

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 10^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ
ΣΤΙΣ 24 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **179/2019**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

8. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΡΙΘ. 293/2018 ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΘΕΜΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΝΕΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Σήμερα Μ. Τετάρτη 24 Απριλίου 2019 και ώρα 14.00' το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 7129/19.4.2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 16 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1	Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος)	9	Ιατρίδου – Βλαδίκια Αναστασία
2	Παρθενόπουλος Γεώργιος (Αντιπρόεδρος)	10	Κατσάρα – Βλάχου Μαρία
3	Βερικούκης Χρήστος	11	Πέtkος Χρήστος
4	Γώγας Δημήτριος	12	Ρυσάφης Αντώνιος
5	Δασκάλου Χρήστος	13	Σαμλίδης Μιχαήλ

6	Δημητριάδης Βασίλειος	14	Σόντρας Ιωάννης
7	Δίου Αναστάσιος	15	Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ
8	Ζδρου Αικατερίνη	16	Χατζόγλου Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Πισλίνας Χρήστος (Γρ/τεας)	7	Πασχάλης Αλέξανδρος
2	Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφα	8	Ταμβίσκου Ευτυχία
3	Κούκος Γεώργιος	9	Ταπαζίδης Δημήτριος
4	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος	10	Τσιβόγλου Χρήστος
5	Μάρκου Διονύσιος	11	Φουνταλής Μιχαήλ
6	Μουράτογλου Ιωάννης		

Η συζήτηση του 15^{ου} θέματος διεκόπη και συνεχίστηκε στο τέλος της συνεδρίασης, μετά την συζήτηση όλων των υπολοίπων θεμάτων.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ιωάννης Μουράτογλου προσήλθε στη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση και ψήφιση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αντώνιος Ρυσάφης αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 15^{ου} θέματος, δηλώνοντας ότι θα ψηφίσει το νέο σχέδιο κανονισμού άρδευσης και δεν συμμετείχε στη συζήτηση και ψήφιση των 16^{ου} έως 19^{ου} θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Αναστασία Ιατρίδου - Βλαδίκια αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 15^{ου} θέματος και δεν συμμετείχε στη ψήφισή του, αλλά και στη συζήτηση και ψήφιση των 16^{ου} έως 19^{ου} θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Δασκάλου αποχώρησε πριν τη ψήφιση του 15^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε νόμιμα και παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν την κοινότητά του.

Επίσης, στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και παραβρέθηκαν οι:

- α. Αγ. Αθανασίου κ. Βασίλειος Νάντσης

- β. Άγρα κ. Θεόφιλος Καραμπάσης
- γ. Βρυτών κ. Θωμάς Τζαβέλλας
- δ. Καρυδιάς κ. Πέτρος Πασιαλής
- ε. Παναγίτσας κ. Γεώργιος Παπαδόπουλος.
- στ. Σωτήρας κ. Αθανάσιος Μπογόισης

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση, έως τη συνέχιση συζήτησης του 15^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα παρακάτω:

«Έχουμε τροποποίηση της με αριθμό 293/2018 ως προς το θέμα υπογραφής νέας σύμβασης μίσθωσης. Είναι η απόφαση που είχαμε πάρει πέρυσι για την εκμίσθωση του Τουριστικού Κέντρου των «Καταρρακτών», όπου ζήτησε ο εκμισθωτής ο κύριος Σινιόσογλου να μεταβιβαστεί η μισθωτική σε εταιρεία. Επειδή τα τέλη τα συμβολαιογραφικά που έγινε η μίσθωση, είναι αναλογικά και βγήκαν περίπου 29.000 ευρώ, η υπογραφή νέας σύμβασης για την αναδοχή της μισθωτικής σχέσης βγαίνουν άλλα τόσα χρήματα και ζητάμε από την απόφαση αυτή να μεταβιβαστεί η μισθωτική σχέση όπως είχαμε ήδη αποφασίσει, απλά η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να επέχει και θέση τροποποίησης και να μην υπογραφεί νέα σύμβαση μίσθωσης».

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, την αριθμ. 293/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 93 του Ν.3463/2006 και 65 του Ν. 3852/2010

Αποφασίζει ομόφωνα

Να τροποποιηθεί η αριθμ. 293/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα «Υποκατάσταση μισθωτή του Δημ. Ακινήτου «Καταρράκτες» με Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία» και συγκεκριμένα να αντικατασταθεί η φράση «Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο να υπογράψει τη νέα σύμβαση μίσθωσης» με το παρακάτω κείμενο:

«Να μην υπογραφεί νέα σύμβαση μίσθωσης για την αναδοχή της μισθωτικής σχέσης του δημ. ακινήτου «Καταρράκτες» από την εταιρεία με την επωνυμία «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΕΔΕΣΣΑΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΚΑΤΑΡΡΑΚΤΕΣ ΕΔΕΣΣΑΣ ΙΚΕ» και η παρούσα απόφαση να επέχει και θέση τροποποίησης της σύμβασης μίσθωσης.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 179/2019

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ

Ακριβές απόσπασμα

Έδεσσα 21.5.2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

Βερικούκης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δασκάλου

Χρήστος, Δημητριάδης Βασίλειος, Δίου Αναστάσιος,

Ζδρου Αικατερίνη, Ιατρίδου – Βλαδίκα Αναστασία,

Κατσάρα – Βλάχου Μαρία, Μουράτογλου Ιωάννης,

Παρθενόπουλος Γεώργιος, Πέtkος Χρήστος,

Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Σόντρας Ιωάννης,

Φράγκου-Κουανίδου Ελισάβετ, Χατζόγλου Ιωάννης.

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Τμήμα εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊσταμένη τμήματος εσόδων & περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊσταμένη Δ/κών & Οικονομικών υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου