

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 19^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 29 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2015**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **233/2015**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**11. ΣΥΖΗΤΗΣΗ ΚΑΙ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΟΥ ΤΡΟΠΟΥ ΕΠΩΦΕΛΕΣΤΕΡΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ
«ΜΑΡΙΑΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗ – ΒΑΛΑΣΑ»**

Σήμερα Τρίτη 29 Σεπτεμβρίου 2015 και ώρα 19.30' το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 25.363/25-9-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 23 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|---------------------------------------|----|------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 13 | Μάρκου Διονύσιος |
| 2 | Παρθενόπουλος Γεώργιος (Αντιπρόεδρος) | 14 | Πέtkος Χρήστος |
| 3 | Πισλίνας Χρήστος (Γρ/τεας) | 15 | Ρυσάφης Αντώνιος |

| | | | |
|----|--------------------------------|----|----------------------------|
| 4 | Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου | 16 | Σαμλίδης Μιχαήλ |
| 5 | Βερικούκης Χρήστος | 17 | Σόντρας Ιωάννης |
| 6 | Γιώγας Δημήτριος | 18 | Ταμβίσκου Ευτυχία |
| 7 | Δασκάλου Χρήστος | 19 | Ταπαζίδης Δημήτριος |
| 8 | Δημητριάδης Βασίλειος | 20 | Τσιβόγλου Χρήστος |
| 9 | Δίου Αναστάσιος | 21 | Φουνταλής Μιχαήλ |
| 10 | Ζδρου Αικατερίνη | 22 | Φράγκου-Κουανίδου Ελισάβετ |
| 11 | Κατσάρα – Βλάχου Μαρία | 23 | Χατζόγλου Ιωάννης |
| 12 | Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος | | |

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

| | | | |
|---|-------------------------------|---|---------------------|
| 1 | Ιατρίδου – Βλαδίκια Αναστασία | 3 | Μουράτογλου Ιωάννης |
| 2 | Κούκος Γεώργιος | 4 | Πασχάλης Αλέξανδρος |

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεώργιος Παρθενόπουλος αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 12^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και δεν παραβρέθηκε κανένας.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την από 22/9/2015 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Η θανούσα Μαρία Μιχαηλίδου – Βαλάσα, δώρισε εν ζωή στο Δήμο Έδεσσας ένα διαμέρισμα στην Θεσ/νίκη για την στέγαση απόρων και αριστούχων φοιτητριών, στο διαμέρισμα αυτό μέχρι το 2013 διέμενε μία ηλικιωμένη κυρία η οποία όμως το

Νοέμβριο του 2013 απεβίωσε, τώρα το δημοτικό συμβούλιο θα πρέπει να εκτελέσει την βούληση της θανούσας.

Επειδή όμως το διαμέρισμα είναι παλαιό και ο Δήμος θα πρέπει να προβεί σε ανακαίνιση του. Αυτό είναι πάρα πολύ δύσκολο και δαπανηρό, λόγω του ότι το διαμέρισμα βρίσκεται όπως ανέφερα και παραπάνω στην Θεσ/νίκη δηλ εκτός Έδεσσας όπου δεν είναι και τόσο εύκολο στο Δήμο να το παρακολουθεί.

Το δημοτικό συμβούλιο σύμφωνα με το άρθρο 10 του Ν. 4182/10-9-2013 μπορεί να προβεί στην τροποποίηση της βούλησης της δωρήτριας δηλαδή ή να το πουλήσει και τα χρήματα πάλι να διατεθούν σε άπορες αριστούχες φοιτήτριες ως βραβείο».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εξέθεσε τα παρακάτω: Στις παρ. 1-3 του άρθρ. 10 "Ερμηνεία συστατικών πράξεων – Μεταβολή σκοπού" του Ν.4182/13, αναφέρονται τα εξής: «1.Περιουσίες που καταλείπονται υπέρ κοινωφελών σκοπών αξιοποιούνται κατά τον τρόπο που όρισε ο διαθέτης ή δωρητής. Απαγορεύεται η μεταβολή τόσο των παραπάνω κοινωφελών σκοπών όσο και του τρόπου και των όρων διαχείρισης της περιουσίας, καθώς και των ορισμών για τον τρόπο διοίκησής της.

2.Αν υπάρχει αμφιβολία περί του περιεχομένου της βούλησης του διαθέτη ή δωρητή ή αμφισβήτηση επ' αυτού, αυτή επιλύεται από το αρμόδιο κατ' άρθρο 825 Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας δικαστήριο.

3.Το κατά την προηγούμενη παράγραφο δικαστήριο αποφαίνεται επίσης, κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, επί του εάν η βούληση του διαθέτη ή δωρητή δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί, για οποιονδήποτε λόγο, καθόλου ή κατά το μεγαλύτερο μέρος της, και καθορίζει τον τρόπο της επωφελέστερης ή ασφαλέστερης αξιοποίησης της περιουσίας, καθώς και το σκοπό και την περιοχή για την οποία πρέπει αυτή να διατεθεί. Αν μετά την έκδοση της δικαστικής απόφασης του προηγούμενου εδαφίου, ο τρόπος αξιοποίησης που επιτράπη με αυτή κατέστη για οποιονδήποτε λόγο ανέφικτος, είναι δυνατή η αξιοποίηση της περιουσίας, σύμφωνα με τον τρόπο που περιέγραψε ο διαθέτης ή ο δωρητής, χωρίς να απαιτείται η έκδοση νέας απόφασης, με απόφαση του οργάνου διοίκησης της περιουσίας που κοινοποιείται στην αρμόδια αρχή εντός τριάντα (30) ημερών».

Ακολούθως δόθηκε ο λόγος στον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Μιχαήλ Φουνταλή και στον Δήμαρχο κ. Δημήτριο Γιάννου, προκειμένου να εκφράσουν τις απόψεις τους για το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος έθεσε προς ψήφιση την πρόταση του κ. Μιχαήλ Φουνταλή, η οποία ήταν η εξής: Να αναβληθεί το θέμα προκειμένου να εξετάσουμε στο μέλλον αν μπορούμε να εκτελέσουμε τη βούληση της διαθέτιδος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 10 του Ν. 4182/10-9-2013, 93 του Ν.3463/2006 και 65 του Ν. 3852/2010

Αποφασίζει ομόφωνα

Αναβάλλει τη συζήτηση του θέματος και εξουσιοδοτεί την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου να ελέγξει την κατάσταση του κληροδοτήματος – διαμερίσματος και να υπολογίσει το ποσό που χρειάζεται για την ανακατασκευή του.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 233/2015

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ

Ακριβές απόσπασμα

Έδεσσα 9/10/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου, Βερικούκης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δασκάλου Χρήστος, Δημητριάδης Βασίλειος, Δίου Αναστάσιος, Ζδρου Αικατερίνη, Κατσάρα - Βλάχου Μαρία, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μάρκου Διονύσιος, Παρθενόπουλος Γεώργιος, Πέtkος Χρήστος, Πισλίνας Χρήστος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Σόντρας Ιωάννης, Ταμβίσκου Ευτυχία, Ταπαζίδης Δημήτριος, Τσιβόγλου Χρήστος, Φουνταλής Μιχαήλ, Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ, Χατζόγλου Ιωάννης.

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας κα Μ. Μήτσου
- Προϊστάμενο Δ/νσης Τ.Υ & Πολεοδομίας κ. Η. Γκουγιάννο

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊσταμένη Δ/νσης Διοικητικών & Οικονομικών υπηρεσιών κα Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Τ.Υ. & Πολεοδομίας κ. Χ. Πέtkο
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών κ. Ι. Μουράτογλου