



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 22^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2019
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΣΤΙΣ 21 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2019**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **215/2019**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**11. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΙΑ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ
ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ Η ΜΗ ΤΩΝ ΤΕΛΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ.**

Σήμερα Δευτέρα 21 Οκτωβρίου 2019 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 09:00 π.μ. συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 19.857/16-10-2019 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα και τα επτά (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Δημήτριος Γιάννου, Δήμαρχος- Πρόεδρος, 2. Μιχάλης Σαμλίδης – Αντιπρόεδρος, 3. Αναστασία Ιατρίδου-Βλαδίκα- Τακτ. μέλος, 4. Ιωάννης Χατζόγλου-Τακτ. μέλος, 5. Ιωάννης Μουράτογλου-Τακτ. μέλος, 6. Αντώνιος Ρυσάφης-Τακτ. μέλος, 7. Ιωάννης Τσεπκεντζής-Τακτ. μέλος.	

Επιπλέον στην συνεδρίαση κλήθηκαν να συμμετάσχουν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων του Δήμου που στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και συμμετέχει μόνο ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Πλατάνης κ. Χρήστος Σπρίτας.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αρχίζουν να συζητούν το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Τα θέματα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκαν με την ακόλουθη σειρά: 20°,21°,22°,23°,24°,25°, 26° ,16°,17°,18°,19°,15°,14°,1°,2°,3°,4°,5° 6°,7°,8° 9°,10°,11°, 12° και 13°.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 11° θέμα της ημερήσιας διάταξης εκθέτει στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, την από 14-10-2019 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, η οποία αναφέρει τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με τον καινούργιο κανονισμό άρδευσης του Δήμου μας που εφαρμόστηκε για πρώτη φορά το οικονομικό έτος 2018 και που έχουν επιβληθεί με την υπ' αριθμ. 116/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, λόγω του ότι το άρθρο 14 του κανονισμού ορίζει νέο τρόπο υπολογισμού των τελών άρδευσης και ο υπολογισμός θα γίνεται βάση των στρεμμάτων, του κόστους συντήρησης και λειτουργίας του αρδευτικού δικτύου της κάθε περιοχής επίσης ανάλογα και με την μέθοδο άρδευσης (στάγδην άρδευση, άρδευση με μικροκαταιονιστήρες ανοικτά αυλάκια κ.λ.π)

Άρθρο 14°

ΤΕΛΗ ΑΡΔΕΥΣΗΣ

Στα αγροτεμάχια που βρίσκονται **εντός της περιμέτρου των δημοτικών αρδευτικών δικτύων** επιβάλλονται τέλη άρδευσης που καλούνται να πληρώσουν οι ιδιοκτήτες ή οι ενοικιαστές αυτών (αρδευόμενα και μη). Τα τέλη άρδευσης είναι ανταποδοτικά έσοδα του Δήμου που προορίζονται να καλύψουν κάθε έξοδο της υπηρεσίας άρδευσης (δαπάνες συντήρησης, επισκευής και λειτουργίας των αντλιοστασίων, των γεωτρήσεων, των ηλεκτρικών παροχών, των αρδευτικών καναλιών, των δικτύων άρδευσης, τα έξοδα μισθοδοσίας των υδρονομών, κ.λπ.). Τα τέλη άρδευσης δεν προορίζονται για την ανόρυξη νέων γεωτρήσεων, την αντικατάσταση ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού σε υφιστάμενο δίκτυο καθώς και επεκτάσεις δικτύων το κόστος των οποίων θα καλύπτει ο Δήμος με χρήματα από άλλη πηγή.

1. Η χρέωση των τελών άρδευσης είναι **στρεμματική** και το ύψος τους καθορίζεται κάθε έτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, μετά από εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής. Τα τέλη μπορούν να διαφοροποιούνται ανά Τοπική Κοινότητα ή και ανά σημείο υδροληψίας ακόμη, λαμβάνοντας υπόψη το κόστος συντήρησης και λειτουργίας του αρδευτικού δικτύου της κάθε περιοχής. Επίσης δύναται το ύψος των τελών να διαφοροποιείται ανάλογα με το μέθοδο άρδευσης (στάγδην άρδευση, άρδευση με μικροκαταιονιστήρες, ανοικτά αυλάκια κλπ.). Το ύψος των τελών ισχύει για την επόμενη, μετά την έκδοση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, αρδευτική περίοδο και είναι δυνατόν να αναπροσαρμόζεται κάθε έτος. Στην περίπτωση που δεν ληφθεί νέα απόφαση ισχύουν τα τέλη της προηγούμενης περιόδου.

2. Τα τέλη άρδευσης υπολογίζονται με τον εξής τρόπο:

Για μια Τοπική Κοινότητα ή για το σύνολο των χωραφιών που αρδεύονται από ένα σημείο υδροληψίας αθροίζονται το κόστος του ηλεκτρικού ρεύματος (εφόσον υπάρχει) και το κόστος του υδρονόμεα ή των υδρονομών. Το ποσό που προκύπτει προσαυξάνεται κατά 20% για την κάλυψη των εξόδων συντήρησης του δικτύου. Η προσαύξηση αυτή θα αναπροσαρμόζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ανάλογα με τα στατιστικά στοιχεία βλαβών που θα διατηρούνται από την Υπηρεσία. Το σύνολο που προκύπτει επιμερίζεται στο σύνολο των στρεμμάτων της Τοπικής Κοινότητας που αρδεύονται από το δημοτικό δίκτυο ή το συγκεκριμένο σημείο υδροληψίας αντίστοιχα.

3. Τα τέλη άρδευσης αθροίζονται από το πάγιο τέλος, ύψους 3 ευρώ ανά στρέμμα, και από το τέλος χρήσης. Το πάγιο τέλος αφορά το σύνολο των αγροτεμαχίων εντός της περιμέτρου των δημοτικών αρδευτικών δικτύων, αρδευόμενα και μη. Το τέλος χρήσης είναι μηδενικό στα μη αρδευόμενα αγροτεμάχια. Για τα αρδευόμενα αγροτεμάχια το πάγιο τέλος θεωρείται ως προκαταβολή των αρδευτικών τελών για το συγκεκριμένο έτος.

4. Τα τέλη άρδευσης καταβάλλονται με τον εξής τρόπο:

Το πάγιο τέλος ύψους 3 ευρώ καταβάλλεται πριν την έναρξη της αρδευτικής περιόδου (1^η Μαΐου).

Το τέλος χρήσης καταβάλλεται σε δύο ισόποσες δόσεις. Η πρώτη ως το τέλος Ιουλίου και η επόμενη ως το τέλος Σεπτεμβρίου της κάθε χρονιάς που αφορά η άρδευση. Για να αρδεύσει ο παραγωγός πρέπει να προσκομίσει αντίγραφο του αποδεικτικού πληρωμής του παγίου στον υδρονομέα.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω καθώς επίσης και τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, την περίπτωση ζ της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/10 την νομολογηθέντα του ΣτΕ, (βλ. ενδεικτ. ΣτΕ 2211/2003 και 1282/2002), την εγκύκλιο 41/2007 του ΥΠΕΣ, Ν. 1828/89, και το άρθρο 79 του ΚΔΚ..

Σύμφωνα με τα ανωτέρω και τα στοιχεία της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου (λογιστήριο) τα προβλεπόμενα έξοδα για το 2020 ανέρχονται περίπου στο ύψος του ποσού των ευρώ 356.617.00 € ενώ τα έσοδα για το έτος 2020 προβλέπεται να ανέλθουν στο ύψος των 230.547.00 € .

ΠΙΝΑΚΑΣ		
ΕΣΟΔΩΝ – ΕΞΟΔΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΡΔΕΥΣΗΣ		
A. ΕΣΟΔΑ		
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ
06.00.0332	Δικαιώματα χρήσεως αρδευτικού δικτύου	45.769.93
06.00.2113	Τακτικά έσοδα από τέλη και δικαιώματα άρδευσης	71.912.44
06.00.3213	Τέλη και δικαιώματα άρδευσης	112.864.54
ΣΥΝΟΛΟ		230.546.91
B. ΕΞΟΔΑ		
02.25.60	Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού	70.000,00
02.25.62	Παροχές Τρίτων	250.000,00
02.25.8113	Αμοιβές & Έξοδα τρίτων, παροχές τρίτων	36.617,00
ΣΥΝΟΛΟ		356.617,00

Σύμφωνα με τα παραπάνω στοιχεία η προτεινόμενη αύξηση από την υπηρεσία ανέρχεται στο ύψος των πενήντα τέσσερα και εξήντα τοις εκατό (54,6%). Το τέλος αυτό επιβάλλεται για την αντιμετώπιση των δαπανών λειτουργίας των παροχών υπηρεσιών άρδευσης των αγροτεμαχίων καθώς επίσης και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού τέλους στους πολίτες, και βάσει τις παραπάνω προτεινόμενης αύξησης τα τέλη που έχουν επιβληθεί σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 116/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου θα πρέπει να

διαμορφωθούν με βάση την προτεινόμενη αύξηση των πενήντα τεσσάρων και εξήντα τοις εκατό (54,6 %). Τα τέλη άρδευσης για το οικ έτος 2018 έχουν ως εξής:

Α. Το πάγιο τέλος είναι τρία (3,00€) ευρώ ανά στρέμμα, το οποίο καταβάλλεται πριν την έναρξη της άρδευτικής περιόδου δηλαδή την 1^η Μαΐου κάθε έτους, για όλα τα αγροτεμάχια εντός της περιμέτρου των δημοτικών άρδευτικών δικτύων του Δήμου.

Β. Για τα υπέρ του Δήμου τέλη άρδευσης

α) Για τη Τ.Κ. Έδεσσας

1. Το υπέρ του Δήμου δικαίωμα άρδευσης από τη χρήση του δημοτικού άρδευτικού έργου «Σμαρέκα» της πόλης Έδεσσας, είναι δέκα επτά (17,00€) ευρώ το στρέμμα ανά άρδευτική περίοδο.

2. Το υπέρ του νέου Δήμου δικαίωμα άρδευσης από την χρήση του δημοτικού άρδευτικού έργου «Λόγγος» Έδεσσας, είναι έξι ευρώ (6,00€) το στρέμμα ανά άρδευτική περίοδο.

β) Για την Τ.Κ. Καρυδιάς

Το υπέρ του Δήμου τέλος άρδευσης σε βάρος αυτών που κάνουν χρήση των άρδευτικών έργων της Τοπικής Κοινότητας Καρυδιάς, είναι δέκα τέσσερα ευρώ (14,00€) το στρέμμα ανά άρδευτική περίοδο. Στον οικ. Κερασιάς το υπέρ του Δήμου τέλος άρδευσης σε βάρος αυτών που κάνουν χρήση των άρδευτικών έργων του οικισμού είναι έξι ευρώ (6,00€) το στρέμμα ανά άρδευτική περίοδο.

γ) Για την Τ.Κ. Σωτήρας

Το υπέρ του Δήμου τέλος άρδευσης σε βάρος αυτών που κάνουν χρήση των άρδευτικών έργων της Τοπικής Κοινότητας Σωτήρας είναι δέκα πέντε ευρώ (15,00€) το στρέμμα ανά άρδευτική περίοδο.

Στον οικ. Λύκων το υπέρ του Δήμου τέλος άρδευσης σε βάρος αυτών που κάνουν χρήση των άρδευτικών έργων του οικισμού είναι δέκα ευρώ (10,00€) το στρέμμα ανά άρδευτική περίοδο.

Στον οικ. Σάμαρι το υπέρ του Δήμου τέλος άρδευσης σε βάρος αυτών που κάνουν χρήση των άρδευτικών έργων του οικισμού είναι δέκα εννιά ευρώ (19,00€) το στρέμμα ανά άρδευτική περίοδο.

Στον οικ. Μαργαρίτας το υπέρ του Δήμου τέλος άρδευσης σε βάρος αυτών που κάνουν χρήση των άρδευτικών έργων του οικισμού είναι δέκα ευρώ (10,00€) το στρέμμα ανά άρδευτική περίοδο.

δ) Για την Τ.Κ. Φλαμουριάς

Το υπέρ του Δήμου τέλος άρδευσης σε βάρος αυτών που κάνουν χρήση των άρδευτικών έργων της Τοπικής Κοινότητας Φλαμουριάς, στον οικισμό Αγίας Φωτεινής είναι επτά (7,00€) το στρέμμα ανά άρδευτική περίοδο.

ε) Για την Τ.Κ. Νησίου

Το υπέρ του Δήμου τέλος άρδευσης σε βάρος αυτών που κάνουν χρήση των άρδευτικών έργων της Τοπικής Κοινότητας Νησίου είναι είκοσι έξι ευρώ (26,00€) το στρέμμα ανά άρδευτική περίοδο.

στ) Για την Τ.Κ. Άρνισσας.

Το υπέρ του Δήμου τέλος άρδευσης σε βάρος αυτών που κάνουν χρήση των άρδευτικών έργων της Τοπικής Κοινότητας Άρνισσας είναι έντεκα ευρώ (11,00€) το στρέμμα ανά άρδευτική περίοδο.

Στον οικ. Δροσιάς το υπέρ του Δήμου τέλος άρδευσης σε βάρος αυτών που κάνουν χρήση των άρδευτικών έργων του οικισμού είναι δέκα έξι ευρώ (16,00€) το στρέμμα ανά άρδευτική περίοδο.

Στον οικ. Ξαυθογειών το υπέρ του Δήμου τέλος άρδευσης σε βάρος αυτών που κάνουν χρήση των αρδευτικών έργων του οικισμού είναι είκοσι ένα ευρώ (21,00€) το στρέμμα ανά αρδευτική περίοδο.

ζ) Για την Τ.Κ. Παναγίτσας

Το υπέρ του Δήμου τέλος άρδευσης σε βάρος αυτών που κάνουν χρήση των αρδευτικών έργων της Τοπικής Κοινότητας Παναγίτσας είναι δέκα πέντε ευρώ (15,00€) το στρέμμα ανά αρδευτική περίοδο.

Στον οικ. Ζέρβης το υπέρ του Δήμου τέλος άρδευσης σε βάρος αυτών που κάνουν χρήση των αρδευτικών έργων του οικισμού είναι δέκα επτά ευρώ (17,00€) το στρέμμα ανά αρδευτική περίοδο.

η) Για την Τ.Κ. Γραμματικού

Το υπέρ του Δήμου τέλος άρδευσης σε βάρος αυτών που κάνουν χρήση των αρδευτικών έργων της Τοπικής Κοινότητας Γραμματικού: α. Ανω Γραμματικό είναι εννέα ευρώ (9,00€) το στρέμμα ανά αρδευτική περίοδο. και β. στο Κάτω Γραμματικό είναι επτά ευρώ (7,00€) το στρέμμα ανά αρδευτική περίοδο.

θ) Για την Τ.Κ. Περαιάς

Το υπέρ του Δήμου τέλος άρδευσης σε βάρος αυτών που κάνουν χρήση των αρδευτικών έργων της Τοπικής Κοινότητας Περαιάς είναι είκοσι ευρώ (20,00€) το στρέμμα ανά αρδευτική περίοδο.

ι) Για την Τ.Κ. Αγίου Αθανασίου

Το υπέρ του Δήμου τέλος άρδευσης σε βάρος αυτών που κάνουν χρήση των αρδευτικών έργων της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Αθανασίου είναι δέκα επτά ευρώ (17,00€) το στρέμμα ανά αρδευτική περίοδο.

ια) Για την Τ.Κ. Ριζαρίου

Το υπέρ του Δήμου τέλος άρδευσης σε βάρος αυτών που κάνουν χρήση των αρδευτικών έργων της τοπικής κοινότητας Ριζαρίου, είναι έντεκα ευρώ (11,00€) το στρέμμα ανά αρδευτική περίοδο.

2.Τα υπέρ του Δήμου τέλη συντήρησης αγροτικών δρόμων :

Σύμφωνα με την αρ. εγκύκλιο 2 με αρ. πρωτ. οικ. 2077/14-1-2005 του Υπουργείου Εσωτερικών-Δ/σας Δ/σης & Αποκέντρωσης-γενική Δ/υση -Τοπικής Αυτ/σης-Δ/υση Οικ/κών ΟΤΑ -Τμήμα Φορολογικό .

Τα Δημοτικά και Νομαρχιακά Συμβούλια είναι υποχρεωμένα, κατά τη λήψη των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων περί επιβολής ανταποδοτικών τελών, να θεσπίζουν τέτοιους κανόνες, κριτήρια και συντελεστές, ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων. Θα πρέπει αυστηρά να τηρείται η θεμελιώδης αρχή της ανταποδοτικότητας και κατά συνέπεια η αύξηση των τελών πρέπει να είναι ανάλογη με την αύξηση του κόστους των παρεχομένων υπηρεσιών.

Συνεπώς, για να είναι νόμιμες οι αποφάσεις των συλλογικών οργάνων των Ο.Τ.Α που αφορούν την επιβολή ανταποδοτικών τελών πρέπει να ικανοποιούνται τα ακόλουθα κριτήρια :

Πρέπει να αναφέρονται σε συγκεκριμένο έργο ή παροχή συγκεκριμένων υπηρεσιών.

Να προσδιορίζουν με ακρίβεια τον κύκλο των ωφελούμενων προσώπων . Να ορίζουν ρητά και με σαφήνεια την ειδική ωφέλεια που απορρέει για τους υπόχρεους.

Να αιτιολογούνται ειδικώς, με την παράθεση συγκεκριμένων στοιχείων, όσον αφορά στον προϋπολογισμό των εσόδων και εξόδων αλλά και στο εύρος του κύκλου των ωφελουμένων προσώπων, προκειμένου να είναι δυνατός ο έλεγχος της τήρησης της αρχής

της ανταποδοτικότητας και να διασφαλισθεί η δίκαιη και αντικειμενική επιβάρυνση κάθε υπόχρεου.

Ειδικότερα, αναφορικά με τα δυνητικά ανταποδοτικά τέλη που μπορούν να επιβάλλουν οι ΟΤΑ α' και β' βαθμού, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1828/89 και Ν.2214/98 αντίστοιχα, επισημαίνονται επιπλέον τα ακόλουθα :

Δεν είναι επιτρεπτή η επιβολή τελών προς τους πολίτες, για την παροχή σε αυτούς κρατικών υπηρεσιών, δηλαδή υπηρεσιών που στο παρελθόν ανήκαν στην αρμοδιότητα του Κράτους και μεταβιβάστηκαν στους ΟΤΑ ως αρμοδιότητές τους (π.χ. έκδοση διαβατηρίων, τεχνικός έλεγχος οχημάτων). Η παροχή των υπηρεσιών αυτών αποτελεί υποχρέωση των Ο.Τ.Α, για τις οποίες δεν μπορούν να απαιτούν από τους πολίτες πρόσθετες επιβαρύνσεις.

Οι υπόχρεοι σε καταβολή τελών πρέπει να είναι αυτοί ακριβώς που πρόκειται να απολαμβάνουν την ωφέλεια από την παρεχόμενη υπηρεσία ή το εκτελεσθέν έργο. Η επιβολή τελών σε συγκεκριμένο κύκλο προσώπων, με ταυτόχρονη διάχυση του οφέλους σε ένα αόριστο πλήθος ατόμων δεν είναι σύμφωνη με την αρχή της ανταποδοτικότητας.

Η μη ικανοποίηση των ανωτέρω κριτηρίων, που επιτάσσεται από τη φύση των τελών ανταποδοτικού χαρακτήρα, αποστερεί τις αποφάσεις επιβολής τους από το στοιχείο της νομιμότητας.

3. Αυθαίρετη χρήση δημοτικών εκτάσεων.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 228/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στους δημότες που καταλαμβάνουν και χρησιμοποιούν αυθαίρετα δημοτικές εκτάσεις επιβάλλεται αποζημίωση αυθαίρετης χρήσης, για το χρονικό διάστημα εκμετάλλευσης του ακινήτου. Πιο συγκεκριμένα για τους δημότες της Δημοτικής Ενότητας Βεγορίτιδας το τέλος αυθαίρετης χρήσης δημοτικών εκτάσεων ανέρχεται στο ποσό των είκοσι τριών ευρώ (23,00€) κατά στρέμμα ετησίως, και για τους δημότες της Δημοτικής Ενότητας Έδεσσας το παραπάνω τέλος ανέρχεται στο ποσό των δώδεκα ευρώ και είκοσι τριών λεπτών (12,23€) για κάθε στρέμμα ετησίως. Μετά την με οποιοδήποτε τρόπο γνωστοποίηση της αυθαίρετης χρήσης δημοτικού ακινήτου η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, θα πρέπει να προβαίνει άμεσα στη διαδικασία της διοικητικής αποβολής.

Η αναπροσαρμογή όσο αφορά τα τέλη αγροτικής οδοποιίας και την αυθαίρετη χρήση δημοτικών εκτάσεων εναπόκειται στην ευχέρεια της Οικονομικής Επιτροπής.

Στην συνέχεια παίρνοντας το λόγο ο Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη πως ο υπολογισμός για την αναπροσαρμογή ή μη των τελών άρδευσης έχει γίνει με τα ελλιπή δεδομένα και χωρίς να υπολογιστούν τα έσοδα μετά την εφαρμογή του νέου κανονισμού άρδευσης και πρότεινε την αναβολή της συζήτησης για επόμενη συνεδρίαση προκειμένου να συγκεντρωθούν τα απαραίτητα οικονομικά στοιχεία από την υπηρεσία ώστε να αποφανθεί η Οικονομική Επιτροπή αν υφίσταται λόγος αναπροσαρμογής των τελών άρδευσης.

Όσον αφορά την επιβολή των υπέρ του Δήμου τελών συντήρησης αγροτικών δρόμων, λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω σχετική εισήγηση της υπηρεσίας, ο Πρόεδρος πρότεινε στα μέλη να ζητηθεί η σχετική γνωμοδότηση της Νομικού Συμβούλου κατά πόσο είναι νόμιμη η συνέχιση της επιβολής του τέλους συντήρησης αγροτικής οδοποιίας στο σύνολο των δημοτών της Κοινότητας πριν γίνουν αντίστοιχα έργα συντήρησης της αγροτικής οδοποιίας στην Κοινότητα.

Ομοίως και για την επιβολή της αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης στους δημότες που καταλαμβάνουν και χρησιμοποιούν αυθαίρετα δημοτικές εκτάσεις ο Πρόεδρος πρότεινε στα μέλη να ζητηθεί η σχετική γνωμοδότηση της Νομικού Συμβούλου κατά πόσο είναι νόμιμη η συνέχιση της επιβολής της αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης, για πόσο χρονικό διάστημα και αν θα πρέπει να προβαίνει η υπηρεσία άμεσα στη διαδικασία της διοικητικής αποβολής.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη της την από 14-10-2019 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ Α' 134) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα»,

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Την αναβολή της συζήτησης του θέματος για επόμενη συνεδρίαση προκειμένου να συγκεντρωθούν τα απαραίτητα οικονομικά στοιχεία από την υπηρεσία ώστε να αποφανθεί η Οικονομική Επιτροπή αν υφίσταται λόγος αναπροσαρμογής των τελών άρδευσης.

Β. Να ζητήσει τη σχετική γνωμοδότηση της Νομικού Συμβούλου του Δήμου για το κατά πόσο είναι νόμιμη η επιβολή των υπέρ του Δήμου τελών συντήρησης αγροτικών δρόμων λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω σχετική εισήγηση της υπηρεσίας καθώς και κατά πόσο είναι νόμιμη η επιβολή αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης στους δημότες που καταλαμβάνουν και χρησιμοποιούν αυθαίρετα δημοτικές εκτάσεις για το χρονικό διάστημα εκμετάλλευσης του ακινήτου, για πόσο χρονικό διάστημα δύναται ο Δήμος να επιβάλλει την εν λόγω αποζημίωση καθώς και αν μετά την με οποιοδήποτε τρόπο γνωστοποίηση της αυθαίρετης χρήσης δημοτικού ακινήτου η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, θα πρέπει να προβαίνει άμεσα στη διαδικασία της διοικητικής αποβολής.

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 12:00 μ.μ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 215/2019.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μιχάλης Σαμλίδης, Αναστασία Ιατρίδου- Βλαδίκια,
Ιωάννης Μουράτογλου, Ιωάννης Χατζόγλου, Ιωάννης
Τσεπκεντζής, Αντώνιος Ρυσάφης.

Ακριβές Απόσπασμα
Έδεσσα 31-10-2019
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

-Νομικός Σύμβουλος του Δήμου κα Χρυσούλα Πέτκου.

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊσταμένη Τμήματος Προσόδων & Ακίνητης Περιουσίας.
- Προϊσταμένη Δ/ση Διοικητικών & Οικ/κών Υπηρεσιών.
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών.