

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 20^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 20 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **339/2019**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**9. ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ**

Σήμερα Τετάρτη 20 Νοεμβρίου 2019 και ώρα 18.30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 22.082/15.11.2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 22 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|--------------------------------------|----|---------------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 12 | Κίτσου Ελένη |
| 2 | Ξυλουργίδης Αντώνιος, (Αντιπρόεδρος) | 13 | Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος |
| 3 | Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας) | 14 | Μούκας Σωτήριος |
| 4 | Δελής Αθανάσιος | 15 | Μουστάκας Γεώργιος |

5	Θεοδώρου Έλλη	16	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
6	Θωμάς Ευάγγελος	17	Πασχάλης Αλέξανδρος
7	Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία	18	Σαμλίδης Μιχαήλ
8	Καραμάνη Δήμητρα	19	Ταμβίσκου Ευτυχία
9	Καραπατσούδη Ελένη	20	Τσεπκεντζής Ιωάννης
10	Κατσάρα-Βλάχου Μαρία	21	Τσιτσάγκας Χαράλαμπος
11	Κετσιτζίδης Ιγνάτιος	22	Χατζόγλου Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Γιώγας Δημήτριος	4	Ρυσάφης Αντώνιος
2	Μουράτογλου Ιωάννης	5	Τζιάκος Δημήτριος
3	Πέτκου Αναστάσιος		

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δημήτριος Γιώγας προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια των ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο και πριν τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Δήμητρα Καραμάνη αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 10^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητες τους και παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Κοινότητας Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και οι Πρόεδροι των παρακάτω Συμβουλίων Κοινοτήτων:

- α. Άγρα κ. Αντώνιος Παπαϊωάννου
- β. Αγ. Αθανασίου κ. Πέτρος Βερικούκης
- γ. Βρυττών κ. Θωμάς Τζαβέλλας
- δ. Μεσημερίου κ. Κων/νος Γιόντης
- ε. Καρυδιάς κ. Παύλος Κληντσάρης
- στ. Νησίου κ. Θεόδωρος Χορόζης
- ζ. Πλατάνης κ. Χρήστος Σπρίτας
- η. Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 21842/12.11.2019 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Ο Πρόεδρος Κοινότητας Γραμματικού με την από 11-11-2019 απόφαση του, προτείνει την εκμίσθωση των παρακάτω εκτάσεων όπως εμφανίζονται στον κάτωθι πίνακα που βρίσκονται στη Κοινότητα Γραμματικού για πέντε (5) έτη και με ελάχιστο μίσθωμα αρχικής εκκίνησης δημοπρασίας τα τρία ευρώ και πενήντα λεπτά (3,50€) ανά στρέμμα ετησίως.

ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Μπέλφα	4	2,000 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Κ. Μπουκάριστα	53	2,250 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Κ. Μπουκάριστα	54	1,875 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Π. Μπουκάριστα	87	2,250 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Μπέλφα	100	3,125 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Λεύτσα	201	1,500 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Λεύτσα	204	1,750 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Λεύτσα	227	2,000 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Λεύτσα	265	1,313 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Λεύτσα	352	0,588 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Πόλιτσα	383	5,687 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Μ. Λεύτσα	445	1,563 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Τσιγκάτοσκα	802	2,000 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Αρβένικη	883	1,000 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Π. Μπάρα	1068	2,000 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Μπάρα	1103	2,250 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Λάκοι	1612	1,250 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Χωραφά	1721	0,625 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Μπάρα	1795	1,000 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Λεύτσα	1891	2,063 τ.μ

Οι παραπάνω εκτάσεις δεν χρησιμοποιούνται από το Δήμο ούτε συμβάλλουν με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας. Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει αν θα προβεί στην μίσθωσή των

παραπάνω αγροτεμαχίων και αν ναι, να αποφασίσει αν θα ασκήσει τις αρμοδιότητες της παρ. ε' του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 ».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος πρότεινε την εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων που βρίσκονται στην Κοινότητα Γραμματικού, με τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας, κατά τις διαδικασίες που ορίζει το ΠΔ 270/81 και το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ.

Το Δ.Σ. αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη του:

- 1) το άρθρο 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010
- 2) το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ
- 3) την παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- 4) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 5) την εισήγηση της υπηρεσίας
- 6) Την από 11.11.2019 γνωμοδότηση -πρόταση του Προέδρου της Κοινότητας

Γραμματικού

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση των παρακάτω εκτάσεων που βρίσκονται στην Κοινότητα Γραμματικού,

ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Μπέλφα	4	2,000 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Κ. Μπουκάριστα	53	2,250 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Κ. Μπουκάριστα	54	1,875 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Π. Μπουκάριστα	87	2,250 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Μπέλφα	100	3,125 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Λεύτσα	201	1,500 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Λεύτσα	204	1,750 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Λεύτσα	227	2,000 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Λεύτσα	265	1,313 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Λεύτσα	352	0,588 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Πόλιτσα	383	5,687 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Μ. Λεύτσα	445	1,563 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Τσιγκάτοσκα	802	2,000 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Αρβένικη	883	1,000 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Π. Μπάρα	1068	2,000 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Μπάρα	1103	2,250 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Λάκοι	1612	1,250 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Χωραφά	1721	0,625 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Μπάρα	1795	1,000 τ.μ
ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ Ημιορεινή -Αρδευόμενη -Λεύτσα	1891	2,063 τ.μ

Οι παραπάνω εκτάσεις δεν χρησιμοποιούνται από το Δήμο ούτε συμβάλλουν με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.

Β. Οι όροι του διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Γ. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την επιτροπή του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 339/2019

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ Γάτσης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Θεοδώρου Έλλη, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα, Καραπατσούδη Ελένη, Κατσάρα-Βλάχου Μαρία, Κετσιτζίδης Ιγνάτιος, Κίτσου Ελένη, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουστάκας Γεώργιος, Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος Ελευθέριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Ταμβίσκου Ευτυχία, Τσεπκεντζής Ιωάννης, Τσιτσάγκας Χαράλαμπος, Χατζόγλου Ιωάννης,
--	---

Ακριβές απόσπασμα

Έδεσσα 28.11.2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Τμήμα εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Πρ/νη Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊστάμενο Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου