



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΈΔΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 24^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΈΔΕΣΣΑΣ
ΣΤΙΣ 10 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2015**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **261/2015**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**6. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΤΕΣΣΑΡΩΝ
(4) ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ ΣΤΗΝ Τ. Κ. ΠΑΝΑΓΙΤΣΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε. ΒΕΓΟΡΙΤΙΔΑΣ.**

Σήμερα Τρίτη 10 Νοεμβρίου 2015 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 09:00 π.μ. συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Έδεσσας ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 28909/6-11-2015 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής τακτικά και αναπληρωματικά και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα τα τέσσερα (4) από τα επτά (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Γιάννου, Δήμαρχος- Πρόεδρος
2. Αντώνιος Ρυσάφης Αντιπρόεδρος.
3. Ιωάννης Χατζόγλου Τακτικό μέλος
4. Μιχάλης Σαμλίδης Τακτικό μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Χρήστος Πισλίνας Τακτικό μέλος
2. Αναστάσιος Δίου Τακτικό μέλος.
3. Ιωάννης Μουράτογλου Τακτικό μέλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Επίσης μετά από πρόσκληση παραβρέθηκε στην συνεδρίαση ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Γ. Δαλκαλίτης .

Μετά τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αρχίζουν να συζητούν το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος που εισηγείται το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης δίνει το λόγο στην Προϊσταμένη του Τμήματος Εσόδων και Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου η οποία αναφέρει τα παρακάτω:

Στις 5 Νοεμβρίου 2015 διενεργήθηκε δημοπρασία μπροστά στην Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, για την ενοικίαση των παρακάτω αγροτεμαχίων:

- 1) στη θέση << ΣΚΑΛΑΚΙΑ >> συν. έκτασης 2.749,89 τ.μ. με αρ. αγρ. 24
- 2) στη θέση <<ΣΚΑΛΑΚΙΑ >> συν. έκτασης 3.512,72 τ.μ. με αρ. αγρ. 15
- 3) στη θέση << ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΜΑΤΑ >> συν. έκτασης 5.479,30 τ.μ. με αρ. αγρ. 22

4) τμήμα εκτάσεως 3.449,75 τ.μ. του υπ' αριθμ. 1 αγροτεμαχίου κερσολείβαδου συνολικής συν. έκτασης 14.849,492 τ.μ. της Τ.Κ. Παναγίτσας , για δέκα οκτώ χρόνια (18) ,δυνάμει της αριθ. 207/2015 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, όπου αναδείχθηκε τελευταίος πλειοδότης:

1) για τα δύο (2) πρώτα αγροτεμάχια που βρίσκονται στην θέση <<ΣΚΑΛΑΚΙΑ >> συν. έκτασης 2.749,89 τ.μ. και 3.512,72 τ.μ. ο Παπαδόπουλος Θεόδωρος του Νικολάου κάτοικος της Τ.Κ. Παναγίτσας με ΑΦΜ -105980825- ο οποίος προσέφερε με την εγγύηση του Παπαδόπουλου Γεωργίου του Νικολάου, κατοίκου της Τ.Κ. Παναγίτσας:

α)ως ετήσιο μίσθωμα για το αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση <<ΣΚΑΛΑΚΙΑ >> συν. έκτασης 2.749,89 τ.μ. και με αρ. αγρ. 24, το ποσό των εκατόν έντεκα ευρώ (111,00€) για όλο το αγροτεμάχιο.

β) ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των εκατόν σαράντα ενός ευρώ (141,00 €) για το αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση <<ΣΚΑΛΑΚΙΑ>> συν. εκτάσεως 3.512,72 τ.μ. και με αρ. αγρ. 15, για όλο το αγροτεμάχιο.

2) για τα δύο επόμενα αγροτεμάχια που βρίσκονται στη θέση <<ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΜΑΤΑ >> συν. έκτασης 5.479,30 τ.μ. με αρ. αγρ.22 και το τμήμα εκτάσεως 3.449,75 τ.μ. του υπ' αριθμ. 1 αγροτεμαχίου κερσολείβαδου, συνολικής συν. έκτασης 14.849,492 τ.μ., η Παρθενοπούλου Σταυρούλα του Γεωργίου κάτοικος της Τ.Κ. Παναγίτσας με ΑΦΜ -135030253-, η οποία προσέφερε με την εγγύηση του Παπαδόπουλου Θεόδωρου του Νικολάου, κατοίκου της Τ.Κ. Παναγίτσας:

α) ως ετήσιο μίσθωμα για το αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση <<ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΜΑΤΑ >> συν. έκτασης 5.479,30 τ.μ. με αρ. αγρ. 22 ,το ποσό των διακοσίων είκοσι ενός ευρώ (221,00 €) για όλο το αγροτεμάχιο,

β) ως ετήσιο μίσθωμα για το τμήμα εκτάσεως 3.449,75 τ.μ. του υπ' αριθμ. 1 αγροτεμαχίου κερσολείβαδου, συνολικής συν. έκτασης 14.849,492τ.μ.,το ποσό των εκατόν σαράντα ενός ευρώ (141,00€) για όλο το αγροτεμάχιο.

Κρίνοντας ο Πρόεδρος ως ικανοποιητικό για το Δήμο τα παραπάνω μισθώματα, εισηγείται την επικύρωση των πρακτικών της δημοπρασίας και καλεί την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού είδε την αριθμό 210/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία μεταξύ των άλλων ορίζεται ότι το ίδιο Δημοτικό Συμβούλιο δεν θα ασκήσει την αρμοδιότητα της κατακύρωσης της δημοπρασίας και αφού έλαβε υπόψη της, την αριθ. 207/2015 όμοια δική της, καθώς επίσης και όλα τα ανωτέρω, ως επίσης και τις διατάξεις των άρθρων 65 και 72 του Ν.3852/2010, τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) καθώς και τις σχετικές διατάξεις του Π.Δ. 270/1981,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει και κατακυρώνει τα πρακτικά, της πλειοδοτικής φανερός και προφορικής δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 5 Νοεμβρίου 2015 για την ενοικίαση για δέκα οκτώ (18) χρόνια,

1)στο όνομα του Παπαδόπουλου Θεόδωρου του Νικολάου κάτοικο της Τ.Κ. Παναγίτσας με ΑΦΜ -105980825- ο οποίος προσέφερε ετήσιο μίσθωμα το ποσό των εκατόν έντεκα ευρώ (111,00€), για το αγροτεμάχιο που βρίσκεται στην θέση <<ΣΚΑΛΑΚΙΑ >>, συν. έκτασης 2.749,89 τ.μ. και με αρ. αγρ. 24, και το ποσό των εκατόν σαράντα ενός ευρώ (141,00 €) για το αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση <<ΣΚΑΛΑΚΙΑ>> συν. εκτάσεως 3.512,72 τ.μ. και με αρ. αγρ. 15 με την εγγύηση του Παπαδόπουλου Γεωργίου του Νικολάου, κατοίκου της Τ.Κ. Παναγίτσας, και

2) στο όνομα της Παρθενοπούλου Σταυρούλας του Γεωργίου κατοίκου της Τ.Κ. Παναγίτσας με ΑΦΜ -135030253-, η οποία προσέφερε ετήσιο μίσθωμα το ποσό των διακοσίων είκοσι ενός ευρώ (221,00€) για το αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση << ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΜΑΤΑ >>, συν. έκτασης 5.479,30 τ.μ. με αρ. αγρ. 22 και το ποσό των εκατόν σαράντα ενός ευρώ (141,00€), για το τμήμα εκτάσεως 3.449,75 τ.μ. του υπ' αριθμ. 1 αγροτεμαχίου-χερσολείβαδου, συνολικής συν. έκτασης 14.849,492 τ.μ., με την εγγύηση του Παπαδόπουλου Θεόδωρου του Νικολάου, κατοίκου της Τ.Κ. Παναγίτσας .

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 09:40 π. μ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 261/2015

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μιχάλης Σαμλίδης, Αντώνιος Ρυσάφης, Ιωάννης Χατζόγλου.

Ακριβές Απόσπασμα
Έδεσσα 11-11-2015
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης
Τμήμα Διοικητικό Οικονομικό Ν. Πέλλας
- Γραφείο Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας κα Μήτσου Μαρία