

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 7<sup>ης</sup> ΔΙΑ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 8 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2021

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **52/2021**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**11. ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΟΙΚ.  
ΚΑΙΣΑΡΕΙΑΝΩΝ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

Σήμερα Παρασκευή 8 Απριλίου 2021 και ώρα 18.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 4.679/1.4.2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018, σε συνδυασμό με το άρθρο 10 της από 11.03.2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ τ.Α' αρ. 55/11.03.2020).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 25 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

- |   |                                  |    |                     |
|---|----------------------------------|----|---------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος)     | 14 | Μούκας Σωτήριος     |
| 2 | Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος) | 15 | Μουράτογλου Ιωάννης |

3	Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας)	16	Μουστάκας Γεώργιος
4	Γιώγας Δημήτριος	17	Ξυλουργίδης Αντώνιος
5	Δελής Αθανάσιος	18	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
6	Θεοδώρου Έλλη	19	Πασχάλης Αλέξανδρος
7	Θωμάς Ευάγγελος	20	Ρυσάφης Αντώνιος
8	Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία	21	Σαμλίδης Μιχαήλ
9	Καραμάνη Δήμητρα	22	Τζιάκος Δημήτριος
10	Κατσάρα-Βλάχου Μαρία	23	Τσεπκεντζής Ιωάννης
11	Κετσιζίδης Ιγνάτιος	24	Τσιτσάγκας Χαράλαμπος
12	Κίτσου Ελένη	25	Χατζόγλου Ιωάννης
13	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος		

### **ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

#### **αν και κλήθηκαν νόμιμα**

- |   |                    |   |                   |
|---|--------------------|---|-------------------|
| 1 | Καραπατσούδη Ελένη | 2 | Ταμβίσκου Ευτυχία |
|---|--------------------|---|-------------------|

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις κοινότητες τους και παραβρέθηκαν οι εξής:

- α. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός
- β. Παναγίτσας κα Ανδρονίκη Παρθενοπούλου
- γ. Άρνισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Κοινοτήτων:

- α. Πλατάνης κ. Χρήστος Σπρίτας
- β. Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και συμμετείχε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Προτάχθηκε η συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 11<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την με αριθμ. πρωτ. 3.084/4.3.2021 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Το Συμβούλιο Κοινότητας Έδεσσας με την αριθ. 19/2020 απόφαση του προτείνει να εκμισθωθούν δύο (2) αγροτεμάχια που βρίσκονται στον οικισμό Καισαρειανών Έδεσσας και συγκεκριμένα:

1. το με αριθ. 196 τεμάχιο, έκτασης 1935 τ.μ.
2. το με αριθ. 200 τεμάχιο, έκτασης 13062 τ.μ.

για δεκαοχτώ (18) έτη με ελάχιστο μίσθωμα το ποσό των πενήντα ευρώ (50,00€) ετησίως ανά στρέμμα.

Οι παραπάνω εκτάσεις δεν χρησιμοποιούνται από το Δήμο ούτε συμβάλλουν με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει αν θα προβεί στην μίσθωσή των παραπάνω αγροτεμαχίων και αν ναι, να αποφασίσει αν θα ασκήσει τις αρμοδιότητες του άρθρου 65 του Ν.3852/2010».

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στη Δημοτική Σύμβουλο κα Δήμητρα Καραμάνη, προκειμένου να εκφράσει μία παρατήρηση επί της απόφασης του συμβουλίου της Κοινότητας Έδεσσας, όπως αναλυτικά αναφέρεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) το άρθρο 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010
- 2) το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ
- 3) την παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- 4) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 5) την εισήγηση της υπηρεσίας
- 6) την αριθμ. 19/2020 απόφαση – γνωμοδότηση του συμβουλίου της Κοινότητας Έδεσσας

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δύο (2) αγροτεμαχίων που βρίσκονται στον οικισμό Καισαρειανών της Κοινότητας Έδεσσας και συγκεκριμένα:

1. το με αριθ. 196 τεμάχιο, έκτασης 1935 τ.μ.
2. το με αριθ. 200 τεμάχιο, έκτασης 13062 τ.μ.

Την παραπάνω απόφαση εγκρίνει και ψηφίζει ο παρευρισκόμενος Πρόεδρος της Κοινότητας Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός (άρθρο 67 παρ. 8 του Ν. 3852/2010).

### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 52/2021**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ Γάτσης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Θεοδώρου Έλλη, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα, Κατσάρα-Βλάχου Μαρία, Κετσιτζίδης Ιγνάτιος, Κίτσου Ελένη, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Μουστάκας Γεώργιος, Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος Ελευθέριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Πέτκου Αναστάσιος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Τζιάκος Δημήτριος, Τσεπκεντζής Ιωάννης, Τσιτσάγκας Χαράλαμπος, ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ Χατζόγλου Ιωάννης,
------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Ακριβές απόσπασμα**

**Έδεσσα 29. 4.2021**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ**

#### **Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

#### **Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊστάμενο Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου