

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 27^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 26 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **270/2014**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**17. ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΟΙΚΙΑΣ ΖΗΜΝΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΗΣ ΩΣ
ΕΡΓΟ ΤΕΧΝΗΣ ΣΤΟ ΒΑΡΟΣΙ ΕΔΕΣΣΑΣ» ΣΤΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΚΑΙ
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΙΣ
ΠΟΛΕΙΣ 2014» ΣΤΟΝ ΑΞΟΝΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ 4 ΤΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ**

Σήμερα Τετάρτη 26 Νοεμβρίου 2014 και ώρα 18.00' το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 35.079/21-11-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 25 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|---------------------------------------|----|---------------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 14 | Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος |
| 2 | Παρθενόπουλος Γεώργιος (Αντιπρόεδρος) | 15 | Μάρκου Διονύσιος |
| 3 | Πισλίνας Χρήστος (Γρ/τεας) | 16 | Πέtkος Χρήστος |
| 4 | Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφα | 17 | Ρυσάφης Αντώνιος |
| 5 | Βερικούκης Χρήστος | 18 | Σαμλίδης Μιχαήλ |

6	Γιώγας Δημήτριος	19	Σόντρας Ιωάννης
7	Δασκάλου Χρήστος	20	Ταμβίσκου Ευτυχία
8	Δημητριάδης Βασίλειος	21	Ταπαζίδης Δημήτριος
9	Δίου Αναστάσιος	22	Τσιβόγλου Χρήστος
10	Ζδρου Αικατερίνη	23	Φουνταλής Μιχαήλ
11	Ιατρίδου – Βλαδίκια Αναστασία	24	Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ
12	Κατσάρα – Βλάχου Μαρία	25	Χατζόγλου Ιωάννης
13	Κούκος Γεώργιος		

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

- | | | | |
|---|---------------------|---|---------------------|
| 1 | Μουράτογλου Ιωάννης | 2 | Πασχάλης Αλέξανδρος |
|---|---------------------|---|---------------------|

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας κ. Γαλανός Πέτρος, ο εκπρόσωπος της Τ.Κ. Γραμματικού κ. Νικόλαος Μούκας και οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων:

- α) Άγρα κ. Θεόφιλος Καραμπάσης,
- β) Καρυδιάς κ. Πέτρος Πασιαλής,
- γ) Παναγίτσας κ. Γεώργιος Παπαδόπουλος,

για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους.

Απουσίασε ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Άρνισσας, αν και κλήθηκε νόμιμα.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και πρότεινε να συζητηθεί σήμερα ως κατεπείγον, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 67 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87) και για την εύρυθμη λειτουργία της ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε., το θέμα: «"Έγκριση της υπ' αριθμ. 59/2014 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε. με θέμα "Κατάρτιση και ψήφιση εισηγητικής έκθεσης Ετήσιου Προγράμματος Δράσης της ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε. με την οποία τεκμηριώνονται τα έσοδα και τα έξοδα της επιχείρησης για το οικ. έτος 2015"».

Το δημοτικό συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού είδε τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

κρίνει το ανωτέρω θέμα ως κατεπείγον, για τον λόγο που στην εισήγησή του ο Πρόεδρος εξέθεσε και το οποίο πρέπει να συζητηθεί σήμερα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 67 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87) και να ληφθεί σχετική απόφαση.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο κ. Δημήτριο Γιάννου, ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών την εισήγηση της Δ/σης Προγραμματισμού, Οργάνωσης, Πληροφορικής και Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης, η οποία έχει ως εξής:

«Με το υπ. Αριθμ Πρωτ. 4212/10-11-2014 έγγραφο του Πράσινου Ταμείου εκδόθηκε η πρόσκληση με Κωδ. ΚΧ1/2014 η οποία καλεί τους Δήμους, τις Περιφέρειες και τα ΝΠΔΔ να υποβάλουν προτάσεις για την απόκτηση Διατηρητέων κτιρίων προκειμένου να ενταχθούν και να χρηματοδοτηθούν στο πλαίσιο του Άξονα 4 του Χρηματοδοτικού Προγράμματος του Πράσινου Ταμείου «Απόκτηση και διαμόρφωση ελεύθερων Κοινόχρηστων Χώρων και Διατηρητέων Κτιρίων στις πόλεις 2014».

Η οικία ιδιοκτησίας Ζήμνα είναι ένα κτίριο χαρακτηρισμένο ως «έργο τέχνης» από το ΥΠ.ΠΟ. το οποίο βρίσκεται στην διατηρητέα συνοικία Βαρόσι στην Έδεσσα, είναι ένα από τα κτίρια στα οποία ο Δήμος στα πλαίσια του Γ' ΚΠΣ στο ολοκληρωμένο πρόγραμμα αστικών αναπλάσεων έκανε παρεμβάσεις ανάπλασης της όψης του και, παραμένει ένα από τα λίγα κτίρια της συνοικίας που διατηρούνται σε καλή κατάσταση.

Επί πλέον λόγω των πολλών συνιδιοκτητών που επιφέρει δυσκολία συνεννόησης για τη συντήρηση του κτιρίου, κινδυνεύει να καταστραφεί με το πέρασμα του χρόνου, διότι ως ακατοίκητο βρίσκεται στο έλεος του καιρού και του χρόνου.

Δεδομένου ότι ο Δήμος στερείται επαρκών χώρων πολιτισμού, ενώ παράλληλα είδε σημαντικά διατηρητέα μνημεία του Βαροσίου να «ηττούνται» από το χρόνο, να καταρρέουν και να χάνονται, προτείνεται η απόκτηση του συγκεκριμένου κτιρίου για τη διάσωσή του και ταυτόχρονα τη διατήρηση της τοπικής πολιτιστικής κληρονομιάς αλλά και για την αξιοποίησή του ως χώρου πολιτισμού (εκθέσεων – σεμνών εκδηλώσεων).

Το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει, στα πλαίσια της παραπάνω πρόσκλησης, την υποβολή πρότασης για χρηματοδότηση με τίτλο «Απόκτηση οικίας ιδιοκτησίας Ζήμνα χαρακτηρισμένης ως έργο τέχνης, στο Βαρόσι Έδεσσας» στον Άξονα Προτεραιότητας 4 του Πράσινου Ταμείου.

ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΥΤΩΝ ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την αναγκαιότητα απόκτησης της οικίας Ζήμνα για διάσωση, ανάδειξη και αξιοποίησής της από το Δήμο.
2. Την υποβολή πρότασης (τεχνικού δελτίου προτεινόμενης πράξης) με τίτλο: «Απόκτηση οικίας ιδιοκτησίας Ζήμνα χαρακτηρισμένης ως έργο τέχνης, στο Βαρόσι Έδεσσας» στα πλαίσια του Άξονα Προτεραιότητας του Πράσινου Ταμείου.
3. Να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Κος Δημήτριος Γιάννου να προβεί σε οποιαδήποτε άλλη ενέργεια που ήθελε απαιτηθεί προκειμένου να υποβληθεί η εν λόγω πρόταση».

Στη συνέχεια η κα Ουρούμη απάντησε σε ερωτήσεις των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 93 του Ν.3463/2006 και 65 του Ν. 3852/2010

Αποφασίζει ομόφωνα

A. Διαπιστώνει την αναγκαιότητα απόκτησης της οικίας Ζήμνα για διάσωση, ανάδειξη και αξιοποίησή της από το Δήμο.

B. Εγκρίνει την υποβολή πρότασης χρηματοδότησης στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα «Απόκτηση και διαμόρφωση ελεύθερων κοινόχρηστων χώρων και διατηρητέων κτιρίων στις πόλεις 2014» στον άξονα προτεραιότητας 4 του Πράσινου Ταμείου, με τίτλο «ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΟΙΚΙΑΣ ΖΗΜΝΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΗΣ ΩΣ ΕΡΓΟ ΤΕΧΝΗΣ ΣΤΟ ΒΑΡΟΣΙ ΕΔΕΣΣΑΣ».

Γ. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο κ. Δημήτριο Γιάννου να προβεί σε οποιαδήποτε άλλη ενέργεια που ήθελε απαιτηθεί προκειμένου να υποβληθεί η εν λόγω πρόταση.

Την παραπάνω απόφαση εγκρίνει και ψηφίζει ο παρευρισκόμενος Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός (άρθρο 67 παρ. 8 του Ν. 3852/2010).

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 270/2014

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου, Βερικούκης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δασκάλου Χρήστος, Δημητριάδης Βασίλειος, Δίου Αναστάσιος, Ζδρου Αικατερίνη, Ιατρίδου – Βλαδίκα Αναστασία,

Ακριβές απόσπασμα

Έδεσσα 28/11/2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ

Κατσάρα – Βλάχου Μαρία, Κούκος Γεώργιος, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μάρκου Διονύσιος, Παρθενόπουλος Γεώργιος, Πέτκος Χρήστος, Πισλίνας Χρήστος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Σόντρας Ιωάννης, Ταμβίσκου Ευτυχία, Ταπαζίδης Δημήτριος, Τσιβόγλου Χρήστος, Φουνταλής Μιχαήλ, Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ, Χατζόγλου Ιωάννης.

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Προϊσταμένη Δ/σης Προγραμματισμού κα Ε. Ουρούμη

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Αντιδήμαρχο Οικονομικών κ. Ι. Μουράτογλου
- Δ/ση Προγραμματισμού κα Ε. Ψυχογιού