

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**



**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 8<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 26 ΜΑΡΤΙΟΥ 2024**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **72/2024**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**4. ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΤΑΘΕΣΗΣ ΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1 ΤΗΣ**  
**ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ**  
**ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΠΑΣΑ-ΤΣΑΪΡ" ΣΕ ΕΚΤΑΣΗ 75 ΣΤΡ.**  
**ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ»**

Σήμερα 26 Μαρτίου 2024 και ώρα 18.30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια, δια ζώσης συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 3923/22.3.2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Αργύριου Μπόγια, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 22 από τα 25 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

- |   |                                     |    |                     |
|---|-------------------------------------|----|---------------------|
| 1 | Μπόγιας Αργύριος (Πρόεδρος)         | 12 | Λαζάρου Ελένη       |
| 2 | Γιώγας Δημήτριος (Αντιπρόεδρος)     | 13 | Μούκας Σωτήριος     |
| 3 | Παπαχριστοδούλου Βασιλική (Γρ/τεας) | 14 | Μουράτογλου Ιωάννης |
| 4 | Αγγέλου Μαρία - Ζωή                 | 15 | Μπιτέρνας Μιχαήλ    |

5	Αποστόλου Θεόδωρος	16	Μπόγια Μελπομένη
6	Γκιούρος Φίλιππος	17	Νίκου Τρύφων
7	Θεοδώρου - Ντουμπάρατζη Φανή	18	Νουσηκύρου Αλκιβιάδης
8	Θωμάς Ευάγγελος	19	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
9	Καραμάνη Δήμητρα	20	Σαμλίδης Μιχαήλ
10	Καραπατσούδη Ελένη	21	Τόσης Ηλίας
11	Κυρμίζογλου Αντώνιος	22	Τρυσιάνης Ευάγγελος

## **ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

### **αν και κλήθηκαν νόμιμα**

1	Ιατρίδου - Βλαδίκια Αναστασία	3	Τσακίρης Ιωάννης
2	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος		

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κωνσταντίνος Λαμπρόπουλος και Ιωάννης Τσακίρης προσήλθαν στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2ου θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Ελένη Καραπατσούδη αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητες τους και συμμετείχαν οι:

α. Έδεσσας κ. Θεοφάνης Τζουβάρας

β. Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου

γ. Άγρα κ. Αντώνιος Παπαϊωάννου, ο οποίος προσήλθε κατά τη συζήτηση του 2ου θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν και οι παρακάτω Πρόεδροι:

α. Συμβουλίου Δ.Κ. Καρυδιάς κ. Δημήτριος Χριστογεωργίου, ο οποίος προσήλθε κατά τη συζήτηση του 2ου θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

β. Δ.Κ. Γραμματικού κ. Σωκράτης Πετρίδης

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Τσεπκεντζής προσκλήθηκε και παρευρέθηκε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα. Μετά τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας

διάταξης, συζητήθηκαν με την ακόλουθη σειρά τα θέματα της ημερήσιας διάταξης: 1° έως 22°, 24°, 25° και 23°.

Ο Πρόεδρος σχετικά με το 4° θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 2403/11.3.2024 εισήγηση της Δ/σης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, η οποία έχει ως εξής:

«

**Σχετ.:** Η, με αριθ. 2403/22.02.2024 εμπρόθεσμη αίτηση του Προμηθευτή

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α'/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως ισχύει
2. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'/19.7.2018) «Πρόγραμμα Κλεισθένης», όπως ισχύει
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και ειδικότερα το άρθρο 206 (παρ. 1 και 4), όπως ισχύει σήμερα μετά τις τροποποιήσεις του άρθρου 104 του Ν. 4782/2021
4. Τα συμβατικά τεύχη και λοιπά στοιχεία της προμήθειας
5. Το, με αριθ. 6922/27.05.2022 υπογεγραμμένο συμφωνητικό (σύμβαση) της προμήθειας του θέματος ποσού 577.200,10€
6. Την αριθ. 355/12.12.2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Έδεσσας με την οποία εγκρίθηκε παράταση της προθεσμίας περαίωσης της επί θέματι προμήθειας κατά δύο (2) μήνες, ήτοι έως τις 28.01.2022.
7. Την αριθ. 19/15.02.2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Έδεσσας με την οποία εγκρίθηκε παράταση της προθεσμίας περαίωσης της επί θέματι προμήθειας κατά τρεις (3) μήνες, ήτοι έως τις 28.04.2022.
8. Την αριθ. 95/12.05.2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Έδεσσας με την οποία εγκρίθηκε παράταση της προθεσμίας περαίωσης της επί θέματι προμήθειας κατά δύο (2) μήνες, ήτοι έως τις 30.06.2022.
9. Την, με αριθ. 6843/26.05.2023 αίτηση του Προμηθευτή για μετάθεση χρόνου παράδοσης του τμήματος 1 της προμήθειας, ήτοι έως τις 28.08.2023, προκειμένου να τοποθετηθεί ορθά και έντεχνα το ταρτάν
10. Το, με αριθ. 6843/23.06.2023 έγγραφό μας προς τη Νομική Υπηρεσία, προκειμένου να διατυπώσει τις απόψεις της αναφορικά με τη δυνατότητα μετάθεσης του χρόνου παράδοσης του τμήματος 1 της προμήθειας
11. Την, με αριθ. τ.τ. 6843/04.07.2023 διατύπωση απόψεων της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Έδεσσας επί του θέματος
12. Την αριθ. 154/14.07.2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Έδεσσας με την οποία εγκρίθηκε η μετάθεση χρόνου παράδοσης του τμήματος 1 της επί θέματι προμήθειας έως τις 28.08.2023.
13. Την αριθ. 225/19.09.2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Έδεσσας με την οποία εγκρίθηκε η μετάθεση χρόνου παράδοσης του τμήματος 1 της επί θέματι προμήθειας έως τις 11.10.2023.

14. Την αριθ. 236/23.10.2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Έδεσσας με την οποία εγκρίθηκε η μετάθεση χρόνου παράδοσης του τμήματος 1 της επί θέματι προμήθειας έως τις 27.11.2023.
15. Το, από 23.11.2023 πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής υλικών για το 75% της συνολικής ποσότητας του ταρτάν, επειδή από την επί τόπου επίσκεψη στο χώρο διαπιστώθηκε ότι, στις συναρμογές με το υπόλοιπο πρόσφατα ασφαλοστρωμένο τμήμα του γηπέδου, η τοποθέτηση ταρτάν δεν μπορεί να ολοκληρωθεί, λόγω ανάδυσης πτητικών ενώσεων της ασφάλτου από το πρόσφατα ασφαλοστρωμένο τμήμα στην περιοχή των σκαμμάτων
16. Την αριθ. 276/04.12.2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Έδεσσας με την οποία εγκρίθηκε η μετάθεση χρόνου παράδοσης του τμήματος 1 της επί θέματι προμήθειας έως τις 22.12.2023.
17. Την αριθ. 08/24.01.2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Έδεσσας με την οποία εγκρίθηκε η μετάθεση χρόνου παράδοσης του τμήματος 1 της επί θέματι προμήθειας έως τις 22.02.2024.
18. Την, με αριθ. 2403/22.02.2024 αίτηση του Προμηθευτή, όπου αιτείται τη μετάθεση του χρόνου παράδοσης του τμήματος 1 της προμήθειας έως τις 31.05.2024
19. Το γεγονός ότι η προμήθεια χρηματοδοτείται από το ΕΠΑ 2021 – 2025 του ΥΠΕΣ (ως μεταφερόμενο έργο από το ΠΔΕ με κωδικό ΟΠΣ 5200071 στο ΕΠΑ) και η μετάθεση του χρόνου παράδοσης του τμήματος 1 της επί θέματι προμήθειας αποτελεί απρόβλεπτη ανάγκη και πρέπει να συζητηθεί το συντομότερο δυνατό

και επειδή:

1. Με το από 23.11.2023 πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής υλικών πιστοποιήθηκε η παραλαβή του 75% της προμήθειας (ήτοι 5.625 τ.μ. από το σύνολο των 7.500τ.μ. που απαιτείται να τοποθετηθούν)
2. Σύμφωνα με την αριθ. 2403/22.02.2024 αίτηση του Προμηθευτή και προηγούμενο σχετικό έγγραφο της εταιρίας κατασκευής αθλητικών δαπέδων KDF (βάσει του οποίου έγινε εισήγηση και αποφασίστηκε η προηγούμενη μετάθεση του χρόνου παράδοσης του υπολοίπου τμήματος 1 έως τις 22.02.2024), για την έντεχνη τοποθέτηση των υλικών απαιτείται θερμοκρασία άνω των 10 °C και υγρασία περιβάλλοντος κάτω από 70%, η οποία δεν μπορεί να επιτευχθεί κατά τους χειμερινούς μήνες.
3. Κατά το διάστημα της προηγούμενης μετάθεσης του χρόνου παράδοσης του υπολοίπου τμήματος 1 (με την αριθ. 08/2024 απόφαση του ΔΣ) εντός των μηνών Ιανουαρίου και Φεβρουαρίου δεν εντοπίστηκε ικανό διάστημα κατά το οποίο η θερμοκρασία περιβάλλοντος να είναι άνω των 10 °C και υγρασία περιβάλλοντος κάτω από 70%, ώστε να εκτελεστούν με ασφάλεια οι εργασίες διάστρωσης του υπολοίπου 25% του ταρτάν
4. Εφόσον ισχύουν οι ισχυρισμοί του προμηθευτή, η παραλαβή του υπολοίπου 25% του ταρτάν του τμήματος 1 της επί θέματι προμήθειας δεν μπορεί να γίνει άμεσα, καθώς την παρούσα χρονική περίοδο, η χαμηλή μέση θερμοκρασία (και αντίστοιχα η υψηλή υγρασία) ενδέχεται να επιφέρει προβλήματα στην έντεχνη διάστρωση του ταρτάν, καταστρέφοντας τα υλικά.
5. Το αίτημα του προμηθευτή για μετάθεση του χρόνου παράδοσης έως τις 31.05.2024 δεν μπορεί να γίνει αποδεκτό από την επιτροπή παραλαβής, καθώς κατά τους μήνες Μάρτιο και Απρίλιο (πρώτοι μήνες της Άνοιξης) ενδέχεται να εντοπιστεί χρονικό διάστημα με κατάλληλες συνθήκες για την

τοποθέτηση του ταρτάν. Στο διάστημα αυτό ο Προμηθευτής θα πρέπει να είναι σε επιφυλακή και έτοιμος να ολοκληρώσει την τοποθέτηση του ταρτάν.

Υπό τις ανωτέρω παρατηρήσεις, συμπεραίνεται ότι υπάρχει ανωτέρα βία για τη μετάθεση του χρόνου τοποθέτησης των υλικών του τμήματος 1 της προμήθειας (δηλ. την ολοκλήρωση της παράδοσης) σύμφωνα με το περιεχόμενο της παρ. 4 του άρθρου 206 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει σήμερα (μετά τις τροποποιήσεις του άρθρου 104 του Ν. 4782/2021). Για τη μετάθεση του χρόνου παράδοσης δεν ευθύνεται ο προμηθευτής, καθώς για την έντεχνη κατασκευή του ανοιχτού γηπέδου είναι υποχρεωτικό οι συνθήκες τοποθέτησης να είναι υπό θερμοκρασία άνω των 10 °C και υγρασία περιβάλλοντος κάτω από 70%.

Η ανωτέρα βία στην παρούσα προμήθεια τεκμαίρεται καθώς, η επίκληση των δυσμενών συνθηκών για την εκτέλεση της προμήθειας, μπορεί να θεωρηθεί γεγονός τυχαίο και απρόβλεπτο που δεν μπορεί να αποτραπεί ακόμα και με μέτρα άκρας επιμέλειας και εξαιτίας του οποίου εμποδίζεται ο προμηθευτής να τηρήσει νόμιμη ή συμβατική υποχρέωση ακόμα και αν καταβάλει την επιμέλεια και πρόνοια επιμελούς προσώπου.

Μετά από τα ανωτέρω, ως επιτροπή παραλαβής της εν λόγω προμήθειας:

#### **Εισηγούμαστε**

τη μετάθεση του χρόνου παράδοσης του υπολοίπου τμήματος 1 της προμήθειας «Προμήθεια εξοπλισμού για την κατασκευή Αθλητικού Κέντρου στη θέση "Πασά - Τσαϊρ" σε έκταση 75 στρ. Δήμου Έδεσσας», σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, προκειμένου να ολοκληρωθεί το φυσικό αντικείμενο της προμήθειας στις 22/04/2024».

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση της Δ/σης Τ.Υ. & Πολεοδομίας, την με αριθ. πρωτ. 2403/22.02.2024 αίτηση του Προμηθευτή, καθώς και τις διατάξεις του Ν. 4412/2016

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει τη μετάθεση του χρόνου παράδοσης του υπολοίπου τμήματος 1 της προμήθειας «Προμήθεια εξοπλισμού για την κατασκευή Αθλητικού Κέντρου στη θέση "Πασά -Τσαϊρ" σε έκταση 75 στρ. Δήμου Έδεσσας», σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, προκειμένου να ολοκληρωθεί το φυσικό αντικείμενο της προμήθειας στις 22/04/2024.

Την παραπάνω απόφαση εγκρίνει και ψηφίζει ο παρευρισκόμενος Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας κ. Θεοφάνης Τζουβάρας (άρθρο 67 παρ. 8 του Ν. 3852/2010).

#### **.Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 72/2024**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΣ

Αγγέλου Μαρία - Ζωή, Αποστόλου Θεόδωρος, Γιώγας

**Ακριβές απόσπασμα**  
**Έδεσσα 8.4.2024**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

Δημήτριος, Γκιούρος Φίλιππος, Θεοδώρου -  
Ντουμπάρατζη Φανή, Θωμάς Ευάγγελος,  
Καραμάνη Δήμητρα. Καραπατσούδη Ελένη, Κυρμίζογλου  
Αντώνιος, Λαζάρου Ελένη, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος,  
Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Μπιτέρνας  
Μιχαήλ, Μπόγια Μελοπομένη, Νίκου Τρύφων, Νουσηκύρου  
Αλκιβιάδης,  
Παπαδόπουλος Ελευθέριος, Παπαχριστοδούλου Βασιλική,  
Σαμλίδης Μιχαήλ, Τόσης Ηλίας, Τρυσιάνης Ευάγγελος,  
Τσακίρης Ιωάννης,

**ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΣ**

**Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Δ/ση Τ.Υ & Πολεοδομίας Θ. Δανηλίδης

**Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Προϊστάμενο Δ/σης Τ.Υ & Πολεοδομίας Η. Γκουγιάννο
- Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Συντήρησης Υποδομών, Πολεοδομίας, Βιώσιμης Κινητικότητας και Πολιτικής Προστασίας Ε. Θωμά