

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
«ΔΙΑΥΓΕΙΑ»



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 22^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 29 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 160/2014

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

2. ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 110/2011 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΜΕ ΘΕΜΑ «ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΥ
ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ Ο.Τ. 142 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΑΠΟ ΧΩΡΟ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ
ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ»

Σήμερα Δευτέρα 29 Σεπτεμβρίου 2014 και ώρα 19.00' το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 28.844/25-9-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 26 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|---------------------------------------|----|---------------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 14 | Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος |
| 2 | Παρθενόπουλος Γεώργιος (Αντιπρόεδρος) | 15 | Μάρκου Διονύσιος |
| 3 | Πισλίνας Χρήστος (Γρ/τεας) | 16 | Μουράτογλου Ιωάννης |
| 4 | Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφα | 17 | Πασχάλης Αλέξανδρος |
| 5 | Βερικούκης Χρήστος | 18 | Πέτκος Χρήστος |
| 6 | Γιώγας Δημήτριος | 19 | Ρυσάφης Αντώνιος |
| 7 | Δασκάλου Χρήστος | 20 | Σαμλίδης Μιχαήλ |
| 8 | Δημητριάδης Βασίλειος | 21 | Σόντρας Ιωάννης |
| 9 | Δίου Αναστάσιος | 22 | Ταμβίσκου Ευτυχία |

10	Ζδρου Αικατερίνη	23	Ταπαζίδης Δημήτριος
11	Ιατρίδου – Βλαδίκια Αναστασία	24	Φουνταλής Μιχαήλ
12	Κατσάρα – Βλάχου Μαρία	25	Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ
13	Κούκος Γεώργιος	26	Χατζόγλου Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1 Τσιβόγλου Χρήστος

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Τσιβόγλου προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος – Αντιδήμαρχος κ. Ιωάννης Μουράτογλου αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 31^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας κ. Γαλανός Πέτρος και ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Καρυδιάς κ. Πασιαλής Πέτρος, για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε τα παρακάτω, η οποία έχει ως εξής:

Η Δ/ση Τ. Υ. & Πολεοδομίας στο υπ' αριθμ. οικ.388/12-5-2014 έγγραφό της προς το Δημοτικό Συμβούλιο, αναφέρει τα εξής:

«Παρακαλούμε να εισάγετε ως θέμα προς συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Έδεσσας την επικαιροποίηση της αρ. 110/2011 απόφασής του, με την οποία είχε γνωμοδοτήσει θετικά για την «Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας για τον αποχαρακτηρισμό ιδιοκτησίας Αμαλίας και Χαραλάμπου Σπυριδωνίδη στο ΟΤ 142 χαρακτηρισμένης ως χώρος ανέγερσης Κέντρου Υγείας σε χώρο με χρήση γενικής κατοικίας», λόγω παρέλευσης τριετίας από τη λήψη της (σχετ. η αρ.631/1954 Απόφαση Συμβουλίου Επικρατείας)».

Θέτω υπόψη σας την υπ' αριθμ. 110/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία έχει ως εξής:

«Ο Πρόεδρος που εισηγείται το θέμα εκθέτει τα παρακάτω:

Σύμφωνα με την αριθμ. Ε.Π.Α. 163/7-8-1987 (ΦΕΚ Δ 827/28-9-1987) απόφαση του Νομάρχη Πέλλας το Ο.Τ. 142 χαρακτηρίστηκε ως χώρος για την ανέγερση κτιρίων (Παιδικός Σταθμός – Νηπιαγωγείο – Κέντρο Υγείας και ΚΑΠΗ).

Σύμφωνα με την αριθμ. 839/15-2-2002 (ΦΕΚ τΔ 189/12-3-2002) απόφαση του Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθορίστηκαν συγκεκριμένοι χώροι εντός του Ο.Τ. 142 για την ανέγερση των παραπάνω κοινωφελών κτιρίων και το οικόπεδο των Σπυριδωνίδη Χαράλαμπου και Σπυριδωνίδου Αμαλίας εμπίπτει στον χώρο ανέγερσης Κέντρου Υγείας.

Σύμφωνα με την αριθμ. 186/2009 απόφαση του διοικητικού Πρωτοδικείου Βέροιας (μεταβατική έδρα Έδεσσας) το Δικαστήριο λαμβάνοντας υπόψη ότι από την δέσμευση – χαρακτηρισμό του ακινήτου έως σήμερα παρήλθε μεγάλο χρονικό διάστημα αποφασίζει την αποδέσμευση του ακινήτου ιδιοκτησίας των Σπυριδωνίδη Χαράλαμπου και Σπυριδωνίδου Αμαλίας.

Για τους παραπάνω λόγους, προτείνεται στο Δήμο Έδεσσας να προβεί στην τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου έτσι ώστε, να αποχαρακτηρισθεί από χώρο Κέντρου Υγείας η ιδιοκτησία των Σπυριδωνίδη Χαράλαμπου και Σπυριδωνίδου Αμαλίας.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω και τις διατάξεις των άρθρων 93 του Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων), 65 του Ν. 3852/2010 και του από 17-7-1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Συμμορφούμενο με την αριθμ. 186/2009 απόφαση του Τριμελούς Δ/κού Πρωτοδικείου Βέροιας, αποδέχεται τον αποχαρακτηρισμό τμήματος που βρίσκεται στο Ο.Τ. 142 του Δήμου Έδεσσας, από χώρο ανέγερσης Κέντρου Υγείας.

Κατά του αποχαρακτηρισμού τάσσονται οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Ιωάννης Σόντρας, Αθανάσιος Κάρτας, Δημήτριος Ποτίρης, Πέτρος Καραμήτσος, Χρήστος Δασκάλου, Γεώργιος Σίπκας, Ιωάννης Τσεπκεντζής, Δημήτριος Βάλτσης, Μιχαήλ Μπέλμπας, Ιωάννης Μπογδάνης και Μιχαήλ Φουνταλής».

Το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας με την υπ'αριθμ. 21/2014 απόφασή του, γνωμοδότησε ομόφωνα θετικά στην παραπάνω αναφερόμενη τροποποίηση του Ο.Τ. 142.

Η Επιτροπή ποιότητας Ζωής με την υπ'αριθμ. 22/2014 ομόφωνη απόφασή της εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την επικαιροποίηση της αριθ. 110/2011 απόφασής του με την οποία είχε εγκρίνει την τροποποίηση του Ο. Τ. 142 για τον αποχαρακτηρισμό ιδιοκτησίας από χώρο ανέγερσης Κέντρου Υγείας σε χώρο με χρήση γενικής κατοικίας.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, την υπ'αριθμ. 110/2011 απόφαση Δ.Σ., την υπ'αριθμ. 21/2014 απόφαση Δ.Κ. Έδεσσας,

την υπ'αριθμ. 22/2014 απόφαση της Ε.Π.Ζ., την υπ'αριθμ. 186/2009 απόφαση του Δ/κού Πρωτοδικείου Βεροίας καθώς και τις διατάξεις του από 17-7-1923 Ν.Δ. και του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Επικαιροποιεί την υπ'αριθμ. 110/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας με θέμα «Αποχαρακτηρισμός τμήματος που βρίσκεται στο Ο.Τ. 142 του Δήμου Έδεσσας από χώρο ανέγερσης Κέντρου Υγείας», λόγω παρέλευσης τριετίας από τη λήψη της.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ιωάννης Σόντρας, Ελισάβετ Φράγκου – Κυανίδου, Χρήστος Δασκάλου, Γεώργιος Κούκος, Διονύσιος Μάρκου και Γεώργιος Παρθενόπουλος, μειοψηφούν με την παραπάνω απόφαση.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αντώνιος Ρυσάφης, Ζωγράφα Αρβανιτίδου – Ιωσηφίδου και Χρήστος Πισλίνας δεν συμμετείχαν στον καταρτισμό και τη λήψη της παραπάνω απόφασης (Λευκή ψήφος).

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 160/2014

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφα, Βερικούκης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δασκάλου Χρήστος, Δημητριάδης Βασίλειος, Δίου Αναστάσιος, Ζδρου

Ακριβές απόσπασμα
Έδεσσα 23/10/2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Αικατερίνη, Ιατρίδου – Βλαδίκια Αναστασία, Κατσάρα – Βλάχου Μαρία, Κούκος Γεώργιος, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μάρκου Διονύσιος, Μουράτογλου Ιωάννης, Παρθενόπουλος Γεώργιος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Πέτκος Χρήστος, Πισλίνας Χρήστος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Σόντρας Ιωάννης, Ταμβίσκου Ευτυχία, Ταπαζίδης Δημήτριος, Τσιβόγλου Χρήστος, Φουνταλής

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ

Μιχαήλ, Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ, Χατζόγλου Ιωάννης.

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Δ/νση Τ.Υ. & Πολεοδομίας κα Λ. Γκουβά

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊστάμενο Δ/νσης Τ.Υ. & Πολεοδομίας κ. Η. Γκουγιάννο
- Αντιδήμαρχο Τ.Υ. & Πολεοδομίας κ. Χ. Πέτκο