

ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 31/2017 (Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Ο δημόσιος χώρος και ο σχεδιασμός αποτελεί ένα από τα πλέον κρίσιμα ζητήματα της εποχής τόσο ως προς την ανάγκη βελτίωσης των περιβαλλοντικών συνθηκών και της ποιότητας του χώρου όσο και ως προς τις διαρκώς αυξανόμενες ανάγκες της κοινωνίας για χώρους επικοινωνίας, παιχνιδιού και αναψυχής.

Οι παιδικές χαρές (παιχνιδότοποι), αποτελούν πλέον τα ελάχιστα κομμάτια πολεοδομικού ιστού σε μια πόλη, τα οποία για μεγάλο αριθμό παιδιών, εφήβων, ενηλίκων και ηλικιωμένων αποτελούν τους μοναδικούς χώρους υπαίθριων δραστηριοτήτων, αναψυχής, διασκέδασης, παιχνιδιού. Η λειτουργία, οργάνωση και σχεδιασμός αυτών των χώρων διέπεται από την υπ. αρ. 28492/09 (ΦΕΚ 931/Β/18-05-2009) Απόφαση του Υπ. Εσωτερικών, όπως τροποποιήθηκε με την απόφαση ΥΠ.ΕΣ. 27934/11-07-14 (2029/25.07.2014 τεύχος Β'). Μετά την καταγραφή της υφιστάμενης κατάστασης των χώρων αυτών, ο Δήμος Έδεσσας αποφάσισε να προχωρήσει στη μελέτη διαμόρφωσης – αναβάθμισης δύο (2) παιδικών χαρών. Αυτές χωροθετούνται στους οικισμούς Μεσημερίου και Άγρα του Δήμου εντός της Δημοτικής Ενότητας Έδεσσας.

Η παρούσα μελέτη με τίτλο «Κατασκευή Νέων παιδικών Χαρών» αφορά στην προμήθεια και τοποθέτηση οργάνων παιχνιδιού παιδικής χαράς (μετά των σχετικών υλικών που προβλέπονται από τα εγκεκριμένα πρότυπα ασφαλείας για τα δάπεδα και τις υποβάσεις των οργάνων αυτών) και λοιπού αστικού εξοπλισμού στους προαύλιους χώρους των παιδικών σταθμών οικισμών Άγρα και Μεσημερίου Δήμου Έδεσσας.

Η μελέτη έχει προϋπολογισμό 20.000 € (με Φ.Π.Α.) από τα οποία 3.870,97 € είναι ο ΦΠΑ, 11.885,80 € είναι η δαπάνη εργασιών, 2.139,44 € για Γ.Ε. και Ο.Ε. 18%, 2.103,79 € είναι τα απρόβλεπτα έξοδα.

ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ-ΟΦΕΛΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο αφορά την :

-Ανακατασκευή υφιστάμενης παιδικής χαράς στον προαύλιο χώρο του Παιδικού Σταθμού – Νηπιαγωγείου του οικισμού Άγρα Δήμου Έδεσσας με εγκατάσταση εξοπλισμού παιδικής χαράς.

-Ανακατασκευή υφιστάμενης παιδικής χαράς στον προαύλιο χώρο του Παιδικού Σταθμού – Νηπιαγωγείου του οικισμού Μεσημερίου Δήμου Έδεσσας με εγκατάσταση εξοπλισμού παιδικής χαράς.

Οι υφιστάμενες παιδικές χαρές εμφανίζουν προβλήματα κυρίως ως προς τον εξοπλισμό, ο οποίος είναι παλαιός, παρουσιάζει λειτουργικά προβλήματα, δεν ικανοποιεί τις απαιτήσεις ασφαλείας, της κακής ή και λανθασμένης χρήσης, αλλά και των βανδαλισμών που έχουν υποστεί τα τελευταία χρόνια. Οι φθορές των οργάνων και του αστικού εξοπλισμού στους προαναφερόμενους χώρους, κυρίως από βανδαλισμούς, καθιστούν την πιστοποίησή τους αδύνατη, δεδομένης και της ανυπαρξίας δαπέδων ασφαλείας.

- Η επισκεψιμότητα, η προσβασιμότητα και η σήμανση του κάθε χώρου, με περίφραξη και είσοδο ορισμένη και όρια καθορισμένα, καθώς και πινακίδα εισόδου, ώστε να αποτρέπεται η διάβαση σε άτομα που δεν έχουν λόγο παρουσίας στον χώρο, σε ζώα, αλλά και να περιορίζονται τυχόν κίνδυνοι, χωρίς ωστόσο να αποκόπτεται ο χώρος από το ευρύτερο περιβάλλον.
- Η ασφάλεια που πρέπει να παρέχει στα παιδιά η επιλογή των παιχνιδιών, καθώς και η θέση των καθιστικών για καλύτερη επίβλεψη από τους συνοδούς.
- Η ποικιλία των παιχνιδιών, ώστε να προσφέρονται εναλλακτικές ευκαιρίες για παιχνίδι και εκπαίδευση, σε πληθώρα ηλικιακών ομάδων (νηπίων, παιδιών και εφήβων).
- Η τήρηση των ορίων ασφαλείας του κάθε παιχνιδιού, ώστε να ελαχιστοποιούνται οι κίνδυνοι τραυματισμού.
- Η ύπαρξη επαρκούς ηλεκτροφωτισμού με την προμήθεια και τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων.

- Η τοποθέτηση μικρών κάδων για οργανικά απορρίμματα σε διάφορα σημεία του χώρου.

Όλα τα όργανα παιχνιδιού και οι αντίστοιχες επιφάνειες πτώσης στις οποίες θα τοποθετηθούν, που περιγράφονται στη μελέτη, θα είναι κατασκευασμένα σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές (πρότυπα ΕΛΟΤ EN71, ΕΛΟΤ EN 1176, ΕΛΟΤ EN 1177 και κάθε άλλο μεταγενέστερο των παραπάνω πρότυπο που είναι τουλάχιστον ισοδύναμο με αυτά), όπως ορίζεται στην με αρ. 28492/11-5-2009 υπουργική απόφαση περί καθορισμού των προϋποθέσεων και των τεχνικών προδιαγραφών για την κατασκευή και την λειτουργία των παιδικών χαρών των Δήμων (ΦΕΚ 931/Β/18-5-2009) και στην με αρ. 48165/30-07-09 απόφαση του Υπουργείου Εσωτερικών. Πέραν αυτού, θα φέρουν κατάλληλο σήμα ποιότητας (μικρή πινακίδα) επί του εξοπλισμού και θα διαθέτουν πιστοποιητικό συμμόρφωσης από αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

ΔΑΠΑΝΗ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στις – 20.000 - € (με Φ.Π.Α.) και για τον λόγο αυτό υπάρχει πίστωση με κωδικό αριθμό 02.30.7322.702 στον προϋπολογισμό του έτους 2017 του Δήμου Έδεσσας και χρηματοδοτείται από την Σ.Α.Τ.Α. Η εκτέλεση του έργου θα γίνει εργολαβικά μετά από δημοπρασία και η επίβλεψή του θα γίνει από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/8.8.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και όπως ισχύουν σήμερα.

ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ-ΟΦΕΛΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Με το συγκεκριμένο έργο αντιμετωπίζονται οι επείγουσες ανάγκες του Δήμου στους οικισμούς Άγρα και Μεσημερίου, για ανάπλαση και αναδημιουργία δύο (2) παλαιών παιδικών χαρών που με τη φθορά του χρόνου έχουν υποβαθμίσει τις παρεχόμενες υπηρεσίες τους. Βρίσκονται σε πυκνοκατοικημένες και πολυσύχναστες περιοχές και η ανάπλασή τους αναμένεται να λύσει χρόνια προβλήματα αναψυχής, ψυχαγωγίας και συνάθροισης των παιδιών, των

συνοδών και των περιοίκων, συμβάλλοντας στην αστική αναζωογόνηση της ευρύτερης περιοχής.

Στην πρόταση διαμόρφωσης-αναβάθμισης, ιδιαίτερη σημασία δόθηκε στις προδιαγραφές σχεδιασμού και οργάνωσης των χώρων, με στόχο την ασφάλεια και την παιδαγωγική ποιότητα ενός δημιουργικού παιχνιδιού.

Στις παιδικές χαρές, θα τοποθετηθεί εξοπλισμός, όπως εμφανίζεται στους παρακάτω πίνακες, ανά θέση παιδικής χαράς. Ο εξοπλισμός θα παραδοθεί με πιστοποιητικά καταλληλότητας και συμμόρφωσης με τα ευρωπαϊκά πρότυπα ασφαλείας EN1176:2008 και EN1177:2008 ή ισοδύναμά τους και η τοποθέτησή του θα συνοδεύεται από τον έλεγχο συμμόρφωσης του χώρου ως προς τις απαιτήσεις ασφαλείας των προτύπων, από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης για το σκοπό αυτό.

Αυτοκινούμενος Μύλος Περιστροφής	τεμ.	2.00
Μεταλλική διθέσια κούνια νηπίων	τεμ.	2.00
Μεταλλική διθέσια κούνια παιδών	τεμ.	2.00
Μεταλλική οριζόντια κλίμακα	τεμ.	1.00
Ζωάκι ελατηρίου	τεμ.	4.00
Μεταλλική Τραμπάλα	τεμ.	2.00
Μεταλλική τσουλήθρα 2μ	τεμ.	1.00
Μύλος νηπίων	τεμ.	1.00

Μεταλλική Τραμπάλα	τεμ.	2.00
--------------------	------	------

Έδεσσα 31-5- 2017

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΧΘΗΚΕ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΓΡΕΒΕΝΑΡΗΣ

Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΦΑΝΗ ΓΙΟΥΣΜΗ

Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΗΛΙΑΣ ΓΚΟΥΓΙΑΝΝΟΣ

Ηλεκτρολόγος Μηχανικός