



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΤΗΣ 11^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ
15 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **53/2017**

ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

2. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΟΟΑΠ (ΣΧΕΔΙΟΥ ΧΩΡΙΚΗΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΠΟΛΗΣ) ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΥ ΒΕΓΟΡΙΤΙΔΑΣ, ΝΥΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΒΕΓΟΡΙΤΙΔΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ, ΣΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΝΙΣΣΑΣ.

Σήμερα Παρασκευή 15 Δεκεμβρίου 2017 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 10:00 π.μ., συνεδρίασε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση με αριθ. πρωτ. 29921/11-12-2017 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα τα πέντε (5) από τα εφτά (7) μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Γιάννου Δήμαρχος-Πρόεδρος,
2. Δημήτριος Ταπαζίδης Τακτικό μέλος,
3. Ελισάβετ Φράγκου-Κυανίδου, Τακτ. μέλος,
4. Μαρία Βλάχου -Κατσάρα Τακτικό μέλος,
5. Κων/νος Λαμπρόπουλος Τακτ. μέλος).

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Διονύσιος Μάρκου Τακτ. μέλος,
2. Δημήτριος Γιώγας Τακτ. μέλος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και προτείνει να συζητηθούν σήμερα ως κατεπείγοντα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87), τα παρακάτω θέματα:

1. Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη σημειακή – συμπλήρωση – τροποποίηση του εγκεκριμένου ΣΧΟΟΑΠ (Σχεδίου Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης) του πρώην Δήμου Βεγορίτιδας, νυν Δημοτικής Ενότητας Βεγορίτιδας του Δήμου Έδεσσας, εντός του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου (Διανομή Οικισμού, έτους 1977) της Τοπικής Κοινότητας Ζέρβης.
2. Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη συμπλήρωση – τροποποίηση του εγκεκριμένου ΣΧΟΟΑΠ (Σχεδίου Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής

Πόλης) του πρώην Δήμου Βεγορίτιδας, νυν Δημοτικής Ενότητας Βεγορίτιδας του Δήμου Έδεσσας, σε εκτός σχεδίου περιοχή του αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Άρνισσας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση και αφού είδε τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου,

Αποφασίζει ομόφωνα

κρίνει τα ανωτέρω θέματα ως κατεπείγοντα, τα οποία πρέπει να συζητηθούν σήμερα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87) και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την αριθ. πρωτ. 30141/12-12-2017 εισήγηση της Δ/νσης Τ. Υ. & Πολοδομίας, η οποία αναφέρει τα ακόλουθα:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Την αριθ. 12130/27-10-2011 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης(ΦΕΚ 2490/Β/2011) «Έγκριση Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Δήμου Έδεσσας», όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του άρθ. 4 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 124/Α/1997).
4. Τις διατάξεις του ν. 4447/2016 «Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις.» (ΦΕΚ 241/Α/23-12-2016) και συγκεκριμένα το άρθρο 7, παρ 13 β. που αναφέρει «Τα ισχύοντα κατά τη δημοσίευση του παρόντος Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια και Σχέδια Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης δύναται να τροποποιούνται σημειακά με τις διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του ν. 2508/1997 (Α' 124).»
5. Την αριθ. 27022/06-06-2017 Απόφαση ΥΠΕΝ «Τεχνικές προδιαγραφές μελετών Ειδικών Χωρικών Σχεδίων (Ε.Χ.Σ) του ν. 4447/2016 (ΦΕΚ Α'241)» (ΦΕΚ 1976/Β/07-06-2017)
6. Την αριθ. 27016/06-06-2017 Απόφαση ΥΠΕΝ «Τεχνικές προδιαγραφές μελετών Τοπικών Χωρικών Σχεδίων (Τ.Χ.Σ) του ν. 4447/2016 (ΦΕΚ Α'241)» (ΦΕΚ 1975/Β/07-06-2017)
7. Τις διατάξεις του ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α/1986) για την «Προστασία του Περιβάλλοντος».
8. Τις διατάξεις του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/2002) «περί προστασίας των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς», όπως ισχύει.
9. Το, από 23-2-1987 π.δ/γμα (ΦΕΚ 166/Δ/1987) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης», όπως τροποποιημένο ισχύει.
10. Το, από 24-04-1985 π.δ/γμα (ΦΕΚ 181/Δ/1985) «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους», όπως τροποποιημένο ισχύει
11. Το, από 04-11-2011 π.δ/γμα (ΦΕΚ 289/ΑΑΠ/2011) «Όροι και περιορισμοί δόμησης εντός των ορίων των οικισμών με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους», όπως ισχύει
12. Το άρθρο 5 της ΚΥΑ/ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ 107017/28-8-2006 (ΦΕΚ 1225/Β/5-9-2006 «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42//ΕΚ «σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001», που αφορά στη Διαδικασία

- περιβαλλοντικού προελέγχου για την υποβολή σε Σ.Π.Ε. των σχεδίων και προγραμμάτων των παραγράφων 1β και 2 του άρθρου 3.
13. Τη με αρ. 10788/2004 (ΦΕΚ 285/Δ/2004) απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί εγκρίσεως πολεοδομικών σταθεροτύπων (standards) και ανωτάτων ορίων πυκνοτήτων που εφαρμόζονται κατά την εκπόνηση των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων, των Σχεδίων Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης και των Πολεοδομικών Μελετών.
 14. Τις διατάξεις του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 79/Α/2012), όπως ισχύει σήμερα
 15. Τις διατάξεις του ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε κρήμα – Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 269/Α/2014), όπως ισχύει
 16. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985, όπως τροποποιήθηκε με τους ν. 2831/2000 «Περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού και άλλες διατάξεις» και ν. 3212/2003 (άρθρα 12 και 23), όπως ισχύουν σήμερα μετά την εφαρμογή του ν. 4067/2012.
 17. Τις διατάξεις του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της Βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α/2011), όπως ισχύει.
 18. Τις διατάξεις του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαίρετων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως ισχύει.
 19. Τις διατάξεις του ν. 4495/2017 (ΦΕΚ 169/Α/2017) «Έλεγχος και Προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες Διατάξεις», όπως ισχύει.
 20. Τις διατάξεις του ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α/2011) «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις», όπως ισχύει μετά την εφαρμογή του ν. 4495/2017.
 21. Το ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/14-4-2014) «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
 22. Την υπ' αρ. 9344/08/3-3-2009 απόφαση του Γεν. Γρ. Περιφέρειας Κ.Μ. για την έγκριση του ΣΧΟΟΑΠ Δ. Βεγορίτιδας (καποδοστριακού) ΦΕΚ 198/ΑΑΠ/06-05-2009.
 23. Τη διανομή του αγροκτήματος Οικισμού Άρνισσας, έτους 1939, καθώς και τις συμπληρωματικές διανομές που έγιναν τα έτη 1960 και 1984.
 24. Τη διανομή του Οικισμού Άρνισσας, έτους 1974, η οποία αποτελεί το εγκεκριμένο σχέδιο του εν λόγω οικισμού.
 25. Την αριθ. 1634/24-06-1987 Απόφαση Νομάρχη Πέλλας (ΦΕΚ668/Δ/1987), που αφορά την οριοθέτηση του οικισμού Άρνισσας κατά το από 24-04-1985 π.δ/γμα
 26. Την αριθ. 3202/04-01-1990 απόφαση Νομάρχη Πέλλας (ΦΕΚ 24/Δ/26-01-1990) «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Άρνισσας»
 27. Την αριθ. 76371/25-11-96 Απόφαση Νομάρχη Πέλλας με την οποία κυρώθηκε η αριθ. 4/92 πράξη εφαρμογής της Πολεοδομικής Μελέτης περιοχής Επέκτασης Άρνισσας.
 28. Την αριθ. 21/2016 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Άρνισσας που αφορά αίτημα τροποποίησης ΣΧΟΟΑΠ Βεγορίτιδας σε τμήμα της Ευρύτερης Ζώνης προστασίας της λίμνης (ΠΕΠ 1.β)
 29. Την αριθ. 14/2017 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Άρνισσας που αφορά αίτημα των κ.κ. Παπατραϊανού Χρήστου του Τραϊανού και Καρυπίδη Γεωργίου του Κυριάκου για την τροποποίηση του ΣΧΟΟΑΠ Βεγορίτιδας σε τμήμα της Ευρύτερης Ζώνης προστασίας της λίμνης (ΠΕΠ 1.β).
 30. Το γεγονός ότι με τη συγκεκριμένη τροποποίηση δεν προκαλείται

δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ,

Εισηγούμεστε

Τη συμπλήρωση – τροποποίηση του εγκεκριμένου ΣΧΟΟΑΠ (Σχεδίου Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης) του πρώην Δήμου Βεγορίτιδας, νυν Δημοτικής Ενότητας Βεγορίτιδας του Δήμου Έδεσσας, της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας, που εγκρίθηκε με την αριθ. 9344/08/3-3-2009 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 198/ΑΠΠ/06-05-2009), σε εκτός σχεδίου περιοχή του αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Άρνισσας και αναλυτικότερα ως εξής:

1. Τη σημειακή συμπλήρωση – τροποποίηση των επιτρεπόμενων χρήσεων γης στην στη Ζώνη ΠΕΠ 1β των διανομών του αγροκτήματος Άρνισσας, μεταξύ της οδού που οδηγεί στον Αγ. Παντελεήμονα και της σιδηροδρομικής γραμμής, έκτασης ~ 3900 στρεμμάτων, προκειμένου εντός αυτής της έκτασης να επιτρέπεται επιπλέον η χωροθέτηση μεταποιητικών δραστηριοτήτων πρώτης επεξεργασίας τοπικά παραγόμενων προϊόντων του πρωτογενή τομέα (συσκευαστήρια, διαλογητήρια, ψυγεία κ.λπ.), χαμηλής όχλησης, και μετά από τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας, για τις προστατευόμενες περιοχές του Δικτύου Natura 2000, υπηρεσίας. Η τροποποίηση αυτή είναι επιτρεπόμενη σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/2011), όπου αναφέρονται οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης εντός Ειδικών Ζωνών Διατήρησης (ΕΖΔ) του δικτύου Natura 2000, όπως είναι η GR1340004, όπου εμπίπτει η συγκεκριμένη έκταση. Γι' αυτή την αλλαγή χρήσης μεταβάλλεται αντίστοιχα και ο χάρτης Π2 (κλ. 1:25000), στην περιοχή συμπλήρωσης.
2. Την συμπλήρωση του Χάρτη Π2 «Χρήσεων Γης και Προστασία Περιβάλλοντος ΟΤΑ», (σελ. 2356 – 2359 του ΦΕΚ 198/ΑΠΠ/06-05-2009) με νέο χάρτη, στον οποίο θα οριοθετείται η περιοχή ανάπτυξης των επιπλέον χρήσεων στην ΠΕΠ 1β με ξεχωριστή διαγράμμιση
3. Την συμπλήρωση της εγκριτικής απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας με αριθ. 9344/08/3-3-2009 απόφαση (ΦΕΚ 198/ΑΠΠ/06-05-2009). Στις σελίδες 2315 και 2316, όπου αναφέρονται οι επιτρεπόμενες χρήσεις στην Ευρύτερη Ζώνη Προστασίας της Λίμνης (ΠΕΠ 1.β) προστίθεται μια νέα παράγραφος ήτοι: «...Στην έκταση μεταξύ της οδού που οδηγεί στον οικισμό του Αγ. Παντελεήμονα Φλώρινης και της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής Έδεσσας – Φλώρινας επιτρέπεται επιπλέον η χωροθέτηση μεταποιητικών δραστηριοτήτων πρώτης επεξεργασίας τοπικά παραγόμενων προϊόντων του πρωτογενή τομέα (συσκευαστήρια, διαλογητήρια, ψυγεία κ.λπ.), χαμηλής όχλησης, και μετά από τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας, για τις προστατευόμενες περιοχές του Δικτύου Natura 2000, υπηρεσίας...»

Μετά την θετική γνωμοδότησή του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκεκριμένη τροποποίηση θα συνταχθεί πλήρης φάκελος (με εγκρίσεις και από λοιπές υπηρεσίες), προκειμένου να αποσταλεί στην Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Κεντρικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης.

Το μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Ελισάβετ Φράγκου-Κυανίδου συμφωνεί με την ανωτέρω τροποποίηση του ΣΧΟΟΑΠ με την επισήμανση να τηρηθούν στην περιοχή όλες οι προϋποθέσεις του προγράμματος NATURA.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση αφού άκουσε τον Πρόεδρό της κι αφού έλαβε υπόψη της την αριθ. πρωτ. 30141/12-12-2017 εισήγηση της Δ/νσης Τ. Υ. & Πολεοδομίας καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη συμπλήρωση – τροποποίηση του εγκεκριμένου ΣΧΟΟΑΠ (Σχεδίου Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης) του πρώην Δήμου Βεγορίτιδας, νυν Δημοτικής Ενότητας Βεγορίτιδας του Δήμου Έδεσσας, της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας, που εγκρίθηκε με την αριθ. 9344/08/3-3-2009 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 198/ΑΠΠ/06-05-2009), σε εκτός σχεδίου περιοχή του αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Άρνισσας και αναλυτικότερα ως εξής:

1. Τη σημειακή συμπλήρωση – τροποποίηση των επιτρεπόμενων χρήσεων γης στην στη Ζώνη ΠΕΠ 1β των διανομών του αγροκτήματος Άρνισσας, μεταξύ της οδού που οδηγεί στον Αγ. Παντελεήμονα και της σιδηροδρομικής γραμμής, έκτασης ~ 3900 στρεμμάτων, προκειμένου εντός αυτής της έκτασης να επιτρέπεται επιπλέον η χωροθέτηση μεταποιητικών δραστηριοτήτων πρώτης επεξεργασίας τοπικά παραγόμενων προϊόντων του πρωτογενή τομέα (συσκευαστήρια, διαλογητήρια, ψυγεία κ.λπ.), χαμηλής όχλησης, και μετά από τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας, για τις προστατευόμενες περιοχές του Δικτύου Natura 2000, υπηρεσίας. Η τροποποίηση αυτή είναι επιτρεπόμενη σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/2011), όπου αναφέρονται οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης εντός Ειδικών Ζωνών Διατήρησης (ΕΖΔ) του δικτύου Natura 2000, όπως είναι η GR1340004, όπου εμπίπτει η συγκεκριμένη έκταση. Γι' αυτή την αλλαγή χρήσης μεταβάλλεται αντίστοιχα και ο χάρτης Π2 (κλ. 1:25000), στην περιοχή συμπλήρωσης.
2. Την συμπλήρωση του Χάρτη Π2 «Χρήσεων Γης και Προστασία Περιβάλλοντος ΟΤΑ», (σελ. 2356 – 2359 του ΦΕΚ 198/ΑΠΠ/06-05-2009) με νέο χάρτη, στον οποίο θα οριοθετείται η περιοχή ανάπτυξης των επιπλέον χρήσεων στην ΠΕΠ 1β με ξεχωριστή διαγράμμιση
3. Την συμπλήρωση της εγκριτικής απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με αριθ. 9344/08/3-3-2009 απόφαση (ΦΕΚ 198/ΑΠΠ/06-05-2009). Στις σελίδες 2315 και 2316, όπου αναφέρονται οι επιτρεπόμενες χρήσεις στην Ευρύτερη Ζώνη Προστασίας της Λίμνης (ΠΕΠ 1.β) προστίθεται μια νέα παράγραφος ήτοι: «...Στην έκταση μεταξύ της οδού που οδηγεί στον οικισμό του Αγ. Παντελεήμονα Φλωρίνης και της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής Έδεσσας – Φλώρινας επιτρέπεται επιπλέον η χωροθέτηση μεταποιητικών δραστηριοτήτων πρώτης επεξεργασίας τοπικά παραγόμενων προϊόντων του πρωτογενή τομέα (συσκευαστήρια, διαλογητήρια, ψυγεία κ.λπ.), χαμηλής όχλησης, και μετά από τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας, για τις προστατευόμενες περιοχές του Δικτύου Natura 2000, υπηρεσίας...»

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 12:10 μ.μ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 53/2017

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΖ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

Ακριβές 19/12/2017
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΖ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Δημήτριος Ταπαζίδης, Ελισάβετ Φράγκου-Κυανίδου,
Μαρία Βλάχου –Κατσάρα, Κωνσταντίνος
Λαμπρόπουλος.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Υπηρεσία Δόμησης κ. Θ. Δανιηλίδη.

Εσωτερική Διανομή:

- Δ/νση Τ. Υ. & Πολεοδομίας κ. Ηλία Γκουγιάννο.

-Αντιδήμαρχο Τ.Υ. Πολεοδομίας & Προγραμματισμού (Δ.Ε. Έδεσσας και Βεγορίτιδας) κ.
Δημήτριο Ταπαζίδη.