



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 29^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ
ΣΤΙΣ 31 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2016**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **243/2016**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

1. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΡΙΘ. 203/2016 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ «ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΑΡΙΘ. 260/2015 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΙ ΕΚ ΝΕΟΥ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ, ΓΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΣΤΑΘΜΟΥ ΚΙΝΗΤΗΣ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ, ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ «ΚΕΡΑΣΙΑ» ΤΗΣ Τ. Κ. ΜΕΣΗΜΕΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ».

Σήμερα Δευτέρα 31 Οκτωβρίου 2016 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 09:00 π.μ. συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Έδεσσας ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 22501/26-10-2016 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής τακτικά και αναπληρωματικά και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα τα πέντε (5) από τα εφτά (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Γιάννου Δήμαρχος- Πρόεδρος,
2. Ιωάννης Μουράτογλου Τακτικό μέλος.
3. Ιωάννης Χατζόγλου Τακτ. μέλος
4. Αναστάσιος Δίου Τακτικό μέλος,
5. Μιχάλης Σαμλίδης Τακτικό μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Χρήστος Πισλίνας Τακτικό μέλος,
2. Αντώνιος Ρυσάφης Αντιπρόεδρος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Επίσης μετά από πρόσκληση παραβρέθηκε στην συνεδρίαση κι ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Γ. Δαλκαλίτης.

Μετά τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αρχίζουν να συζητούν το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης εκθέτει στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής την από 24-10-2016 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου η οποία αναφέρει τα εξής:

Λόγω του ότι η εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου είναι ιδιαίτερη δηλαδή είναι για την τοποθέτηση σταθμού κινητής τηλεφωνίας (πυλώνα – κεραία και οικίσκου στέγασης του σχετικού εξοπλισμού) προτείνουμε:

α) να τροποποιηθεί ο 13^{ος} όρος ως προς την καταβολή του μισθώματος δηλαδή να μην καταβάλλεται ολόκληρο το μίσθωμα στην αρχή του έτους αλλά να καταβάλλεται ανά μήνα, και

β) να προστεθεί στον 19ο όρο, << ότι επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης του μισθίου μόνο σε συγγενή (μητρική ή θυγατρική) εταιρεία ή εξαρτημένη άμεσα ή έμμεσα από την μισθώτρια ή στην οποία συμμετέχουν κατά πλειοψηφία οι κύριοι μέτοχοι της μισθώτριας>>.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί την Οικονομική Επιτροπή να προχωρήσει στην κατάρτιση των όρων της δημοπρασίας.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού είδε την αριθμό 213/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, την αριθ. 203/2016 απόφασή της και αφού έλαβε υπόψη της την από 24-10-2016 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 65 και 72 του Ν.3852/2010(ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) καθώς και τις σχετικές διατάξεις του Π.Δ. 270/1981,

Αποφασίζει ομόφωνα

A. Τροποποιεί τον 13^{ος} όρο της 203/2016 απόφασής της ως προς την καταβολή του μισθώματος δηλαδή να μην καταβάλλεται ολόκληρο το μίσθωμα στην αρχή του έτους αλλά να καταβάλλεται ανά μήνα, και

B. Προσθέτει στον 19^ο όρο της 203/2016 απόφασής της το «ότι επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης του μισθίου μόνο σε συγγενή (μητρική ή θυγατρική) εταιρεία ή εξαρτημένη άμεσα ή έμμεσα από την μισθώτρια ή στην οποία συμμετέχουν κατά πλειοψηφία οι κύριοι μέτοχοι της μισθώτριας».

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 09:30 π.μ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 243/2016

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ιωάννης Μουράτογλου, Μιχάλης Σαμλίδης,
Αναστάσιος Δίου, Ιωάννης Χατζόγλου.

Ακριβές Απόσπασμα
Έδεσσα 31-10-2016
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΛΕΥΣΣΑΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

-Τμήμα Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας.

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊσταμένη Δ/νσης Διοικ/κών & Οικ/κών Υπηρεσιών