



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ  
ΤΗΣ 4<sup>ΗΣ</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ  
1 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2019**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **9/2019**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**3. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΟΟΑΠ (ΣΧΕΔΙΟΥ ΧΩΡΙΚΗΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΠΟΛΗΣ) ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΥ ΒΕΓΟΡΙΤΙΔΑΣ, ΝΥΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΒΕΓΟΡΙΤΙΔΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ, ΣΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΝΙΣΣΑΣ.**

Σήμερα Δευτέρα 1 Απριλίου 2019 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 14:00 μ.μ., συνεδρίασε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση με αριθ. πρωτ. 5.404/28-3-2019 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα τα πέντε (5) από τα επτά (7) μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Δημήτριος Γιάννου Δήμαρχος-Πρόεδρος,
2. Δημήτριος Ταπαζίδης Τακτ. μέλος,
3. Μαρία Βλάχου -Κατσάρα Τακτ. μέλος,
4. Ελισάβετ Φράγκου-Κυανίδου Αντιπρόεδρος,
5. Κων/νος Λαμπρόπουλος Τακτ. μέλος.

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Δημήτριος Γιώγας Τακτ. μέλος
2. Διονύσιος Μάρκου Τακτ. μέλος,

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής αρχίζουν να συζητούν το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης εκθέτει στα μέλη της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας την αριθ. πρωτ. 4152/8-3-2019 εισήγηση της Δ/νσης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, η οποία αναφέρει τα ακόλουθα:

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

*Έχοντας υπόψη:*

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Την αριθ. 12130/27-10-2011 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης

- Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης(ΦΕΚ 2490/Β/2011) «Έγκριση Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Δήμου Έδεσσας», όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του άρθ. 4 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 124/Α/1997).
  4. Τις διατάξεις του ν. 4447/2016 «Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις.» (ΦΕΚ 241/Α/23-12-2016) και συγκεκριμένα το άρθρο 7, παρ 13 β. που αναφέρει «Τα ισχύοντα κατά τη δημοσίευση του παρόντος Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια και Σχέδια Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης δύνανται να τροποποιούνται σημειακά με τις διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του ν. 2508/1997 (Α' 124).»
  5. Την αριθ. 27022/06-06-2017 Απόφαση ΥΠΕΝ «Τεχνικές προδιαγραφές μελετών Ειδικών Χωρικών Σχεδίων (Ε.Χ.Σ) του ν. 4447/2016 (ΦΕΚ Α'241)» (ΦΕΚ 1976/Β/07-06-2017)
  6. Την αριθ. 27016/06-06-2017 Απόφαση ΥΠΕΝ «Τεχνικές προδιαγραφές μελετών Τοπικών Χωρικών Σχεδίων (Τ.Χ.Σ) του ν. 4447/2016 (ΦΕΚ Α'241)» (ΦΕΚ 1975/Β/07-06-2017)
  7. Τις διατάξεις του ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α/1986) για την «Προστασία του Περιβάλλοντος».
  8. Τις διατάξεις του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/2002) «περί προστασίας των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς», όπως ισχύει.
  9. Το, από 23-2-1987 π.δ/γμα (ΦΕΚ 166/Δ/1987) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης», όπως τροποποιημένο ισχύει.
  10. Το, από 24-04-1985 π.δ/γμα (ΦΕΚ 181/Δ/1985) «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους», όπως τροποποιημένο ισχύει
  11. Το, από 04-11-2011 π.δ/γμα (ΦΕΚ 289/ΑΑΠ/2011) «Όροι και περιορισμοί δόμησης εντός των ορίων των οικισμών με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους», όπως ισχύει
  12. Το άρθρο 5 της ΚΥΑ/ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ 107017/28-8-2006 (ΦΕΚ 1225/Β/5-9-2006 «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42//ΕΚ «σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001», που αφορά στη Διαδικασία περιβαλλοντικού προελέγχου για την υποβολή σε Σ.Π.Ε. των σχεδίων και προγραμμάτων των παραγράφων 1β και 2 του άρθρου 3.
  13. Τη με αρ. 10788/2004 (ΦΕΚ 285/Δ/2004) απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί έγκρισεως πολεοδομικών σταθεροτύπων (standards) και ανωτάτων ορίων πυκνοτήτων που εφαρμόζονται κατά την εκπόνηση των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων, των Σχεδίων Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης και των Πολεοδομικών Μελετών.
  14. Τις διατάξεις του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 79/Α/2012), όπως ισχύει σήμερα
  15. Τις διατάξεις του ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα – Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 269/Α/2014), όπως ισχύει
  16. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985, όπως τροποποιήθηκε με τους ν. 2831/2000 «Περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού και άλλες διατάξεις» και ν. 3212/2003 (άρθρα 12 και 23), όπως ισχύουν σήμερα μετά την εφαρμογή του ν. 4067/2012.
  17. Τις διατάξεις του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της Βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α/2011), όπως ισχύει.
  18. Τις διατάξεις του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως ισχύει.

19. Τις διατάξεις του ν. 4495/2017 (ΦΕΚ 169/Α/2017) «Έλεγχος και Προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες Διατάξεις», όπως ισχύει.
20. Τις διατάξεις του ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α/2011) «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις», όπως ισχύει μετά την εφαρμογή του ν. 4495/2017.
21. Το ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/14-4-2014) «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
22. Την υπ' αρ. 9344/08/3-3-2009 (ΦΕΚ 198/ΑΑΠ/6-5-2009) απόφαση του Γεν. Γρ. Περιφέρειας Κ.Μ. για την έγκριση του ΣΧΟΟΑΠ Δ. Βεγορίτιδας (καποδιστριακού).
23. Την υπ' αρ. 5604/1-10-2013 (ΦΕΚ 386/ΑΑΠ/4-11-2013) απόφαση του Γεν. Γρ. Περιφέρειας Κ.Μ. "Συμπλήρωση - διόρθωση της με αρ. πρ. 9344/08/3-3-2009 εγκριτικής απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας του ΣΧΟΟΑΠ της Δημοτικής Ενότητας Βεγορίτιδας του Δ. Έδεσσας της Π/Ε Πέλλας".
24. Τη διανομή του αγροκτήματος Οικισμού Άρτισσας, έτους 1939, καθώς και τις συμπληρωματικές διανομές που έγιναν τα έτη 1960 και 1984.
25. Τη διανομή του Οικισμού Άρτισσας, έτους 1974, η οποία αποτελεί το εγκεκριμένο σχέδιο του εν λόγω οικισμού.
26. Την αριθ. 1634/24-06-1987 Απόφαση Νομάρχη Πέλλας (ΦΕΚ668/Δ/1987), που αφορά την οριοθέτηση του οικισμού Άρτισσας κατά το από 24-04-1985 π.δ/γμα
27. Την αριθ. 3202/04-01-1990 απόφαση Νομάρχη Πέλλας (ΦΕΚ 24/Δ/26-01-1990) «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Άρτισσας»
28. Την αριθ. 76371/25-11-96 Απόφαση Νομάρχη Πέλλας με την οποία κυρώθηκε η αριθ. 4/92 πράξη εφαρμογής της Πολεοδομικής Μελέτης περιοχής Επέκτασης Άρτισσας.
29. Την αριθ. 262/26-09-2018, απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, με την οποία παραχωρείται κατά χρήση στο Σύλλογο Προστασίας Βεγορίτιδας για είκοσι ένα (21) έτη το αριθ. 7797 αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας της Τοπικής Κοινότητας Άρτισσας, έκτασης 37.250 τ.μ. μαζί με το κτίσμα που εμπεριέχεται σε αυτό, με σκοπό να λειτουργήσει κέντρο πληροφόρησης για τη λίμνη Βεγορίτιδα
30. Την αριθ. 2211/05-10-2018 Βεβαίωση χρήσεων γης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας για το αγροτεμάχιο 7797 του αγροκτήματος Άρτισσας, το οποίο εμπίπτει στη Ζώνη Απόλυτης Προστασίας και Ανάκαμψης της Λίμνης (ΠΕΠ 1.α) του ΣΧΟΟΑΠ
31. Το αριθ. 1041/22-01-2019 αίτημα του Συλλόγου Προστασίας Βεγορίτιδας για την τροποποίηση του ΣΧΟΟΑΠ Βεγορίτιδας σε τμήμα της Ζώνης Απόλυτης Προστασίας και Ανάκαμψης της Λίμνης (ΠΕΠ 1.α).
32. Το γεγονός ότι με τη συγκεκριμένη τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ,

### **Εισηγούμεστε**

Τη συμπλήρωση – τροποποίηση του εγκεκριμένου ΣΧΟΟΑΠ (Σχεδίου Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης) του πρώην Δήμου Βεγορίτιδας, συν Δημοτικής Ενότητας Βεγορίτιδας του Δήμου Έδεσσας, της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας, που εγκρίθηκε με την αριθ. 9344/08/3-3-2009 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 198/ΑΠΠ/06-05-2009), σε εκτός σχεδίου περιοχή του αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Άρτισσας και αναλυτικότερα ως εξής:

1. Τη σημειακή συμπλήρωση – τροποποίηση των επιτρεπόμενων χρήσεων γης στη Ζώνη ΠΕΠ 1α των διανομών του αγροκτήματος Άρτισσας, και ειδικότερα στο αγροτεμάχιο 7797 που έχει παραχωρηθεί κατά χρήση από το Δήμο Έδεσσας στο Σύλλογο Προστασίας Βεγορίτιδας, προκειμένου εντός αυτής της έκτασης να επιτρέπεται επιπλέον η χωροθέτηση κτιριακών εγκαταστάσεων «Μουσείου Λιμναίου Πολιτισμού Βεγορίτιδας» και «Κέντρου Περιβαλλοντικής Ενημέρωσης Βεγορίτιδας» με κοινωφελή προορισμό. Η τροποποίηση αυτή είναι επιτρεπόμενη σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 3937/2011 (ΦΕΚ

60/A/2011), όπου αναφέρονται οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης εντός Ειδικών Ζωνών Διατήρησης (ΕΖΔ) του δικτύου Natura 2000, όπως είναι η GR1340004 (SCI), όπου εμπίπτει η συγκεκριμένη έκταση. Επιπλέον στο εν λόγω γήπεδο υπάρχει ήδη κτίριο (52/1990 Οικοδομική Άδεια) με προορισμό την τουριστική εξυπηρέτηση, το οποίο σήμερα δεν λειτουργεί. Επομένως η κατασκευή νέων κτιριακών εγκαταστάσεων θα βελτιώσει την υφιστάμενη κατάσταση του εν λόγω γηπέδου και της ευρύτερης περιοχής με χρήσεις που συνάδουν με τις επιτρεπόμενες από το ΣΧΟΟΑΠ. Γι' αυτή την σημειακή τροποποίηση μεταβάλλεται αντίστοιχα και ο χάρτης Π2 (κλ. 1:25000).

2. Την συμπλήρωση του Χάρτη Π2 «Χρήσεων Γης και Προστασία Περιβάλλοντος ΟΤΑ», (σελ. 2356 του ΦΕΚ 198/ΑΠΠ/06-05-2009) με νέο χάρτη, στον οποίο θα προστίθεται σημειακή ένδειξη στην ΠΕΠ 1α με ξεχωριστή ένδειξη με κωδικό Μ1

3. Την συμπλήρωση της εγκριτικής απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με αριθ. 9344/08/3-3-2009 απόφαση (ΦΕΚ 198/ΑΠΠ/06-05-2009). Στη σελίδα 2315, όπου αναφέρονται οι επιτρεπόμενες χρήσεις στην Ευρύτερη Ζώνη Προστασίας της Λίμνης (ΠΕΠ 1.α) προστίθεται μια νέα παράγραφος ήτοι: «...Στο αγροτεμάχιο 7797 του αγροκτήματος Άρτισσας το οποίο εμπίπτει εντός της ΠΕΠ 1.α και έχει παραχωρηθεί κατά χρήση από το Δήμο Έδεσσας στο Σύλλογο Προστασίας Βεγορίτιδας επιτρέπεται επιπλέον η κωροθέτηση κτιριακών εγκαταστάσεων “Μουσείου Λιμναίου Πολιτισμού Βεγορίτιδας” και “Κέντρου Περιβαλλοντικής Ενημέρωσης Βεγορίτιδας” με κοινωφελή προορισμό, και μετά από τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας, για τις προστατευόμενες περιοχές του Δικτύου Natura 2000, υπηρεσίας. Η λειτουργία αυτών των χώρων θα πρέπει να συνδυαστεί με κατάλληλες προβλέψεις για τη διαχείριση και μεταφορά τυχόν αποβλήτων που θα δημιουργηθούν κατά την περίοδο κατασκευής και λειτουργίας εκτός της περιοχής απόλυτης προστασίας Η επιτρεπόμενη αυτή χρήση σημαίνεται ως ειδική χρήση στον Χάρτη Π.2 με τον κωδικό Μ1...»

Μετά την θετική γνωμοδότησή του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκεκριμένη τροποποίηση θα συνταχθεί πλήρης φάκελος (με εγκρίσεις και από λοιπές υπηρεσίες), προκειμένου να αποσταλεί στην Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Κεντρικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης.

Επιπλέον ο Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής πως το Τοπικό Συμβούλιο Άρτισσας με την αριθ. 5/2019 απόφασή του γνωμοδότησε θετικά στην τροποποίηση του εγκεκριμένου ΣΧΟΟΑΠ του πρώην Δήμου Βεγορίτιδας όπως εγκρίθηκε με την αριθ. 9344/08/3-3-2009 του Γ.Γ.Π.Κ.Μ. και καέσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση αφού άκουσε τον Πρόεδρό της κι αφού έλαβε υπόψη της την αριθ. 5/2019 απόφαση του Τ. Σ. Άρτισσας, την αριθ. πρωτ. 4152/8-3-2019 εισήγηση της Δ/νσης Τ. Υ. & Πολοδομίας, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, τη λήψη απόφασης για τη συμπλήρωση – τροποποίηση του εγκεκριμένου ΣΧΟΟΑΠ (Σχεδίου Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης) του πρώην Δήμου Βεγορίτιδας, νυν Δημοτικής Ενότητας Βεγορίτιδας του Δήμου Έδεσσας, της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας, που εγκρίθηκε με την αριθ. 9344/08/3-3-2009 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 198/ΑΠΠ/06-05-2009), σε εκτός σχεδίου περιοχή του αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Άρτισσας και αναλυτικότερα ως εξής:

1. Τη σημειακή συμπλήρωση – τροποποίηση των επιτρεπόμενων χρήσεων γης στη Ζώνη ΠΕΠ 1α των διανομών του αγροκτήματος Άρτισσας, και ειδικότερα στο αγροτεμάχιο 7797 που έχει παραχωρηθεί κατά χρήση από το Δήμο Έδεσσας στο

Σύλλογο Προστασίας Βεγορίτιδας, προκειμένου εντός αυτής της έκτασης να επιτρέπεται επιπλέον η χωροθέτηση κτιριακών εγκαταστάσεων «Μουσείου Λιμναίου Πολιτισμού Βεγορίτιδας» και «Κέντρου Περιβαλλοντικής Ενημέρωσης Βεγορίτιδας» με κοινωφελή προορισμό. Η τροποποίηση αυτή είναι επιτρεπόμενη σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/2011), όπου αναφέρονται οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης εντός Ειδικών Ζωνών Διατήρησης (ΕΖΔ) του δικτύου Natura 2000, όπως είναι η GR1340004 (SCI), όπου εμπίπτει η συγκεκριμένη έκταση. Επιπλέον στο εν λόγω γήπεδο υπάρχει ήδη κτίριο (52/1990 Οικοδομική Άδεια) με προορισμό την τουριστική εξυπηρέτηση, το οποίο σήμερα δεν λειτουργεί. Επομένως η κατασκευή νέων κτιριακών εγκαταστάσεων θα βελτιώσει την υφιστάμενη κατάσταση του εν λόγω γηπέδου και της ευρύτερης περιοχής με χρήσεις που συνάδουν με τις επιτρεπόμενες από το ΣΧΟΟΑΠ. Γι' αυτή την σημειακή τροποποίηση μεταβάλλεται αντίστοιχα και ο χάρτης Π2 (κλ. 1:25000).

2. Την συμπλήρωση του Χάρτη Π2 «Χρήσεων Γης και Προστασία Περιβάλλοντος ΟΤΑ», (σελ. 2356 του ΦΕΚ 198/ΑΠΠ/06-05-2009) με νέο χάρτη, στον οποίο θα προστίθεται σημειακή ένδειξη στην ΠΕΠ 1α με ξεχωριστή ένδειξη με κωδικό Μ1

3. Την συμπλήρωση της εγκριτικής απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με αριθ. 9344/08/3-3-2009 απόφαση (ΦΕΚ 198/ΑΠΠ/06-05-2009). Στη σελίδα 2315, όπου αναφέρονται οι επιτρεπόμενες χρήσεις στην Ευρύτερη Ζώνη Προστασίας της Λίμνης (ΠΕΠ 1.α) προστίθεται μια νέα παράγραφος ήτοι: «...Στο αγροτεμάχιο 7797 του αγροκτήματος Άρνισσας το οποίο εμπίπτει εντός της ΠΕΠ 1.α και έχει παραχωρηθεί κατά χρήση από το Δήμο Έδεσσας στο Σύλλογο Προστασίας Βεγορίτιδας επιτρέπεται επιπλέον η χωροθέτηση κτιριακών εγκαταστάσεων “Μουσείου Λιμναίου Πολιτισμού Βεγορίτιδας” και “Κέντρου Περιβαλλοντικής Ενημέρωσης Βεγορίτιδας” με κοινωφελή προορισμό, και μετά από τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας, για τις προστατευόμενες περιοχές του Δικτύου Natura 2000, υπηρεσίας. Η λειτουργία αυτών των χώρων θα πρέπει να συνδυαστεί με κατάλληλες προβλέψεις για τη διαχείριση και μεταφορά τυχόν αποβλήτων που θα δημιουργηθούν κατά την περίοδο κατασκευής και λειτουργίας εκτός της περιοχής απόλυτης προστασίας Η επιτρεπόμενη αυτή χρήση σημαίνεται ως ειδική χρήση στον Χάρτη Π.2 με τον κωδικό Μ1...»

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 14:30 μ.μ.

### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 9/2019**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΖ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

Δημήτριος Ταπαζίδης, Μαρία Βλάχου –Κατσάρα,  
Ελισάβετ Φράγκου-Κυανίδου, Κωνσταντίνος

Ακριβές Απόσπασμα

Λαμπρόπουλος.

Έδεσσα 3/4/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΖ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

### **Αποδέκτες προς κοινοποίηση:**

-Δ/νοη Τ. Υ. & Πολεοδομίας κ. Δανιηλίδη Θεόδωρο.

-Τμήμα Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας κ. Σάββα Δαμιανίδη..

### **Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

-Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας και Προγραμματισμού (Δ.Ε. Έδεσσας και Βεγορίτιδας) κ Χρήστο Βερικούκη.

