

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 24^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 18 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **330/2017**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

9. ΕΓΚΡΙΣΗ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΥΠΟΕΡΓΟΥ 2- «ΣΤΕΡΕΩΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΘΩΜΑΝΙΚΟΥ ΤΕΜΕΝΟΥΣ "ΧΟΥΝΚΙΑΡ ΤΖΑΜΙ" ΣΤΗΝ ΕΔΕΣΣΑ (Β' ΦΑΣΗ) ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΟΛΥΧΩΡΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ "Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ" & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ» ΚΑΙ ΟΡΙΣΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Σήμερα Δευτέρα 18 Δεκεμβρίου 2017 και ώρα 18.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 30.423/14.12.2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 21 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1 Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος)

12 Πέtkος Χρήστος

2	Παρθενόπουλος Γεώργιος (Αντιπρόεδρος)	13	Ρυσάφης Αντώνιος
3	Γιώγας Δημήτριος	14	Σαμλίδης Μιχαήλ
4	Δασκάλου Χρήστος	15	Σόντρας Ιωάννης
5	Δημητριάδης Βασίλειος	16	Ταμβίσκου Ευτυχία
6	Δίου Αναστάσιος	17	Ταπαζίδης Δημήτριος
7	Ζδρου Αικατερίνη	18	Τσιβόγλου Χρήστος
8	Ιατρίδου – Βλαδίκια Αναστασία	19	Φουνταλής Μιχαήλ
9	Κατσάρα – Βλάχου Μαρία	20	Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ
10	Κούκος Γεώργιος	21	Χατζόγλου Ιωάννης
11	Μουράτογλου Ιωάννης		

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Πισλίνας Χρήστος (Γρ/τεας)	4	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος
2	Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφα	5	Μάρκου Διονύσιος
3	Βερικούκης Χρήστος	6	Πασχάλης Αλέξανδρος

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Ζωγράφα Αρβανιτίδου – Ιωσηφίδου προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Τσιβόγλου εξήλθε της αίθουσας κατά τη συζήτηση και τη λήψη απόφασης του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αντώνιος Ρυσάφης αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 35^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση δεν παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός αν και προσκλήθηκε νόμιμα για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν την κοινότητά του.

Επίσης, στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και παραβρέθηκαν οι:

- α. Νησίου κ. Χρήστος Τσαπκίνης
- β. Ριζαρίου κ. Κων/νος Δημητριάδης

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Μετά τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, προτάχθηκαν με την ακόλουθη σειρά τα θέματα 7^ο, 6^ο, 5^ο και 31^ο της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 29.831/8.12.2017 εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ. & Πολεοδομίας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. πρωτ. οικ. 331836/2406/08-08-2016 Απόφαση Π.Κ.Μ. (ΑΔΑ: ΩΔΑ87ΛΛ-ΔΓ7)- Έγκριση πίστωσης -1.172,282,69-€ σε βάρος του έργου 2016ΕΠ00800002 της ΣΑΕΠ 008 «Αναβάθμιση πολυχώρου πολιτισμού "Μ. Αλέξανδρος" & περιβάλλοντος χώρου (2011ΕΠ00880015) (ΜΙΣ334200)» για υλοποίησή του από τον Δήμο Έδεσσας- (με 3 υποέργα).
2. Το αριθ. πρωτ. 10165/18-05-2017 έγγραφο-Αίτημά του Δήμου Έδεσσας (ΑΔΑΜ: 17REQ001555270), για «Έγκριση 1^{ης} Τροπ. (Πίνακας 4) έργου Αναβάθμιση πολυχώρου πολιτισμού "Μ. Αλέξανδρος" & περιβάλλοντος χώρου» -(με 2 υποέργα).
3. Την Αριθ. πρωτ. 82348/24-07-2017 Απόφαση Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης (ΑΔΑ: 7Υ9Ζ465ΧΙ8-Δ95), σχετικά με έγκριση ένταξης του έργου στο Π.Δ.Ε. 2017 (με 2 υποέργα).
4. Το Α.Π.: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΠΕΛ/377798/247197/ 2283/20-09-2017 της ΕΦ.Α. Πέλλας, που συνοδεύει το Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης, για την εκτέλεση του Υποέργου 2 με τίτλο «Στερέωση, Συντήρηση & Αποκατάσταση Οθωμανικού τεμένους "Χουνκιάρ Τζαμί" στην Έδεσσα (Β' Φάση)»
5. Την αριθ. πρωτ. 21291/22-09-2017 Εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ. & Π.Δ.Ε. για έγκριση υπογραφής Προγραμματικής σύμβασης εκτέλεσης ΥΠΟ2 του θέματος.

6. Την αριθ. 255/17 Απόφαση Δ.Σ. (Αναβολή συζήτησης του θέματος)
7. Το Α.Π.: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΠΕΛ/523583/348367/3449/07-12-2017 της ΕΦ.Α. Πέλλας, που συνοδεύει το νέο Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης, για την εκτέλεση του Υποέργου 2 με τίτλο «Στερέωση, Συντήρηση & Αποκατάσταση Οθωμανικού τεμένους "Χουνκιάρ Τζαμί" στην Έδεσσα (Β' Φάση)»

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

- A. Την έγκριση υπογραφής Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης, μεταξύ του Δήμου Έδεσσας, του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού και την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, για την εκτέλεση του Υποέργου 2 –«Στερέωση, Συντήρηση & Αποκατάσταση Οθωμανικού τεμένους "Χουνκιάρ Τζαμί" στην Έδεσσα (Β' Φάση)» του έργου «Αναβάθμιση πολυχώρου πολιτισμού "Μ. Αλέξανδρος" & περιβάλλοντος χώρου», σύμφωνα με το συνημμένο στην παρούσα Σχέδιο.
- B. Τον ορισμό εκπροσώπων του Δήμου Έδεσσας στην Επιτροπή Παρακολούθησης Έργου, που προτείνουμε να είναι οι παρακάτω υπάλληλοι της Δ/σης Τ.Υ. & Π.Δ.Ε.:
1. Φανή Γιούσμη – Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. , ως τακτικό μέλος και
 2. Θεόδωρος Δανιηλίδης – Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε. , ως αναπληρωματικό μέλος».

Κατόπιν, ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών, το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης, μεταξύ του Δήμου Έδεσσας, του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την εκτέλεση του Υποέργου 2 –«Στερέωση, Συντήρηση & Αποκατάσταση Οθωμανικού τεμένους "Χουνκιάρ Τζαμί" στην Έδεσσα (Β' Φάση)» του έργου «Αναβάθμιση πολυχώρου πολιτισμού "Μ. Αλέξανδρος" & περιβάλλοντος χώρου»,

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στους Δημοτικούς Συμβούλους κ.κ. Ιωάννη Σόντρα και Ευτυχία Ταμβίσκου, προκειμένου να θέσουν ερωτήσεις για το θέμα, τις οποίες απάντησε ο Προϊστάμενος της Δ/σης Τ.Υ. & Πολεοδομίας κ. Ηλίας Γκουγιάννος, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, τις διατάξεις του

άρθρ. 65 του Ν. 3852/2010 και του άρθρ. 100 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4071/2012

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Εγκρίνει τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης μεταξύ του Δήμου Έδεσσας, του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την εκτέλεση του Υποέργου 2 –«Στερέωση, Συντήρηση & Αποκατάσταση Οθωμανικού τεμένους "Χουνκιάρ Τζαμί" στην Έδεσσα (Β' Φάση)» του έργου «Αναβάθμιση πολυχώρου πολιτισμού "Μ. Αλέξανδρος" & περιβάλλοντος χώρου», το σχέδιο της οποίας έχει ως εξής:

«Στην Αθήνα, σήμερα,2017, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τη Γενική Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού κα Μαρία Ανδρεαδάκη Βλαζάκη.
2. Η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, νόμιμα εκπροσωπούμενη από την αναπληρώτρια Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Πέλλας κ. Αθηνά Αθανασιάδου - Αηδονά, ειδικά εξουσιοδοτούμενη για την υπογραφή της παρούσας με την υπ' αριθμ. 0000/2017 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου,
3. Ο Δήμος Έδεσσας, Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας, νόμιμα εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο κ. Δημήτριο Γιάννου, ειδικά εξουσιοδοτούμενο για την υπογραφή της παρούσας με την υπ' αριθμ. 000/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,

Συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Μεταξύ των Συμβαλλομένων συνάπτεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, έχοντας υπόψη το υφιστάμενο νομοθετικό καθεστώς και ειδικότερα:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/28-06-2002) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 8 (παρ. 9 & 10) του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85/Α/11-04-2012)
3. Τις διατάξεις του άρθρου 75 (Αρμοδιότητες Δήμων) παρ. Ι, στ. 6 του Νόμου 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/08-05-2006),

4. Το Π.Δ. 70/2015 (ΦΕΚ 114/Α/2015) για την ανασύσταση του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, το οποίο ακολούθησε το Π.Δ. 24/2015 «Σύσταση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά της Γενικής Γραμματείας Κοινωνικών Ασφαλίσεων (ΦΕΚ 20/Α/27-01/2015)
5. Το ΠΔ 125/2016 (ΦΕΚ 210/Α/5-11-2016) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
6. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΑΔ/ΤΔΑΔΤΠ/Α1/272598/33659/30330/23405/6-10-2015 (ΦΕΚ 706/ΥΟΔΔ/06-10-2015) Απόφαση διορισμού της κας Βλαζάκη Μαρίας στη θέση του Μετακλητού Γενικού Γραμματέα στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού
7. Την υπ' αρ. ΥΠ.ΠΟ.Α./ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΥΟΝΕ/ΤΝΕ/69303/7879/211/21/06.03.2017 (ΦΕΚ 901/Β/17-03-2017) Υ.Α. περί μεταβίβασης του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» ή «Με εντολή Υφυπουργού» κατά περίπτωση στους Γενικούς Γραμματείς Πολιτισμού και Αθλητισμού, Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, Τμημάτων και Αυτοτελούς Γραφείου της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΥΠΠΟΑ,
8. Το Π.Δ. 104/2014 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΦΕΚ 171/Α/2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 31 του Ν.4305/2014 (ΦΕΚ 237/Α/31-10-2014).
9. Το Π.Δ. 263/1987 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από το Υπουργείο Πολιτισμού (ΦΕΚ 127/Α/09-07-1987)
10. Το Π.Δ.99/1992 «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών εν γένει έργων» (ΦΕΚ46Α/24-03-1992), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 16 του Ν. 3525/2007 (ΦΕΚ 16/Α/26-01-2007) «Περί Πολιτιστικής Χορηγίας», και το άρθρο 43 του Ν. 4049/2012 (ΦΕΚ/Α/23-02-2012) «Αντιμετώπιση της βίας στα γήπεδα κλπ»
11. Το άρθρο 81 του Ν.1958/1991 (ΦΕΚ 122/Α/05-08-1991)
12. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/Α/08.08.2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
13. Τις διατάξεις του Ν.3316/2005 (ΦΕΚ 42/Α/22.2.2005) «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις».

14. Την υπ. Αρ. ΥΠΑΙΘΠΑ /ΓΓΠ/ ΓΔΑΠΚ/ ΔΒΜΑ/ ΤΧΜΑΕ/ 134387/ 407068/ 4521/ 1034/ 21-0303-2013 Διαπιστωτική πράξη χαρακτηρισμού οθωμανικού τεμένους στην Έδεσσα, ως αρχαίου μνημείου.
15. Την υπ. Αρ. 331836/2406/08-08-2016 Απόφαση για την έγκριση πίστωσης από το ΠΔΕ σε βάρος του έργου 2016ΕΠ0080002 της ΣΑΕΠ 008 «Αναβάθμιση πολυχώρου πολιτισμού «Μ.Αλέξανδρος» και περιβάλλοντος χώρου (2011ΕΠ00880015) (ΜΙΣ 334200)» για την υλοποίηση του από το Δήμο Έδεσσας.
16. Την υπ' αριθμ. 82348/24-07-2017 Απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης (ΑΔΑ: 7Υ9Ζ465ΧΙ8-Δ95) σχετικά με την έγκριση ένταξης στο Π.Δ.Ε. 2017 του εν λόγω έργου.
17. Την υπ' αριθμ. 000/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Έδεσσας περί αποδοχής των όρων της παρούσης
18. Την υπ' αριθμ. 000/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας περί αποδοχής των όρων της παρούσης
19. Την ανάγκη για την ολοκλήρωση της στερέωσης, συντήρησης και αποκατάστασης του οθωμανικού τεμένους «Χουνκιάρ Τζαμί» (16^{ος} αι.) με σκοπό την απόδοση στο κοινό ενός μνημείου της πόλης της Έδεσσας.
20. Την υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ ΓΔΑΜΤΕ/ ΔΑΒΜΜ/ 362114/ 32824/ 6386/ 17-12-2015 Απόφασης έγκρισης της αρχιτεκτονικής προμελέτης του πολυχώρου πολιτισμού «Μέγας Αλέξανδρος» (ΑΔΑ: 7ΙΦΛ4653Π4-Μ93).
21. Την υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ ΓΔΑΠΚ/ ΔΣΑΝΜ/ 369278/ 217838/ 7921/ 23-12-2015 Απόφαση έγκρισης της «Μελέτης συντήρησης κονιαμάτων και τοιχογραφιών στο οθωμανικό τέμενος «Χουνκιάρ Τζαμί» στην Έδεσσα» (ΑΔΑ: 7ΔΝΗ4653Π4-Ν5Ο).
22. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ ΓΔΑΠΚ/ ΔΒΜΑ/ ΤΒΜΑΧΜΑΕ/ 523243/ 348121/ 8296/ 2630/ 07-12-2017 Απόφαση για «Έγκριση ανάθεσης σε εξωτερικό συνεργάτη της επίβλεψης των εργασιών του υποέργου 2, με τίτλο «Στερέωση, συντήρηση και αποκατάσταση του οθωμανικού τεμένους «Χουνκιάρ Τζαμί» στην Έδεσσα (Β' Φάση)», του έργου «Αναβάθμιση πολυχώρου πολιτισμού «Μ. Αλέξανδρος» και περιβάλλοντος χώρου», Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΑΔΑ: ΨΠΦΔ4653Π4-4ΑΦ).
23. Το γεγονός ότι δεν προκύπτει από την Παρούσα Προγραμματική Σύμβαση Πολιτιστικής Ανάπτυξης δαπάνη σε βάρος των Πιστώσεων του ΥΠΠΟΑ.

Με την παρούσα Σύμβαση καθορίζεται πλαίσιο συμφωνίας για την εκτέλεση του υποέργου 2: «Στερέωση, συντήρηση και αποκατάσταση του οθωμανικού τεμένους «Χουνκιάρ Τζαμί» στην Έδεσσα (Β' Φάση)», στο πλαίσιο του έργου «Αναβάθμιση πολυχώρου πολιτισμού «Μέγας Αλέξανδρος» και περιβάλλοντος χώρου», και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διαδικασίες υλοποίησής του.

ΑΡΘΡΟ 1

Σκοπός και Περιεχόμενα Σύμβασης

1. Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση συντάσσεται με σκοπό την υλοποίηση του υποέργου 2: «Στερέωση, συντήρηση και αποκατάσταση του οθωμανικού τεμένους «Χουνκιάρ Τζαμί» στην Έδεσσα (Β' Φάση)», το οποίο εκτελείται στο πλαίσιο του έργου «Αναβάθμιση πολυχώρου πολιτισμού 'Μ. Αλέξανδρος' & περιβάλλοντος χώρου».
2. Στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, συμμετέχουν ως συμβαλλόμενοι φορείς οι παρακάτω:
 - α) Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, δια της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πέλλας, ως Φορέας Υλοποίησης του υποέργου 2, Προϊσταμένη Αρχή και Διευθύνουσα Υπηρεσία: πρόκειται για τον αρμόδιο φορέα για την καταγραφή, τεκμηρίωση, μελέτη και χαρακτηρισμό των μνημείων, την οργάνωση πολιτιστικών προγραμμάτων σχετικών με τα μνημεία, σε συνεργασία σε άλλους φορείς για την προστασία αυτών, όπως τον έλεγχο μελετών και την έκδοση εγκρίσεων εκτέλεσης εργασιών σε μνημεία, την εποπτεία έργων αποκατάστασης τρίτων, για την παροχή εξειδικευμένης τεχνικής υποστήριξης, και γενικά τη μέριμνα εφαρμογής της ισχύουσας Νομοθεσίας περί προστασίας των Αρχαιοτήτων,
 - β) Η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, όπως απαιτείται από τον Νόμο 4071/2012 (άρθρο 8 παρ. 10), και
 - γ) Ο Δήμος Έδεσσας, Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας, ως Φορέας Χρηματοδότησης: πρόκειται για τον δικαιούχο της πράξης «Αναβάθμιση πολυχώρου πολιτισμού "Μέγας Αλέξανδρος" και περιβάλλοντος χώρου» του ΠΔΕ .
3. Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιλαμβάνει:
 - 3.1. τον σκοπό και τα περιεχόμενα της σύμβασης (Άρθρο 1),
 - 3.2. το αντικείμενο της σύμβασης και το περιεχόμενο των εργασιών/μελετών (Άρθρο 2),
 - 3.3. το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των σύμβασης (Άρθρο 3),

- 3.4. το ιδιοκτησιακό καθεστώς και τη χρήση του κτηρίου (άρθρο 4),
- 3.5. τον τρόπο ανάθεσης των εργασιών/μελετών (Άρθρο 5),
- 3.6. τον προϋπολογισμό και την πηγή χρηματοδότησης της σύμβαση (Άρθρο 6),
- 3.7. τον φορέα υλοποίησης, φορέα χρηματοδότησης και φορέα λειτουργίας του έργου (άρθρο 7)
- 3.8. τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (Άρθρο 8),
- 3.9. τη συγκρότηση τις αρμοδιότητες και τη λειτουργία της Επιτροπής Παρακολούθησης της σύμβασης (Άρθρο 9),
- 3.10. την αντισυμβατική συμπεριφορά και τις ρήτρες (Άρθρο 10),
- 3.11. τις τροποποιήσεις της σύμβασης (Άρθρο 11),
- 3.12. τις τελικές ρυθμίσεις (Άρθρο 12).

ΑΡΘΡΟ 2

Αντικείμενο της σύμβασης και περιεχόμενο των εργασιών/ μελετών

Το αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η εκτέλεση του υποέργου 2: «Στερέωση, συντήρηση και αποκατάσταση του οθωμανικού τεμένους «Χουνκιάρ Τζαμί» στην Έδεσσα (Β' Φάση), του έργου «Αναβάθμιση πολυχώρου πολιτισμού Μέγας Αλέξανδρος και περιβάλλοντος χώρου» και ειδικότερα η εκπόνηση μελετών και η εκτέλεση των προβλεπόμενων από τις μελέτες απαραίτητων εργασιών, κατόπιν εξασφάλισης των σχετικών εγκρίσεων.

Εντός της σημερινής πόλης της Έδεσσας, σε κεντρικό σημείο και επί των οδών Αγίου Δημητρίου και Πέλλης (Ο.Τ. 197), βρίσκεται το κτήριο που, κατά το πρόσφατο παρελθόν, στέγαζε το κινηματοθέατρο, τη βιβλιοθήκη, τα γραφεία, καθώς και άλλες λειτουργίες του Φιλοπροόδου Συλλόγου «Μέγας Αλέξανδρος». Κάτω από τις σύγχρονες προσθήκες και μετασκευές διατηρούνται, σε αρκετή έκταση και σε σχετικά καλή κατάσταση, τμήματα του αρχικού πυρήνα του κτηρίου, ο οποίος είναι το οθωμανικό τέμενος γνωστό ως «Χουνκιάρ» ή «Ινκιάρ» τζαμί ("Hunkâr camii"), που ερμηνεύεται ως «αυτοκρατορικό τέμενος». Τη ύπαρξη του τεμένους μνημονεύει πρώτος ο Εβλιγιά Τσελεμπή, το έτος 1667. Βάσει των ιστορικών πηγών και της μέχρι τώρα τεκμηρίωσης των ευρημάτων, προκύπτει ότι πρόκειται για σημαντικό μνημείο της πόλης, που χρονολογείται, πιθανότατα, τον 16^ο αιώνα.

Για την περαιώση του έργου συνολικά και τη χρήση του χώρου από τους πολίτες κρίνεται σημαντική η ολοκλήρωση της συντήρησης και αποκατάστασης των υφιστάμενων τμημάτων και στοιχείων του τεμένους, προκειμένου να διαφυλαχθεί και

να αναδειχθεί αυτό το ιδιαίτερα σημαντικό μνημείο. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών, θα αποδοθεί στην πόλη ένας χώρος με διαχρονικότητα και πολυπολιτισμικότητα, ένας χώρος με οργανωμένη αρχιτεκτονική και ιστορική δομή, ο οποίος θα αναδεικνύει με σαφήνεια το μνημείο.

Το υπόεργο 2 του έργου «Αναβάθμιση πολυχώρου πολιτισμού Μέγας Αλέξανδρος και περιβάλλοντος χώρου» θα υλοποιηθεί με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Πέλλας.

Ειδικότερα, περιλαμβάνει:

Α. Εκπόνηση στατικής μελέτης: Ανάθεση σε τρίτο στατικής μελέτης, τόσο για την εξακρίβωση της στατικής επάρκειας του μνημείου όσο και για την πρόταση των επεμβάσεων με σκοπό την ασφαλή συνύπαρξη του μνημείου με τις νεώτερες προσθήκες που έχει δεχτεί. Η μελέτη θα πρέπει να πληροί τους όρους της υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ ΓΔΑΜΤΕ/ ΔΑΒΜΜ/ 362114/ 32824/ 6386/ 17-12-2015 Απόφασης έγκρισης της αρχιτεκτονικής προμελέτης του πολυχώρου πολιτισμού «Μέγας Αλέξανδρος» (ΑΔΑ: 71ΦΛ4653Π4-Μ93) και να περιλαμβάνει επίσης τη διαστασιολόγηση και πλήρη σειρά σχεδίων και λεπτομερειών της στέγης του μνημείου (θα ανατεθεί με την έναρξη του έργου).

Β. Εκπόνηση αρχιτεκτονικής μελέτης εφαρμογής. Ανάθεση σε τρίτο αρχιτεκτονικής μελέτης εφαρμογής, σύμφωνα και με την παραπάνω εγκεκριμένη αρχιτεκτονική προμελέτη (ΥΠΠΟΑ/ ΓΔΑΜΤΕ/ ΔΑΒΜΜ/ 362114/ 32824/ 6386/ 17-12-2015 Απόφασης έγκρισης της αρχιτεκτονικής προμελέτης του πολυχώρου πολιτισμού «Μέγας Αλέξανδρος» (ΑΔΑ: 71ΦΛ4653Π4-Μ93).

Γ. Εκπόνηση μελέτης Η/Μ εγκαταστάσεων: Ανάθεση σε τρίτο μελέτης Η/Μ εγκαταστάσεων, που θα διευθετηθούν με τέτοιο τρόπο, ώστε να είναι εναρμονισμένες με τους όρους της αρχιτεκτονικής μελέτης που έχει εγκριθεί με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ ΓΔΑΜΤΕ/ ΔΑΒΜΜ/ 362114/ 32824/ 6386/ 17-12-2015 Απόφαση (ΑΔΑ: 71ΦΛ4653Π4-Μ93) (θα ανατεθεί με την έναρξη του έργου).

Δ. Υλοποίηση των εργασιών που προβλέπονται από την εγκεκριμένη αρχιτεκτονική μελέτη (μετά και από την εκπόνηση και έγκριση και της στατικής μελέτης) ως ακολούθως:

- Εγκατάσταση ικριωμάτων και συστημάτων υποστύλωσης στο σύνολο των τοιχοποιιών του μνημείου, ώστε να πραγματοποιηθούν οι εργασίες αποκατάστασης και συντήρησης αλλά και να εξασφαλιστεί η ασφάλεια των εργαζομένων.

- Ενοικίαση κάδου ή φορτηγού για την απομάκρυνση των μπάζων.
- Καθαίρεση τμημάτων της σύγχρονης κατασκευής στο φουαγιέ (κλιμακοστάσιο ΝΔ άκρου, παταράκι και μικρό σαχνισί στο επίπεδο του παταριού) που εμποδίζουν την θέαση και κατανόηση του μνημείου.
- Ανακτήσεις, συμπληρώσεις της τοιχοποιίας προς αποκατάσταση της μορφής των τοίχων, ανοιγμάτων κτλ.
- Σε όλα τα εμφανή τμήματα των τοιχοποιιών του μνημείου και όπου δεν υπάρχει τοιχογραφικός διάκοσμος θα εφαρμοστεί τελικό επίχρισμα, το οποίο θα διαφέρει από αυτό της σύγχρονης κατασκευής τόσο ως προς τον τρόπο εφαρμογής όσο και αισθητικά.
- Σύμφωνα με την εγκεκριμένη αρχιτεκτονική μελέτη, στα παράθυρα της στάθμης του ορόφου που αποτελούν εξωτερικές όψεις του μνημείου (δυτική και νότια) θα κατασκευαστούν και θα τοποθετηθούν διαφράγματα. Στα εξωτερικά ανοίγματα (παράθυρα) του ισογείου του μνημείου θα κατασκευαστούν και θα τοποθετηθούν μαρμάρινα πλαίσια με μεταλλικά κιγκλιδώματα, καθώς και ξύλινα κουφώματα. Στις δύο θύρες του μνημείου που βρίσκονται στην δυτική πλευρά θα κατασκευαστούν ξύλινα κουφώματα και νταμπλαδωτές πόρτες.
- Τα ανοίγματα στις τοιχοποιίες του μνημείου, που αποτελούν σήμερα εσωτερικά διαχωριστικά χώρων, θα πληρωθούν με ελαφριά κατασκευή σε εσοχή ώστε να παραμείνουν εμφανή, αλλά παράλληλα να εξυπηρετούν και τις σύγχρονες χρήσεις (αίθουσα προβολών, βιβλιοθήκη κλπ.).
- Υλοποίηση των απαραίτητων ενισχύσεων που αφορούν στο μνημείο (ενέματα, σενάζ, κτλ.) όπως αυτές θα καθοριστούν μετά από την εκπόνηση και έγκριση της στατικής μελέτης.

Ε. Υλοποίηση υπολειπόμενων εργασιών αποκάλυψης, στερέωσης και συντήρησης του ζωγραφικού διακόσμου στις τοιχοποιίες του τεμένους, όπως προβλέπονται από την εγκεκριμένη μελέτη συντήρησης.

ΣΤ. Τεκμηρίωση:

- Καταγραφή, αποτύπωση και φωτογράφιση των τμημάτων του μνημείου.
- Προμήθεια ηλεκτρονικού εξοπλισμού.
- Φωτοτυπίες – εκτυπώσεις.
- Δημιουργία έντυπου εποπτικού υλικού.

Ζ. Η επίβλεψη των εργασιών του υποέργου 2, με τίτλο «Στερέωση, συντήρηση και αποκατάσταση του οθωμανικού τεμένους «Χουνκιάρ Τζαμί» στην Έδεσσα (Β΄

Φάση)», θα ανατεθεί σε εξωτερικό συνεργάτη μηχανικό, σύμφωνα με την υπ' αριθμ ΥΠΠΟΑ/ ΓΔΑΠΚ/ ΔΒΜΑ/ ΤΒΜΑΧΜΑΕ/ 523243/ 348121/ 8296/ 2630/ 07-12-2017 (ΑΔΑ: ΨΠΦΔ4653Π4-4ΑΦ) Απόφαση ανάθεσης.

Για την εκτέλεση όλων των παραπάνω εργασιών θα πραγματοποιηθεί προμήθεια των απαραίτητων υλικών, μηχανημάτων και εργαλείων εργοταξίου και συντήρησης, παραδοσιακών υλικών αποκατάστασης, γενικών οικοδομικών υλικών, ξυλείας, μεταλλικών κιγκλιδωμάτων, μεταλλικών συνδέσμων, μαρμάρινων διαφραγμάτων, γυψοσανίδων ή άλλων ελαφρών πετασμάτων.

Επισημαίνεται ότι, συνολικά, οι εργασίες του υποέργου 2 «Στερέωση, συντήρηση και αποκατάσταση του οθωμανικού τεμένους "Χουνκιάρ Τζαμί" (Β' Φάση)» του έργου «Αναβάθμιση πολυχώρου πολιτισμού Μ. Αλέξανδρος & Περιβάλλοντος χώρου, θα πραγματοποιούνται σε συνεννόηση σύμφωνα με κοινά αποδεκτό οργανόγραμμα με αυτές του υπόλοιπου έργου. Το σύνολο του υποέργου 2 θα εκτελεστεί με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Πέλλας, ενώ το υποέργο 1, το οποίο δεν αποτελεί αντικείμενο της παρούσας Π.Σ., θα εκτελεστεί με την κατά νόμο εποπτεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πέλλας και σύμφωνα με τις απαιτούμενες εγκρίσεις από τα αρμόδια όργανα του ΥΠΠΟΑ.

ΑΡΘΡΟ 3

Διάρκεια και Ισχύς της ΠΣ - Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης

1. Η ισχύς της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης ξεκινάει με την υπογραφή της και λήγει στις 31/12/2018, με τη λήξη της πράξης «Αναβάθμιση πολυχώρου πολιτισμού "Μέγας Αλέξανδρος" και περιβάλλοντος χώρου», η οποία έχει εγκριθεί στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων. Η διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παραταθεί για εύλογο χρονικό διάστημα με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, κατόπιν αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 9 της παρούσης.
2. Το αντικείμενο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης θα ολοκληρωθεί εντός του ανωτέρω χρονικού διαστήματος. Όλες οι τιμολογήσεις θα γίνουν υποχρεωτικά μέχρι την καταληκτική ημερομηνία του υποέργου.
3. Η σειρά των εργασιών και το ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα έχει ως εξής:

A. Εκπόνηση στατικής μελέτης και λήψη των απαραίτητων εγκρίσεων από το Κ.Α.Σ. (6 μήνες).

Β. Εκπόνηση μελέτης Η/Μ εγκαταστάσεων και λήψη των απαραίτητων εγκρίσεων από το Κ.Α.Σ. (6 μήνες).

Γ. Υλοποίηση εργασιών

1. Ικριώματα (16 μήνες)
2. Καθαίρεση των σύγχρονων προσθηκών στο φουαγιέ. (5 μήνες)
3. Ανακτήσεις-συμπληρώσεις (6 μήνες)
4. Επιχρίσματα (6 μήνες)
5. Προμήθεια και τοποθέτηση των κουφωμάτων, διαφραγμάτων, κιγκλιδωμάτων κλπ στα ανοίγματα (8 μήνες)
6. Προμήθεια και τοποθέτηση εσωτερικών διαχωριστικών στα ανοίγματα (4 μήνες)
7. Στερέωση και ενισχύσεις του φέροντος οργανισμού του μνημείου (10 μήνες)

Δ. Ολοκλήρωση της συντήρησης των τοιχογραφιών (14 μήνες)

Ε. Τεκμηρίωση

1. Σχεδιάσεις-αποτυπώσεις (16 μήνες)
2. Φωτογραφική τεκμηρίωση (16 μήνες)
3. Δημιουργία ψηφιακού και έντυπου εποπτικού υλικού (5 μήνες)

ΣΤ. Λοιπές εργασίες (16 μήνες)

Επισημαίνεται ότι, όταν απαιτείται, οι εργασίες του υποέργου 2 μπορεί να πραγματοποιούνται παράλληλα και να αλληλοκαλύπτονται ή να πραγματοποιούνται τμηματικά κατά τη διάρκεια του χρονικού διαστήματος που αναφέρεται.

Επίσης, επισημαίνεται ότι πολλές φορές είναι δυνατό, λόγω της πολύπλοκης φύσης του έργου, οι εργασίες των δύο υποέργων να συμπλέκονται, να πραγματοποιούνται παράλληλα ή τμηματικά, όπου αυτό απαιτηθεί.

ΑΡΘΡΟ 4

Ιδιοκτησιακό καθεστώς και χρήση του κτηρίου

Ο χώρος στον οποίο θα εκτελεστεί το έργο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, δηλαδή το κτήριο του πολυχώρου «Μ. Αλέξανδρος», τμήμα του οποίου αποτελεί και το τέμενος Χουνκιάρ, ανήκει στον Φιλοπρόοδο Σύλλογο Έδεσσας «Ο Μέγας Αλέξανδρος» και έχει παραχωρηθεί στο Δήμο Έδεσσας για 20 έτη, με την υπ' αρ. 15575/22-10-2010 συμβολαιογραφική πράξη. Το κτήριο θα χρησιμοποιηθεί ως χώρος πολιτιστικών δραστηριοτήτων και εκδηλώσεων.

ΑΡΘΡΟ 5**Τρόπος ανάθεσης των εργασιών/μελετών**

Η εκτέλεση του αντικειμένου της Π.Σ. (υποέργο 2), όπως αυτές αναφέρονται στο άρθρο 2 της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, θα γίνει από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Πέλλας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις του Π.Δ. 99/1992 όπως ισχύει σήμερα, και σύμφωνα με όσα αναφέρονται στα άρθρα της παρούσας σύμβασης και της κείμενης εν γένει εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας και τις κατευθύνσεις της Επιτροπής Παρακολούθησης της Σύμβασης που συγκροτείται με το άρθρο 9 της παρούσας. Οι εργασίες / μελέτες θα παραληφθούν από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Πέλλας και θα υποβληθούν προς έγκριση από τα αρμόδια όργανα του ΥΠΠΟΑ. Ένα αντίγραφο θα κατατίθεται στο Δήμο Έδεσσας. Σχετικά θα ενημερώνεται η Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, η οποία θα καλείται να εκδώσει σχετικό πρακτικό καλής εφαρμογής της προγραμματικής σύμβασης.

Η εκτέλεση του υποέργου 1 («Αναβάθμιση πολυχώρου πολιτισμού Μ. Αλέξανδρος & Περιβάλλοντος χώρου (Β' Φάση)») – το οποίο δεν αποτελεί αντικείμενο της παρούσας Π.Σ. - θα πραγματοποιηθεί από τον Δήμο Έδεσσας εργολαβικά μετά από δημοπρασία με την επίβλεψη της Δ/σης Τεχνικών Υπ/σιών & Πολεοδομίας του Δήμου Έδεσσας (Δ/ση Τ.Υ. & Π.Δ.Ε.) και πάντα ύστερα από τις απαιτούμενες εγκρίσεις από τις αρμόδιες Υπηρεσίες και όργανα του ΥΠΠΟΑ, τις ειδικές οδηγίες και εποπτεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πέλλας.

ΑΡΘΡΟ 6**Προϋπολογισμός – Πηγή Χρηματοδότησης**

Οι εργασίες της παρούσας σύμβασης χρηματοδοτούνται πλήρως από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων σύμφωνα με την υπ' αριθμ.331836/2406/08-08-2016 απόφαση ένταξης.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης για την εκτέλεση των εργασιών του Άρθρου 2 της παρούσης, ανέρχεται στο ποσό των **452.232,58 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (24%), και προέρχεται από την ΣΑΕΠ 008 με κωδικό 2016ΕΠ00800002 (ΑΔΑ: ΩΔΑ87ΛΛ-ΔΓ7)

- Η πληρωμή θα γίνεται από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Δήμου Έδεσσας, με την έκδοση Χρηματικού Εντάλματος Πληρωμής, μετά την υποβολή των απαραίτητων πρωτότυπων δικαιολογητικών δαπανών (τιμολόγια – μισθοδοτικές καταστάσεις) από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Πέλλας στον Δήμο

Έδεσσας, και με την προϋπόθεση ότι έχει κατατεθεί το αντίστοιχο χρηματικό ποσό, στον λογαριασμό τραπεζής του έργου (Τράπεζα της Ελλάδος) από την αρμόδια Υπ/σία Διαχείρισης.

- Πλήρες αρχείο των πρωτότυπων εγγράφων (συμβάσεις, εντάλματα πληρωμών, τιμολόγια, διακηρύξεις, πρωτόκολλα παραλαβής εργασιών κλπ) θα υπάρχουν σε ειδικό φάκελο που θα τηρείται στο αρχείο του Δήμου Έδεσσας.
- Ρητά συμφωνείται ότι για την εκτέλεση ή πραγμάτωση του αντικείμενου της παρούσας Σύμβασης, ουδεμία επιβάρυνση ή δαπάνη έναντι των συμβαλλομένων ή και τρίτων δεν προκαλείται σε βάρος του προϋπολογισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού. Το κόστος ανάληψης της οποιασδήποτε υποχρέωσης του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού αλλά και το κόστος της εν γένει λειτουργίας της Επιτροπής Παρακολούθησης της υλοποίησης του αντικείμενου της σύμβασης θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό της παρούσας Σύμβασης.
- Δεν επιβάλλεται πολιτιστικό τέλος (Άρθρο 100, παρ.5 του Ν. 3852/2010) για τη χρηματοδότηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 7

Φορέας υλοποίησης, φορέας χρηματοδότησης, φορέας λειτουργίας

- Φορέας Υλοποίησης του αντικείμενου της παρούσας Σύμβασης είναι το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, διά της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πέλλας.
- Φορέας χρηματοδότησης είναι ο Δήμος Έδεσσας.
- Φορέας λειτουργίας, δυνάμει της υπ' αριθμ. 15575/22-10-2010 συμβολαιογραφικής πράξης παραχώρησης του κτηρίου για 20 έτη, είναι ο Δήμος Έδεσσας.

ΑΡΘΡΟ 8

Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων

Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού (Φορέας Υλοποίησης), διά της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πέλλας:

- Αναλαμβάνει να εκτελέσει το αντικείμενο της παρούσας Π.Σ. με αυτεπιστασία σύμφωνα με την κείμενη εν γένει νομοθεσία, με τις διατάξεις της νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και για την εκτέλεση των αρχαιολογικών

έργων, σύμφωνα με τις απαραίτητες εγκρίσεις από πλευράς των αρμοδίων Υπηρεσιών και Οργάνων του ΥΠΠΟΑ και σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρούσα Σύμβαση. Στο τέλος του έργου υποχρεούται να υποβάλει πλήρη απολογισμό-έκθεση απολογισμού έργου.

- Μεριμνά για την έκδοση όλων των απαιτούμενων εγκρίσεων πριν από την κάθε είδους εκτέλεση δαπάνης.
- Υπογράφει τις σχετικές συμβάσεις που καταρτίζονται και παραλαμβάνει τις εργασίες/μελέτες.
- Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου, έχει την ευθύνη για την επίβλεψη των εργασιών και την έντεχνη εκτέλεσή τους.
- Αναλαμβάνει να παρέχει κάθε αναγκαία τεχνική και επιστημονική στήριξη και κάθε αναγκαίο μέτρο που αποσκοπεί στην απρόσκοπτη εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης.
- Μεριμνά για την τήρηση των χρονοδιαγραμμάτων των εκτελούμενων εργασιών.
- Αναλαμβάνει την υποχρέωση να συνεργάζεται καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, με αντίστοιχα εξουσιοδοτημένα όργανα και στελέχη των αντισυμβαλλομένων στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, παρέχοντας κάθε σχετική πληροφορία ή στοιχείο που θα ζητηθεί.
- Συμμετέχει στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης με έναν εκπρόσωπο και τον αναπληρωτή του.
- Μεριμνά για την αποστολή στον Δήμο Έδεσσας των απαραίτητων πρωτότυπων δικαιολογητικών σε τρία (3) επικυρωμένα αντίγραφα για κάθε πιστοποίηση, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
- Τηρεί τους κανόνες δημοσιότητας του χρηματοδοτικού προγράμματος όπως αυτά αναφέρονται στον Οδηγό Δημοσιότητες για Έλληνες Εταίρους στην επίσημη ιστοσελίδα του προγράμματος ενημερωτική πινακίδα στο χώρο του έργου.

Η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας:

- Παρέχει κάθε αναγκαία υποστήριξη για την παρακολούθηση, το συντονισμό και την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης σε συνεργασία με τους άλλους συμβαλλομένους.

- Συμμετέχει στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, με έναν εκπρόσωπο και τον αναπληρωτή του.
Ο Δήμος Έδεσσας (Φορέας Χρηματοδότησης):
- Αναλαμβάνει την χρηματοδότηση της προγραμματικής σύμβασης.
- Προβαίνει στις πληρωμές των επιμέρους συμβάσεων που καταρτίζονται, υπό την ιδιότητά του ως φορέα διαχείρισης- χρηματοδότησης.
- Αναλαμβάνει την υποχρέωση της ροής της χρηματοδότησης των εργασιών της παρούσας προγραμματικής σύμβασης όπως αναλυτικά ορίζεται στο Άρθρο 6 αυτής, με την προϋπόθεση ότι υλοποιούνται εγκαίρως οι κατανομές του Π.Δ.Ε.
- Σε περίπτωση που θα απαιτηθεί η συνδρομή και των άλλων φορέων – κρατικών ή μη – για την υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης αναλαμβάνει να παρέμβει και να συντονίσει τις ενέργειες που απαιτούνται προς τους Φορείς αυτούς.
- Συμμετέχει στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης που θα συσταθεί στο πλαίσιο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, με έναν εκπρόσωπο και τον αναπληρωτή του.

ΑΡΘΡΟ 9

Όργανο Παρακολούθησης της Σύμβασης (αρμοδιότητες και λειτουργίες)

1. Για την παρακολούθηση της υλοποίησης της Σύμβασης αυτής, ορίζεται τριμελής Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από εκπροσώπους των συμβαλλομένων (με τους νόμιμους αναπληρωτές τους), ως ακολούθως:

Α. Από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Πέλλας του ΥΠ.ΠΟ.Α. ορίζεται η κ. Ελισάβετ Τσιγαρίδα, Αρχαιολόγος, Προϊσταμένη της ΕΦΑ Πέλλας, ως τακτικό μέλος, με αναπληρωτή τον κ. Γεώργιο Σταλίδη, Αρχαιολόγο της ΕΦΑ Πέλλας.

Β. Από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας ορίζεται

Γ. Από το Δήμο Έδεσσας ορίζεται

Ο καθένας από τους συμβαλλόμενους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή με σχετική απόφασή του.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο χρόνο και η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση και η συγκρότηση και σύγκλιση της Επιτροπής θα γίνεται με πρόσκληση του Προέδρου της. Το μέλος που διορίζεται στη θέση μέλους που παραιτήθηκε ή αντικαταστάθηκε διανύει τον υπόλοιπο χρόνο της θητείας.

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο εκπρόσωπος του Δήμου Έδεσσας.

Χρέη Γραμματέα θα εκτελεί υπάλληλος του Δήμου Έδεσσας.

2. Η Επιτροπή παρακολουθεί την πορεία εκτέλεσης των εργασιών, την τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης και την απορρόφηση των πιστώσεων, εισηγείται στα συμβαλλόμενα μέρη για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με την σύμβαση αυτή και υποβάλλει προτάσεις προς τους συμβαλλόμενους για τυχόν τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης ή και για ενδεχόμενη παράτασή της, για εύλογο χρονικό διάστημα. Επίσης, εκδίδει πρακτικό για τη βεβαίωση καλής εφαρμογής της προγραμματικής σύμβασης .
3. Η Επιτροπή συγκαλείται στην έδρα του Δήμου Έδεσσας από τον πρόεδρο της και συνεδριάζει σε τακτικές συνεδριάσεις και όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο πρόεδρος της επιτροπής ή εφόσον το ζητήσει ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη. Στην πρόσκληση γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες πριν την ημερομηνία σύγκλισης με τον προσφορότερο τρόπο. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται θέματα που εισάγονται για συζήτηση. Για τις συζητήσεις και αποφάσεις της τηρούνται πρακτικά. Η Επιτροπή μπορεί να συνεδριάζει και εκτάκτως, όταν προκύψει θέμα, σύμφωνα με τη διαδικασία που περιγράφεται στο άρθρο 7 της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.
4. Ο Πρόεδρος μπορεί να αναθέσει σε μέλος ή σε μέλη της Επιτροπής την ειδικότερη μελέτη και εισήγηση θέματος της ημερήσιας διάταξης. Μπορεί επίσης να καλεί στις συνεδριάσεις οιονδήποτε κρίνει σκόπιμο για παροχή πληροφοριών ή απόψεων σχετικά με τα συζητούμενα θέματα.
5. Τα αρχεία της Επιτροπής τηρούνται και φυλάσσονται από τον Γραμματέα της. Τα πρακτικά των συνεδριάσεων, με ευθύνη του Γραμματέα, θα στέλνονται εγκαίρως σε όλα τα μέλη της Επιτροπής.
6. Οι αποφάσεις λαμβάνονται κατά πλειοψηφία των μελών. Οι Αποφάσεις της Επιτροπής καταγράφονται στο πρακτικό αποφάσεων και υπογράφονται από όλα τα μέλη.
7. Περισσότερες λεπτομέρειες για τη λειτουργία της Επιτροπής μπορεί να καθοριστούν με Απόφασή της.
8. Η Επιτροπή δύναται να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό ή συμβούλους ή συνεργάτες με γνώση του αντικειμένου της σύμβασης όταν και εφόσον ζητηθεί

από αυτήν για να εκφράσουν άποψη στα ειδικά επιστημονικά θέματα, αλλά χωρίς δικαίωμα ψήφου.

9. Τα μέλη της Επιτροπής δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

ΑΡΘΡΟ 10

Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Ρήτρες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως, αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημιά.

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας θα υπάγονται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της Έδεσσας.

ΑΡΘΡΟ 11

Τροποποιήσεις της σύμβασης

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών, μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα συμβαλλόμενα μέρη η παρούσα προγραμματική σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το αντικείμενο, τους πόρους, το χρονοδιάγραμμα και λοιπούς όρους της Σύμβασης, καθώς επίσης και να παρατείνεται η διάρκειά της, για εύλογο χρονικό διάστημα.

ΑΡΘΡΟ 12

Τελικές ρυθμίσεις

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση είναι πλαίσιο συμφωνίας και το περιεχόμενό της μπορεί να εξειδικεύεται και τροποποιείται κάθε φορά εγγράφως με ειδικότερες συμφωνίες μεταξύ των συμβαλλομένων για την ομαλή και απρόσκοπτη εκτέλεση του έργου.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την παρούσα

σύμβαση ή η καθυστέρηση λήψης μέτρων που προβλέπει η παρούσα προγραμματική σύμβαση από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από τη προγραμματική σύμβαση.-

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη, αφού αναγνώσθηκε η Σύμβαση αυτή, υπογράφεται σε έξι (6) πρωτότυπα των σελίδων, εκ των οποίων κάθε συμβαλλόμενος λαμβάνει από δύο αντίτυπα»

Β. Ορίζει την κα Φανή Γιούσμη – Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε., υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Έδεσσας, ως εκπρόσωπο του Δήμου και τακτικό μέλος της επιτροπής παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης και αναπληρωτή της τον κο Θεόδωρο Δανιηλίδη – Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε., υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Έδεσσας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 330/2017

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου, Γιώργος Δημήτριος, Δασκάλου Χρήστος, Δημητριάδης Βασίλειος, Δίου Αναστάσιος, Ζδρου Αικατερίνη, Ιατρίδου – Βλαδίκα Αναστασία, Κατσάρα – Βλάχου Μαρία, Κούκος Γεώργιος, Μουράτογλου Ιωάννης, Παρθενόπουλος Γεώργιος, Πέtkος Χρήστος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Σόντρας Ιωάννης, Ταμβίσκου Ευτυχία, Ταπαζίδης Δημήτριος, Τσιβόγλου Χρήστος, Φουνταλής Μιχαήλ, Φράγκου-Κουανίδου Ελισάβετ, Χατζόγλου Ιωάννης.

Ακριβές απόσπασμα

Έδεσσα 20.12.2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης
- Τμήμα Διοικητικό Οικονομικό Ν. Πέλλας
- Δ/ση Τ.Υ. & Πολεοδομίας κα Φ. Γιούσμη

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊστάμενο Δ/σης Τ.Υ. & Πολεοδομίας κ. Η. Γκουγιάννο
- Αντιδήμαρχο Τ.Υ. & Πολεοδομίας κ. Δ. Ταπαζίδη