



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 4^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2024
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΣΤΙΣ 21 ΜΑΡΤΙΟΥ 2024
(ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ)**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **56/2024**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**28. ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ Ή ΜΗ ΘΕΣΕΩΝ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ ΣΤΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ
ΠΕΡΑΙΑΣ, ΑΓΡΑ, ΒΡΥΤΩΝ, ΡΙΖΑΡΙΟΥ & ΠΑΝΑΓΙΤΣΑΣ**

Σήμερα Πέμπτη 21 Μαρτίου 2024 και ώρα 09:00 π.μ. συνεδρίασε δια ζώσης η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση με αριθ. πρωτ. 3618/15-3-2024 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 55 του Ν.5083/24 (ΦΕΚ Α'87), και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία, καθώς συμμετείχαν τα έξι (6) από τα επτά (7) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Ιωάννης Τσεπκενιζής, Δήμαρχος - Πρόεδρος 2. Φίλιππος Γκιούρος - Αντιπρόεδρος, 3. Ηλίας Τόσης - Τακτ. Μέλος, 4. Ευάγγελος Θωμάς -Τακτ. Μέλος, 5. Αλκιβιάδης Νουσηκύρου - Τακτ. Μέλος 6. Μιχαήλ Σαμλίδης - Τακτ. Μέλος	1.Τρύφων Νίκου - Τακτ. Μέλος,

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η Πολυξένη Μήτοκου τακτική υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής άρχισαν να συζητούν το θέμα της ημερήσιας διάταξης:

Ο Πρόεδρος σχετικά με το 28^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τη με αριθ. πρωτ. 2943/05-03-2024 εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων, η οποία αναφέρει τα εξής:

1. Νομικό Πλαίσιο

1.1. Ο καθορισμός των θέσεων περιπτέρων.

Με το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ Α΄-93), με την οποία αντικαταστάθηκε η υποπαράγραφος ΣΤ2 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (Α΄ 222) ορίστηκε ότι :

«... 3. Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς και με βάση την τέχνη και την επιστήμη, το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος, περιβάλλον χώρος. Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται. ...Για την έκδοση της ανωτέρω απόφασης απαιτείται γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής, ... Για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και την εν γένει προστασία της κοινής χρήσης.».

1.2. Η απόφαση διατήρησης ή μη κενωθείσας θέσης περιπτέρου

Στην αρ. 38/23463/6-6-2014 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., αναφέρονται τα εξής : «..... 1. **Περίπτερα.** Η διαδικασία που ακολουθείται για τον καθορισμό του αριθμού και τη χωροθέτηση των περιπτέρων, είναι η ακόλουθη:

«Με απόφαση δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις περιπτέρων και αποτυπώνονται σε τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζονται το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος περιβάλλον χώρος του. Ο καθορισμός (χωροθέτηση) των θέσεων καθώς και η αναλογία παραχώρησης των θέσεων (70%-30%) όπως αναλύεται κατωτέρω, αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο...».

Στην ίδια ως άνω εγκύκλιο γίνεται αναφορά στα «σχολάζοντα» περίπτερα ως εξής : «...Εφεξής δεν νοείται η έννοια του “σχολάζοντος” περιπτέρου αλλά του “κενωθέντος”. Κατά την πρώτη διαδικασία καθορισμού των θέσεων συνυπολογίζονται και τα κενωθέντα περίπτερα. Εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία: Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί. Αν αποφασιστεί η διατήρησή του, εφαρμόζεται η ως άνω διαδικασία.»

1.4. Η κένωση των θέσεων των περιπτέρων και η μεταβίβαση του δικαιώματος σε τρίτους

Σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 76 του Ν. 4257/14, όπως αυτός τροποποίησε την υποπ. ΣΤ2 του άρθρου πρώτου του Ν. 4093/12 ορίζεται:

«10. Υφιστάμενες διοικητικές άδειες διατηρούνται σε ισχύ. Περαιτέρω μεταβίβαση αυτών επιτρέπεται μόνον άπαξ και για χρονικό διάστημα 10 ετών: α) στον/η σύζυγο του αποθανόντος δικαιούχου ή β) στα ενήλικα τέκνα αυτού, εφόσον ανήκουν στην κατηγορία των Α.με.Α με ποσοστό αναπηρίας

67%	και	άνω».
-----	-----	-------

Επίσης σύμφωνα με το εδ. τρίτο της παρ. 7 του ίδιου άρθρου του ως άνω νόμου.

«... σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου, οι κληρονόμοι αυτού ή ο μισθωτής υποχρεούνται να αναγγείλουν εντός μηνός το θάνατο στον οικείο δήμο. Στην περίπτωση αυτή, οι συμβάσεις μίσθωσης που δεν έχουν λήξει, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους. Εάν δεν υπάρχουν διάδοχοι, η μίσθωση

συνεχίζεται μέχρι τη λήξη της, κατόπιν αιτήματος του μισθωτή και τα μισθώματα και τέλη της περιόδου αυτής καταβάλλονται στο δήμο».

2. Τα πραγματικά περιστατικά.

2.1. Κένωση θέσεις περιπτέρων.

Αφορά περίπτερα για τα οποία ακυρώθηκε η άδεια για οποιοδήποτε λόγο (θανάτου, εγκατάλειψης, κ.ο.κ.) και οι οποίες καθίστανται κενές ως εξής:

Πίνακας

α/α	ονοματεπώνυμο	Πράξη ακύρωσης άδειας εκμετάλλευσης	Τοπ. κοινότητα
1	ΚΑΦΕΤΖΗ ΕΥΘΥΜΙΑ	15302/04-12-2023	Περαία
2	ΠΑΝΤΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	15051/28-11-2023	Άγρα
3	ΤΑΡΑΜΠΟΥΣΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	15052/29-11-2023	Βρυτά
4	ΚΑΤΑΘΕΟΔΩΡΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	14729/22-11-2023	Ριζάρι
5	ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΕΛΕΝΗ	1540/05-02-2024	Παναγίτσα

2.2. Αποφάσεις Τοπικών Κοινοτήτων

Αφορά αποφάσεις Τοπικών κοινοτήτων η οποίες γνωμοδότησαν για την διατήρηση ή μη της θέσης περιπτέρου ως εξής :

Πίνακας

α/α	Τοπική Κοινότητα	Αριθ. Απόφασης	Κατάργηση ή Μη Θέσης
1	ΠΕΡΑΙΑΣ	3/2024	Κατάργηση
2	ΑΓΡΑ	2/2024	Διατήρηση
3	ΒΡΥΤΑ	2/2024	Κατάργηση
4	ΡΙΖΑΡΙ	2/2024	Κατάργηση
5	ΠΑΝΑΓΙΤΣΑ	1/2024	Κατάργηση

Κατά συνέπεια μετά από τα παραπάνω, οι ως άνω θέσεις των περιπτέρων των Τοπικών Κοινοτήτων Περαίας – Βρυτών – Ριζαρίου και Παναγίτσας **καθίστανται κενές**, ενώ η θέση της Τοπικής Κοινότητας Άγρα **διατηρείται**, με σκοπό την προκήρυξη αυτής και την παραχώρηση σε νέο δικαιούχο σύμφωνα με το Ν.4257/2014 .

3. Εισηγήση

Μετά από τα παραπάνω παρακαλούμε τα αρμόδια όργανα (Δ.Ε. και Δ.Σ.) επιλαμβανόμενα στα πλαίσια λήψης απόφασης κανονιστικού χαρακτήρα

Να εισηγηθούν και να αποφασίσουν
(κατά περίπτωση και κατά το νόμο)

την κατάργηση ή μη των ως άνω θέσεων περιπτώρων των Τοπικών Κοινοτήτων οι οποίες με απόφασή τους γνωμοδότησαν θετικά στην κατάργηση τους καθώς αυτές κατέστησαν κενές, σε περίπτωση περί διατήρησης τους αυτές θα προκηρυχθούν μαζί με αυτή της Τοπικής Κοινότητας Άγρα η οποία γνωμοδότησε υπέρ της διατήρησης αυτού, σε εφαρμογή του Ν. 4257/14 και της 93/2016 απόφασης του Δ.Σ. του Δήμου μας, αποκλειστικά υπέρ «ειδικών» κατηγοριών προσώπων ήτοι ΑμεΑ και πολυτέκνων.

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στον υπάλληλο του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων κ. Ευστράτιο Βιληγέννη, προκειμένου να δώσει τις απαραίτητες διευκρινήσεις για το θέμα.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κάλεσε τα μέλη της να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την με αριθ. πρωτ. 2943/05-03-2024 εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 73 και 74^Α του Ν.3852/2010, όπως ισχύουν.

Αποφασίζει ομόφωνα

Την κατάργηση των θέσεων περιπτώρων στις Δημοτικές Κοινότητες Περαίας, Βρυτών, Ριζαρίου και Παναγίτσας, καθώς αυτές κατέστησαν κενές και τη διατήρηση της θέσης στη Δημοτική Κοινότητα Άγρα, η οποία θα προκηρυχθεί σε εφαρμογή του Ν. 4257/14 και της 93/2016 απόφασης του Δ.Σ. του Δήμου μας, αποκλειστικά υπέρ «ειδικών» κατηγοριών προσώπων, ήτοι ΑμεΑ και πολυτέκνων.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 56/2024

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 11:10 π.μ.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΕ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

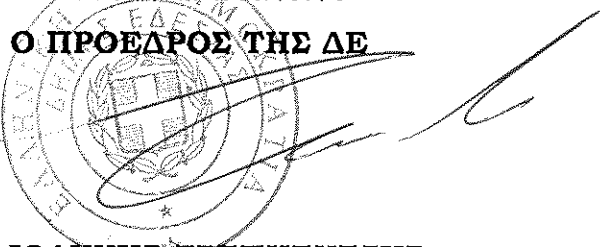
Φίλιππος Γκιούρος, Ηλίας Τόσης, Ευάγγελος
Θωμάς, Αλκιβιάδης Νουσηκύρου, Μιχαήλ
Σαμλίδης,

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΠΚΕΝΤΖΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Έδεσσα 22.3.2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΕ



ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΠΚΕΝΤΖΗΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Γραμματεία Δημοτικού Συμβουλίου
- Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων Ευστρ. Βιληγέννη

Εσωτερική διανομή

- Προϊσταμένη Διεύθυνσης Δ/κών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα