

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 17^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 6 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2023

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **206/2023**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

7. ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΠΙΣΚΕΥΗ WC ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΡΙΖΑΡΙΟΥ» (ΑΡ. ΜΕΛ. 13/2019)

Σήμερα Τετάρτη 6 Σεπτεμβρίου 2023 και ώρα 15.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 11.151/1.972023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018, τροποποιήθηκε και ισχύει.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 14 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|------------------------------|----|-----------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 8 | Κατσάρα-Βλάχου Μαρία |
| 2 | Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας) | 9 | Μουστάκας Γεώργιος |
| 3 | Γιώγας Δημήτριος | 10 | Πασχάλης Αλέξανδρος |
| 4 | Δίου Αναστάσιος | 11 | Σαμλίδης Μιχαήλ |
| 5 | Θωμάς Ευάγγελος | 12 | Τσεπκεντζής Ιωάννης |
| 6 | Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία | 13 | Τσιτσάγκας Χαράλαμπος |
| 7 | Καραμάνη Δήμητρα | 14 | Χατζόγλου Ιωάννης |

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος)	8	Μούκας Σωτήριος
2	Δελής Αθανάσιος	9	Ξυλουργίδης Αντώνιος
3	Θεοδώρου Έλλη	10	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
4	Καραπατσούδη Ελένη	11	Ρυσάφης Αντώνιος
5	Κετσιτζίδης Ιγνάτιος	12	Ταμβίσκου Ευτυχία
6	Κίτσου Ελένη	13	Τζιάκος Δημήτριος
7	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος		

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αντώνιος Ξυλουργίδης, Κωνσταντίνος Λαμπρόπουλος και Αθανάσιος Δελής συνδέθηκαν στη συνεδρίαση κατά τη διαδικασία υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων).

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σωτήριος Μούκας συμμετείχε στη συνεδρίαση μέσω της σύνδεσης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου από το 21^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έως το τέλος της συνεδρίασης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Γάτσης αποσυνδέθηκε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 19^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και επανασυνδέθηκε κατά τη συζήτηση του 22^{ου} θέματος.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ελευθέριος Παπαδόπουλος συμμετείχε στη ψηφοφορία του 12^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, μέσω της σύνδεσης του Δημοτικού Συμβούλου κ. Γεωργίου Μουστάκα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και συμμετείχαν οι:

α. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός, ο οποίος συνδέθηκε κατά τη συζήτηση του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

β. Άρτισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης, ο οποίος συνδέθηκε στη συνεδρίαση κατά τη διαδικασία υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο

γ. Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου, η οποία συνδέθηκε στη συνεδρίαση κατά τη διαδικασία υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο.

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Μουράτογλου προσκλήθηκε και συμμετείχε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Τα θέματα συζητήθηκαν με την ακόλουθη σειρά: 1^ο, 3^ο - 7^ο θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, 1^ο - 10^ο θέματα ημερήσιας διάταξης, 2^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, 23^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, 11^ο -22^ο & 24^ο θέματα ημερήσια διάταξης.

Ο Πρόεδρος θέτοντας προς συζήτηση το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 9995/4.8..2023 εισήγηση της Δ/σης Τ. Υ. & Πολεοδομίας και το από 12.7.2023 Πρωτόκολλο παραλαβής, τα οποία έχουν ως εξής:

«Σας υποβάλουμε το Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ WC ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΡΙΖΑΡΙΟΥ» (Αρ. Μελ. 13 / 2019), και εισηγούμαστε την έγκρισή του, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 170 & 172 του Ν.4412/2016.».

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ - ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ .

Των εργασιών του έργου: «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ WC ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΡΙΖΑΡΙΟΥ**» που εκτελέστηκαν από την ανάδοχο εργοληπτική επιχείρηση «**ALMO ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε.**».

Οι υπογράφωντες :

1. Δημήτριος Ζήμνας (Πολιτικός Μηχανικός), Πρόεδρος της Επιτροπής
2. Ελισσάβετ Αντωνιάδου (Πολιτικός Μηχανικός), μέλος της επιτροπής
3. Δανιηλίδης Θεόδωρος (Πολιτικός Μηχανικός), μέλος της επιτροπής

μέλη της επιτροπής προσωρινής - οριστικής παραλαβής του ανωτέρω έργου που συστάθηκε με την υπ' αριθμ. **62/2023** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Έδεσσας, μεταβήκαμε σήμερα **12 / 7 / 2023**, παρουσία του επιβλέποντα μηχανικού του Δήμου Έδεσσας **κ. Καντούτση Ιωάννη** και του εκπροσώπου της Αναδόχου Εργοληπτικής Επιχείρησης του έργου **κ. Νικόλαου Σπρίτου, Πολιτικού Μηχανικού** επί τόπου του έργου και σήμερα **12 / 7 / 2023**, προβήκαμε στον έλεγχο του φακέλου του έργου από όπου διαπιστώσαμε τα κατωτέρω:

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Έχοντας υπόψη τα παρακάτω συμβατικά στοιχεία του έργου:

1. Την υπ' αριθμόν **246/2019** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής «Κατάρτιση Όρων δημοπράτησης και συγκρότησης της επιτροπής διαγωνισμού για την εκτέλεση του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ WC ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΡΙΖΑΡΙΟΥ**».

2. Την αριθμόν **13/2019** μελέτη, προϋπολογισμού **-13.024,08€-** (+24% Φ.Π.Α 3.125,78€ = 16.149,86€) που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τ.Υ & Πολοδομίας Δ.Ε.

3. Το Α.Π. **2482/ 20-02-2020** Συμφωνητικό που υπεγράφη με συνολικό κόστος έργου στα **8.074,93 €** χωρίς τον Φ.Π.Α

4. Την αριθμ. **223/2020** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Έδεσσας με την οποία εγκρίθηκε ο 1^ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου, συνολικής δαπάνης **10.012,91 €** (με Φ.Π.Α) ο οποίος είναι σε ισοζύγιο σε σχέση με την αρχική σύμβαση.

2. ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η επισκευή των WC του Δημοτικού Σχολείου Ριζαρίου, και ειδικότερα, εργασίες καθαιρέσεων και αποξηλώσεων των υφιστάμενων ειδών υγιεινής, τοποθέτηση νέων επενδύσεων τοίχων και επιστρώσεων δαπέδων με πλακίδια, καθώς και επισκευή τμήματος επιχρισμάτων και χρωματισμός αυτών των επιφανειών, εργασίες ανακατασκευής των υπαρχουσών εγκαταστάσεων ύδρευσης και αποχέτευσης, σύνδεσή τους με τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις και τοποθέτηση ειδών υγιεινής.

3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Το οικονομικό αντικείμενο του εγκεκριμένου 1^{ου} Α.Π.Ε. ανέρχεται σε 10.012,91€ (με Φ.Π.Α.), επομένως είναι σε ΙΣΟΖΥΓΙΟ σε σχέση με την αρχική σύμβαση.

4. ΠΟΣΟΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

A/T	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΜΟΝΑΔΕΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ
ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ, ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ			
1	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οποιουδήποτε πάχους, χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακέραιων πλακών	m ²	49,53
2	Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου, χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακέραιων πλακών	m ²	106,97
3	Αποξήλωση νυττήρων	τεμ.	4
4	Συλλογή, μεταφορά και παράδοση των αποβλήτων κατεδαφίσεων σε εταιρείες διαχείρισης απόβλητων εκσκαφών, κατασκευών & κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ)	m ³	5,48
5	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα.	m ²	53,31
6	Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης, λευκά ή έγχρωμα επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης, διαστάσεων επιλογής υπηρεσίας, με χρήση κονιαμάτων	m ²	106,97
7	Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια. Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων επιλογής υπηρεσίας	m ²	49,53
8	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων, εσωτερικών επιφανειών με χρήση πλαστικών ακρυλικών χρωμάτων, ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.	m ²	136,70

ΛΟΙΠΑ , ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ			
1	Θύρες αλουμινίου χωρίς υαλοστάσιο	m ²	1,8
2	Επισκευή υδραυλικής εγκατάστασης	τεμ.	1
3	Επισκευή εγκατάσταση αποχέτευσης	τεμ.	1
4	Εγκατάσταση πλήρους σετ WC	τεμ.	6

5. ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Ο χρόνος της υποχρεωτικής συντήρησης του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3669/’08 Κ.Δ.Ε. και το άρθρο 20 της Ε.Σ.Υ., έληξε την **20/11/2021**, οπότε η παραλαβή θεωρείται προσωρινή και οριστική.

6. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Στην παρούσα εργολαβία ίσχυαν και ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 3669/’08 Κ.Δ.Ε..

Οι διατάξεις αυτές συμπληρώνονται με την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τα λοιπά συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.

Το παρόν Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής συντάχθηκε και υπογράφηκε από την Επιτροπή, τον Επιβλέπων και τον Εκπρόσωπο της Αναδόχου Εργοληπτικής Επιχείρησης σε πέντε (5) αντίγραφα, εκ των οποίων δύο (2) έλαβε ο Ανάδοχος.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τη με αριθμ. πρωτ. 9995/4.8..2023 εισήγηση της Δ/νσης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, το από 12.7.2023 Πρωτόκολλο παραλαβής, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 170 & 172 του Ν. 4412/2016

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει το Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου «Επισκευή WC Δημοτικού Σχολείου Ριζαρίου» (Αρ. Μελ. 13/2019), το οποίο συντάχθηκε και θεωρήθηκε αρμοδίως και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Την παραπάνω απόφαση εγκρίνει και ψηφίζει η συμμετέχουσα Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου (άρθρο 67 παρ. 8 του Ν. 3852/2010).

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 206/2023

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΑ ΜΕΛΗ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ

Ακριβές απόσπασμα

Έδεσσα 18.9.2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ

Γάτσης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δελής
Αθανάσιος, Δίου Αναστάσιος, Θωμάς Ευάγγελος,
Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα,
Κατσάρα-Βλάχου Μαρία, Λαμπρόπουλος
Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουστάκας
Γεώργιος, Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος
Ελευθέριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Σαμλίδης
Μιχαήλ, Τσεπκεντζής Ιωάννης, Τσιτσάγκας
Χαράλαμπος, Χατζόγλου Ιωάννης,

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Δ/ση Τ.Υ & Πολεοδομίας Ι. Καντούτση

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊστάμενο Δ/σης Τ.Υ & Πολεοδομίας Η. Γκουγιάννο
- Αντιδήμαρχο Συντηρήσεων υποδομών, Τεχνικών υπηρεσιών & Πολεοδομίας και Αγροτικής ανάπτυξης Μ. Σαμλίδη