



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 22<sup>ΗΣ</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2019  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΣΤΙΣ 21 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2019**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **205/2019**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**1. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΙΑ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ  
ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ Η ΜΗ ΤΩΝ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ.**

Σήμερα Δευτέρα 21 Οκτωβρίου 2019 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 09:00 π.μ. συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 19.857/16-10-2019 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133) και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα και τα επτά (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>	<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>
1. Δημήτριος Γιάννου, Δήμαρχος- Πρόεδρος, 2. Μιχάλης Σαμλίδης – Αντιπρόεδρος, 3. Αναστασία Ιατρίδου-Βλαδίκια- Τακτ. μέλος, 4. Ιωάννης Χατζόγλου-Τακτ. μέλος, 5. Ιωάννης Μουράτογλου-Τακτ. μέλος, 6. Αντώνιος Ρυσάφης-Τακτ. μέλος, 7. Ιωάννης Τσεπκεντζής-Τακτ. μέλος.	

Επιπλέον στην συνεδρίαση κλήθηκαν να συμμετάσχουν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων του Δήμου που στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητες τους και συμμετέχει μόνο ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Πλατάνης κ. Χρήστος Σπρίτας.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αρχίζουν να συζητούν το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Τα θέματα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκαν με την ακόλουθη σειρά: 20°,21°,22°,23°,24°,25°, 26° ,16°,17°,18°,19°,15°,14°,1°,2°,3°,4°,5° 6°,7°,8° 9°,10°,11°, 12° και 13°.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1° θέμα της ημερήσιας διάταξης εκθέτει στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, την από 14-10-2019 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, η οποία αναφέρει τα ακόλουθα:

Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις της παρ. 12 του άρθρου 25 του Ν. 1828/1989 «Αναμόρφωση της φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις», τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του Β.Δ/τος 24-9/20.10.1958, και του άρθρου 4 του Ν. 1080/80 ενοποιούνται σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος.

Το τέλος αυτό επιβάλλεται για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς επίσης και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού τέλους στους πολίτες.

Για τον καθορισμό του συντελεστή του ενιαίου τέλους και τη διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του τέλους εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 25/1975, όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 429/1976 και του άρθρου 5 του Ν.1080/80.

Ετσι σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 25/1975 λαμβάνεται ως κριτήριο για τον καθορισμό του ενιαίου τέλους καθαριότητας και φωτισμού η επιφάνεια των ακινήτων σε τετραγωνικά μέτρα και ορίζονται δύο (2) συντελεστές.

Με το Ν. 429/1976, με τον οποίο συμπληρώθηκαν ορισμένα κενά του Ν. 25/1975, ορίζονται μεταξύ των άλλων και τα εξής: α) παρέχεται η ευχέρεια ορισμού επτά (7) συντελεστών για τον υπολογισμό του τέλους αυτού, όπως το δικαίωμα προσδιορισμού μειωμένου εμβαδού, ανάλογα με τις παρεχόμενες υπηρεσίες καθαριότητας, για στεγασμένους χώρους πάνω από 1.000 μ<sup>2</sup> και για μη στεγασμένους χώρους ανεξάρτητα με το εμβαδόν τους, β) μπορούν οι Δήμοι που έχουν δική τους ταμειακή υπηρεσία όπως ο Δήμος μας με απόφαση του Δημοτικού τους Συμβουλίου, να εξαιρεθούν από το μέτρο της υποχρεωτικής συνείσπραξης του τέλους από την ΔΕΗ γ) οι βιομηχανίες, τα κινηματοθέατρα και γενικά οι επιχειρήσεις που λειτουργούν εποχιακά να καταβάλουν τέλος ανάλογο με το χρόνο λειτουργίας τους κ.λπ..

Τα προβλεπόμενα έσοδα για το έτος 2020 σύμφωνα με την οικονομική υπηρεσία (Λογιστήριο ) ανέρχονται στο ύψος του ποσού των δύο εκατομμυρίων τετρακοσίων τριάντα έξι χιλιάδων διακοσίων σαράντα πέντε ευρώ και πενήντα τεσσάρων λεπτών (2.436.245.54 €), ενώ τα προβλεπόμενα έσοδα υπολογίζεται ότι θα ανέλθουν στο ποσό των δύο εκατομμυρίων τετρακοσίων τριάντα έξι χιλιάδων εξακοσίων τριάντα πέντε ευρώ (2.436.635,00 €).

Σας επισυνάπτω των πίνακα προβλεπομένων εσόδων –εξόδων της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού για το οικονομικό έτος 2020.

<b>Β. ΕΞΟΔΑ</b>		
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΚΤΙΜΗΣΗ
06.00.0311.001	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού τμήρο 25 Ν	1.780.000,00
02.20.61	ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΡΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ	12.400,00
06.00.0311.003	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού από ιδιωτικές εταιρείες ρεβιμάτς	214.000,00
02.20.62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	1.318.586,92
02.20.63	ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	2500,00
06.00.0311.004	Λοιπά έσοδα των υπηρεσιών	15.263,00
02.20.66	ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	111.434,16
06.00.2111.007	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και φωτισμού	373.083,00
ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΑΠΟ ΔΕΗ	ΕΩΣ 31/08/2018	49.625,00
06.00.3211	Τέλη καθαριότητας και φωτισμού	4.265,00
02.20.81	ΠΑΡΟΧΕΣ	361.449,16
	<b>ΣΥΝΟΛΟ (Π.Ο.Ε.)</b>	<b>2.436.635,00</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>2.436.245,54</b>

Τα προβλεπόμενα έξοδα για το έτος 2020 σύμφωνα με τα ανωτέρω και τα στοιχεία της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου (λογιστήριο) ανέρχονται στο ύψος του ποσού των ευρώ 2.436.245,54 €, και δεδομένου ότι το σύνολο των φωτιζόμενων χώρων ανέρχεται σε 1.229.120 μ<sup>2</sup> (σπίτια) και 234.370 μ<sup>2</sup> (καταστήματα) περίπου, με τις ισχύουσες τιμές προβλέπεται τα έσοδα να ανέλθουν στο ύψος του ποσού των 2.436.635,00 €.

Λόγω του ότι καλύπτονται τα έξοδα της παραπάνω υπηρεσίας για το έτος 2020, η υπηρεσία προτείνει να μην αυξηθούν τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού, να παραμείνουν ως έχουν οι ισχύουσες τιμές σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 209/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αναλυτικότερα:

**1.** Για τους στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για κατοικία ή εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου 1,50 € το τ.μ. ετησίως.

**2.** Για τους υπόλοιπους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης που βρίσκονται:

α) στην Δημοτική Κοινότητα Έδεσσας για τα καταστήματα 2,53 € το τ.μ. ετησίως και 1,90€ το τ.μ. ετησίως για την Δημοτική Ενότητα Βεγοριτίδας. (γραφεία, εμπορικά καταστήματα, καφενεία, εστιατόρια, ζαχαροπλαστεία, εργοστάσια, εργαστήρια κ.λπ.),

β) σε όλες τις Τοπικές Κοινότητες του Δήμου Έδεσσας 1,90€ το τ.μ. ετησίως (γραφεία, εμπορικά καταστήματα, καφενεία, εστιατόρια, ζαχαροπλαστεία, εργοστάσια, εργαστήρια κ.λπ.).

**3.** Οι υπόχρεοι στην καταβολή του τέλους για τα πτηνοτροφεία του Δήμου Έδεσσας προσδιορίζεται 1,02 € το τ.μ. ετησίως.

**4.** Προσδιορίζει το πλασματικό εμβαδόν άνω των 1.000 μ<sup>2</sup> στεγασμένων χώρων άλλης χρήσης στο ένα όγδοο (1/8) του πραγματικού εμβαδού.

**5.** Προσδιορίζει το πλασματικό εμβαδόν των μη στεγασμένων χώρων άλλης χρήσης, όπως είναι οι βιομηχανίες, τα κινηματοθέατρα, οι επιχειρήσεις πώλησης οικοδομικών υλικών, οι σταθμοί και τα συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων και οι λοιπές

επιχειρήσεις που ασκούνται σε μη στεγασμένο χώρο στο ένα όγδοο (1/8) του πραγματικού εμβαδού.

Επίσης προσδιορίζει το πλασματικό εμβαδόν των στεγασμένων χώρων που βρίσκονται εκτός σχεδίου της πόλης, στους οποίους έχει επεκταθεί ο δημοτικός φωτισμός οδών, πλατειών και κοινόχρηστων χώρων και για τους οποίους δεν παρέχονται υπηρεσίες καθαριότητας, στο ένα όγδοο (1/8) του πραγματικού εμβαδού.

Επίσης το τέλος για τους χώρους που στερούνται ηλεκτρικής εγκατάστασης 0,56 € το τ.μ. ετησίως ».

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη της την από 14-10-2019 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 ( ΦΕΚ Α' 134) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα»,

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο, ενόψει της σύνταξης του προϋπολογισμού του Δήμου, τη μη αναπροσαρμογή για το οικονομικό έτος 2020, των τελών καθαριότητας και φωτισμού.

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 12:00 μ.μ.

### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 205/2019.**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

Ακριβές Απόσπασμα  
Έδεσσα 24-10-2019  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μιχάλης Σαμλίδης, Αναστασία Ιατρίδου- Βλαδίκια,  
Ιωάννης Μουράτογλου, Ιωάννης Χατζόγλου, Ιωάννης  
Τσεπκεντζής, Αντώνιος Ρυσάφης.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΛΕΥΣΣΑΣ

### **Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Προϊσταμένη Τμήματος Προσόδων & Ακίνητης Περιουσίας.
- Προϊσταμένη Δ/νση Διοικητικών & Οικ/κών Υπηρεσιών.
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών.