

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 15^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 28 ΙΟΥΝΙΟΥ 2024

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **125/2024**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

2. ΕΓΚΡΙΣΗ Ή ΜΗ ΠΑΡΑΤΑΞΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΕΔΕΣΣΑΣ ΚΑΙ ΣΚΥΔΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΕΧΙΣΗ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΗΝ ΥΔΟΜ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΚΥΔΡΑΣ ΣΕ ΟΛΑ ΤΑ
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σήμερα Παρασκευή 28 Ιουνίου 2024 και ώρα 20.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια, δια ζώσης συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 8921/21.6.2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Αργύριου Μπόγια, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 22 από τα 25 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|-------------------------------------|----|---------------------|
| 1 | Μπόγιας Αργύριος (Πρόεδρος) | 12 | Λαζάρου Ελένη |
| 2 | Γιώγας Δημήτριος (Αντιπρόεδρος) | 13 | Μούκας Σωτήριος |
| 3 | Παπαχριστοδούλου Βασιλική (Γρ/τεας) | 14 | Μουράτογλου Ιωάννης |

4	Αποστόλου Θεόδωρος	15	Μπιτέρνας Μιχαήλ
5	Γκιούρος Φίλιππος	16	Μπόγια Μελοπομένη
6	Θεοδώρου - Ντουμπάρατζη Φανή	17	Νίκου Τρύφων
7	Θωμάς Ευάγγελος	18	Νουσηκύρου Αλκιβιάδης
8	Ιατρίδου - Βλαδίκια Αναστασία	19	Σαμλίδης Μιχαήλ
9	Καραμάνη Δήμητρα	20	Τόσης Ηλίας
10	Καραπατσούδη Ελένη	21	Τρυσιάνης Ευάγγελος
11	Κυρμιζογλου Αντώνιος	22	Τσακίρης Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Αγγέλου Μαρία - Ζωή	6	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
2	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος		

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαρία - Ζωή Αγγέλου και Ελευθέριος Παπαδόπουλος, προσήλθαν στη συνεδρίαση κατά τη διαδικασία υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και συμμετείχαν οι παρακάτω Πρόεδροι:

- Συμβουλίου Δ.Κ. Έδεσσας κ. Θεοφάνης Τζουβάρας

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν και οι παρακάτω Πρόεδροι:

- α. Συμβουλίου Δ.Κ. Πλατάνης κ. Χρήστος Σπρίτας
- β. Συμβουλίου Δ.Κ. Παναγίτσας κ. Γρηγόριος Παπαδόπουλος
- γ. Δ.Κ. Γραμματικού κ. Σωκράτης Πετρίδης.

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Τσεπκεντζής προσκλήθηκε και παρευρέθηκε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος σχετικά με το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 7217/27.5.2024 εισήγηση της Δ/σης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, η οποία έχει ως εξής:

- «Σχετ. α) Η αριθ. 42/13-04-2022 απόφαση του Δ.Σ. Έδεσσας
β) Η από 29-4-2022 σύμβαση Διαδημοτικής Συνεργασίας μεταξύ του Δ. Σκύδρας και του Δ. Έδεσσας
γ) Η αρ. 24375/13-10-2023 (ΦΕΚ 1292/Β/2024) Απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης, “Διαπιστωτική Πράξη περί της επάρκειας ή μη ελάχιστης στελέχωσης των Υπηρεσιών Δόμησης, κατά τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 97Α του Ν.3852/2010(Α 87), για τους Δήμους της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης”

Μετά από αίτημα του Δ. Σκύδρας υπογράφηκε η (β) σχετική Σύμβαση Διαδημοτικής Συνεργασίας, προκειμένου να παρέχει ο Δ. Έδεσσας διοικητική υποστήριξη στον Δ. Σκύδρας για την διεκπεραίωση των αιτημάτων που αφορούν θέματα πολεοδομικής αρμοδιότητας και συγκεκριμένα όλες τις αρμοδιότητες σχετικά με την έκδοση οικοδομικών αδειών, ελέγχου κατασκευών και πολεοδομικών εφαρμογών με χρόνο ισχύος τα δύο έτη δηλαδή μέχρι τις 29-04-2024. Στην σύμβαση αυτή ο Δ. Σκύδρας παρείχε υπάλληλο-μηχανικό με πλήρες ωράριο ο οποίος υπηρετούσε στην ΥΔΟΜ Δ. Έδεσσας για την διεκπεραίωση των υποθέσεων του Δ. Σκύδρας.

Η υπάλληλος του Δ. Σκύδρας η οποία μαθήτευσε κατά τον χρόνο αυτό με τρόπο ικανοποιητικό ως προς την γνώση και ικανότητα διεκπεραίωσης πολεοδομικών ζητημάτων με την επίβλεψη, μέριμνα και καθοδήγηση των υπαλλήλων της ΥΔΟΜ απουσιάζει κατά τους τελευταίους τρεις μήνες χωρίς να έχει αντικατασταθεί από τον Δ. Σκύδρας. Οι επιβλέπουσες την σύμβαση υπάλληλοι του Δ. Έδεσσας έχουν επανειλημμένα επικοινωνήσει με την Τεχνική Υπηρεσία του Δ. Σκύδρας ενημερώνοντας για το γεγονός, αφού ο Δ. Σκύδρας έχει εικόνα των αδειών που χορηγούνται στην υπάλληλο και είναι υπό την δική του εποπτεία η διοικητική και οικονομική μέριμνα της υπαλλήλου.

Με την (γ) σχετική “Διαπιστωτική Πράξη περί της επάρκειας ή μη ελάχιστης στελέχωσης των Υπηρεσιών Δόμησης, κατά τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 97Α του Ν.3852/2010(Α 87), για τους Δήμους της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας -Θράκης” διαπιστώθηκε η επάρκεια στελέχωσης της ΥΔΟΜ Σκύδρας για την ανεξάρτητη λειτουργία της.

Σύμφωνα με τα παραπάνω επειδή

- α) Η από 29-4-2022 σύμβαση Διαδημοτικής Συνεργασίας μεταξύ του Δ. Σκύδρας και του Δ. Έδεσσας έχει ήδη λήξει στις 29-04-2024
β) Δεν τηρούνται οι όροι της σύμβασης από τη μεριά του Δ. Σκύδρας
γ) Υπάρχει επάρκεια στελέχωσης της ΥΔΟΜ Σκύδρας για την ανεξάρτητη λειτουργία της, σύμφωνα με την (γ) σχετική

και προκειμένου να μην δημιουργηθεί θέμα για την συνέχεια της εξυπηρέτησης των πολιτών μέχρι την έναρξη λειτουργίας της ΥΔΟΜ Σκύδρας

εισηγούμαστε

A) την μη ανανέωση της υπάρχουσας Σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας
B) μεταβατικά, για την αποφυγή προβλημάτων στη διεκπεραίωση των υποθέσεων της ΥΔΟΜ Σκύδρας, για τρεις μήνες από την λήξη της σύμβασης ήτοι έως 29-07-2024, οι υποθέσεις πολεοδομικού ενδιαφέροντος του Δ. Σκύδρας να διεκπεραιώνονται από τους υπαλλήλους της ΥΔΟΜ Έδεσσας.».

Κατόπιν, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου πρότεινε, εκ μέρους της δημοτικής παράταξης «Κοινωνία σε Κίνηση», να παραταθεί η υπάρχουσα σύμβαση Διαδημοτικής Συνεργασίας έως την 31^η Δεκεμβρίου 2024 και έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο κ. Ιωάννη Τσεπκεντζή, την Προϊσταμένη του Τμήματος έκδοσης οικοδομικών αδειών κα Λεμονιά Γκουβά και στον Προϊστάμενο της Δ/σης Τ.Υ & Πολεοδομίας κ. Ηλία Γκουγιάννο, προκειμένου να δώσουν τις απαραίτητες διευκρινήσεις για το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στους Δημοτικούς Συμβούλους κ.κ. Φίλιππο Γκιούρο και Ιωάννη Μουράτογλου, προκειμένου να εκφράσουν τις απόψεις τους για το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση της Δ/σης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 93 του Ν.3463/2006 και 65 του Ν. 3852/2010

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Εγκρίνει την παράταση της υπάρχουσας σύμβασης Διαδημοτικής Συνεργασίας, προκειμένου να παρέχει ο Δήμος Έδεσσας διοικητική υποστήριξη στον Δήμο Σκύδρας για την διεκπεραίωση των αιτημάτων που αφορούν θέματα πολεοδομικής αρμοδιότητας και συγκεκριμένα όλες τις αρμοδιότητες σχετικά με την έκδοση οικοδομικών αδειών, ελέγχου κατασκευών και πολεοδομικών εφαρμογών, έως την 31η Δεκεμβρίου 2024.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ιωάννη Μουράτογλου, Σωτήριος Μούκας, Μιχαήλ Σαμλίδης, Φίλιππος Γκιούρος, Αναστασία Ιατρίδου - Βλαδίκια, Δημήτριος Γιώγας, Μαρία - Ζωή Αγγέλου, Ελευθέριος Παπαδόπουλος και Φανή Θεοδώρου -,Ντουμπάρατζη, μειοψηφούν με την παραπάνω απόφαση.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 125/2024

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΣ	Αγγέλου Μαρία - Ζωή, Αποστόλου Θεόδωρος, Γιώγας Δημήτριος, Γκιούρος Φίλιππος, Θεοδώρου - Ντουμπάρατζη Φανή, Θωμάς Ευάγγελος,
Ακριβές απόσπασμα Έδρα 4.7.2024	Ιατρίδου - Βλαδίκια Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα. Καραπατσούδη Ελένη, Κυρμιζογλου Αντώνιος, Λαζάρου
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ελένη, Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Μπιτέρνας Μιχαήλ, Μπόγια Μελπομένη, Νίκου Τρύφων, Νουσηκύρου Αλκιβιάδης, Παπαδόπουλος Ελευθέριος, Παπαχριστοδούλου Βασιλική, Σαμλίδης Μιχαήλ, Τόσης Ηλίας, Τρυφιάνης Ευάγγελος, Τσακίρης Ιωάννης,
ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΣ	

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Προϊσταμένη Τμήματος έκδοσης οικοδομικών αδειών Λ. Γκουβά

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊστάμενο Δ/σης Τ.Υ & Πολεοδομίας Η. Γκουγιάννο
- Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Συντήρησης Υποδομών, Πολεοδομίας, Βιώσιμης Κινητικότητας και Πολιτικής Προστασίας Ε. Θωμά