


ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**
ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ
**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 24^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ
ΣΤΙΣ 25 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2017**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **227/2017**

ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**2. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΤΡΙΩΝ
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ ΣΤΗΝ Τ. ΚΑΡΥΔΙΑΣ, ΟΙΚ. ΚΕΡΑΣΙΑΣ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ.**

Σήμερα Δευτέρα 25 Σεπτεμβρίου 2017 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 09:00 π.μ. συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Έδεσσας ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 21185/21-9-2017 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής τακτικά και αναπληρωματικά και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα τα πέντε (5) από τα επτά (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Γιάννου Δήμαρχος-Πρόεδρος,
2. Χρήστος Πέtkος Τακτικό μέλος,
3. Μιχαήλ Σαμλίδης Τακτ. μέλος.
4. Χρήστος Δασκάλου- Αντιπρόεδρος,
5. Χρήστος Βερικούκης Τακτ. μέλος.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γεώργιος Κούκος Τακτ. μέλος,
2. Ιωάννης Μουράτογλου Τακτ. μέλος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και προτείνει να συζητηθούν σήμερα ως κατεπείγοντα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87), τα παρακάτω θέματα:

1. Επικύρωση πρακτικών δημοπρασίας εκμίσθωσης δύο αγροτεμαχίων στην Τ. Κ. Καρυδιάς, οικ. Κερασίας, του Δήμου Έδεσσας.
2. Επικύρωση πρακτικών δημοπρασίας εκμίσθωσης τριών αγροτεμαχίων στην Τ. Καρυδιάς, οικ. Κερασίας, του Δήμου Έδεσσας.
3. Επικύρωση πρακτικών δημοπρασίας εκμίσθωσης δύο αγροτεμαχίων στην Τ. Κ. Καρυδιάς, οικ. Κερασίας, του Δήμου Έδεσσας.
4. Λήψη απόφασης για ανάκληση της αριθ. 88/2017 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής «Κατάρτιση όρων δημοπράτησης και συγκρότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού για την εκτέλεση του έργου "Λειτουργική αναβάθμιση υδάτινου στοιχείου

πάρκου μικρών καταρακτιών», προϋπολογισμού 19.300,00 € (Κ.Α. 30/7322.601 - ΣΑΤΑ)».

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού είδε τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου,

Αποφασίζει ομόφωνα

κρίνει τα ανωτέρω θέματα ως κατεπείγοντα, τα οποία πρέπει να συζητηθούν σήμερα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87) και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Ο Πρόεδρος που εισηγείται το 2ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης εκθέτει την αριθ. πρωτ. 21305/22-9-2017 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου που έχει ως εξής:

Κατόπιν της φανεράς, πλειοδοτικής προφορικής δημοπρασίας που διεξήχθη στις 21 Σεπτεμβρίου 2017 για την ενοικίαση δημοτικών εκτάσεων (αγροτεμάχια) που βρίσκονται στον οικισμό Κερασιάς της Τοπικής Κοινότητας Καρυδιάς του Δήμου Έδεσσας και συγκεκριμένα α) ενός (1) αγροτεμαχίου συνολικής έκτασης 1.500 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Λιουπια» ή «Λένια», β) ενός (1) αγροτεμαχίου συνολικής έκτασης 1.500 τ.μ. στη θέση «Πέστηρα» και γ) ενός (1) αγροτεμαχίου συνολικής έκτασης 2.500 τ.μ. στη θέση «Μόμιν Γκροπ», η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας θα πρέπει να προβεί στην επικύρωση ή μη των πρακτικών δημοπρασίας.

Η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών ενεργούσα σύμφωνα με την αριθμ. 173/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και την αριθ. 19615/06-09-2017 διακήρυξη του κ. Δημάρχου Έδεσσας, δέχθηκε τις εξής προσφορές των προσελθόντων πλειοδοτών:

α/Ονοματεπώνυμο α Πλειοδότη/ Α.Φ.Μ	Θέση/Αριθμ. αγροτεμαχίου	Εγγυητική επιστολή	Προσφερθέν ποσό
1 ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟ Υ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ	ΜΟΜΙΝ ΓΚΡΟΠ 2500τ.μ.	681/21-09-2017	350,00€
2 ΜΑΝΤΗΣ ΠΕΤΡΟΣ ΤΟΥ ΘΩΜΑ	ΛΙΣΝΙΤΣΑ 1500τ.μ.	683/21-9-2017	130,00€
3 ΠΑΣΣΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΠΕΤΡΟΥ	ΠΕΣΤΗΡΑ 1500 τ.μ.	682/21-02-2017	100,00€

Κρίνοντας ο Πρόεδρος σαν ικανοποιητικά για το Δήμο τα παραπάνω μισθώματα, εισηγείται την επικύρωση των πρακτικών της δημοπρασίας και καλεί την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρό της μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού είδε την αριθ. πρωτ. 21305/22-9-2017 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, την αριθ. 159/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, την αριθ. 173/2017 όμοια δική της κι αφού έλαβε υπόψη της και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) καθώς επίσης και το Π.Δ. 270/1981 «περί καθορισμού των οργάνων της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησην ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει και κατακυρώνει τα πρακτικά της πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 21 Σεπτεμβρίου 2017 μπροστά στην Επιτροπή

Διενέργειας Δημοπρασιών, για την ενοικίαση τριών (3) αγροτεμαχίων στον οικισμό Κερασιάς της Τ.Κ. Καρυδιάς, του Δήμου Έδεσσας, για τέσσερα (4) χρόνια, στους εξής πλειοδότες:

α) για τη θέση «Μόμιν Γκροπ» συνολικής έκτασης 2.500 τ.μ. στο Παπαδημητρίου Δημήτριο του Ευαγγέλου με ΑΦΜ-057312450-, κάτοικο της Τ.Κ. Κερασιάς που προσέφερε το ποσό των τριακοσίων πενήντα ευρώ (350,00€) για το αγροτεμάχιο ετησίως, με την εγγύηση του Πασσαλή Γεωργίου του Ευαγγέλου, κάτοικο Τ.Κ. Κερασιάς με ΑΦΜ -057309733-,

β) για τη θέση «Λίσονιτσα», συνολικής έκτασης 1.500 τ.μ., στο Μάντη Πέτρο του Θωμά με ΑΦΜ-057272631-, κάτοικο της Τ.Κ. Κερασιάς που προσέφερε το ποσό των εκατόν τριάντα ευρώ (130,00€) για το αγροτεμάχιο ετησίως, με την εγγύηση του Δίου Γεωργίου του Αναστασίου, κάτοικο Τ.Κ. Κερασιάς με ΑΦΜ -120796028- και

γ) για τη θέση «Πέστηρα», συνολικής έκτασης 1.500 τ.μ., στον Πασσαλή Γεώργιο του Πέτρου με ΑΦΜ-057309733-, κάτοικο της Τ.Κ. Κερασιάς που προσέφερε το ποσό των εκατόν ευρώ (100,00€) για το αγροτεμάχιο ετησίως, με την εγγύηση του Παπαδημητρίου Δημητρίου του Ευαγγέλου, κάτοικο Τ.Κ. Κερασιάς με ΑΦΜ -057312450-.

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 09:50 π.μ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 227/2017.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Χρήστος Δασκάλου, Χρήστος Πέtkος, Χρήστος Βερυκούκης, Μιχάλης Σαμλίδης.

Ακριβές Απόσπασμα
Έδεσσα 25.9.2017
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης
Τμήμα Διοικητικό Οικονομικό Ν. Πέλλας.
- Γραφείο Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας κ. Σάββα Δαμιανίδη.