



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 12<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 19 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **154/2017**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**5. ΕΓΚΡΙΣΗ 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. ΚΑΙ 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΜΟΝΑΔΑΣ ΧΡΟΝΙΑΣ ΑΙΜΟΚΑΘΑΡΣΗΣ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ»**

Σήμερα Δευτέρα 19 Ιουνίου 2017 και ώρα 17.00' το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 12.913/14.6.2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 17 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

1	Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος)	10	Κατσάρα – Βλάχου Μαρία
2	Παρθενόπουλος Γεώργιος (Αντιπρόεδρος)	11	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος
3	Πισλίνας Χρήστος (Γρ/τεας)	12	Μουράτογλου Ιωάννης
4	Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφα	13	Ρυσάφης Αντώνιος
5	Βερικούκης Χρήστος	14	Σαμλίδης Μιχαήλ
6	Γιώγας Δημήτριος	15	Ταπαζίδης Δημήτριος

7	Δασκάλου Χρήστος	16	Φουνταλής Μιχαήλ
8	Δημητριάδης Βασίλειος	17	Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ
9	Δίου Αναστάσιος		

### ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

#### αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Ζδρου Αικατερίνη	6	Πέtkος Χρήστος
2	Ιατρίδου – ΒλαδίκΑ Αναστασία	7	Σόντρας Ιωάννης
3	Κούκος Γεώργιος	8	Ταμβίσκου Ευτυχία
4	Μάρκου Διονύσιος	9	Τσιβόγλου Χρήστος
5	Πασχάλης Αλέξανδρος	10	Χατζόγλου Ιωάννης

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός, για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν την κοινότητά του.

Επίσης, στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και παραβρέθηκαν οι:

- α. Άγρα κ. Θεόφιλος Καραμπάσης
- β. Παναγίτσας κ. Γεώργιος Παπαδόπουλος

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε ο Εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας Γραμματικού κ. Νικόλαος Μούκας.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 9.525/12.5.2017 εισήγηση της Δ/νσης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, η οποία έχει ως εξής:

#### **«Α. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ**

1. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ - ΜΕΛΕΤΗΣ:	<b>199.982,65 € ( με ΦΠΑ &amp; αναθ.)</b>
2. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ:	<b>27/09/2016</b>
3. ΕΚΠΤΩΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (ΜΕΣΗ):	<b>57,56%</b>

4. ΑΝΑΔΟΧΟΣ:  
5. ΣΥΜΒΑΣΗ : α) Ημερομηνία  
β) Ποσό

**Κ.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε**  
**21/12/2016**  
**84.873,56 € (με ΦΠΑ & αναθ.)**

#### **Β. ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ**

1. Εργασίες (με ΓΕ & ΟΕ και μετά την έκπτωση)	59.518,62 €
2. Για Απρόβλεπτα	8.927,79 €
3. Για Απολογιστικά	0,00 €
4. Για αναθεωρήσεις	0,00 €
Σύνολο	<b>68.446,42 €</b>
5. Φ.Π.Α.	16.427,14 €
ΣΥΝΟΛΟ	<b>84.873,56 €</b>
6. Ποσό αρχικής σύμβασης €	<b>84.873,56 €</b>

#### **Γ. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ**

Συμβατική : Έξι μήνες (6 μήνες ) έως 21/06/2017

#### **Δ. ΑΞΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΘΕΙ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ**

- 1<sup>02</sup> Λογαριασμός : Εργασίες με ΦΠΑ Σύνολο 25.672,64 €

#### **Ε. ΣΤΑΔΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Το έργο είναι σε εξέλιξη.

#### **Ζ. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ**

1. Ο παρών 1<sup>05</sup> ανακεφαλαιωτικός πίνακας είναι σε ισοζύγιο σε σχέση με την αρχική και παρουσιάζει αυξομειώσεις ποσοτήτων που προέκυψαν από σφάλματα της προμέτρησης και απαιτήσεις της κατασκευής, οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου.
2. Επιπλέον απαιτήθηκε για το έργο η ενσωμάτωση νέων εργασιών που κρίθηκαν απαραίτητες από κατασκευαστικής πλευράς για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου και οι οποίες δε μπορούν να διαχωριστούν από το φυσικό αντικείμενο του έργου. Για το λόγο αυτό συντάχθηκε το 1<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (1<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ), που αφορά τις ακόλουθες προσθήκες νέων τιμών:
  - Η ΝΤ1.1. Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξύλινων επιφανειών αφορά την βαφή των υφισταμένων ξύλινων θυρών.
  - Η ΝΤ1.2. Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών αφορά την βαφή των υφισταμένων μεταλλικών επιφανειών.
  - Η ΝΤ1.3. Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια αφορά την επίστρωση των δαπέδων των WC.
  - Η ΝΤ1.4. Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τιμεντοκονίαμα αφορά την εξομάλυνση των επιφανειών του δαπέδου του χώρου της νέας μονάδας Τεχνητού Νεφρού.
  - Η ΝΤ1.5. Φωτιστικά ψευδοροφής 4X14 W αφορά την τοποθέτηση νέων φωτιστικών που είχαν παραληφθεί στην αρχική μελέτη.
  - Η ΝΤ1.6. Καλώδιο τύπου ΝΥΜ Τριπολικό Διατομής 3x1,5 mm<sup>2</sup> όπως και η ΝΤ1.7. Καλώδιο τύπου ΝΥΥ Τριπολικό Διατομής 3x2,5 mm<sup>2</sup>, αφορούν την τοποθέτηση των ηλεκτρικών καλωδίων που είχαν παραληφθεί στην αρχική μελέτη.
  - Η ΝΤ1.8. Ρευματοδότης στεγανός βακελίτου πλήρης αφορά τους ρευματοδότες του χώρου της νέας μονάδας Τεχνητού Νεφρού.

Η NT1.9. Στόμιο προσαγωγής ή επιστροφής αέρα οροφής, γραμμικό αφορά τα στόμια αερισμού-εξαερισμού του σηπτικού χώρου που είχαν παραληφθεί στην αρχική μελέτη.

Η NT1.10. Αεραγωγός εύκαμπτος Φ200 αφορά τον αεραγωγό αερισμού-εξαερισμού του σηπτικού χώρου που είχε παραληφθεί στην αρχική μελέτη.

Η NT1.11. Κονσόλα ιατρικών αερίων μίας κλίνης αφορά την κονσόλα του σηπτικού χώρου που είχε παραληφθεί στην αρχική μελέτη.

Η δαπάνη των παραπάνω νέων εργασιών καλύπτεται από το κονδύλιο των απρόβλεπτων δαπανών της σύμβασης.

**3.** Στις κάτωθι ομάδες εργασιών παρατηρούνται οι παρακάτω αυξομειώσεις ποσοτήτων:

Στα άρθρα με Α.Τ. : 5, 11, 13, 24, 25, 26, 27, 28, 29 και 30 δεν υπάρχουν αλλαγές

Μεταβολές ποσοτήτων επέρχονται στα κάτωθι άρθρα με Α.Τ.:1, 2, 3, 4, 6, 8, 9, 10, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 και 23.

**4.** Ο 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016

#### Συμπερασματικά

Η διαχείριση των επί πλέον και των επί έλαττον εργασιών παρουσιάζεται παρακάτω:

#### **Α' ΟΜΑΔΑ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ:**

Επί πλέον δαπάνη συμβατικών εργασιών 10.098,92 € η οποία καλύπτεται εν μέρει από την επί έλαττον δαπάνη συμβατικών εργασιών της ίδιας ομάδας ποσού 6.375,36 € και κατά 3.723,56 € από τα απρόβλεπτα.

Η επί πλέον δαπάνη για τις Νέες Τιμές της ομάδας ποσού 1.626,72 € καλύπτεται από τα απρόβλεπτα.

#### **Β' ΟΜΑΔΑ – ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ:**

Η επί πλέον δαπάνη για τις Νέες Τιμές της ομάδας ποσού 3.517,50 € καλύπτεται από τα απρόβλεπτα.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω:

- δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη,
- δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου,
- δεν καταργείται μια «ομάδα εργασιών» της αρχικής σύμβασης,
- δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου, όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη,

Ο παρών 1ος Α.Π.Ε. ύψους 84.873,56 € (με Φ.Π.Α. 24%) είναι σε ισοζύγιο σε σχέση με την αρχική σύμβαση.

**Για τον 1ο ΑΠΕ έχει γνωμοδοτήσει θετικά, το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας με την υπ' αριθμ. 9 / 2017 (πρακτικό 2ο / 03 -05-2017) απόφασή του.**

#### **Η. ΠΡΟΤΕΙΝΟΥΜΕ**

Την έγκριση του 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ του παραπάνω έργου (σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016) »).

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Μιχαήλ Φουνταλή, προκειμένου να εκφράσει την άποψή του για το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, τη με αριθμ. 9/2017 απόφαση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Π.Ε. Πέλλας, την αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον 1<sup>ο</sup> ΑΠΕ καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 156 του Ν.4412/2016, 93 του Ν.3463/2006 και 65 του Ν. 3852/2010

### **Αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

Εγκρίνει τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 1<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών του έργου «Μεταφορά μονάδας χρόνιας αιμοκάθαρσης νοσοκομείου Έδεσσας», εργολαβίας Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε., οι οποίοι συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν αρμοδίως και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μιχαήλ Φουνταλής μειοψηφεί με την παραπάνω απόφαση.

### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 154/2017**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου, Βερικούκης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δασκάλου Χρήστος, Δημητριάδης Βασίλειος, Δίου Αναστάσιος, Κατσάρα – Βλάχου Μαρία, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μουράτογλου Ιωάννης, Παρθενόπουλος Γεώργιος, Πισλίνας Χρήστος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Ταπαζίδης Δημήτριος, Φουνταλής Μιχαήλ, Φράγκου-Κουανίδου Ελισάβετ.
<b>Ακριβές απόσπασμα Έδεσσα 29.6.2017</b>	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	

**ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ**

### **Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Δ/νση Τ.Υ & Πολεοδομίας κ. Ι. Καντούτση

### **Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Προϊστάμενο Δ/νσης Τ.Υ & Πολεοδομίας κ. Η. Γκουγιάννο
- Αντιδήμαρχο Τ.Υ. & Πολεοδομίας και Προγραμματισμού κ. Δ. Ταπαζίδη