



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΤΗΣ 11^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ
15 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **58/2017**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**5. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ».**

Σήμερα Παρασκευή 15 Δεκεμβρίου 2017 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 10:00 π.μ., συνεδρίασε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση με αριθ. πρωτ. 29921/11-12-2017 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα τα πέντε (5) από τα εφτά (7) μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Γιάννου Δήμαρχος-Πρόεδρος,
2. Δημήτριος Ταπαζίδης Τακτικό μέλος,
3. Ελισάβετ Φράγκου-Κυανίδου, Τακτ. μέλος,
4. Μαρία Βλάχου -Κατσάρα Τακτικό μέλος,
5. Κων/νος Λαμπρόπουλος Τακτ. μέλος).

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Διονύσιος Μάρκου Τακτ. μέλος,
2. Δημήτριος Γιώγας Τακτ. μέλος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και προτείνει να συζητηθούν σήμερα ως κατεπείγοντα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87), τα παρακάτω θέματα:

1. Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη σημειακή – συμπλήρωση – τροποποίηση του εγκεκριμένου ΣΧΟΟΑΠ (Σχεδίου Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης) του πρώην Δήμου Βεγορίτιδας, νυν Δημοτικής Ενότητας Βεγορίτιδας του Δήμου Έδεσσας, εντός του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου (Διανομή Οικισμού, έτους 1977) της Τοπικής Κοινότητας Ζέρβης.
2. Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη συμπλήρωση – τροποποίηση του εγκεκριμένου ΣΧΟΟΑΠ (Σχεδίου Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης) του πρώην Δήμου Βεγορίτιδας, νυν Δημοτικής Ενότητας Βεγορίτιδας του Δήμου Έδεσσας, σε εκτός σχεδίου περιοχή του αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Άρνισσας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση και αφού είδε τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου,

Αποφασίζει ομόφωνα

κρίνει τα ανωτέρω θέματα ως κατεπείγοντα, τα οποία πρέπει να συζητηθούν σήμερα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87) και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας εκθέτει στα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την αριθ. πρωτ. 29540/6-12-2017 εισήγηση της Δ/νσης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, η οποία αναφέρει τα ακόλουθα:

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αναφέρεται στην διαμόρφωση της κεντρικής πλατείας της Έδεσσας, Πλατεία Ελευθερίας, η οποία βρίσκεται στο σημείο διασταύρωσης τριών βασικών οδικών αξόνων, τις οδούς Μοναστηρίου, Εγνατία και Δημοκρατίας. Η ανάγκη ανάπλασης της περιοχής έχει εντοπιστεί από τον Δήμο Έδεσσας και την Τροχαία Έδεσσας και οδήγησε στην έγκριση και εφαρμογή της «Κυκλοφοριακής μελέτης Εμπορικού κέντρου και λοιπών σημαντικών οδικών αξόνων της πόλης της Έδεσσας».

Όπως προβλέπεται από την προαναφερθείσα μελέτη, διαπλατύνεται το πεζοδρόμιο του Ο.Τ.191 επί της οδού Μοναστηρίου, το οποίο και προσφέρει χώρο για την διαμόρφωση αστικού κοινόχρηστου υπαίθριου χώρου πλατείας, και σχηματίζεται μια νέα διαχωριστική νησίδα στην προέκταση της οδού Μοναστηρίου. Οι εργασίες παρεμβάσεων αφορούν σε αυτά τα δύο σημεία (συνολικής επιφάνειας 565τ.μ.), καθώς και τμηματικά στα περιφερειακά πεζοδρόμια των Ο.Τ. 190, 166-165-164, 156 (συνολικής επιπλέον επιφάνειας περί των 200τ.μ.).

Συγκεκριμένα, οι εργασίες ανάπλασης περιλαμβάνουν:

- την αρχιτεκτονική μελέτη
- τη μελέτη πρασίνου και άρδευσης
- τη μελέτη φωτισμού
- τη μελέτη απορροής και υδροσυλλογής ομβρίων
- την αποκατάσταση επιφανειακής ασφαλίστρωσης και οδοστρώματος.

Ο νέος χώρος της πλατείας τηρεί κατά βάση τις προδιαγραφές της «Κυκλοφοριακής Μελέτης» και ενσωματώνει τις προτεινόμενες τροποποιήσεις της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου. Η πλατεία διαμορφώνεται κατάλληλα ώστε να προσφέρει ασφαλή κίνηση στους πεζούς και τα άτομα Α.Μ.Ε.Α., ευχάριστα σημεία ξεκούρασης στους επισκέπτες, ενώ παράλληλα γίνεται αναφορά στην ιστορία της πόλης μέσω του σχεδιασμού, φιλοξενώντας ένα νέο τοπόσημο για την Έδεσσα, μια ιστορική γραμμή στο δάπεδο της πλατείας. Επιπλέον, ο αρχιτεκτονικός σχεδιασμός λαμβάνει μέριμνα για την επανατοποθέτηση του ιστού της σημαίας, την πρόβλεψη ελεύθερου χώρου για εγκατάσταση εξέδρας εκδηλώσεων και την σαφή οριοθέτηση του υπαίθριου χώρου ανάπτυξης εμπορικών καταστημάτων.

Συνολικά, τα κριτήρια, οι στόχοι και περιορισμοί που επηρέασαν τον σχεδιασμό έχουν ως εξής:

- Προστασία από την κυκλοφοριακή κίνηση
- Σχεδιασμός για όλους και άτομα Α.Μ.Ε.Α.
- Αντιβανδαλιστικός σχεδιασμός
- Προστασία από τον ήλιο, σκιερά σημεία
- Δυνατότητα απόλαυσης του καλού καιρού
- Διαδρομές κίνησης και σημεία στάσης
- Ευκαιρία για συζήτηση/ιστορικό μνημείο-τοπόσημο
- Δυνατότητα για παιχνίδι/εκδηλώσεις
- Σαφής και απαρέγκλιτος περιορισμός του χώρου ανάπτυξης εμπορικών καταστημάτων
- Πράσινο και μικροκλίμα
- Επαρκής νυχτερινός φωτισμός
- Βιοκλιματικές αποφάσεις εξοικονόμησης ενέργειας και επιλογής υλικών
- Ανθρώπινη κλίμακα

- Αισθητική ποιότητα.

Η αρχιτεκτονική μελέτη εκπονήθηκε από την Αρχιτέκτονα Μηχανικό του Δήμου κα. Χρύσα Τσακόντη, με τη συνδρομή λοιπών μηχανικών της Τ.Υ. για τα επί μέρους έργα φωτισμού και πρασίνου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση της αρχιτεκτονικής μελέτης του έργου «Διαμόρφωση πλατείας Ελευθερίας», σύμφωνα με τα σχέδια που παρουσιάστηκαν ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας.

Σε συνέχεια των ανωτέρω ο Πρόεδρος ενημέρωσε πως η Δημοτική Κοινότητα Έδεσσας με την αριθ. 36/2017 απόφασή της γνωμοδότησε θετικά στο Δημοτικό Συμβούλιο στην έγκριση της αρχιτεκτονικής μελέτης του έργου «Διαμόρφωση πλατείας Ελευθερίας», σύμφωνα με τα σχέδια που παρουσιάστηκαν στη με ημερομηνία 7-11-2017 συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας.

Το μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Ελισάβετ Φράγκου-Κυανίδου επειδή δεν συμφώνησε και δεν ψήφισε θετικά στη λήψη της απόφασης για τις κυκλοφοριακές ρυθμίσεις γιατί το πλέγμα των ρυθμίσεων που προτείνεται υποχρεώνει στη διέλευση των μεγάλων οχημάτων- λεωφορείων από την Πλ. Ελευθερίας, με αποτέλεσμα να δημιουργούνται σημαντικές κυκλοφοριακές καθυστερήσεις και κυρίως να μην υπάρχουν εναλλακτικές κινήσεις, πρόσθεσε ότι η διαμόρφωση της πλατείας αφενός είναι σπατάλη πόρων που λείπουν, αφετέρου θα παγιώσει το κυκλοφοριακό μπλοκάρισμα του κέντρου.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση αφού άκουσε τον Πρόεδρό της κι αφού έλαβε υπόψη της την αριθ. πρωτ. 29540/6-12-2017 εισήγηση της Δ/νσης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, την αριθ. 36/2017 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ.1 εδ. Α του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της αρχιτεκτονικής μελέτης του έργου «Διαμόρφωση πλατείας Ελευθερίας» σύμφωνα με τα σχέδια που παρουσιάστηκαν ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας.

Το μέλος Ελισάβετ Φράγκου-Κυανίδου μειοψηφεί για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 12:10 μ.μ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 58/2017

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΖ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

Δημήτριος Ταπαζίδης, Ελισάβετ Φράγκου-Κυανίδου,
Μαρία Βλάχου -Κατσάρα, Κωνσταντίνος
Λαμπρόπουλος.

Ακριβές 20/12/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΖ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Δ/νση Τ. Υ. & Πολεοδομίας.

Εσωτερική Διανομή:

- Αντιδήμαρχο Τ.Υ. Πολεοδομίας & Προγραμματισμού (Δ.Ε. Έδεσσας & Βεγορίτιδας) κ. Δημ. Ταπαζίδη