

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 5^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 28 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2020**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **36/2020**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**6. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΜΙΣΘΩΤΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ
ΠΑΡΚΟ ΤΗΣ ΕΔΕΣΣΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΚΙΟΥΠΡΙ»**

Σήμερα Παρασκευή 28 Φεβρουαρίου 2020 και ώρα 18.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 2574/24.2.2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 18 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|--------------------------------------|----|-------------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 10 | Παπαδόπουλος Ελευθέριος |
| 2 | Ξυλουργίδης Αντώνιος, (Αντιπρόεδρος) | 11 | Πέτκου Αναστάσιος |
| 3 | Γιώγας Δημήτριος | 12 | Ρυσάφης Αντώνιος |
| 4 | Δελής Αθανάσιος | 13 | Σαμλίδης Μιχαήλ |
| 5 | Θωμάς Ευάγγελος | 14 | Ταμβίσκου Ευτυχία |

6	Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία	15	Τζιάκος Δημήτριος
7	Κετσιτζίδης Ιγνάτιος	16	Τσεπκεντζής Ιωάννης
8	Κίτσου Ελένη	17	Τσιτσάγκας Χαράλαμπος
9	Μουστάκας Γεώργιος	18	Χατζόγλου Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας)	6	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος
2	Θεοδώρου Έλλη	7	Μούκας Σωτήριος
3	Καραμάνη Δήμητρα	8	Μουράτογλου Ιωάννης
4	Καραπατσούδη Ελένη	9	Πασχάλης Αλέξανδρος
5	Κατσάρα-Βλάχου Μαρία		

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κατσάρα-Βλάχου Μαρία, Μούκας Σωτήριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Καραμάνη Δήμητρα και Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος προσήλθαν στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Γάτσης προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και αποχώρησε μετά τη συζήτηση του ίδιου θέματος.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ευτυχία Ταμβίσκου και Αναστασία Ιατρίδου – Βλαδίκια αποχώρησαν από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε νόμιμα ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Έδεσσας για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν την κοινότητά του, όμως δεν παραβρέθηκε.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Κοινοτήτων:

α. Άρνισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης

β. Νησίου κ. Θεόδωρος Χορόζης

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 2472/19.2.2020 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

- «Σχετ.: 1) Η με αριθμό 2472/20-02-2020 αίτηση του μισθωτή
 2) Η με αριθμό ΓΕΜΗ 153820847000 σύσταση Ομόρρυθμης Εταιρίας
 3) Η με αριθμό 40/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δ.

Έδεσσας

α) Ο μισθωτής του δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται στο πάρκο με την επωνυμία «Κιουπρί» της πόλης της Έδεσσας, κ. Δημήτριος Τσιρόνκας του Αλεξάνδρου, με Α.Φ.Μ. 061207590 με την ως άνω (1) αίτηση του, ζητά να υποκατασταθεί από την Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΤΣΙΡΟΝΚΑΣ Δ. – ΚΑΤΙΚΑΡΙΔΗΣ Α. Ο.Ε» με έδρα την Έδεσσα και Α.Φ.Μ. 801298334.

Σύμφωνα με τον όρο 33 της με αριθμό 40/2019 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Έδεσσας «Ο μισθωτής έχει τη δυνατότητα να συστήσει εταιρία οποιουδήποτε εταιρικού τύπου με την προϋπόθεση ότι ο ίδιος θα είναι νόμιμος εκπρόσωπος και διαχειριστής της εταιρείας, για την εκμετάλλευση του μίσθιου, στην οποία όμως θα πρέπει να έχει συμμετοχή με ποσοστό τουλάχιστον 51% μετά από σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου.»

Έχοντας υπόψη την με αριθ. 40/2019 απόφαση της Οικ. Επιτροπής, το καταστατικό σύστασης εταιρείας με την επωνυμία «ΤΣΙΡΟΝΚΑΣ Δ. – ΚΑΤΙΚΑΡΙΔΗΣ Α. Ο.Ε» και την με αριθ. Πρωτοκόλλου 2472/20-02-2020 αίτηση του κ. Δημήτριου Τσιρόνκα του Αλεξάνδρου, τα οποία σας επισυνάπτουμε, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο Έδεσσας να αποφασίσει σχετικά».

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Ιγνάτιο Κετσιτζίδη, προκειμένου να θέσει ερώτηση για το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, τη με αριθμ. πρωτ. 2472/20-02-2020 αίτηση του μισθωτή, τη με αριθμό ΓΕΜΗ 153820847000 σύσταση Ομόρρυθμης Εταιρίας, την αριθμ. 40/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 93 του Ν.3463/2006 και 65 του Ν. 3852/2010

Αποφασίζει ομόφωνα

Τροποποιεί τη συναφθείσα σύμβαση μίσθωσης ως προς το μισθωτή του δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται στο πάρκο της Έδεσσας με την επωνυμία «Κιουπρί», που θα είναι πλέον η Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΤΣΙΡΟΝΚΑΣ Δ. – ΚΑΤΙΚΑΡΙΔΗΣ Α. Ο.Ε» στην οποία ο Δημήτριος Τσιρόνκας του Αλεξάνδρου, θα είναι νόμιμος εκπρόσωπος και διαχειριστής της εταιρείας, για την εκμετάλλευση του μίσθιου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 36/2020

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Γάτσης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκη Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα, Κατσάρα-Βλάχου Μαρία, Κετσιτζίδης Ιγνάτιος, Κίτσου Ελένη, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουστάκας Γεώργιος, Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος Ελευθέριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Πέτκου Αναστάσιος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Ταμβίσκου Ευτυχία, Τζιάκος Δημήτριος, Τσεπκεντζής Ιωάννης, Τσιτσάγκας Χαράλαμπος, Χατζόγλου Ιωάννης,
Ακριβές απόσπασμα Έδεσσα 30.3.2020	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	
ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ	

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊστάμενο Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου