

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 4^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 19 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2024

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **44/2024**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

12. ΔΙΑΓΡΑΦΗ Ή ΜΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΤΕΛΩΝ

Σήμερα Δευτέρα 19 Φεβρουαρίου 2024 και ώρα 19.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια, δια ζώσης & με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 2044/15.2.2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Αργύριου Μπόγια, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 24 από τα 25 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1	Μπόγιας Αργύριος (Πρόεδρος)	13	Λαζάρου Ελένη
2	Γιώγας Δημήτριος (Αντιπρόεδρος)	14	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος
3	Παπαχριστοδούλου Βασιλική (Γρ/τεας)	15	Μούκας Σωτήριος
4	Αγγέλου Μαρία - Ζωή	16	Μουράτογλου Ιωάννης
5	Αποστόλου Θεόδωρος	17	Μπιτέρνας Μιχαήλ

6	Γκιούρος Φίλιππος	18	Μπόγια Μελομένη
7	Θεοδώρου - Ντουμπάρατζη Φανή	19	Νίκου Τρύφων
8	Θωμάς Ευάγγελος	20	Νουσηκύρου Αλκιβιάδης
9	Ιατρίδου - Βλαδίκια Αναστασία	21	Σαμλίδης Μιχαήλ
10	Καραμάνη Δήμητρα	22	Τόσης Ηλίας
11	Καραπατσούδη Ελένη	23	Τρυσιάνης Ευάγγελος
12	Κυρμιζογλου Αντώνιος	24	Τσακίρης Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1 Παπαδόπουλος Ελευθέριος

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αγγέλου Μαρία - Ζωή και Ιατρίδου - Βλαδίκια Αναστασία συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και συμμετείχε η Πρόεδρος της Δ.Κ. Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν και οι παρακάτω Πρόεδροι:

α. Συμβουλίου Δ. Κ. Μεσημερίου κ. Ιωάννης Γιώρας

β. Δ.Κ. Γραμματικού κ. Σωκράτης Πετρίδης

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Τσεπκεντζής προσκλήθηκε και παρευρέθηκε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος σχετικά με το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 13514/13.12.2023 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας και τη

σχετική γνωμοδότηση της Νομικής Συμβούλου του Δήμου, οι οποίες έχουν ως εξής:

«Η Βασιλική Παρασκευά του Δημητρίου κάτοικος στην συμβολή των οδών Ικονίου & Δαρδανελίων 30 στην Έδεσσα κατέθεσε αιτήσεις στις 19-10-2023 και συμπληρωματική στις 26-10-2023, με τις οποίες ζητά να γίνει επανυπολογισμός ή να διαγραφούν τα δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού ως και ο φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων, από την οικοδομή της που βρίσκεται στην Έδεσσα και επί της συμβολή των οδών Ικονίου & Δαρδανελίων.

Η υπηρεσία λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 21 και 22 του 24-9/20-10-1958 Β.Δ/τος. που μεταβλήθηκαν ή συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις των Ν.25/1975, Ν. 429/76, άρθρα 4,5,17 και 20 του Ν.1080/80, την παρ. 12 του άρθρου 25 του Ν.1828/89, του άρθρου 16 παρ. 6 και 27 παρ 4 του Ν. 2130/1993, του άρθρου 7 παρ. 3 και 4 του Ν. 2307/1995, του άρθρου 9 παρ. 14 του Ν. 2503/1997, του άρθρου 25 παρ. 3 του Ν.2539/1997, και άρθρο 5 του Ν. 3345/2005 τα νομολογηθέντα του ΣτΕ,. ενδεικτ. ΣτΕ 981/1992, 2063/1986 και το άρθρο 7 του Ν.5043/2023 και την υπ' αριθμ. 155/2022 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου που επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 14483/30-01-2023 όμοια της Αποκεντρωμένης Δ/σης Μακεδονίας -Θράκης Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας-Δ/ση Διοίκησης-Τμήμα Δ/κού Οικ. Ν. Πέλλας, για τον υπολογισμό του ενιαίου τέλους καθαριότητας & φωτισμού ως και του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για τα ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα στεγασμένα ή μη, λαμβάνει ως επιφάνεια την συνολικά φωτιζόμενη από την ΔΕΗ επιφάνεια, ανεξαρτήτως αν πρόκειται για ωφέλιμο ή όχι χώρο δηλαδή χωρίς να γίνεται διάκριση εάν η επιφάνεια αυτή είναι κύριας ή βοηθητικής χρήσης, συνεπώς στο εμβαδόν του ακινήτου συνυπολογίζονται οι επιφάνειες που καταλαμβάνουν οι τοίχοι του κτιρίου ή τα τυχόν τοιχεία του ακάλυπτου χώρου, ο χώρος που καταλαμβάνει ο ανελκυστήρας της οικοδομής καθώς και τα πατάρια.

Η οικοδομή ιδιοκτησίας της κ. Βασιλικής Παρασκευά είχε ρεύμα στους κοινόχρηστους χώρους με αριθμ. παραχής 25524097 μέχρι της 13-10-2013 όπου και έκανε διακοπή αλλά δεν δήλωσε στο Δήμο ως όφειλε τα τετραγωνικά μέτρα από τους κοιν/στους χώρους τα οποία φώτιζε από άλλη παροχή ώστε να επιβαρυνθεί για τα δημοτικά τέλη σύμφωνα με την αναφερόμενη ισχύουσα νομοθεσία .

Τον Νοέμβριο του 2023 θέλησε να βάλει ρεύμα ξανά στους κοιν/στους χώρους, μετά τον έλεγχο που έκανε ή υπηρεσία ως όφειλε, διαπίστωσε ότι δεν είχαν δηλωθεί τα τ.μ. που αντιστοιχούσαν στους κοιν/στους χώρους .

Λαμβάνοντας υπόψη 1) Τον πίνακα διαμερισμάτων που έχει καταθέσει η ίδια
2) το έγγραφο της ΔΕΗ που αναφέρει την διακοπή ρεύματος που έχει κάνει (13-10 - 2013)

3)τους λογαριασμούς ρεύματος όπου αναφέρονται τα τ.μ. των διαμερισμάτων, κατόπιν όλων αυτών η υπηρεσία προέβη στον υπολογισμό του τέλους που αντιστοιχεί στους κοινοχρήστους χώρους από την ημερομηνία που έκανε την διακοπή δηλ. για την τελευταία δεκαετία και τα πρόστιμα που αφορούν την τελευταία πενταετία.

Για τους λόγους που αναφέρονται η υπηρεσία προτείνει να μην γίνει διαγραφεί ή επανυπολογισμός των δημοτικών τελών που αντιστοιχούν στα μη δηλωθέντα τετραγωνικά μέτρα.

Το ανωτέρω θέμα θεωρείται έκτακτη περίπτωση και επείγουσας ανάγκης».

«Με την με αριθμ. 311/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ζητήθηκε να γνωμοδοτήσω σχετικά με το 8ο θέμα της συνεδρίασης της 18ης.12.2023 του Δημοτικού Συμβουλίου για «Διαγραφή ή μη δημοτικών τελών».

Η νομική μου άποψη ταυτίζεται με την με αριθμ. πρωτ. 13514/13.12.2023 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας, σύμφωνα με την οποία προτείνεται να μην γίνει αποδεκτό το αίτημα της αιτούσας και να μην διαγραφούν και να μην επανυπολογιστούν τα δημοτικά τέλη που οφείλει σύμφωνα με την υπηρεσία.

Η παρούσα έχει συμβουλευτικό και όχι δεσμευτικό χαρακτήρα.».

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του 24-9/20-10-1958 Β.Δ/τος, των άρθρων 4, 5,17 και 20 του Ν.1080/80 , της παρ. 12 του άρθρου 25 του Ν.1828/89, του άρθρου 16 παρ. 6 και 27 παρ 4 του Ν. 2130/1993, του άρθρου 7 παρ. 3 και 4 του Ν. 2307/1995, του άρθρου 9 παρ. 14 του Ν. 2503/1997, του άρθρου 25 παρ. 3 του Ν.2539/1997 και του άρθρου 5 του Ν. 3345/2005, του άρθρου 7 του Ν.5043/2023, καθώς και τις αριθμ. 155/2022 & 311/2023 αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου

Αποφασίζει ομόφωνα

Να μην γίνουν αποδεκτά τα αιτήματα της Βασιλικής Παρασκευά του Δημητρίου και να μην γίνει διαγραφή ή επανυπολογισμός των δημοτικών τελών που αντιστοιχούν στα μη δηλωθέντα τετραγωνικά μέτρα, για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση της υπηρεσίας στο προοίμιο της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 44/2024

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΣ	Αγγέλου Μαρία - Ζωή, Αποστόλου Θεόδωρος, Γιώγας Δημήτριος, Γκιούρος Φίλιππος, Θεοδώρου - Ντουμπάρατζη Φανή, Θωμάς Ευάγγελος,
Ακριβές απόσπασμα Έδεσσα 6.3.2024	Ιατρίδου - Βλαδίκια Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Καραπατσούδη Ελένη, Κυρμίζογλου Αντώνιος, Λαζάρου Ελένη, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Μπιτέρνας Μιχαήλ, Μπόγια Μελπομένη, Νίκου Τρύφων, Νουσηκύρου Αλκιβιάδης, Παπαχριστοδούλου Βασιλική, Σαμλίδης Μιχαήλ, Τόσης Ηλίας, Τρυσιάνης Ευάγγελος, Τσακίρης Ιωάννης,
ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΣ	

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Προϊστάμενο Τμήματος εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη
- Νομική Σύμβουλο Χ. Πέτκου

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊσταμένη Δ/σης Διοικητικών & Οικονομικών υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικού Προγραμματισμού, Δημοτικής Περιουσίας, Διοικητικών Υπηρεσιών και Εξυπηρέτησης των Πολιτών Α. Νουσηκύρου