

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 17^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 6 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2023

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **202/2023**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

3. ΕΓΚΡΙΣΗ 4^{ης} ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΤΟΥ
ΕΡΓΟΥ «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΚΤΗΡΙΩΝ ΠΡΩΗΝ ΚΕΦΟ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΕΔΕΣΣΑΣ»

Σήμερα Τετάρτη 6 Σεπτεμβρίου 2023 και ώρα 15.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 11.151/1.972023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018, τροποποιήθηκε και ισχύει.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 14 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|------------------------------|----|----------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 8 | Κατσάρα-Βλάχου Μαρία |
| 2 | Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας) | 9 | Μουστάκας Γεώργιος |
| 3 | Γιώγας Δημήτριος | 10 | Πασχάλης Αλέξανδρος |
| 4 | Δίου Αναστάσιος | 11 | Σαμλίδης Μιχαήλ |
| 5 | Θωμάς Ευάγγελος | 12 | Τσεπκεντζής Ιωάννης |

- | | | | |
|---|-----------------------------|----|-----------------------|
| 6 | Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία | 13 | Τσιτσάγκας Χαράλαμπος |
| 7 | Καραμάνη Δήμητρα | 14 | Χατζόγλου Ιωάννης |

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

- | | | | |
|---|----------------------------------|----|-------------------------|
| 1 | Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος) | 8 | Μούκας Σωτήριος |
| 2 | Δελής Αθανάσιος | 9 | Ξυλουργίδης Αντώνιος |
| 3 | Θεοδώρου Έλλη | 10 | Παπαδόπουλος Ελευθέριος |
| 4 | Καραπατσούδη Ελένη | 11 | Ρυσάφης Αντώνιος |
| 5 | Κετσιτζίδης Ιγνάτιος | 12 | Ταμβίσκου Ευτυχία |
| 6 | Κίτσου Ελένη | 13 | Τζιάκος Δημήτριος |
| 7 | Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος | | |

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αντώνιος Ξυλουργίδης, Κωνσταντίνος Λαμπρόπουλος και Αθανάσιος Δελής συνδέθηκαν στη συνεδρίαση κατά τη διαδικασία υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων).

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σωτήριος Μούκας συμμετείχε στη συνεδρίαση μέσω της σύνδεσης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου από το 21^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έως το τέλος της συνεδρίασης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Γάτσης αποσυνδέθηκε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 19^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και επανασυνδέθηκε κατά τη συζήτηση του 22^{ου} θέματος.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ελευθέριος Παπαδόπουλος συμμετείχε στη ψηφοφορία του 12^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, μέσω της σύνδεσης του Δημοτικού Συμβούλου κ. Γεωργίου Μουστάκα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητες τους και συμμετείχαν οι:

α. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός, ο οποίος συνδέθηκε κατά τη συζήτηση του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

β. Άρμισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης, ο οποίος συνδέθηκε στη συνεδρίαση κατά τη διαδικασία υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο

γ. Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου, η οποία συνδέθηκε στη συνεδρίαση κατά τη διαδικασία υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο.

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Μουράτογλου προσκλήθηκε και συμμετείχε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Υστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Τα θέματα συζητήθηκαν με την ακόλουθη σειρά: 1^ο, 3^ο - 7^ο θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, 1^ο - 10^ο θέματα ημερήσιας διάταξης, 2^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, 23^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, 11^ο -22^ο & 24^ο θέματα ημερήσια διάταξης.

Ο Πρόεδρος θέτοντας προς συζήτηση το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 9.706/31.8.2023 εισήγηση της Δ/σης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, η οποία έχει ως εξής: «Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016 - ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016,
2. Την Α.Π. 4840/26-10-2021 σύμβαση εκτέλεσης του ανωτέρω έργου, με συμβατική προθεσμία περαίωσης εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες δηλ. την 24/4/2022.
3. Την υπ'αρ. 104/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, που ενέκρινε την χορήγησης της **1ης παράτασης** της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016, «με αναθεώρηση», 93 (ενενήντα τριών) ημερολογιακών ημερών δηλ. έως την 26/07/2022.
4. Την Α.Π. 8302/28-06-2022 δήλωση επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος της εκτέλεσης της σύμβασης κατά έξι (6) μήνες, δηλαδή μέχρι την 28/12/2022, σύμφωνα με το άρθρο 153 παρ. 1α του Ν.4938/2022.
5. Την με αρ. 3799/23-08-2022 διατύπωση θετικής γνώμης, της ΕΥΔ ΕΠ ΠΚΜ, για επιμήκυνση κατά έξι (6) μήνες, δηλαδή μέχρι την 26-01-2023, του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της σύμβασης του 2ου Υποέργου της πράξης: «Αποκατάσταση και Επανάχρηση κτηρίων πρώην ΚΕΦΟ και Κοινοτικού Καταστήματος Παλαιού Αγίου Αθανάσιου Δήμου Έδεσσας», σύμφωνα με το άρθρο 153 παρ. 1α του Ν.4938/2022. (η 2^η παράταση με δήλωση, αναφέρεται στο χρονικό διάστημα : από 28/06/2022 έως την 28/12/2022) και το χρονικό διάστημα με αναθεώρηση που απομένει αφορά : από 29/12/2022 έως την 26/1/2023)
6. Την υπ'αρ. 56/29-03-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που ενέκρινε την χορήγησης της **2ης παράτασης** της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του ανωτέρου έργου κατά **136 (εκατό τριάντα έξι) ημερολογιακών ημερών** δηλ. έως την **11/06/2023**.
7. Την υπ'αρ. 152/14-07-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που ενέκρινε την χορήγησης της **3ης παράτασης** της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του ανωτέρου έργου κατά **εξήντα έξι (66) ημερολογιακών ημερών** δηλ. έως την **16/08/2023**.
8. Την Α.Π. 9706/28-07-2023 αίτηση του αναδόχου με την οποία αιτείται **παράταση 45 (σαράντα πέντε) ημερολογιακών ημερών δηλ. έως την 30/09/2023**, για λόγους παραγγελίας υλικών, για τις εργασίες που εγκρίθηκαν από το Δημοτικό Συμβούλιο στα πλαίσια έγκρισης του 1^{ου} Α.Π.Ε.

9. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.
10. Τον προϋπολογισμό της αρ. 39/2018 μελέτης του έργου, ποσού 590.000,00€ με το Φ.Π.Α.
11. Την προέγκριση τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (4η Παράταση Εργασιών), από την ΕΥΔ ΕΠ ΠΚΜ (αρ. πρωτ. 11037/31-8-2023).

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση χορήγησης **4^{ης} παράτασης με αναθεώρηση**, της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Αποκατάσταση και Επανάχρηση κτηρίων πρώην ΚΕΦΟ και Κοινοτικού Καταστήματος Παλαιού Αγίου Αθανάσιου Δήμου Έδεσσας», **κατά 45 (σαράντα πέντε) ημερολογιακών ημερών** δηλ. έως την **30/09/2023**, λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι μετά την έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ και του 1^{ου} Π.Κ.Μ.Ν.Ε., από το Δημοτικό Συμβούλιο (συνεδρίαση 1/8/2023), θα πρέπει να προχωρήσει ο ανάδοχος σε διαδικασίες έγκρισης υλικών και αντίστοιχων παραγγελιών υλικών και ενσωμάτωσης των υλικών στο έργο, με αντίστοιχη τροποποίηση του χρονοδιαγράμματος.

Η παράταση του χρόνου κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του έργου».

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τη με αριθμ. πρωτ. 9.706/31.8.2023 εισήγηση της Δ/σης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, τη με αριθμ. πρωτ. 9.706/28.7.2023 αίτηση του αναδόχου καθώς και τις διατάξεις του Ν. 4412/2016

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση 4ης παράτασης με αναθεώρηση, της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Αποκατάσταση και Επανάχρηση κτηρίων πρώην ΚΕΦΟ και Κοινοτικού Καταστήματος Παλαιού Αγίου Αθανάσιου Δήμου Έδεσσας», κατά 45 (σαράντα πέντε) ημερολογιακών ημερών δηλ. έως την 30/09/2023, λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι μετά την έγκριση του 1ου ΑΠΕ και του 1ου Π.Κ.Μ.Ν.Ε., από το Δημοτικό Συμβούλιο (συνεδρίαση 1/8/2023), θα πρέπει να προχωρήσει ο ανάδοχος σε διαδικασίες έγκρισης υλικών και αντίστοιχων παραγγελιών υλικών και ενσωμάτωσης των υλικών στο έργο, με αντίστοιχη τροποποίηση του χρονοδιαγράμματος.

Η παράταση του χρόνου κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του έργου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 202/2023

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ

Ακριβές απόσπασμα

Έδεσσα 13.9.2023

ΤΑ ΜΕΛΗ

Γάτσης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Δίου Αναστάσιος, Θωμάς Ευάγγελος,

Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα,

Κατσάρα-Βλάχου Μαρία, Λαμπρόπουλος

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουστάκας
Γεώργιος, Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος
Ελευθέριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Σαμλίδης
Μιχαήλ, Τσεπκεντζής Ιωάννης, Τσιτσάγκας
ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ Χαράλαμπος, Χατζόγλου Ιωάννης,

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Δ/ση Τ.Υ & Πολεοδομίας Ι. Καντούτση

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊστάμενο Δ/σης Τ.Υ & Πολεοδομίας Η. Γκουγιάννο
- Αντιδήμαρχο, Τεχνικών υπηρεσιών & Πολεοδομίας, Μ. Σαμλίδη