



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 16^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2024
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΣΤΙΣ 02 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2024
ΜΙΚΤΟ ΤΡΟΠΟ (ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ-ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ)**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **192/2024**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

13. ΈΓΚΡΙΣΗ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΑΣΑ ΤΣΑΪΡ»(ΑΡ. ΜΕΛ.: 22/2021).

Σήμερα Παρασκευή 02 Αυγούστου 2024 και ώρα 10:00 π.μ. συνεδρίασε σε τακτική με μικτό τρόπο (**δια ζώσης - Τηλεδιάσκεψη**) η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση με αριθ. πρωτ. 10984/29.7.2024 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία, καθώς συμμετείχαν τα έξι (06) από τα επτά (07) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Ιωάννης Τσεπκεντζής, Δήμαρχος – Πρόεδρος.	1. Αλκιβιάδης Νουσηκύρου – Τακτ. Μέλος.
2. Φίλιππος Γκιούρος – Αντιπρόεδρος .	2. Ευάγγελος Θωμάς -Τακτ. Μέλος.
3. Ηλίας Τόσης - Τακτ. Μέλος.	
4. Τρύφων Νίκου – Τακτ. Μέλος.	
5. Αντώνης Κυρμίζογλου -Αναπληρωματικό Μέλος.	
6. Μιχαήλ Σαμλίδης – Τακτ. Μέλος.	

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν να συμμετάσχουν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου που στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους, όμως δεν συμμετείχε κανένας.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και ο κ. Χρήστος Μητσαράκης τακτικός υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής σχετικά με το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών τη με αριθ. πρωτ. 10389/17-07-2024 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας η οποία έχει ως εξής:

Σας υποβάλλουμε το Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου «**Ανακατασκευή διαδρόμων αύλειου χώρου Δημαρχείου και αθλητικού κέντρου Πασά Τσαϊρ**» (ΑΡ. ΜΕΛ.: 22/2021) και εισηγούμαστε την έγκρισή του, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 170 & 172 του Ν.4412/2016.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

& ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ 22/2021

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΕΡΓΟΥ

Των, από τον ανάδοχο «**ΤΡΙΓΩΝΑΚΗ Π. ΣΤΑΥΡΟ**», εκτελεσθέντων εργασιών για την παραλαβή του έργου «**Ανακατασκευή διαδρόμων αύλειου χώρου Δημαρχείου και αθλητικού κέντρου Πασά Τσαϊρ**»

Οι υπογράφοντες:

1. Σαπιδής Χρήστος, Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε. της Π.Ε. Πέλλας, ως πρόεδρος
2. Καντούτσης Ιωάννης, Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε. του Δήμου Έδεσσας, ως μέλος
3. Μακατσώρης Σπυρίδων, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε. του Δήμου Έδεσσας, ως μέλος

Αφού μετέβησαν σήμερα 17 του μηνός Ιουλίου του έτους **2024** ημέρα Τετάρτη με βάση την υπ' αριθ. **278/04-12-2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Έδεσσας**, για την παραλαβή των εργασιών που εκτελέστηκαν για το έργο «**Ανακατασκευή διαδρόμων αύλειου χώρου Δημαρχείου και αθλητικού κέντρου Πασά Τσαϊρ**»

Έχοντας υπ' όψη:

1. Την από **12-11-2021** Σύμβαση κατασκευής
 2. Την από **05-10-2022** 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση
 2. Την από **12-10-2022** Βεβαίωση περαίωσης (έπειτα από την εγκεκριμένη 1^η παράταση έως **12-10-2022**)
- παραλαμβάνουμε αυτές, όπως αναγράφονται στην τελική επιμέτρηση και σύμφωνα με τον Ν.1418/84 και Π.Δ. 609/85 «περί εκτελέσεως των Δημόσιων έργων».

A/A	Είδος Εργασιών	Μον. Μετρ.	A.T.	Τελική Επιμέτρηση	Ολογράφως
	Αρχική σύμβαση				
	Εργασίες				
	1. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ				
1	Γενικές Εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες - ημιβραχώδες	m ³	A1	153,80	Εκατό πενήντα τρία και ογδόντα
2	Αποξηλωση ασφαλτοταπήτων και στρώσεων οδοστρωσίας σταθεροποιημένων με τσιμέντο εντός του ορίου των γενικών εκσκαφών	m ³	A2	19,95	Δέκα εννιά και ενενήντα πέντε
3	Καθαίρεση στρώσεων δαπέδων κυβολίθων χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	m ²	A3	661,87	Εξακόσια εξήντα ένα και ογδόντα επτά
4	Αποξήλωση κρασπέδων πρόχυτων ή μή	m	A4	22,00	Είκοσι δύο
5	Κατασκευή στρώσης άμμου-σκύρων μεταβλητού πάχους	m ³	A5	12,15	Δώδεκα και δέκα πέντε
6	Συμπλήρωση παράπλευρων χώρων οδών και πλατειών σε αστικές περιοχές με φυτική γη, χωρίς την προμήθεια του υλικού	m ²	A6	1.033,58	Χίλια τριάντα τρία και πενήντα οκτώ
7	Προμήθεια κηπευτικού χώματος	m ³	A7	155,04	Εκατό πενήντα πέντε και μηδέν τέσσερα
8	Πλήρης διαχείριση των παντός είδους Αποβλήτων προϊόντων εκσκαφών (ΑΕΕΚ)	tn	A8	0,05	Μηδέν και μηδέν πέντε
	2. ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ				
1	Επιστρώσεις δαπέδων με τεχνητούς χαλαζιακούς τσιμεντοκυβόλιθους (οδομπλόκ) 10x10x6cm	m ²	B1	121,47	Εκατό είκοσι ένα και σαράντα επτά

2	Πρόχυτα κράσπεδα από σκυρόδεμα	m	B2	225,50	Διακόσια είκοσι πέντε και πενήντα
3	Προσαρμογή στάθμης υφιστάμενου φρεατίου επί ανακατασκευαζόμενου πεζοδρομίου	TEM	B3	2,00	Δύο
3. ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ					
1	Υπόβαση οδοστρωσίας συμπυκνωμένου πάχους 0,10 m	m ²	Γ1	549,28	Πεντακόσια σαράντα εννιά και είκοσι οκτώ
2	Βάση πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π. Ο-155)	m ²	Γ2	549,28	Πεντακόσια σαράντα εννιά και είκοσι οκτώ
4. ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ					
1	Ασφαλτική προεπάλειψη	m ²	Δ1	549,28	Πεντακόσια σαράντα εννιά και είκοσι οκτώ
2	Αντιολισθηρή ασφαλτική στρώση συμπυκνωμένου συμπυκνωμένου πάχους 0,04 m με χρήση κοινής ασφάλτου	m ²	Δ2	549,28	Πεντακόσια σαράντα εννιά και είκοσι οκτώ
3	Απομείωση τιμής του άρθρου Δ2 ΝΑΟΔΟ 9.1 Αντιολισθηρή ασφαλτική στρώση συμπυκνωμένος πάχους 0,04m με χρήση κοινής ασφάλτου	m ²	N.T.1	549,28	Πεντακόσια σαράντα εννιά και είκοσι οκτώ
1η Συμπληρωματική Σύμβαση					
Εργασίες προϋπολογισμού					
1. Εργασίες					
1	Πρόχυτα κράσπεδα από σκυρόδεμα	m	B2.1	62,90	Εξήντα δυο και ενενήντα
2	Σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών, απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους	kg	Σ.1	442,49	Τετρακόσια σαράντα δύο και σαράντα εννιά

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ .**1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ**

Με την εργολαβία αυτή έγιναν οι παρακάτω εργασίες:

Εργασίες ανακατασκευής των διαδρόμων στον αύλειο χώρο πίσω από το κτίριο του Δημαρχείου όπου η ανάπτυξη των ριζών των δέντρων έχει ανασηκώσει τους υφιστάμενους κυβόλιθους σε μεγάλο τμήμα αυτών, γεγονός το οποίο δυσχεραίνει την διέλευση των πεζών. Επιπλέον καταργήθηκε το υφιστάμενο πεζοδρόμιο στην είσοδο του αθλητικού κέντρου στο Πασά Τσαιρ και δημιουργήθηκε νέος διάδρομος πεζών – ποδηλατόδρομος παράπλευρα του υφιστάμενου πεζοδρομίου, διότι και σε αυτή την περίπτωση η ανάπτυξη των ριζών των δέντρων καθιστά το πεζοδρόμιο μη λειτουργικό. Πλευρικά του διαδρόμου πεζών – ποδηλατόδρομου διαστρώθηκε κηπόχωμα.

2. ΜΕΛΕΤΗ – ΑΝΑΘΕΣΗ

Συντάχθηκε μελέτη με αριθμό **22/2021** από την Δ/νση Τ.Υ & Π.Δ.Ε. και ανατέθηκε με την υπ αριθμ **15374/05-11-2021** Απόφαση του Δημάρχου Έδεσσας για την απευθείας ανάθεση εκτέλεσης του έργου.

3. ΣΥΜΒΑΣΗ –ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Την **12-11-2021** υπογράφηκε εργολαβική σύμβαση για **29.399,95€** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) μεταξύ του κ. Γιάννου Δημήτριου, Δημάρχου Έδεσσας και του αναδόχου «ΤΡΙΓΩΝΑΚΗ Π. ΣΤΑΥΡΟΥ», (ποσοστό έκπτωσης 2,00%). Την **05-10-2022** υπογράφηκε και 1^η Συμπληρωματική σύμβαση για **4.279,31€** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) μεταξύ του κ. Γιάννου Δημήτριου, Δημάρχου Έδεσσας και του αναδόχου «ΤΡΙΓΩΝΑΚΗ Π. ΣΤΑΥΡΟΥ».

4. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

Σύμφωνα με την σύμβαση ο αρχικός χρόνος περαίωσης ήταν 09 μήνες, με ημερομηνία περαίωσης την **12-08-2022**. Δόθηκε παράταση έως **12/10/2022**, σύμφωνα με την αρ. **237/31-08-2022** Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Έδεσσας (**ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ011372732, ΑΔΑ: ΨΝΘΝΩΡΠ-ΠΕΔ**)

5. ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

Συντάχθηκαν Ένας (1) Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και εγκρίθηκε σύμφωνα με την αρ. **265/04-10-2022** Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Έδεσσας

6. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

Συντάχθηκε Ένας (1) λογαριασμός:

No Εντολής	Έτος	Μήνας	Ημ.	Πληρωμές		
				Εργασίες	Φ.Π.Α.	Άθροισμα
1	2022	10	07	26.010,88	6.242,61	32.253,49

7. ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ - ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ

Το έργο περαιώθηκε ΕΜΠΡΟΘΕΣΜΑ, εντός του εγκεκριμένου χρόνου περαιώσης, την **12-10-2022**, όπως φαίνεται και από την βεβαίωση περαιώσης η οποία εκδόθηκε από τον Προϊστάμενο Δ.Τ.Υ. & Π. Δήμου Έδεσσας. Υποβλήθηκε στις **20-10-2022** η Τελική Επιμέτρηση η οποία εγκρίθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Συγκοινωνιακών, Υδραυλικών και Εγγ/κών Έργων.

8. ΠΟΣΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ - ΠΟΙΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η επιτροπή παραλαβής αφού έλεγξε κατά το εφικτό, με σποραδικές καταμετρήσεις την από **20-10-2022** Τελική Επιμέτρηση βρήκε ότι αυτή έχει καλώς και παραλαμβάνει τις εργασίες όπως αναγράφηκαν παραπάνω.

Κατόπιν αυτών και ύστερα από την επί τόπου εξέταση του έργου, διαπίστωσε ότι οι εργασίες εκτελέστηκαν έντεχνα και σύμφωνα με τους όρους και τις υποχρεώσεις του αναδόχου, γι' αυτό και τις παραλαμβάνει και ποιοτικά.

9. ΧΡΟΝΟΣ ΕΓΓΥΗΣΗΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 29.2 της Ε.Σ.Υ. ο χρόνος εγγύησης του έργου ορίζεται σε δεκαπέντε (15) μήνες από την βεβαιωμένη περαίωσή του δηλ. την **12-01-2024**.

10. ΣΧΕΔΙΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ & ΥΓΕΙΑΣ - ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ & ΥΓΕΙΑΣ

Σύμφωνα με την αρ. πρωτ. ΔΕΕΠΠ/οικ85/2001 (ΦΕΚ Β 686) και το άρθρο 15.3.1 της Ε.Σ.Υ., ελέγχθηκε από την επιτροπή παραλαβής η ύπαρξη Φακέλου Ασφάλειας & Υγείας που συντάχθηκε από τον ανάδοχο.

11. ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ

Σύμφωνα με την αρ. πρωτ. ΔΕΕΠΠ/οικ85/2001 (ΦΕΚ Β 686) και το άρθρο 11.3 της Ε.Σ.Υ., ελέγχθηκε από την επιτροπή παραλαβής η ύπαρξη Μητρώου Έργου που συντάχθηκε από τον ανάδοχο και υποβλήθηκε με την Τελική Επιμέτρηση.

Έδεσσα 17/07/2024

Οι Παραλαμβάνοντες

Ο Ανάδοχος

Η Επιβλέπουσα

1. Σαπίδης Χρήστος
Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε.

ΤΡΙΓΩΝΑΚΗΣ Π. ΣΤΑΥΡΟΣ

Αντωνιάδου Ελισάβετ
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

2. Καντούτσης Ιωάννης
Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε.

3. Μακατσώρης Σπυρίδων
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε τον Πρόεδρό της κι αφού έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις των άρθ. 72, 73, 74 & 74Α του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει και την υπ' αριθ. 303 (Α.Π. 30971-02-04-2024) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, καθώς και την υπ' αριθ. 10389/17-07-2024 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας συνοδευόμενη με το πρωτόκολλο παραλαβής έργου,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει το πρωτόκολλο παραλαβής του έργου «**Ανακατασκευή διαδρόμων αύλειου χώρου Δημαρχείου και αθλητικού κέντρου Πασά Τσαϊρ**» (ΑΡ. ΜΕΛ.: 22/2021), σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 170 & 172 του Ν.4412/2016, όπως αυτό παρουσιάστηκε αναλυτικά στο σκεπτικό της παρούσας

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 192/2024

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 11:30 π.μ.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΕ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Φίλιππος Γκιούρος, Ηλίας Τόσης, Τρύφων
Νίκου, Αντώνης Κυρμιζογλου, Μιχαήλ
Σαμλίδης.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΠΚΕΝΤΖΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Έδρα 7.8.2024
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΕ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΠΚΕΝΤΖΗΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας κ. Χριστίνα Ασημακοπούλου.

Εσωτερική διανομή

- Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Συντήρησης Υποδομών, Πολεοδομίας, Βιώσιμης Κινητικότητας και Πολιτικής Προστασίας κ. Ευάγγελο Θωμά.

- Αντιδήμαρχο Οικονομικού Προγραμματισμού, Δημοτικής Περιουσίας, Διοικητικών Υπηρεσιών και Εξυπηρέτησης των Πολιτών, κ. Αλκιβιάδη Νουσηκύρου.
- Προϊστάμενο Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, κ. Ηλία Γκουγιάννο.
- Προϊσταμένη Τμήματος Λογιστηρίου, Προμηθειών και Προϋπολογισμού, Μελπομένη Καλούση.
- Προϊστ. Δ/σης Διοικ. & Οικ. Υπηρεσιών κ. Μάνη Ρούσκα.