

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 12^{ης} ΔΙΑ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 11 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2021**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **92/2021**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

8. ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΝΙΣΣΑΣ

Σήμερα Τετάρτη 11 Αυγούστου 2021 και ώρα 18.30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 11.039/6.8.2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018, σε συνδυασμό με το άρθρο 10 της από 11.03.2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ τ.Α' αρ. 55/11.03.2020).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 19 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|----------------------------------|----|-------------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 11 | Μουστάκας Γεώργιος |
| 2 | Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος) | 12 | Ξυλουργίδης Αντώνιος |
| 3 | Γιώγας Δημήτριος | 13 | Παπαδόπουλος Ελευθέριος |
| 4 | Δελής Αθανάσιος | 14 | Πασχάλης Αλέξανδρος |
| 5 | Ιατρίδου-Βλαδίκα Αναστασία | 15 | Ρυσάφης Αντώνιος |

6	Καραμάνη Δήμητρα	16	Σαμλίδης Μιχαήλ
7	Κατσάρα-Βλάχου Μαρία	17	Τσεπκεντζής Ιωάννης
8	Κετσιτζίδης Ιγνάτιος	18	Τσιτσάγκας Χαράλαμπος
9	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος	19	Χατζόγλου Ιωάννης
10	Μούκας Σωτήριος		

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας)	5	Κίτσου Ελένη
2	Θεοδώρου Έλλη	6	Μουράτογλου Ιωάννης
3	Θωμάς Ευάγγελος	7	Ταμβίσκου Ευτυχία
4	Καραπατσούδη Ελένη	8	Τζιάκος Δημήτριος

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Έλλη Θεοδώρου και Ιωάννης Μουράτογλου προσήλθαν – συνδέθηκαν στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης).

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αλέξανδρος Πασχάλης αποχώρησε - αποσυνδέθηκε από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης).

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ευάγγελος Θωμάς προσήλθε – συνδέθηκε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια συζήτησης του 8^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις κοινότητές τους και παραβρέθηκε ο εξής:

α. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός

β. Άρνισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης (συνδέθηκε κατά τη διάρκεια υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο).

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Κοινοτήτων:

α. Παναγίτσας κα Ανδρονίκη Παρθενοπούλου

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και συμμετείχε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 10.886/3.8.2021 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Σας ενημερώνουμε ότι η από 9 Ιουνίου 2021 δημοπρασία για την εκμίσθωση έκτασης 19590 τ.μ. του με αριθμό 214 λιβαδιού που βρίσκεται στη Κοινότητα Άρνισσας αναβλήθηκε από την επιτροπή διενέργειας δημοπρασιών, καθώς κατά τη διάρκεια της δημοπρασίας διαπιστώθηκε ότι τμήμα του ως άνω τεμαχίου, έκτασης περίπου 5000 τ.μ., είναι χαρακτηρισμένο ως δασική έκταση (σύμφωνα με την υπ. αριθ. 6386/6-8-2014 πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Έδεσσας), μειώνοντας κατά αυτό τον τρόπο την ωφέλιμη έκταση του τεμαχίου προς καλλιέργεια.

Κατόπιν των ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει απόφαση αν θα προβεί στη εκμίσθωση του εναπομείναντος τμήματος των 14590 τ.μ. του ως άνω τεμαχίου ή θα αναβάλει την εκμίσθωση όλου του με αριθμό 214 τεμαχίου έως ότου διευθετηθεί το θέμα του χαρακτηρισμένου ως δασικής έκτασης τμήματος, χωρίς ωστόσο να γνωρίζουμε τον χρόνο διευθέτησης και την έκβαση της υπόθεσης.

Επιπλέον σε περίπτωση που εγκριθεί η εκμίσθωση του εναπομείναντος τμήματος να αποφασίσει αν το Δ.Σ. θα ασκήσει τις αρμοδιότητες της άρθρου 65 του Ν.3852/2010.».

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στους Δημοτικούς Συμβούλους κ.κ. Αντώνιο Ξυλουργίδη, Αναστάσιο Πέτκου, Ιωάννη Τσεπκεντζή, Αθανάσιο Δελή, Ιγνάτιο Κετσιτζίδη, Αντώνιο Ρυσάφη, Ελευθέριο Παπαδόπουλο και Γεώργιο Μουστάκα, προκειμένου να θέσουν ερωτήσεις και να εκφράσουν τις απόψεις τους για το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση της δημοτικής παράταξης «Ενωτική Δράση», η οποία είναι η εξής: Αναβολή της συζήτησης του θέματος μέχρι να προηγηθεί απόφαση της Κοινότητας Άρνισσας, λαμβάνοντας υπόψη τα νέα δεδομένα, τα οποία είναι ο χαρακτηρισμός των πέντε (5) από τα είκοσι (20) στρέμματα περίπου ως δασικά.

Ακολούθησε ψηφοφορία, στην οποία με την πρόταση της δημοτικής παράταξης «Ένωτική Δράση», τάχθηκαν εννέα (9) μέλη του συμβουλίου και ονομαστικά οι κ.κ. Αντώνιος Ρυσάφης, Ιγνάτιος Κετσιτζίδης, Έλλη Θεοδώρου, Ιωάννης Τσεπκεντζής, Αθανάσιος Δελής, Αναστάσιος Πέτκου, Δήμητρα Καραμάνη, Ευάγγελος Θωμάς και Χαράλαμπος Τσιτσάγκας, ενώ οι υπόλοιποι δώδεκα (12) Δημοτικοί Σύμβουλοι μειοψήφησαν.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση της δημοτικής παράταξης «Δημοτική πρωτοβουλία», η οποία είναι η εξής: Να αναβληθεί η δημοπράτηση του αριθμ. 214 αγροτεμαχίου, έως τη διευθέτηση του ιδιοκτησιακού καθεστώτος.

Ακολούθησε ψηφοφορία, στην οποία με την πρόταση της δημοτικής παράταξης «Δημοτική πρωτοβουλία», τάχθηκαν δώδεκα (12) μέλη του συμβουλίου και ονομαστικά οι κ.κ. Φίλιππος Γκιούρος, Μαρία Βλάχου – Κατσάρα, Κων/νος Λαμπρόπουλος, Αναστασία Ιατρίδου – Βλαδίκια, Μιχαήλ Σαμλίδης, Δημήτριος Γιώγας, Ιωάννης Χατζόγλου, Σωτήριος Μούκας, Ιωάννης Μουράτογλου, Αντώνιος Ξυλουργίδης, Ελευθέριος Παπαδόπουλος και Γεώργιος Μουστάκας, καθώς και ο Πρόεδρος του συμβουλίου της Κοινότητας Άρτισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης.

Το Δ.Σ. μετά την αναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) το άρθρο 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010
- 2) το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ
- 3) την παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- 4) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 5) την εισήγηση της υπηρεσίας
- 6) τη με αριθμ. πρωτ. 6.386/6.8.2014 Πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Έδεσσας
- 7) τη με αριθμ. πρωτ. 11.280/11.8.2021 αίτηση του Νικολάου Μπόγια

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Να αναβληθεί η δημοπράτηση του αριθμ. 214 αγροτεμαχίου, έως τη διευθέτηση του ιδιοκτησιακού καθεστώτος.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ιωάννης Τσεπκεντζής, Δήμητρα Καραμάνη, Ευάγγελος Θωμάς, Αναστάσιος Πέτκου και Αθανάσιος Δελής, μειοψήφησαν με την παραπάνω απόφαση.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αντώνιος Ρυσάφης, Ιγνάτιος Κετσιτζίδης, Έλλη Θεοδώρου και Χαράλαμπος Τσιτσάγκας, δεν συμμετείχαν στη ψηφοφορία (παρών).

Την παραπάνω απόφαση εγκρίνει και ψηφίζει ο παρευρισκόμενος Πρόεδρος της Κοινότητας Άρνισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης (άρθρο 67 παρ. 8 του Ν. 3852/2010).

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 92/2021

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Θεοδώρου Έλλη, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα, Κατσάρα-Βλάχου Μαρία, Ακριβές απόσπασμα Έδεσσα 16.8.2021 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ
	Κετσιτζίδης Ιγνάτιος, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Μουστάκας Γεώργιος, Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος Ελευθέριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Πέτκου Αναστάσιος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Τσεπκεντζής Ιωάννης, Τσιτσάγκας Χαράλαμπος, Χατζόγλου Ιωάννης,

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊστάμενο Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου