

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 3^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 30 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **41/2015**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**4. ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟΝ ΟΙΚ. ΚΑΡΥΔΙΑΣ
ΤΗΣ Τ.Κ. ΚΑΡΥΔΙΑΣ**

Σήμερα Παρασκευή 30 Ιανουαρίου 2015 και ώρα 16.00' το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 1.790/26-1-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 21 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|------------------------------|----|------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 12 | Πέtkος Χρήστος |
| 2 | Βερικούκης Χρήστος | 13 | Ρυσάφης Αντώνιος |
| 3 | Γιώγας Δημήτριος | 14 | Σαμλίδης Μιχαήλ |

4	Δασκάλου Χρήστος	15	Σόντρας Ιωάννης
5	Δημητριάδης Βασίλειος	16	Ταμβίσκου Ευτυχία
6	Δίου Αναστάσιος	17	Ταπαζίδης Δημήτριος
7	Ζδρου Αικατερίνη	18	Τσιβόγλου Χρήστος
8	Ιατρίδου – Βλαδίκια Αναστασία	19	Φουνταλής Μιχαήλ
9	Κατσάρα – Βλάχου Μαρία	20	Φράγκου-Κουανίδου Ελισάβετ
10	Κούκος Γεώργιος	21	Χατζόγλου Ιωάννης
11	Μάρκου Διονύσιος		

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Παρθενόπουλος Γεώργιος (Αντιπρόεδρος)	4	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος
2	Πισλίνας Χρήστος (Γρ/τεας)	5	Μουράτογλου Ιωάννης
3	Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφα	6	Πασχάλης Αλέξανδρος

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε και ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Νησίου κ. Χρήστος Τσαπκίνης, για το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Απουσίασε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας κ. Γαλανός Πέτρος κι ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Καρυδιάς, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και πρότεινε να συζητηθούν σήμερα ως κατεπείγοντα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 67 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87) και για την εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών του Δήμου, τα θέματα: 1.«Αποδοχή της απόφασης ένταξης του έργου με τίτλο "Προμήθεια και εγκατάσταση οργάνων παιδικών χαρών – ελαστικών πλακιδίων ασφαλείας και υπαίθριων οργάνων γυμναστικής" στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα του Πράσινου Ταμείου "Αστική Αναζωογόνηση 2012 – 2015"», 2.«3^η Αναμόρφωση του Προϋπολογισμού του Δήμου οικ. έτους 2015» και 3.«Αποδοχή

χρηματοδότησης για την αντιμετώπιση έκτακτου εκλογικού επιδόματος σε υπαλλήλους του Δήμου».

Το δημοτικό συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού είδε τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

κρίνει τα ανωτέρω θέματα ως κατεπείγοντα, για τον λόγο που στην εισήγησή του ο Πρόεδρος εξέθεσε και τα οποία πρέπει να συζητηθούν σήμερα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 67 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87) και να ληφθεί σχετική απόφαση.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την από 22/1/15 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Επειδή έχει λήξει η μίσθωση του αγροτεμαχίου που βρίσκεται στην Τ.Κ. Καρυδιάς και συγκεκριμένα στη θέση <<Μ.ΠΗΓΑΔΙ >>, το Τοπικό Συμβούλιο με την αριθμ. 1/2015 απόφασή του αποφάσισε ομόφωνα να εκμισθωθεί εκ νέου το παραπάνω αγροτεμάχιο, συνολικής εκτάσεως 14.230 τμ., για δέκα πέντε (15) χρόνια και με τιμή εκκίνησης χίλια ευρώ (1.000,00 €) ετησίως για όλο το αγροτεμάχιο.

Η παραπάνω δημοτική έκταση που αποτελεί καλλιεργήσιμη γη, δε χρησιμοποιείται από το Δήμο ούτε συμβάλλει με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας, οπότε το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει αν θα προβεί στην μίσθωσή του εκ νέου και αν ναι, να αποφασίσει αν θα ασκήσει τις αρμοδιότητες της παρ. ε του άρθρου 72 του Ν.3852/2010».

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία ο λόγος δόθηκε διαδοχικά στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου προκειμένου να εκφράσουν τις απόψεις τους.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βασίλειος Δημητριάδης, ανέφερε τα εξής: Συζητούσαμε πιο πριν με τον Πρόεδρο του Αγροτικού Συν/μού Καρυδιάς ο οποίος Συν/μός ενδιαφέρεται ένα κομμάτι 4 στρ. περίπου να το αγοράσει σε πλειστηριασμό που θα γίνει για κάποιες εγκαταστάσεις που θέλει στο συγκεκριμένο σημείο να κάνει. Μιλήσαμε και με τον Αντιδήμαρχο και λέει ότι κάτι

τέτοιο δεν είναι δυνατό. Μπορούμε να αναβάλουμε το θέμα για να δούνε οι υπηρεσίες του Δήμου αν γίνεται κάτι τέτοιο;

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Πέtkος, ανέφερε τα εξής: Επειδή το έχω συζητήσει αυτό το θέμα, από τις υπηρεσίες του Δήμου μου είπαν ότι δεν μπορεί να τεμαχιστεί το κομμάτι. Το συζήτησα και με τον Πρόεδρο του συν/μού πολλές φορές, και στο τέλος μου είπε ο ίδιος βγάλε το δημοπρασία δεν πρόκειται να προχωρήσω. Έχω συζητήσει και με το 5μελές τους ρώτησα πάρα πολλές φορές, ήταν 54 μέλη κι έχουν μείνει 21, δεν τους ενδιαφέρει.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ιωάννης Σόντρας, ανέφερε τα εξής: Εγώ ξέρω ότι ο Συν/μός ενδιαφέρεται για να κάνει τις εγκαταστάσεις και καταλαβαίνω ότι αυτό βάζει ω; θέμα κι ο Βασίλης. Έτσι όπως έρχεται το θέμα φαίνεται ότι έχει τελειώσει κάθε επικοινωνία με τον Συν/μό παρά το γεγονός ότι είχαμε μπει στη διαδικασία της παραχώρησης και τώρα οποιοσδήποτε έρχεται και το χτυπάει και το παίρνει. Άρα με την εισήγηση αυτή πλέον τελειώνει η ιστορία του Συν/μού, αυτό λες Χρήστο. Επειδή έχουμε πάρει απόφαση για να το παραχωρήσουμε εγώ θα ήθελα για να είμαστε σοβαροί απέναντι και σε μία δομή ιδιαίτερα σοβαρή για την περιοχή όπως είναι ο Συν/μός να έχουμε απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Συν/μού η οποία θα λέει "δεν ενδιαφερόμαστε". Σε κάθε περίπτωση δεν μπορούμε να προχωρήσουμε σε μία εκμίσθωση με ανοιχτό το θέμα αυτό. Να το πάμε ένα μήνα αργότερα ας φέρουν μία απόφαση ότι δεν ενδιαφέρονται και να το μισθώσουμε. Να μην πάρουμε μία απόφαση κάτω από πίεση τέτοια.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Δασκάλου, ανέφερε τα εξής: Το 2008 είχαμε πάρει απόφαση για παραχώρηση.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, ανέφερε τα εξής: Προτείνω να αναβληθεί η συζήτηση του θέματος προκειμένου να γίνει μια αλληλογραφία με τον Συν/μό για να μας φέρουν μέσα στον επόμενο μήνα απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου για το αν ενδιαφέρονται ή όχι.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 93 & 195 του Ν.3463/2006 και 65 του Ν. 3852/2010

Αποφασίζει ομόφωνα

Αναβάλλει τη συζήτηση του θέματος προκειμένου να γίνει μια αλληλογραφία με τον Συν/μό για να μας φέρουν μέσα στον επόμενο μήνα απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου για το αν ενδιαφέρονται ή όχι.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 41/2015

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ

Ακριβές απόσπασμα

Έδεσσα 9/2/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Βερικούκης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δασκάλου Χρήστος, Δημητριάδης Βασίλειος, Δίου Αναστάσιος, Ζδρου Αικατερίνη, Ιατρίδου – Βλαδίκας Αναστασία, Κατσάρα – Βλάχου Μαρία, Κούκος Γεώργιος, Μάρκου Διονύσιος, Πέtkος Χρήστος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Σόντρας Ιωάννης, Ταμβίσκου Ευτυχία, Ταπαζίδης Δημήτριος, Τσιβόγλου Χρήστος, Φουνταλής Μιχαήλ, Φράγκου-Κουανίδου Ελισάβετ, Χατζόγλου Ιωάννης.

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Γραφείο εσόδων & δημοτικής περιουσίας κα Μ. Μήτσου

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Αντιδήμαρχο Οικονομικών κ. Ι. Μουράτογλου
- Αντιδήμαρχο Τ.Υ. & Πολεοδομίας κ. Χ. Πέtkο