

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 19^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 29 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2015**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **234/2015**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**12. ΔΩΡΕΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΑΡΝΙΣΣΑΣ ΣΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΥΓΕΙΑΣ - ΔΙΟΙΚΗΣΗ 3^{ης} ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ**

Σήμερα Τρίτη 29 Σεπτεμβρίου 2015 και ώρα 19.30' το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 25.363/25-9-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 23 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|---------------------------------------|----|---------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 13 | Μάρκου Διονύσιος |
| 2 | Παρθενόπουλος Γεώργιος (Αντιπρόεδρος) | 14 | Πέtkος Χρήστος |
| 3 | Πισλίνας Χρήστος (Γρ/τεας) | 15 | Ρυσάφης Αντώνιος |
| 4 | Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφα | 16 | Σαμλίδης Μιχαήλ |
| 5 | Βερικούκης Χρήστος | 17 | Σόντρας Ιωάννης |
| 6 | Γώγας Δημήτριος | 18 | Ταμβίσκου Ευτυχία |
| 7 | Δασκάλου Χρήστος | 19 | Ταπαζίδης Δημήτριος |

8	Δημητριάδης Βασίλειος	20	Τσιβόγλου Χρήστος
9	Δίου Αναστάσιος	21	Φουνταλής Μιχαήλ
10	Ζδρου Αικατερίνη	22	Φράγκου-Κουανίδου Ελισάβετ
11	Κατσάρα – Βλάχου Μαρία	23	Χατζόγλου Ιωάννης
12	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος		

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Ιατρίδου – Βλαδίκια Αναστασία	3	Μουράτογλου Ιωάννης
2	Κούκος Γεώργιος	4	Πασχάλης Αλέξανδρος

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεώργιος Παρθενόπουλος αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 12^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και δεν παραβρέθηκε κανένας.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την από 17/9/2015 εισήγηση του Γραφείου εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Η Διοίκηση 3^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας (Μακεδονίας)- Γραφείο Υποδιοικητή – του Υπουργείου Υγείας, με την υπ' αριθμ. 8619/23-3-2015 αίτηση της ζητά να της παραχωρηθεί κατά πλήρη νομή κατοχή και κυριότητα τμήμα από το υπ' αριθμ. 467 οικόπεδο εκτάσεως 4.155 τ.μ. όπου στεγάζεται το Κέντρο Υγείας Άρνισσας, το οποίο ανήκει κατά πλήρη νομή, κατοχή και κυριότητα στην πρώην Κοινότητα Άρνισσας .

Σας γνωρίζω ότι σύμφωνα με το άρθρο 184 του Ν.3463/2006 επιτρέπεται η δωρεάν παραχώρηση δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων για την εκπλήρωση σπουδαίου κοινωφελούς σκοπού που συνδέεται με την προαγωγή των τοπικών συμφερόντων και την εξυπηρέτηση των κατοίκων της περιοχής.

Λόγω του ότι η παραπάνω Υγειονομική Περιφέρεια έχει όλες τις προϋποθέσεις που ορίζει η νομοθεσία, ο Δήμος έχει την δυνατότητα να παραχωρήσει το οικοπέδο που στεγάζεται το Κέντρο Υγείας Άρνισσας στην 3^η Υγειονομικής Περιφέρειας (Μακεδονίας).

Επίσης το Τοπικό Συμβούλιο Άρνισσας με την αριθμ. 7/27-5-2015 απόφασής του συναινεί στην παραχώρηση του παραπάνω οικοπέδου.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εξέθεσε τα παρακάτω: Σύμφωνα με το άρθρο 184 "Δωρεές ακινήτων" του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) «1. Δωρεές δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων επιτρέπονται, ύστερα από ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του αριθμού των μελών του, για την εκπλήρωση σπουδαίου κοινωφελούς σκοπού, που συνδέεται με την προαγωγή των τοπικών συμφερόντων και την εξυπηρέτηση των κατοίκων της περιοχής.

Η ως άνω απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνώμη του τοπικού συμβουλίου ή παρέδρου. Ο τελευταίος συμμετέχει στη συνεδρίαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και έχει δικαίωμα ψήφου κατά τη λήψη της απόφασης του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.

2. Αν η χρήση των ακινήτων, που έχουν δωρηθεί, μεταβληθεί ή ο σκοπός της δωρεάς δεν εκπληρωθεί μέσα στην προθεσμία που έχει οριστεί, η σύμβαση της δωρεάς λύεται, και η κυριότητα των ακινήτων επανέρχεται αυτοδικαίως στο Δήμο ή στην Κοινότητα. Η σχετική απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου καταχωρίζεται στα βιβλία μεταγραφών».

Το εν λόγω ακίνητο μεταβιβάστηκε κατά πλήρη κυριότητα στο Νομικό Πρόσωπο της Κοινότητας Άρνισσας με την αριθμ. 5083/17-8-1983 απόφαση Νομάρχη Πέλλας και μεταγράφηκε την 31/10/1986 στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου περιφέρειας Ειρηνοδικείου Έδεσσας στον τόμο 253 και με α/α 25.203. Επίσης, στις 30/4/1996 εκδόθηκε η αριθμ. 48/1996 οικοδομική άδεια από την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ν. Πέλλας για την κατασκευή κτιρίου και αύλειου χώρου του Κέντρου Υγείας Άρνισσας.

Η 3^η Υγειονομική Περιφέρεια αιτείται την παραχώρηση του ανωτέρου ακινήτου προκειμένου να δηλωθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στη Δημοτική Σύμβουλο κα Ευτυχία Ταμβίσκου προκειμένου να εκφράσει τις απόψεις της για το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω καθώς και :

1. το άρθρο 184 του Ν.3463/2006
2. την αριθμ. 5063/17-8-1983 απόφαση Νομάρχη Πέλλας
3. την αριθμ. 48/1996 οικοδομική άδεια
4. το αριθμ. 8619/23-3-2015 έγγραφο της 3ης Υγειονομικής Περιφέρειας
5. την αριθμ. 7/2015 απόφαση του συμβουλίου της Τ.Κ. Άρνισσας

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Εγκρίνει τη δωρεά τμήματος του 467 οικοπέδου της Τ.Κ. Άρνισσας, εκτάσεως 4.155 τ.μ., όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, στην 3η Υγειονομική Περιφέρεια (Μακεδονίας)/Υπουργείο Υγείας, λόγω ανέγερσης του Κέντρου Υγείας Άρνισσας.

Αν η χρήση του ανωτέρου ακινήτου μεταβληθεί, η σύμβαση της δωρεάς λύεται, και η κυριότητα του ακινήτου επανέρχεται αυτοδικαίως στο Δήμο Έδεσσας.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Ευτυχία Ταμβίσκου μειοψηφεί με την παραπάνω απόφαση.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 234/2015

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου, Βερικούκης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δασκάλου Χρήστος, Δημητριάδης Βασίλειος, Δίου Αναστάσιος, Ζδρου Αικατερίνη, Κατσάρα - Βλάχου Μαρία, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μάρκου Διονύσιος, Παρθενόπουλος Γεώργιος, Πέtkος Χρήστος, Πισλίνας Χρήστος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Σόντρας Ιωάννης, Ταμβίσκου Ευτυχία, Ταπαζίδης Δημήτριος, Τσιβόγλου Χρήστος, Φουνταλής Μιχαήλ,
Ακριβές απόσπασμα Έδεσσα 2/10/2015 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ, Χατζόγλου Ιωάννης.
ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ	

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης
Τμήμα Διοικητικό Οικονομικό Ν. Πέλλας
- Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας κα Μ. Μήτσου

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊσταμένη Δ/νσης Διοικητικών & Οικονομικών υπηρεσιών κα Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών κ. Ι. Μουράτογλου