

Έδεσσα 25-2-2015

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Δ/ΚΩΝ & ΟΙΚ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΔΗΜ.ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΑΡΜΟΔΙΑ Μ.ΜΗΤΣΟΥ  
ΤΗΛΕΦ. 2381 3 50762  
FAX 23810 24444, 26594  
Email Address mitsoum@edessa.gr

Αριθ. Πρωτ.: 4743

**Ε Π Α Ν Α Λ Η Π Τ Ι Κ Η  
Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η  
Ο Δήμαρχος Έδεσσας  
διακηρύττει ότι:**

Την 26<sup>η</sup> Μαρτίου 2015 ημέρα Πέμπτη και ώρα 12 – 13 μ.μ. θα διενεργηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και μπροστά στην Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών του Δήμου μας, επαναληπτική, φανερή, προφορική, μειοδοτική δημοπρασία για την ενοικίαση από τον Δήμο μας, ενός ισογείου κτιρίου, που θα χρησιμοποιηθεί για την στέγαση του Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ ) του Δήμου μας και με τους παρακάτω όρους:

1. Το ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται σε κεντρικό σημείο της πόλης Έδεσσας και συγκεκριμένα αυτό που περικλείεται από τις οδούς Τσιμισκή -18<sup>ης</sup> Οκτωβρίου-Δημοκρατίας - Βουλγαροκτόνου –πλ. Στουγιαννάκη –Αριστοτέλους –Αγ.Δημητρίου- Πέλλης -Βεροίας Φιλίππου -Αρχ.Παντελεήμονος – Μακεδονομάχων- Φιλελλήνων – και 25<sup>ης</sup> Μαρτίου μέχρι Τσιμισκή
2. Το κτίριο θα πρέπει να είναι ισόγειο και η συνολική επιφάνεια του ακινήτου να είναι 200 τ.μ. τουλάχιστον .
3. Η ενοικίαση θα είναι διάρκειας τριών (3) ετών.
4. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί σε δύο στάδια. Την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας αυτοί που θα συμμετέχουν σ'αυτήν θα πρέπει να προσκομίσουν στην Επιτροπή Διενέργεια Δημοπρασιών τα δικαιολογητικά που ορίζονται στην αριθμ. 166/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής .
5. Κατά το πρώτο στάδιο της δημοπρασίας θα γίνει αξιολόγηση των προσφερόμενων ακινήτων με βάση τα κριτήρια και τη διαδικασία που περιγράφεται αναλυτικά στην υπ'αριθμ.166/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
6. Όσα από τα προαναφερόμενα ακίνητα αξιολογηθούν θετικά κατά το πρώτο στάδιο της δημοπρασίας οι ιδιοκτήτες τους θα συμμετέχουν και στο δεύτερο στάδιο που είναι και το τελικό.
7. Κατά το δεύτερο στάδιο θα πραγματοποιηθεί φανερός, προφορικός, μειοδοτικός διαγωνισμός στον οποίο θα συμμετέχουν μόνο εκείνοι των οποίων τα ακίνητα κρίθηκαν θετικά κατά το πρώτο στάδιο της δημοπρασίας. Για το σκοπό αυτό ο Δήμαρχος θα προσδιορίσει την ημέρα και ώρα διεξαγωγής της φανερής, προφορικής και μειοδοτικής

δημοπρασίας και θα καλέσει εγγράφως τους υποψηφίους των οποίων τα ακίνητα αξιολογηθούν θετικά στο πρώτο στάδιο, να προσέλθουν στα Γραφεία του Δήμου Έδεσσας για να λάβουν μέρος στη μειοδοτική διαδικασία.

8 .Ο τελευταίος μειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόπιστο και φερέγγυο εγγυητή για να υπογράψει τα πρακτικά της πλειοδοτικής δημοπρασίας και τη σύμβαση.

Για τους λοιπούς όρους τους διαλαμβανόμενους στην αριθμ. 166/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση απευθυνόμενοι στο Γραφείο Εσόδων και Δημ. παρουσίας του Δήμου τηλ. 2381350762.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΓΙΑΝΝΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ