



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 21^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2024
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΣΤΙΣ 14 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2024
ΤΑΚΤΙΚΗ (ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ)**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **252/2024**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

8. ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΟΥ – ΣΥΖΗΤΗΣΗ ΚΑΙ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΑΝΤΙΚΡΟΥΣΗ ΑΥΤΟΥ

Σήμερα Δευτέρα 14 Οκτωβρίου 2024 και ώρα 10:00 π.μ. συνεδρίασε σε τακτική (**δια ζώσης**), η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση με αριθ. πρωτ. 14696/10.10.2024 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία, καθώς συμμετείχαν τα έξι (06) από τα επτά (07) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Ιωάννης Τσεπκεντζής, Δήμαρχος – Πρόεδρος. 2. Φίλιππος Γκιούρος – Αντιπρόεδρος. 3. Ευάγγελος Θωμάς -Τακτ. Μέλος. 4. Ηλίας Τόσης - Τακτ. Μέλος. 5. Αλκιβιάδης Νουσηκύρου – Τακτ. Μέλος. 6. Μιχαήλ Σαμλίδης – Τακτ. Μέλος.	Α) Τρύφων Νίκου – Τακτ. Μέλος.

Το μέλος κ. Αλκιβιάδης Νουσηκύρου προσήλθε κατά την συζήτηση του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Επιπλέον στη συνεδρίαση κλήθηκαν να συμμετάσχουν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου που στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους, όμως δεν συμμετείχε κανένας.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και ο κ. Χρήστος Μητσαράκης τακτικός υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής σχετικά με το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών τη με αριθμ. πρωτ. 13945/09-10-2024 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας η οποία έχει ως εξής:

Στις 26.09.2024 κοινοποιήθηκε στον Δήμο μας η με αριθμ. κατ. 254/2024 αγωγή της Χρυσάνθης συζ. Γεωργίου Χρηστάκη κατά του Δήμου μας, με την οποία ζητά να αναγνωριστεί αποκλειστική κυρία, νομέας και κάτοχος ενός αγρού, με αριθμ. 1532, που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή Έδεσσας, στην θέση «Καραμάν», εμβαδού 1.000 τ.μ., όπως αυτός περιγράφεται αναλυτικά στην εν λόγω αγωγή. Το εν λόγω ακίνητο έχει ενταχθεί στο πολεοδομικό σχέδιο της πόλης της Έδεσσας στο με αριθμ. Γ.353 οικοδομικό τετράγωνο με αριθμό 0201218 και μετά τη δημοσίευση των αρχικών εγγραφών του κτηματολογίου έλαβε ΚΑΕΚ 380290701001/0/0 φέρεται πως είναι ιδιοκτησίας του Δήμου μας. Η κ. Χρηστάκη ζητά περαιτέρω να διορθωθεί ανάλογα η αρχική εγγραφή ώστε να αναγραφεί αυτή ως αποκλειστική κυρία κατά πλήρη κυριότητα του εν λόγω ακινήτου. Δικάσιμος για την συζήτηση της αγωγής αυτής θα οριστεί από το Μον. Πρωτ. Έδεσσας, όπως ορίζει ο νόμος, μετά την συμπλήρωση των φακέλων, σύμφωνα με τα οριζόμενα για τη νέα τακτική αγωγή του Κωδ. Πολ. Δικονομίας.

Με την παρούσα εισηγούμαι για την προάσπιση των συμφερόντων του Δήμου την λήψη απόφασης για την αντίκρουση του εν λόγω δικογράφου της αγωγής και την εκπροσώπηση του Δήμου κατά την εκδίκασή της από εμένα, ως νομικό σύμβουλο του Δήμου με σχέση έμμισθης εντολής αορίστου χρόνου, κατά την δικάσιμο που θα οριστεί από το αρμόδιο Μον. Πρωτ. Έδεσσας ή σε οποιαδήποτε τυχόν μετ' αναβολή δικάσιμο αυτής. Η παρούσα έχει συμβουλευτικό και όχι δεσμευτικό χαρακτήρα.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε τον Πρόεδρό της κι αφού έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις των άρθρ. 72, 73, 74 & 74Α του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει, την υπ' αριθ. 303 (Α.Π. 30971-02-04-2024) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών καθώς και την αριθ. πρωτ. 13945/09-10-2024 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας,

Αποφασίζει ομόφωνα

Την αντίκρουση της υπ' αριθ. 254/2024 αγωγής για την προάσπιση των συμφερόντων του Δήμου και την εκπροσώπηση του κατά την εκδίκαση της από την Νομική Σύμβουλο του Δήμου, κατά την δικάσιμο που θα οριστεί από το αρμόδιο Μον. Πρωτ. Έδεσσας ή σε οποιαδήποτε τυχόν μετ' αναβολή δικάσιμο αυτής

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 252/2024

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 11:00 π.μ.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΕ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ηλίας Τόσης, Ευάγγελος Θωμάς, Αλκιβιάδης
Νουσηκύρου, Φίλιππος Γκιούρος, Μιχαήλ
Σαμλίδης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΠΚΕΝΤΖΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Έδρα 15.10.2024
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΕ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΠΚΕΝΤΖΗΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Νομική Υπηρεσία του Δήμου κ. Χρυσούλα Πέτκου.

Εσωτερική διανομή

- Πρόεδρο Δ.Σ. κ. Αργύρη Μπόγια.

- Αντιδήμαρχο Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών κ. Αλκιβιάδη Νουσηκύρου.

- Προϊσταμένη Τμήματος Λογιστηρίου, Προμηθειών και Προϋπολογισμού, Μελπομένη Καλούση.

- Προϊστ. Δ/σης Διοικ. & Οικ. Υπηρεσιών κ. Μάνη Ρούσκα.