

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Π.Ε. ΠΕΛΛΑΣ



**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 23<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2024**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **199/2024**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**5. ΕΓΚΡΙΣΗ 3<sup>ης</sup> ΠΑΡΑΤΑΞΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ – ΒΑΣΙΚΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΥΠΟΕΡΓΟΥ 2 “ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΚΑΝΝΑΒΟΥΡΓΕΙΟΥ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΩΣ ΕΣΤΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ”»**

Σήμερα Δευτέρα 30 Σεπτεμβρίου 2024 και ώρα 19.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια, δια ζώσης συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 13950/26.9.2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Αργύριου Μπόγια, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 19 από τα 25 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

- |   |                                     |    |                     |
|---|-------------------------------------|----|---------------------|
| 1 | Μπόγιας Αργύριος (Πρόεδρος)         | 11 | Μουράτογλου Ιωάννης |
| 2 | Γιώγας Δημήτριος (Αντιπρόεδρος)     | 12 | Μπιτέρνας Μιχαήλ    |
| 3 | Παπαχριστοδούλου Βασιλική (Γρ/τεας) | 13 | Μπόγια Μελπομένη    |

4	Αγγέλου Μαρία - Ζωή	14	Νίκου Τρύφων
5	Γκιούρος Φίλιππος	15	Νουσηκύρου Αλκιβιάδης
6	Θωμάς Ευάγγελος	16	Σαμλίδης Μιχαήλ
7	Ιατρίδου – Βλαδίκια Αναστασία	17	Τόσης Ηλίας
8	Καραμάνη Δήμητρα	18	Τρυσιάνης Ευάγγελος
9	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος	19	Τσακίρης Ιωάννης
10	Μούκας Σωτήριος		

### **ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

#### **αν και κλήθηκαν νόμιμα**

1	Αποστόλου Θεόδωρος	4	Κυρμιζογλου Αντώνιος
2	Θεοδώρου – Ντουμπάρατζη Φανή	5	Λαζάρου Ελένη
3	Καραπατσούδη Ελένη	6	Παπαδόπουλος Ελευθέριος

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αντώνιος Κυρμιζογλου και Ελένη Καραπατσούδη, προσήλθαν στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων).

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δήμητρα Καραμάνη και Μαρία – Ζωή Αγγέλου, αποχώρησαν από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων) και η Δημοτική Σύμβουλος κα Ελένη Καραπατσούδη κατά τη συζήτηση του 7ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Φίλιππος Γκιούρος αποχώρησε από την αίθουσα κατά τη συζήτηση του 7ου θέματος της ημερήσιας διάταξης και επανήλθε κατά τη συζήτηση του 11ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητες τους και συμμετείχαν οι παρακάτω Πρόεδροι:

α. Συμβουλίου Δ.Κ. Έδεσσας κ. Θεοφάνης Τζουβάρας

β. Συμβουλίου Δ.Κ. Άρτισσας κα Ελένη Μπόγια

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν και οι παρακάτω Πρόεδροι:

α. Αγίου Αθανασίου Ιωάννης Καπετάντσης

β. Συμβουλίου Δ.Κ. Μεσημερίου κ. Ιωάννης Γιώρας

γ. Συμβουλίου Δ.Κ. Παναγίτσας κ. Γρηγόριος Παπαδόπουλος

δ. Συμβουλίου Δ.Κ. Πλατάνης κ. Χρήστος Σπρίτας

ε. Συμβουλίου Δ.Κ. Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου

στ. Συμβουλίου Δ.Κ. Σωτήρας κ. Δημήτριος Αναστασιάδης

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Τσεπκεντζής προσκλήθηκε και παρευρέθηκε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος σχετικά με το 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 13019/11.9.2024 εισήγηση της Δ/σης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, η οποία έχει ως εξής:

« **Σχετ.:** 1) Η αρ. πρωτ. 17322/23-12-2022 σύμβαση ορισμού Τεχνικού Συμβούλου - Βασικού Μελετητή.

2) Η αρ. 182/26-08-2024 (ΑΔΑΜ: 24SYMV015401507, ΑΔΑ: 9ΤΤ5ΩΡΠ-ΗΕΛ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (3η παράταση χρονοδιαγράμματος υλοποίησης) Δήμου Έδεσσας για το έργο.

3) Η αρ. πρωτ. 3345/31-07-2024 προέγκριση τροποποίησης νομικής δέσμευσης (3<sup>η</sup> παράταση χρονοδιαγράμματος υλοποίησης) για το έργο από την ΕΥΔ.

4) Η αρ. 274/04-12-2023 (ΑΔΑΜ: 23SYMV014075729, ΑΔΑ: 98ΥΘΩΡΠ-ΙΝΖ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (2η παράταση χρονοδιαγράμματος υλοποίησης) Δήμου Έδεσσας (για την υπηρεσία).

5) Η αρ. 273/04-12-2023 (ΑΔΑΜ: 23SYMV014075519, ΑΔΑ: 6Ο8ΑΩΡΠ-25Φ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (2η παράταση χρονοδιαγράμματος υλοποίησης) Δήμου Έδεσσας για το έργο.

6) Η αρ. πρωτ. 6015/08-11-2023 προέγκριση τροποποίησης νομικής δέσμευσης (2<sup>η</sup> παράταση χρονοδιαγράμματος υλοποίησης) για το έργο από την ΕΥΔ.

7) Η αρ. 195/06-09-2023 (ΑΔΑΜ: 23SYMV013421443, ΑΔΑ: 94Ζ9ΩΡΠ-9ΛΚ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (1η παράταση χρονοδιαγράμματος υλοποίησης) Δήμου Έδεσσας (για την υπηρεσία).

8) Η αρ. 23/15-02-2023 (ΑΔΑΜ: 23SYMV012458383, ΑΔΑ: ΨΕΗΕΩΡΠ-ΤΡ3) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (1η παράταση χρονοδιαγράμματος υλοποίησης) Δήμου Έδεσσας για το έργο.

9) Η αρ. πρωτ. 404/23-01-2023 προέγκριση τροποποίησης νομικής δέσμευσης (1<sup>η</sup> παράταση χρονοδιαγράμματος υλοποίησης) για το έργο από την ΕΥΔ.

Έχοντας υπόψη:

α) την αρ. πρωτ. 17322/23-12-2022 σύμβαση ορισμού Τεχνικού Συμβούλου - Βασικού Μελετητή κατά την υλοποίηση του έργου "Λειτουργική αναβάθμιση του διατηρητέου βιομηχανικού συγκροτήματος του Κανναβουργείου και επανάχρηση του ως εστία πολιτιστικής και τουριστικής δραστηριότητας",

β) την αρ. 13362/14-10-2022 σύμβαση εκτέλεσης του έργου «Λειτουργική αναβάθμιση του διατηρητέου Βιομηχανικού Συγκροτήματος του Κανναβουργείου και επανάχρηση του ως εστία πολιτιστικής και τουριστικής δραστηριότητας» (Αρ. Μελ. 02/2022), με συμβατική προθεσμία περαίωσης την 14-08-2023,

γ) το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ",

δ) την αρ. πρωτ. 404/23-01-2023 προέγκριση τροποποίησης νομικής δέσμευσης από την ΕΥΔ για την εκτέλεση του έργου «Λειτουργική αναβάθμιση του διατηρητέου Βιομηχανικού Συγκροτήματος του Κανναβουργείου και επανάχρηση του ως εστία πολιτιστικής και τουριστικής δραστηριότητας» η οποία αφορά την παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης έως την 14-10-2023,

ε) την αρ. 23/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας με την οποία εγκρίνεται η παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Λειτουργική αναβάθμιση του διατηρητέου Βιομηχανικού Συγκροτήματος του Κανναβουργείου και επανάχρηση του ως εστία πολιτιστικής και τουριστικής δραστηριότητας» έως την 14-10-2023,

στ) την αρ. 195/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας με την οποία εγκρίνεται η παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης για την «Παροχή Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου – Βασικού Μελετητή κατά την υλοποίηση του υποέργου 2 "Λειτουργική αναβάθμιση του διατηρητέου Βιομηχανικού Συγκροτήματος του Κανναβουργείου και επανάχρηση του ως εστία πολιτιστικής και τουριστικής δραστηριότητας"» έως την 14-10-2023,

ζ) την αρ. πρωτ. 6015/08-11-2023 προέγκριση τροποποίησης νομικής δέσμευσης (2<sup>η</sup> παράταση συνολικής προθεσμίας) από την ΕΥΔ για την εκτέλεση του έργου «Λειτουργική αναβάθμιση του διατηρητέου Βιομηχανικού Συγκροτήματος του Κανναβουργείου και επανάχρηση του ως εστία πολιτιστικής και τουριστικής δραστηριότητας» η οποία αφορά την παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης έως την 14-06-2024

η) την αρ. 273/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας με την οποία εγκρίνεται η παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Λειτουργική αναβάθμιση του διατηρητέου Βιομηχανικού Συγκροτήματος του Κανναβουργείου και επανάχρηση του ως εστία πολιτιστικής και τουριστικής δραστηριότητας» έως την 14-06-2024,

θ) την αρ. 274/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας με την οποία εγκρίνεται η παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης για την «Παροχή Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου – Βασικού Μελετητή κατά την υλοποίηση του υποέργου 2 "Λειτουργική αναβάθμιση του διατηρητέου Βιομηχανικού Συγκροτήματος του Κανναβουργείου και επανάχρηση του ως εστία πολιτιστικής και τουριστικής δραστηριότητας"» έως την 14-06-2024,

ι) την αρ. πρωτ. 3345/31-07-2024 προέγκριση τροποποίησης νομικής δέσμευσης (3<sup>η</sup> παράταση συνολικής προθεσμίας) από την ΕΥΔ για την εκτέλεση του έργου «Λειτουργική αναβάθμιση του διατηρητέου Βιομηχανικού Συγκροτήματος του Κανναβουργείου και επανάχρηση του ως εστία πολιτιστικής και τουριστικής δραστηριότητας» η οποία αφορά την παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης έως την 14-12-2024

κ) την αρ. 182/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας με την οποία εγκρίνεται η παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Λειτουργική αναβάθμιση του διατηρητέου Βιομηχανικού Συγκροτήματος του Κανναβουργείου και επανάχρηση του ως εστία πολιτιστικής και τουριστικής δραστηριότητας» έως την 14-12-2024,

και επειδή σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 5 της σύμβασης ορισμού του Τεχνικού Συμβούλου - Βασικού Μελετητή η διάρκεια της σύμβασης αυτού καθορίζεται ίση με τη χρονική διάρκεια εκτέλεσης του έργου και δύναται να παρατείνεται σε περίπτωση παρατάσεων του έργου

εισηγούμαστε

την αυτοδίκαιη παράταση της σύμβασης για την **«Παροχή Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου - Βασικού Μελετητή κατά την υλοποίηση του Υποέργου 2 "Λειτουργική αναβάθμιση του διατηρητέου βιομηχανικού συγκροτήματος του Κανναβουργείου και επανάχρηση του ως εστία πολιτιστικής και τουριστικής δραστηριότητας"»** έως την **14-12-2024**, σε αντιστοιχία δηλαδή με το αίτημα χορήγησης 3<sup>ης</sup> παράτασης συνολικής προθεσμίας του έργου, όπως αυτή αποτυπώνεται στο από 14-08-2024 αίτημα της υπηρεσίας μας (αρ. πρωτ. 11794/14-08-2024).

Η επιμήκυνση του χρόνου δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου και κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του έργου».

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση της Δ/σης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, τις αριθμ. 23/2023, 195/2023, 273/2023, 274/2023, &

182/2024 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου, τις σχετικές προεγκρίσεις, καθώς και τις διατάξεις του Ν. 4412/2016

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει την αυτοδίκαιη παράταση της σύμβασης για την «Παροχή Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου - Βασικού Μελετητή κατά την υλοποίηση του Υποέργου 2 "Λειτουργική αναβάθμιση του διατηρητέου βιομηχανικού συγκροτήματος του Κανναβουργείου και επανάχρηση του ως εστία πολιτιστικής και τουριστικής δραστηριότητας"» έως την 14-12-2024, σε αντιστοιχία δηλαδή με το αίτημα χορήγησης 3ης παράτασης συνολικής προθεσμίας του έργου, όπως αυτή αποτυπώνεται στο από 14-08-2024 αίτημα της υπηρεσίας μας (αρ. πρωτ. 11794/14-08-2024).

Η επιμήκυνση του χρόνου δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου και κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του έργου.

Την παραπάνω απόφαση εγκρίνει και ψηφίζει ο παρευρισκόμενος Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας κ. Θεοφάνης Τζουβάρας (άρθρο 67 παρ. 8 του Ν. 3852/2010).

### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 199/2024**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΣ	Αγγέλου Μαρία – Ζωή, Γιώγας Δημήτριος, Γκιούρος Φίλιππος, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου – Βλαδίκια
<b>Ακριβές απόσπασμα Έδεσσα 11.10.2024</b>	Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα. Καραπατσούδη Ελένη, Κυρμιζογλου Αντώνιος, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος,
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Μπιτέρνας Μιχαήλ, Μπόγια Μελπομένη, Νίκου Τρύφων, Νουσηκύροι
ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΣ	Αλκιβιάδης, Παπαχριστοδούλου Βασιλική, Σαμλίδης Μιχαήλ, Τόσης Ηλίας, Τρυψιάνης Ευάγγελος, Τσακίρης Ιωάννης,

### **Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Δ/νση Τ.Υ & Πολεοδομίας Ε. Αντωνιάδου

### **Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Προϊστάμενο Δ/νσης Τ.Υ & Πολεοδομίας Η. Γκουγιάννο
- Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Συντήρησης Υποδομών, Πολεοδομίας, Βιώσιμης Κινητικότητας και Πολιτικής Προστασίας Ε. Θωμά