



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 35<sup>ΗΣ</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2020  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΣΤΙΣ 18 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020  
(ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ)**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **388/2020**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**3. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΙΑ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ  
ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ Η ΜΗ ΤΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΤΟΥ ΤΕΛΟΥΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ  
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ.**

Σήμερα Παρασκευή 18 Δεκεμβρίου 2020 και 12:00 μ.μ. συνεδρίασε με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης και σε εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 10 του Π.Ν.Π. 55/Α'/11-3-2020 «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του», η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 17.161/14-12-2020 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133) και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί συμμετείχαν και τα (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>	<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>
1. Δημήτριος Γιάννου, Δήμαρχος- Πρόεδρος, 2. Μιχάλης Σαμλίδης – Αντιπρόεδρος 3. Αναστασία Ιατρίδου-Βλαδίκια-Τακτ. μέλος, 4. Ιωάννης Χατζόγλου-Τακτικό μέλος, 5. Ιωάννης Τσεπκεντζής -Τακτ. μέλος, 6. Αντώνιος Ρυσάφης -Τακτ. μέλος, 7. Ιωάννης Μουράτογλου-Τακτ. μέλος.	

Επιπλέον στην συνεδρίαση κλήθηκαν να συμμετάσχουν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων του Δήμου που στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους, όμως δεν συμμετείχε κανένας.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής κι ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία προτείνει να

συζητηθούν σήμερα ως κατεπείγοντα σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 77 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ Α' 133), τα παρακάτω θέματα:

1. Ενημέρωση για την υποβολή Προδικαστικής Προσφυγής από την ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ «ΕΝΩΣΗ ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ/ΕΔΕΣΣΑ.», κατά της υπ' αρ. 318/2020 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής.

2. Ανάκληση της αριθμ. 138/2020 απόφασης της Ο.Ε., έγκριση τεχνικών προδιαγραφών, κατάρτιση των όρων δημοπράτησης επαναληπτικού ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού και συγκρότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού για την προμήθεια με τίτλο: «ΠΑΡΟΧΗ ΓΕΥΜΑΤΩΝ ΣΕ ΑΠΟΡΟΥΣ ΚΑΤΟΙΚΟΥΣ ΤΗΣ ΕΔΕΣΣΑΣ»»

3. Οικονομική επιχορήγηση στην Δημοτική Κοινωφελή Επιχείρηση του Δήμου Έδεσσας.

4. Σύνταξη σχεδίου 14<sup>ης</sup> Αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου οικ. έτους 2020.

5. Επικύρωση 1ου & 2ου πρακτικού του ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού με αρ. Συστήματος 99509 για την « Προμήθεια υγρών καυσίμων για τρία (03) έτη για τις ανάγκες του Δήμου Έδεσσας και των Νομικών Προσώπων».

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου,

Αποφασίζει ομόφωνα

κρίνει τα ανωτέρω θέματα ως κατεπείγοντα, τα οποία πρέπει να συζητηθούν σήμερα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 77 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ Α' 133), και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Τα θέματα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκαν με την ακόλουθα σειρά: 13°, 14°, 15°, 16°, 17ο, 18ο, 19°, 20°, 21°, 22°, 23°, 24°, 25°, 26°, 27°, 28°, 1°, 2°, 3°, 4°, 5°, 6°, 7°, 8°, 9°, 10°, 11° και 12°.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3° θέμα της ημερήσιας διάταξης εκθέτει στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, την από 8-12-2020 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, η οποία αναφέρει τα ακόλουθα:

*Σύμφωνα με το άρθρο 24 του ν. 2130/1993, από 1ης Ιανουαρίου 1993 επιβάλλεται υπέρ των Δήμων και Κοινοτήτων τέλος το οποίο υπολογίζεται επί της αξίας της ακίνητης περιουσίας που βρίσκεται εντός της διοικητικής τους περιφέρειας κατά τις ακόλουθες διακρίσεις:*

*α) Στα πάσης φύσεως ακίνητα που βρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εντός των ορίων οικισμών υφισταμένων προ του έτους 1923 ή εντός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων κ.λπ..*

*β) Στα κάθε είδους κτίσματα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εκτός ορίων οικισμών υφισταμένων προ του έτους 1923 ή εκτός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων κ.λπ..*

*Σύμφωνα με τις του ανωτέρω νόμου ο συντελεστής του τέλους καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου από 0,25 ‰ (τοίς χιλίοις) μέχρι 0,35‰ (τοίς χιλίοις) επί της αξίας των ακινήτων που βρίσκονται στην περιφέρεια κάθε Δήμου ή Κοινότητας.*

*Με την αριθμ. 278/2019 απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο έχει ορίσει τον συντελεστή του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας στο μηδέν είκοσι οκτώ τοίς χιλίοις (0,28 ‰).*

*Η αναπροσαρμογή του συντελεστή του τέλους που προβλέπεται από το άρθρο 24 του Ν.2130/1993 (Τέλους Ακίνητης Περιουσίας), εναπόκειται στην ευχέρεια της Οικονομικής Επιτροπής .*

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη της την από 8-12-2020 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 Ν. 4735/20120 ( ΦΕΚ Α' 197) «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις»,

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο, ενόψει της σύνταξης του προϋπολογισμού του Δήμου, τη μη αναπροσαρμογή για το οικονομικό έτος 2021, του συντελεστή του τέλους που προβλέπεται από το άρθρο 24 του Ν.2130/1993 (Τέλος Ακίνητης Περιουσίας).

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 13:30 μ.μ.

### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 388/2020**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

Ακριβές Απόσπασμα  
Έδεσσα 23-12-2020  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μιχάλης Σαμλίδης, Ιωάννης Χατζόγλου, Αναστασία  
Ιατρίδου-Βλαδίκια, Ιωάννης Μουράτογλου, Ιωάννης  
Τσεπκεντζής, Αντώνιος Ρυσάφης.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

### **Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Γραμματεία Δημοτικού Συμβουλίου.

### **Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Προϊσταμένη Τμήματος Προσόδων & Ακίνητης Περιουσίας.
- Προϊσταμένη Δ/νση Διοικητικών & Οικ/κών Υπηρεσιών.
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών.