

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 17^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **263/2019**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**32. ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡ. 1 ΑΡΘΡ.
7 ΤΟΥ Π.Δ. 270/81**

Σήμερα Δευτέρα 30 Σεπτεμβρίου 2019 και ώρα 19.30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε ειδική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 18449/26.9.2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 25 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|-------------------------------------|----|---------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 14 | Μούκας Σωτήριος |
| 2 | Ξυλουργίδης Αντώνιος (Αντιπρόεδρος) | 15 | Μουράτογλου Ιωάννης |
| 3 | Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας) | 16 | Μουστάκας Γεώργιος |

4	Γιώγας Δημήτριος	17	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
5	Δελής Αθανάσιος	18	Πασχάλης Αλέξανδρος
6	Θεοδώρου Έλλη	19	Ρυσάφης Αντώνιος
7	Θωμάς Ευάγγελος	20	Σαμλίδης Μιχαήλ
8	Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία	21	Ταμβίσκου Ευτυχία
9	Καραμάνη Δήμητρα	22	Τζιάκος Δημήτριος
10	Καραπατσούδη Ελένη	23	Τσεπκεντζής Ιωάννης
11	Κατσάρα-Βλάχου Μαρία	24	Τσιτσάγκας Χαράλαμπος
12	Κετσιτζίδης Ιγνάτιος	25	Χατζόγλου Ιωάννης
13	Κίτσου Ελένη		

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

- | | | | |
|---|---------------------------|---|-------------------|
| 1 | Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος | 2 | Πέτκου Αναστάσιος |
|---|---------------------------|---|-------------------|

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αναστάσιος Πέτκου προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια των ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο και πριν τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κωνσταντίνος Λαμπρόπουλος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλιών των Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και παραβρέθηκαν οι:

- α. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός
- β. Αγ. Αθανασίου κ. Πέτρος Βερικούκης
- γ. Καρυδιάς κ. Παύλος Κληντσάρης
- δ. Σωτήρας κ. Χρήστος Δούμτσης

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και οι Πρόεδροι των παρακάτω Συμβουλιών Κοινοτήτων:

- α. Άρνισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης
- β. Νησίου κ. Θεόδωρος Χορόζης
- γ. Παναγίτσας κα Ανδρονίκη Παρθενοπούλου.
- δ. Πλατάνης κ. Χρήστος Σπρίτας

Επίσης, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Πρόεδρος της Κοινότητας Γραμματικού κ. Νικόλαος Μούκας.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 32^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 18266/23.9.2019 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με το Π.Δ 270/1981 (ΦΕΚ 77/30.3.1981 τεύχος Α') «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενεργίας δημοπρασιών δι' εκποίησιν ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» ορίζεται ότι: «Η δημοπρασία εκποίησεως ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγουμένην καταμέτρησιν και εκτίμησιν του εκποιουμένου κτήματος, παρ. επιτροπής, οριζόμενης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελουμένης έκ δύο μελών αυτού του ενός οριζόμενου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της κοινότητας ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία έξ ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ οριζόμενου υπό του δημάρχου ή του Νομάρχου κατά περίπτωσιν.

Καθώς η παραπάνω επιτροπή συστήθηκε με την υπ' αριθ. 287/2014 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας και η θητεία της έληξε στις 31-08-2019, θα πρέπει να γίνει η εκ νέου συγκρότηση της παραπάνω επιτροπής κατόπιν αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος πρότεινε ως τακτικό μέλος και Πρόεδρο το Δημοτικό Σύμβουλο κ. Μιχαήλ Σαμλίδη και ζήτησε από τις υπόλοιπες παρατάξεις να προτείνουν από ένα μέλος η κάθε μία δηλ. ένα τακτικό και τα δύο αναπληρωματικά μέλη της επιτροπής.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «Κοινωνία σε Κίνηση» κ. Ιωάννη Τσεπκентζή, ο οποίος πρότεινε ως

τακτικό μέλος και Πρόεδρο της επιτροπής το Δημοτικό Σύμβουλο κ. Ελευθέριο Παπαδόπουλο και αναπληρωτή του το Δημοτικό Σύμβουλο κ. Αθανάσιο Δελή και στον επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «Ενωτική Δράση» κ. Αντώνιο Ρυσάφη, ο οποίος πρότεινε ως τακτικό μέλος της επιτροπής το Δημοτικό Σύμβουλο κ. Ιγνάτιο Κετσιτζίδη και αναπληρωτή του το Δημοτικό Σύμβουλο κ. Δημήτριο Τζιάκο.

Ακολούθησε ψηφοφορία, στην οποία με την πρόταση των κ.κ. Ιωάννη Τσεπκεντζή και Αντωνίου Ρυσάφη, τάχθηκαν 17 μέλη του συμβουλίου και ονομαστικά οι κ.κ. Ιωάννης Τσεπκεντζής, Ελευθέριος Παπαδόπουλος, Αντώνιος Ξυλουργίδης, Γεώργιος Μουστάκας, Δημήτρα Καραμάνη, Ευάγγελος Θωμάς, Αναστάσιος Πέτκου, Αθανάσιος Δελής, Ελένη Καραμπατσούδη, Αντώνιος Ρυσάφης, Ευτυχία Ταμβίσκου, Έλλη Θεοδώρου, Ελένη Κίτσου, Ιγνάτιος Κετσιτζίδης, Χρήστος Γάτσης, Δημήτριος Τζιάκος και Χαράλαμπος Τσιτσάγκας.

Με βάση τα παραπάνω, σας καλώ να ορίσουμε τα μέλη της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων.

Το δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- 1) το Π.Δ. 270/81
- 2) το Ν.3852/2010 και 194 του ΔΚΚ (Ν.3463/06)
- 3) την παραπάνω εισήγηση

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Ορίζει μέλη της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων του άρθρου 7 του ΠΔ 271/80 τους:

1. Ελευθέριο Παπαδόπουλο Δημοτικό Σύμβουλο ως τακτικό μέλος και Πρόεδρο της επιτροπής με αναπληρωτή του το Δημοτικό Σύμβουλο Αθανάσιο Δελή.
2. Ιγνάτιο Κετσιτζίδη Δημοτικό Σύμβουλο ως τακτικό μέλος της επιτροπής με αναπληρωτή του το Δημοτικό Σύμβουλο Δημήτριο Τζιάκο.

Η διάρκεια της θητείας της παραπάνω επιτροπής λήγει κατά τη λήξη της δημοτικής περιόδου στις 31.12.2023.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Σωτήριος Μούκας, Ιωάννης Μουράτογλου, Δημήτριος Γιώγας, Κωνσταντίνος Λαμπρόπουλος, Φίλιππος Γκιούρος, Μιχαήλ Σαμλίδης, Μαρία Βλάχου – Κατσάρα, Αναστασία Ιατρίδου – Βλαδίκια, Αλέξανδρος Πασχάλης και Ιωάννης Χατζογλου μειοψηφούν με την παραπάνω απόφαση.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 263/2019

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Γάτσης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Θεοδώρου Έλλη, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα, Καραπατσούδη Ελένη, Κατσάρα-Βλάχου Μαρία, Κετσιτζίδης Ιγνάτιος, Κίτσου Ελένη, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Μουστάκας Γεώργιος, Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος Ελευθέριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Πέτκου Αναστάσιος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Ταμβίσκου Ευτυχία, Τζιάκος Δημήτριος, Τσεπκεντζής Ιωάννης, Τσιτσάγκας Χαράλαμπος, Χατζόγλου Ιωάννης,
Ακριβές απόσπασμα	
Έδεσσα 8.10.2019	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	
ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ	

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Οριζόμενους Δημοτικούς Συμβούλους
- Τμήμα εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου
- Πρ/νη Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊσταμένη Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα