

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 7^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ
ΣΤΙΣ 12 ΜΑΡΤΙΟΥ 2019

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **74/2019**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

11. ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΦΛΑΜΟΥΡΙΑΣ

Σήμερα Τρίτη 12 Μαρτίου 2019 και ώρα 18.00' το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 4027/7.3.2019 (Ορθή επανάληψη 8.3.2019) έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 22 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1	Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος)	12	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος
2	Παρθενόπουλος Γεώργιος (Αντιπρόεδρος)	13	Μουράτογλου Ιωάννης
3	Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου	14	Πασχάλης Αλέξανδρος
4	Βερικούκης Χρήστος	15	Πέtkος Χρήστος
5	Γιώγας Δημήτριος	16	Ρυσάφης Αντώνιος
6	Δασκάλου Χρήστος	17	Σαμλίδης Μιχαήλ
7	Δημητριάδης Βασίλειος	18	Σόντρας Ιωάννης
8	Δίου Αναστάσιος	19	Ταμβίσκου Ευτυχία

9	Ιατρίδου – Βλαδίκια Αναστασία	20	Ταπαζίδης Δημήτριος
10	Κατσάρα – Βλάχου Μαρία	21	Τσιβόγλου Χρήστος
11	Κούκος Γεώργιος	22	Χατζόγλου Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Πισλίνας Χρήστος (Γρ/τεας)	4	Φουνταλής Μιχαήλ
2	Ζδρου Αικατερίνη	5	Φράγκου-Κουανίδου Ελισάβετ
3	Μάρκου Διονύσιος		

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Αικατερίνη Ζδρου προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Ελισάβετ Φράγκου-Κουανίδου προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 22^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ιωάννης Μουράτογλου αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 30^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Αναστασία Ιατρίδου – Βλαδίκια εξήλθε της αίθουσας κατά τη συζήτηση του 3^{ου} και 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Τσιβόγλου εξήλθε της αίθουσας κατά τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε νόμιμα και παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν την κοινότητά του.

Επίσης, στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Παναγίτσας κ. Γεώργιος Παπαδόπουλος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και οι Πρόεδροι των παρακάτω Τοπικών Κοινοτήτων:

- α. Αγ. Αθανασίου κ. Βασίλειος Νάντσης
- β. Πλατάνης κ. Πέτρος Πασλαμούσκας
- γ. Σωτήρας κ. Αθανάσιος Μπογούισης

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Συζητήθηκαν τα θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης 1.«Έγκριση συζήτησης θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης» και 2.«3^η Αναμόρφωση Προϋπολογισμού οικον. έτους 2019», στη συνέχεια προτάχθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης με την ακόλουθη σειρά 6^ο έως 16^ο, 37^ο και 22^ο στη συνέχεια συζητήθηκαν τα θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης 3.«Έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής εργασιών αποκομιδής απορριμμάτων και οδοκαθαρισμού», 4.«Άνοιγμα Τραπεζικού λογαριασμού για το έργο CINECULTURE», 5.«Χορήγησης παράτασης συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης της προμήθειας με φρέσκου γάλατος για τις ανάγκες των εργατοτεχνικού προσωπικού του Δήμου Έδεσσας στα πλαίσια της προμήθειας με τίτλο «προμήθεια τροφίμων των Νομικών Προσώπων του Δήμου Έδεσσας (ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε. και ΕΥ ΖΗΝ) καθώς και προμήθεια φρέσκου παστεριωμένου γάλακτος για το προσωπικό του Δήμου Έδεσσας»», 6.«Εξειδίκευση πίστωσης για κάλυψη εξόδων κηδείας» και 7.«Άσκηση ή μη ενδίκου μέσου αίτησης ακύρωσης ενώπιον του ΣΤΕ κατά της με αριθμ. οικ.2/6748/ΔΑΓΚ/24-01-2019 (ΦΕΚ Β' 104) απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών που αφορά στον καθορισμό λειτουργίας τραπεζικών λογαριασμών και τον ταμειακό προγραμματισμό των Φορέων Γενικής Κυβέρνησης που υπάγονται στην παραγ. 10 άρθρο 69^α του Ν. 4270/2014 όπως ισχύει» και στη συνέχεια συζητήθηκαν τα υπόλοιπα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 3937/6.3.2019 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Το Συμβούλιο Τοπικής Κοινότητας Φλαμουριάς με την αριθ. 02/2019 απόφαση του, προτείνει την εκμίσθωση των:

α) υπ' αριθ. 1034 αγροτεμαχίου στη θέση «Μάρμαρο», συνολικής έκτασης 7.183 τ.μ. ,

β) υπ' αριθ. 194 αγροτεμαχίου στη θέση «Καϊκίνη», συνολικής έκτασης 5.063 τ.μ. και

γ) υπ αριθ. 460 αγροτεμαχίου στη θέση «Νεκφορ», συνολικής έκτασης 11.500 τ.μ.

για δεκαπέντε (15) έτη με ελάχιστο ετήσιο μίσθωμα εκκίνησης δημοπρασίας ποσού ίδιου με την προηγούμενη εκμίσθωση, ήτοι 29,64€ ανά στρέμμα.

Η παραπάνω εκτάσεις δεν χρησιμοποιούνται από το Δήμο ούτε συμβάλλουν με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει αν θα προβεί στην μίσθωσή των παραπάνω αγροτεμαχίων και αν ναι, να αποφασίσει αν θα ασκήσει τις αρμοδιότητες της παρ. ε' του άρθρου 72 του Ν.3852/2010».

Καλείται το δημοτικό συμβούλιο να εγκρίνει τη διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικών ακινήτου.

Το Δ.Σ. αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη του:

1) το άρθρο 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010

- 2) το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ
- 2) την παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- 3) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 4) την εισήγηση της υπηρεσίας
- 6) την αριθμ. 2/2019 απόφαση - γνωμοδότηση του συμβουλίου της Τ.Κ. Φλαμουριάς,

Αποφασίζει ομόφωνα

A. Εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση των παρακάτω δημοτικών ακινήτων που βρίσκονται στην Τ.Κ. Φλαμουριάς:

- α) υπ' αριθ. 1034 αγροτεμαχίου στη θέση «Μάρμαρο», συνολικής έκτασης 7.183 τ.μ. ,
- β) υπ' αριθ. 194 αγροτεμαχίου στη θέση «Καϊκίνη», συνολικής έκτασης 5.063 τ.μ. και
- γ) υπ αριθ. 460 αγροτεμαχίου στη θέση «Νεκφορ», συνολικής έκτασης 11.500 τ.μ.

B. Οι όροι του διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Γ. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την επιτροπή του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 74/2019

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

<p>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ</p> <p>Ακριβές απόσπασμα Έδεσσα 18.3.2019</p> <p>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ</p>	<p>ΤΑ ΜΕΛΗ Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου, Βερικούκης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δασκάλου Χρήστος, Δημητριάδης Βασίλειος, Δίου Αναστάσιος, Ζδρου Αικατερίνη, Ιατρίδου – Βλαδίκια Αναστασία, Κατσάρα – Βλάχου Μαρία, Κούκος Γεώργιος, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μουράτογλου Ιωάννης, Παρθενόπουλος Γεώργιος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Πέtkος Χρήστος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Σόντρας Ιωάννης, Ταμβίσκου Ευτυχία, Ταπαζίδης Δημήτριος, Τσιβόγλου Χρήστος, Φράγκου-Κουανίδου Ελισάβετ, Χατζόγλου Ιωάννης.</p>
--	---

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊστάμενο Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου