

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»



**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 5<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ  
ΣΤΙΣ 30 ΜΑΡΤΙΟΥ 2018**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **82/2018**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**16. ΔΩΡΕΑΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΗΝ ΟΙΚΙΑ ΤΣΑΜΗ ΣΤΟ ΒΑΡΟΣΙ**

Σήμερα Παρασκευή 30 Μαρτίου 2018 και ώρα 18.00' το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 6404/26.3.2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 21 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

- |   |                                       |    |                           |
|---|---------------------------------------|----|---------------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος)          | 12 | Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος |
| 2 | Παρθενόπουλος Γεώργιος (Αντιπρόεδρος) | 13 | Μουράτογλου Ιωάννης       |
| 3 | Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου        | 14 | Πέtkος Χρήστος            |
| 4 | Βερικούκης Χρήστος                    | 15 | Ρυσάφης Αντώνιος          |
| 5 | Γιώγας Δημήτριος                      | 16 | Σαμλίδης Μιχαήλ           |
| 6 | Δασκάλου Χρήστος                      | 17 | Σόντρας Ιωάννης           |
| 7 | Δημητριάδης Βασίλειος                 | 18 | Ταμβίσκου Ευτυχία         |
| 8 | Δίου Αναστάσιος                       | 19 | Ταπαζίδης Δημήτριος       |

9	Ζδρου Αικατερίνη	20	Φουνταλής Μιχαήλ
10	Ιατρίδου – Βλαδίκια Αναστασία	21	Χατζόγλου Ιωάννης
11	Κατσάρα – Βλάχου Μαρία		

### ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

#### αν και κλήθηκαν νόμιμα

- |   |                            |   |                           |
|---|----------------------------|---|---------------------------|
| 1 | Πισλίνας Χρήστος (Γρ/τεας) | 4 | Πασχάλης Αλέξανδρος       |
| 2 | Κούκος Γεώργιος            | 5 | Τσιβόγλου Χρήστος         |
| 3 | Μάρκου Διονύσιος           | 6 | Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ |

Ο Δήμαρχος Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Χρήστος Τσιβόγλου προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης και αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 17<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Γεώργιος Παρθενόπουλος αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 20<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η Δημοτική Σύμβουλος Αικατερίνη Ζδρου αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 17<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

Η Δημοτική Σύμβουλος Αναστασία Ιατρίδου - Βλαδίκια αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 24<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε νόμιμα και παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας Πέτρος Γαλανός για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν την κοινότητά του και αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 7<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι εξής Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων:

- α. Αγίου Αθανασίου Βασίλειος Νάντσης
- β. Αγρα Θεόφιλος Καραμπάσης
- γ. Βρυτών Θωμάς Τζαβέλλας
- δ. Καρυδιάς Πέτρος Πασιαλής
- ε. Παναγίτσας Γεώργιος Παπαδόπουλος
- στ. Πλατάνης Πέτρος Πασλαμούσκας.

Επίσης, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας Γραμματικού Νικόλαος Μούκας.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 16<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 6700/30.3.2018 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Ο Πολιτιστικός Σύλλογος «Βαρόσι» με την από 12-02-2018 αίτησή του (αριθ. πρωτ. 3748/15-02-2018) ζητά για χρήση την παραχώρηση χώρου στην οικία Τσάμη προκειμένου να αποτελέσει την έδρα του Συλλόγου.

Σας γνωρίζω ότι σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν.3463/2006 επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Η Δημοτική Κοινότητα Έδεσσας με την με αριθμό 8/2018 απόφαση της γνωμοδοτεί θετικά στην παραχώρηση για ένα (1) έτος, του δωματίου με εμβαδόν Α-Β-Γ-Δ = 15,63μ<sup>2</sup>, που βρίσκεται στο μεσοπάτωμα του διατηρητέου κτιρίου «Οικία Τσάμη», που βρίσκεται επί της οδού Αρχ. Μελετίου αρ. 44, στο Ο.Τ. 2Β1 του ιστορικού τόπου «Βαρόσι» της Έδεσσας, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα σχέδιο (αρ. Α-2 της Αρχιτεκτονικής μελέτης του κτιρίου).

Καθώς πρόκειται για διατηρητέο κτίσμα κρίνεται απαραίτητο να αναφέρεται ρητά ότι θα απαγορεύεται η ανάρτηση ή επικόλληση (με καρφιά, πινέζες, κολλητικές ταινίες κλπ.) στους τοίχους ή τις ξύλινες επιφάνειες του κτιρίου, οποιουδήποτε επίπλου, πίνακα, αφίσας κλπ. και για το σκοπό αυτό να χρησιμοποιούνται μόνο κινητά ταμπλό.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω και λόγω του ότι η παραπάνω δημοτική επιχείρηση τηρεί τις προϋποθέσεις που ορίζει η νομοθεσία, ο Δήμος έχει την δυνατότητα να παραχωρήσει τον ανωτέρω χώρο στον Πολιτιστικό Σύλλογο «Βαρόσι».

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στη Δημοτική Σύμβουλο Ευτυχία Ταμβίσκου προκειμένου να εκφράσει τις απόψεις της σχετικά με το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά με την παραπάνω παραχώρηση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη του

- το άρθρο 185 του ν. 3463/06
- το με αριθμ. πρωτ. 3748/15.2.2018 αίτημα του Πολιτιστικού Συλλόγου «Βαρόσι» Έδεσσας με το οποίο ζητείται από το Δήμο η δωρεάν παραχώρηση χρήσης χώρου στην οικία Τσάμη

- τη με αριθμ. 8/2018 απόφαση του συμβουλίου της Δ.Κ. Έδεσσας
- το από 20.11.2001 καταστατικό του Συλλόγου

### **Αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

Τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του δωματίου με εμβαδόν Α-Β-Γ-Δ = 15,63μ<sup>2</sup>, που βρίσκεται στο μεσοπάτωμα του διατηρητέου κτιρίου «Οικία Τσάμη», που βρίσκεται επί της οδού Αρχ. Μελετίου αρ. 44, στο Ο.Τ. 2Β1 του ιστορικού τόπου «Βαρόσι» της Έδεσσας, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα κι αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης, για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους, στον Πολιτιστικό Σύλλογο «Βαρόσι» Έδεσσας.

Απαγορεύεται η ανάρτηση ή επικόλληση (με καρφιά, πινέζες, κολλητικές ταινίες κλπ.) στους τοίχους ή τις ξύλινες επιφάνειες του κτιρίου, οποιουδήποτε επίπλου, πίνακα, αφίσας κλπ. και για το σκοπό αυτό να χρησιμοποιούνται μόνο κινητά ταμπλό.

Η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης θα ανακληθεί με όμοια απόφαση εφόσον δεν τηρηθεί ο παραπάνω όρος.

Η Δημοτική Σύμβουλος Ευτυχία Ταμβίσκου μειοψηφεί με την παραπάνω απόφαση.

### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 82/2018**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ

Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφα, Βερικούκης Χρήστος,

Γιώγας Δημήτριος, Δασκάλου Χρήστος, Δημητριάδης

Βασίλειος, Δίου Αναστάσιος, Ζδρου Αικατερίνη, Ιατρίδου -

**Ακριβές απόσπασμα**

Βλαδίκια Αναστασία, Κατσάρα - Βλάχου Μαρία,

**Έδεσσα 10.4.2018**

Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μουράτογλου Ιωάννης,

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Παρθενόπουλος Γεώργιος, Πέtkος Χρήστος,

Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ,

Σόντρας Ιωάννης, Ταμβίσκου Ευτυχία, Ταπαζίδης

Δημήτριος, Τσιβόγλου Χρήστος, Φουνταλής Μιχαήλ,

**ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ**

Χατζόγλου Ιωάννης.

### **Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης

Τμήμα Διοικητικό Οικονομικό Ν. Πέλλας

- Τμήμα εσόδων & περιουσίας κ. Σ. Δαμιανίδη

### **Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Προϊσταμένη Τμήματος εσόδων & περιουσίας κα Μ. Μήτσου

- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου