



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 27^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ
ΣΤΙΣ 15 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2018

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 226/2018

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

6. ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΕΝΝΕΑ (9) ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΑΡΝΙΣΣΑΣ ΤΗΣ Δ. Ε. ΒΕΓΟΡΙΤΙΔΑΣ.

Σήμερα Δευτέρα 15 Οκτωβρίου 2018 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 09:30 π. μ. συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 17957/11-10-2018 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα τα τέσσερα (4) από τα επτά (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Δημήτριος Γιάννου, Δήμαρχος-Πρόεδρος, 2. Ιωάννης Μουράτογλου-Τακτ. μέλος, 3. Μιχάλης Σαμλίδης - Τακτικό μέλος, 4. Ιωάννης Χατζόγλου - Αναπλ. μέλος.	1. Χρήστος Δασκάλου - Αντιπρόεδρος, 2. Χρήστος Βερικούκης - Τακτικό μέλος, 3. Χρήστος Πέtkος - Τακτικό μέλος, 4. Γεώργιος Κούκος - Τακτικό μέλος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και προτείνει να συζητηθούν σήμερα ως κατεπείγοντα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87), τα παρακάτω θέματα:

1. Λήψη απόφασης για ορισμό ημερομηνίας Αποσφράγισης Οικονομικών Προσφορών διαγωνισμού με τίτλο «Προμήθεια καυσίμων κίνησης και θέρμανσης για τις ανάγκες του Δήμου Έδεσσας και των Νομικών του Προσώπων από τον Νοέμβριο του 2018 έως και το 2020».

2. Λήψη απόφασης για συμπλήρωση της αριθ. 215/2018 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής «ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΚΔΟΣΗΣ ΕΝΤΑΛΜΑΤΟΣ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ».

3. Έγκριση Πρακτικού ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής προσωρινού αναδόχου και λήψη απόφασης για την κατακύρωση του διαγωνισμού του έργου «Κατασκευή τοιχίων αντιστήριξης πρανών χειμάρρων Κερασιάς (Β' Φάση) και Καρυδιάς».

4. Κατάρτιση όρων δημοπράτησης και συγκρότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού για την εκτέλεση του έργου «Ανακατασκευή γηπέδων αντισφαίρισης στο “Πασά Τσαίρ”».

5. Συζήτηση και λήψη απόφασης για άσκηση προσφυγής του άρθρου 152 του Ν.3852/2010 κατά της με αριθμό πρωτ. 16795/25-9-2018 απόφασης της ΑΔΜΘ.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού είδε τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου,

Αποφασίζει ομόφωνα

κρίνει τα ανωτέρω θέματα ως κατεπείγοντα, τα οποία πρέπει να συζητηθούν σήμερα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87) και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης εκθέτει στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής το από 8-10-2018 πρακτικό της φανερός, πλειοδοτικής προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση εννέα (9) αγροτεμαχίων που βρίσκονται στην Τοπική Κοινότητα Άρτισσας του Δήμου Έδεσσας και συγκεκριμένα:

- Στη θέση «Σαντίνα» το υπ' αριθ. 1843 αγροτεμάχιο, συνολικής έκτασης 5.139 τ.μ.
- Στη θέση «Πελίτη», το υπ' αριθ. 2003 αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 5.125 τ.μ.
- Στη θέση «Γράμπα», το υπ' αριθ. 1086 αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 4.625 τ.μ.
- Στη θέση «Γράμπα», το υπ' αριθ. 1077 αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 7.250 τ.μ.
- Στη θέση «Σίμα-Σούμα», το υπ' αριθ. 246 αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 17.528 τ.μ.
- Στη θέση «Ντρένοβο», το υπ' αριθ. 4686 αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 12.813 τ.μ.
- Στη θέση «Τούμπα», το υπ' αριθ. 36 αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 11.000 τ.μ.
- Στη θέση «Τούμπα», το υπ' αριθ. 101 αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 1.937 τ.μ.
- Στη θέση «Τούμπα», το υπ' αριθ. 189 αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 8.750 τ.μ.

Η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών ενεργούσα σύμφωνα με την αριθμ. 153/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και την αριθ. 16891/25-9-2018 διακήρυξη του κ. Δημάρχου Έδεσσας, δέχθηκε τις εξής προσφορές:

α) για το υπ' αριθ. 1843 αγροτεμάχιο στη θέση «Σαντίνα», συνολικής έκτασης 5.139 τ.μ., η Τσιπρίδου Βασιλική του Αθανασίου, κάτοικος Άρτισσας και ΑΦΜ 120753540 και με τελευταία προσφορά το ποσό των επτακοσίων εβδομήντα ευρώ και ογδόντα πέντε λεπτά (770,85€) ετησίως για όλο το αγροτεμάχιο και με εγγυητή τον Τσιπρίδη Θεόδωρο του Αθανασίου, κάτοικο Άρτισσας και με ΑΦΜ 056543775,

β) για το υπ' αριθ. 2003 αγροτεμάχιο στη θέση «Πελίτη», συνολικής έκτασης 5.125 τ.μ., ο Μπόγιας Θεόφιλος του Αναστασίου, κάτοικος Άρτισσας και ΑΦΜ 057262060 και με τελευταία προσφορά το ποσό των επτακοσίων εξήντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτά (768,75) ετησίως για όλο το αγροτεμάχιο και με εγγυητή τον Τσιπρίδη Αναστάσιο του Παναγιώτη, κάτοικο Άρτισσας και ΑΦΜ 059333789,

γ) για το υπ' αριθ. 1086 αγροτεμάχιο στη θέση «Γράμπα», συνολικής έκτασης 4.625 τ.μ., ο Τσιπρίδης Αναστάσιος του Παναγιώτη, κάτοικο Άρτισσας και ΑΦΜ 059333789 και με τελευταία προσφορά το ποσό των εξακοσίων ενενήντα τρία ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτά (693,75€) ετησίως για όλο το αγροτεμάχιο και με εγγυητή τον Τσιπρίδη Θεόδωρο του Αθανασίου, κάτοικο Άρτισσας και με ΑΦΜ 056543775,

δ) για το υπ' αριθ. 1077 αγροτεμάχιο στη θέση «Γράμπα», συνολικής έκτασης 7.250 τ.μ., ο Κοντογουλίδης Ιωάννης του Νικολάου, κάτοικος Παναγίτσας και ΑΦΜ 150051816 και με τελευταία προσφορά το ποσό των χιλίων εξακοσίων πενήντα ευρώ (1.650,00€) ετησίως για όλο το αγροτεμάχιο και με εγγυητή των Μουρατίδη Γεώργιο του Ευσταθίου, κάτοικο Άρτισσας και ΑΦΜ 052942410,

ε) Για τα λοιπά αγροτεμάχια που αναφέρονται στο παρών πρακτικό δεν εμφανίστηκε κάποιος πλειοδότης.

Κρίνοντας ο Πρόεδρος ως ικανοποιητικά για το Δήμο τα παραπάνω μισθώματα, εισηγείται την επικύρωση των πρακτικών της δημοπρασίας και καλεί την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού είδε το από 8-10-2018 Πρακτικό , την αριθ. 153/2018 όμοια δική της κι αφού έλαβε υπόψη της και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) « Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) καθώς επίσης και το Π.Δ. 270/1981» περί καθορισμού των οργάνων της διαδικασίας και των όρων δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»,

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Εγκρίνει και κατακυρώνει τα πρακτικά της πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 8 Οκτωβρίου 2018 μπροστά στην Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, για την ενοικίαση εννέα (9) αγροτεμαχίων στην Τ. Κ. Άρτισσας, του Δήμου Έδεσσας, στους εξής πλειοδότες:

1) Το υπ' αριθ. 1843 αγροτεμάχιο στη θέση «Σαντίνα», συνολικής έκτασης 5.139 τ.μ., στην Τσιτιρίδου Βασιλική του Αθανασίου, κάτοικο Άρτισσας και Α.Φ.Μ. -120753540- και με τελευταία προσφορά το ποσό των επτακοσίων εβδομήντα ευρώ και ογδόντα πέντε λεπτά (770,85€) ετησίως για όλο το αγροτεμάχιο και με εγγυητή τον Τσιτιρίδη Θεόδωρο του Αθανασίου, κάτοικο Άρτισσας και με ΑΦΜ -056543775-, για δεκαπέντε (15) χρόνια.

2) Το υπ' αριθ. 2003 αγροτεμάχιο στη θέση «Πελίτη», συνολικής έκτασης 5.125 τ.μ., στο Μπόγια Θεόφιλο του Αναστασίου, κάτοικος Άρτισσας και ΑΦΜ -057262060- και με τελευταία προσφορά το ποσό των επτακοσίων εξήντα οχτώ ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτά (768,75) ετησίως για όλο το αγροτεμάχιο και με εγγυητή τον Τσιτιρίδη Αναστάσιο του Παναγιώτη, κάτοικο Άρτισσας και ΑΦΜ -059333789-, για δεκαπέντε (15) χρόνια.

3) Το υπ' αριθ. 1086 αγροτεμάχιο στη θέση «Γράμπα», συνολικής έκτασης 4.625 τ.μ., στο Τσιτιρίδη Αναστάσιο του Παναγιώτη, κάτοικο Άρτισσας και ΑΦΜ - 059333789- και με τελευταία προσφορά το ποσό των εξακοσίων ενενήντα τρία ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτά (693,75€) ετησίως για όλο το αγροτεμάχιο και με εγγυητή τον Τσιτιρίδη Θεόδωρο του Αθανασίου, κάτοικο Άρτισσας και με ΑΦΜ- 056543775- για δεκαπέντε (15) χρόνια

4) Το υπ' αριθ. 1077 αγροτεμάχιο στη θέση «Γράμπα», συνολικής έκτασης 7.250 τ.μ., στο Κοντογουλίδη Ιωάννη του Νικολάου, κάτοικος Παναγίτσας και ΑΦΜ -150051816- και με τελευταία προσφορά το ποσό των χιλίων εξακοσίων πενήντα

ευρώ (1.650,00€) ετησίως για όλο το αγροτεμάχιο και με εγγυητή τον Μουρατίδη Γεώργιο του Ευσταθίου, κάτοικο Άρνισσας και ΑΦΜ -052942410-, για δεκαπέντε (15) χρόνια.

Β) Η επαναδημοπράτηση για τα λοιπά αγροτεμάχια που αναφέρονται στο σχετικό πρακτικό για τα οποία δεν εμφανίστηκε κάποιος πλειοδότης

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 11:00 π.μ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 226/2018.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

Ακριβές Απόσπασμα
Έδεσσα 22-10-2018
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ιωάννης Μουράτογλου, Μιχάλης Σαμλίδης, Ιωάννης Χατζόγλου (Αναπλ. μέλος).

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Γραφείο Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας κ. Σάββα Δαμιανίδη.