



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΤΗΣ 8^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ
26 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **30/2018**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

5. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΙΑ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ Η ΜΗ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΠΤΕΡΟΥ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΕΔΕΣΣΑΣ.

Σήμερα Τετάρτη 26 Σεπτεμβρίου 2018 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 12:00 μ.μ., συνεδρίασε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση με αριθ. πρωτ. 16680/21-9-2018 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα τα πέντε (5) από τα εφτά (7) μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Γιάννου Δήμαρχος-Πρόεδρος,
2. Δημήτριος Ταπαζίδης Τακτ. μέλος,
3. Μαρία Βλάχου -Κατσάρα Τακτικό μέλος,
4. Ελισάβετ Φράγκου-Κυανίδου Αντιπρόεδρος,
5. Κων/νος Λαμπρόπουλος Τακτικό μέλος.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Διονύσιος Μάρκου Τακτ. μέλος,
2. Δημήτριος Γιώγας Τακτ. μέλος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής αρχίζουν να συζητούν το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, εκθέτει στα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την αριθ. πρωτ. 16072/12-9-2018 εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

1. Νομικό Πλαίσιο

1.1. Ο καθορισμός των θέσεων περιπτέρων.

Με το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ Α'-93), με την οποία αντικαταστάθηκε η υποπαράγραφος ΣΤ2 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (Α' 222) ορίστηκε ότι :

«... 3. Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς και με βάση την τέχνη και την επιστήμη, το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος, περιβάλλον χώρος. Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται.Για την

έκδοση της ανωτέρω απόφασης απαιτείται γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής, Για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και την εν γένει προστασία της κοινής χρήσης.».

1.2. Η απόφασης διατήρησης ή μη κενωθείσας θέσης περιπτέρου

Στην αρ. 38/23463/6-6-2014 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., αναφέρονται τα εξής : «..... **1. Περίπτερα.** Η διαδικασία που ακολουθείται για τον **καθορισμό του αριθμού και τη χωροθέτηση των περιπτέρων**, είναι η ακόλουθη:

«Με απόφαση δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις περιπτέρων και αποτυπώνονται σε τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζονται το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος περιβάλλον χώρος του. Ο καθορισμός (χωροθέτηση) των θέσεων καθώς και η αναλογία παραχώρησης των θέσεων (70%-30%) όπως αναλύεται κατωτέρω, αφορά **τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί** για οποιουδήποτε λόγο...».

Στην ίδια ως άνω εγκύκλιο γίνεται αναφορά στα «σολάζοντα» περίπτερα ως εξής : «...Εφεξής δεν νοείται η έννοια του “σολάζοντος” περιπτέρου αλλά του “**κενωθέντος**”. Κατά την πρώτη διαδικασία καθορισμού των θέσεων **συνοπλοποιούνται και τα κενωθέντα περίπτερα**. Εφόσον κενωθεί, για οποιουδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία: Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται, **αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί**. **Αν αποφασιστεί η διατήρησή του, εφαρμόζεται η ως άνω διαδικασία.**»

1.4. Η κένωση των θέσεων των περιπτέρων και η μεταβίβαση του δικαιώματος σε τρίτους

Σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 76 του Ν. 4257/14, όπως αυτός τροποποίησε την υποπ. ΣΤ2 του άρθρου πρώτου του Ν. 4093/12

«10. Υφιστάμενες διοικητικές άδειες διατηρούνται σε ισχύ. Περαιτέρω μεταβίβαση αυτών επιτρέπεται **μόνον** άπαξ και για χρονικό διάστημα 10 ετών: **α)** στον/η σύζυγο του αποθανόντος δικαιούχου ή **β)** στα ενήλικα τέκνα αυτού, εφόσον ανήκουν στην κατηγορία των Α.με.Α με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω».

Επίσης σύμφωνα με το εδ. τρίτο της παρ. 7 του ίδιου άρθρου του ως άνω νόμου.

«... σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου, οι κληρονόμοι αυτού ή ο μισθωτής υποχρεούνται να αναγγείλουν εντός μηνός το θάνατο στον οικείο δήμο. Στην περίπτωση αυτή, οι συμβάσεις μίσθωσης που δεν έχουν λήξει, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους. **Εάν δεν υπάρχουν διάδοχοι, η μίσθωση συνεχίζεται μέχρι τη λήξη της, κατόπιν αιτήματος του μισθωτή και τα μισθώματα και τέλη της περιόδου αυτής καταβάλλονται στο δήμο**».

2. Τα πραγματικά περιστατικά. Κένωση θέσης περιπτέρου.

Με την αρ. 15952/10-9-2018 απόφαση του κ. Δημάρχου και μετά από την ομοιόριθμη από 10-9-2018 αίτηση της κ. ΝΙΚΟΛΑΙΔΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, **καταργήθηκε** η υπ' αριθμ. 3564/ΔΙΟΙΚ//1610/8-5-2009 άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου που είχε εκδοθεί στο όνομα αυτής, που αφορά στο περίπτερο που βρίσκεται στην Έδεσσας και στην οδό **Εγνατίας 93** (είσοδος πόλης).

Κατά συνέπεια μετά από τα παραπάνω το ως άνω θέση περιπτέρου **καθίσταται κενή**.

3. Εισήγηση

Μετά από τα παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη τη κωροταξική θέση του ανωτέρω περιπτέρου και το γεγονός ότι αυτό παρέμενε κλειστό λόγω χαμηλής αποδοτικότητας, παρακαλούμε τα αρμόδια όργανα (Σ.Δ.Κ. , Ε.Π.Ζ. και Δ.Σ.) επιλαμβανόμενα στα πλαίσια λήψης απόφασης κανονιστικού χαρακτήρα

Να εισηγηθούν και να αποφασίσουν

(κατά περίπτωση και κατά το νόμο)

την κατάργηση ή μη της ως ως άνω θέσης περιπτέρου, καθώς αυτό κατέστη κενό, όπως αναλυτικά εκτέθηκε πιο πάνω.

Σε αρνητική περίπτωση η θέση που θα διατηρηθεί θα προκηρυχθεί σε εφαρμογή του Ν. 4257/14 και της σχετικής απόφασης του Δ.Σ. του Δήμου μας, υπέρ «ειδικών» κατηγοριών προσώπων ήτοι ΑμεΑ και πολυτέκνων.

Επιπλέον ο Πρόεδρος ενημερώνει τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής πως η Δημοτική Κοινότητα Έδεσσας με την αριθ. 32/2018 απόφασή της, γνωμοδότησε θετικά στην κατάργηση της κενωθείσας θέσης του περιπτέρου που βρίσκεται στην οδό Εγνατίας 93 της πόλης της Έδεσσας.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και αφού έλαβε υπόψη της την αριθ. πρωτ. 16072/12-9-2018 εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων του Δήμου καθώς και την αριθ. πρωτ. 32/2018 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, τη λήψη απόφασης για κατάργηση της κενωθείσας θέσης του περιπτέρου που βρίσκεται στην οδό Εγνατίας 93 της πόλης της Έδεσσας.

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 13:00 μ.μ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 30/2018

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΖ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ελισάβετ Φράγκου -Κυανίδου, Δημήτριος
Ταπαζίδης, Μαρία Βλάχου -Κατσάρα, Κων/νος
Λαμπρόπουλος.

Ακριβές Απόσπασμα
Έδεσσα 4/10/2018
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΖ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

-Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων.

Εσωτερική Διανομή:

-Προϊστάμενο Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων.

-Προϊστάμενο Δ/νσης Προγραμματισμού, Οργάνωσης, Πληροφορικής & Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης κ. Δημ. Μεταξά.