλος Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Έδεσσας, έχοντας υπ. όψη τις διατάξεις του άρθρου 178 παρ. 4 του Δ.Κ.Κ. (ν.3463/2006) και την με αριθμό πρωτοκόλλου 802/25-01-20022 αίτηση-καταγγελία μεταβήκαμε στο αγρόκτημα Κοινότητας Άρνισσας του Δήμου Έδεσσας και διενεργήσαμε επιτόπια αυτοψία στο με αριθμό 209 κοινό χερσολείβαδο με ΚΑΕΚ 380130702001 ιδιοκτησίας του Δήμου Έδεσσας.

Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκε ότι τμήμα εμβαδού 1.071,12τ.μ του υπ. αριθμού 209 τεμαχίου, όπως αυτό εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, έχει καταληφθεί αυθαίρετα από τον κ. Αθανάσιο Νάτη του Παντελή ο οποίος φέρεται να καλλιεργεί το τμήμα που συνορεύει βόρεια του επίμαχου τμήματος καταλαμβάνοντας κατά αυτό τον τρόπο αυθαίρετα δημοτική έκταση η οποία έχει εκμισθωθεί σε τρίτο.

Κατόπιν των ανωτέρω οι Υπηρεσίες του Δήμου Έδεσσας θα προβούν σε όλες τις νόμιμες ενέργειες ώστε να απελευθερωθεί ο καταλαμβανόμενος χώρος ώστε να αποδοθεί στον δικαιούχο».

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, την αριθμ. 3/2022 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Άρνισσας, τη με αριθμ. πρωτ. 802/25.1.2022 καταγγελία δημότη, τις διατάξεις της παρ. 12 του άρθρου 1 του Ν. 2307/1995 καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 93 του Ν.3463/2006 και 65 του Ν. 3852/2010

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την έκδοση απόφασης σύνταξης πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής από τον Δήμαρχο για τη διοικητική αποβολή του φερόμενου καλλιεργητή της έκτασης Αθανάσιου Νάτη του Παντελή, από τμήμα εμβαδού 1.071,12 τ.μ. της αριθμ. 209 δημοτικής έκτασης της Δημοτικής Κοινότητας Άρνισσας, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Την παραπάνω απόφαση εγκρίνει και ψηφίζει ο συμμετέχων Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Άρνισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης (άρθρο 67 παρ. 8 του Ν. 3852/2010).

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 88/2022

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Γάτσης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Θεοδώρου Έλλη, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα, Καραπατσούδη Ελένη, Κατσάρα-Βλάχου Μαρία, Κετσιτζίδης Ιγνάτιος,
Ακριβές απόσπασμα	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος,
Έδεσσα 4.7.2022	Μουράτογλου Ιωάννης, Μουστάκας Γεώργιος,
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος Ελευθέριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Πέτκου Αναστάσιος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Ταμβίσκου Ευτυχία, Τσεπκεντζής Ιωάννης, Τσιτσάγκας Χαράλαμπος,
ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Χατζόγλου Ιωάννης,

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Πρ/νη Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊσταμένη Δ/νσης Διοικητικών & Οικονομικών υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου
- Δ/νη Τ.Υ. & Πολεοδομίας Σ. Νεσλεχανίδη