



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 22<sup>ΗΣ</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ  
ΣΤΙΣ 10 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2018**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **180/2018**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**1. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΙΑ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ Η ΜΗ  
ΤΩΝ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ.**

Σήμερα Παρασκευή 10 Αυγούστου 2018 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 10:00 π.μ. συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 14226/6-8-2018 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα τα έξι (6) από τα εφτά (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>	<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>
1. Δημήτριος Γιάννου, Δήμαρχος- Πρόεδρος, 2. Χρήστος Δασκάλου Αντιπρόεδρος, 3. Μιχάλης Σαμλίδης Τακτικό μέλος, 4. Γεώργιος Κούκος Τακτικό μέλος, 5. Χρήστος Πέtkος Τακτικό μέλος, 6. Ιωάννης Χατζόγλου Αναπλ. μέλος.	1. Χρήστος Βερικούκης Τακτικό μέλος, 2. Ιωάννης Μουράτογλου Τακτικό μέλος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και προτείνει να συζητηθούν σήμερα ως κατεπείγοντα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87), τα παρακάτω θέματα:

1. Σύνταξη σχεδίου 8<sup>ης</sup> Αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου οικ. έτους 2018.

2. Λήψη απόφασης για καταβολή ή μη αποζημίωσης λόγω πώσης κλαδιού σε σταθμευμένο όχημα.

3. Έγκριση Τεχνικών Προδιαγραφών και κατάρτιση των όρων δημοπράτησης για την εκτέλεση της Προμήθειας με τίτλο «**ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΙΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΝΟΜΙΚΩΝ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΝΟΕΜΒΡΙΟ ΤΟΥ 2018 ΕΩΣ ΚΑΙ ΤΟ 2020**».

4. Λήψη απόφασης επί της ένστασης της εταιρείας ALMO ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ κατά της αριθ. 158/2018 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού είδε τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου,

Αποφασίζει ομόφωνα

κρίνει τα ανωτέρω θέματα ως κατεπείγοντα, τα οποία πρέπει να συζητηθούν σήμερα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87) και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης εκθέτει στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, την αριθ. πρωτ. 14030/1-8-2018 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, η οποία αναφέρει τα ακόλουθα:

Λαμβάνοντας υπόψη την παρ.3 του άρθρου 65 του Ν.3852/10 ,την περίπτωση ζ της παρ 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/10, καθώς τις διατάξεις του άρθρου 21 και 22 του 24-9/20-10-1958 Β.Δ/τος. που μεταβλήθηκαν ή συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις των Ν.25/1975, Ν. 429/76, άρθρα 4,5,17 και 20 του Ν.1080/80 , την παρ. 12 του άρθρου 25 του Ν.1828/89, του άρθρου 16 παρ. 6 και 27 παρ 4 του Ν. 2130/1993, του άρθρου 7 παρ. 3 και 4 του Ν. 2307/1995, του άρθρου 9 παρ. 14 του Ν. 2503/1997, του άρθρου 25 παρ. 3 του Ν.2539/1997, και άρθρο 5 του Ν. 3345/2005 τα νομολογηθέντα του ΣτΕ,. ενδεικτ. ΣτΕ 981/1992, 2063/1986 , 4224/1988

Επίσης σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005 και τη σχετική νομολογία το Δημοτικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο, κατά τη λήψη των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων περί επιβολής ανταποδοτικών τελών, να θεσπίζουν τέτοιους κανόνες, κριτήρια και συντελεστές, ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων. Θα πρέπει αυστηρά να τηρείται η θεμελιώδης αρχή της ανταποδοτικότητας και κατά συνέπεια η αύξηση των τελών πρέπει να είναι ανάλογη με την αύξηση του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η μη ικανοποίηση των ανωτέρω κριτηρίων, που επιτάσσεται από τη φύση των τελών ανταποδοτικού χαρακτήρα, αποστερεί τις αποφάσεις επιβολής τους από το στοιχείο της νομιμότητας.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 12 του άρθρου 25 του Ν. 1828/1989 «Αναμόρφωση της φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις», τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του Β.Δ/τος 24-9/20.10.1958, και του άρθρου 4 του Ν. 1080/80 ενοποιούνται σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος.

Το τέλος αυτό επιβάλλεται για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς επίσης και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού τέλους στους πολίτες.

Για τον καθορισμό του συντελεστή του ενιαίου τέλους και τη διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του τέλους εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 25/1975, όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 429/1976 και του άρθρου 5 του Ν.1080/80.

Έτσι σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 25/1975 λαμβάνεται ως κριτήριο για τον καθορισμό του ενιαίου τέλους καθαριότητας και φωτισμού η επιφάνεια των ακινήτων σε τετραγωνικά μέτρα και ορίζονται δύο ( 2) συντελεστές.

Με το Ν. 429/1976, με τον οποίο συμπληρώθηκαν ορισμένα κενά του Ν. 25/1975, ορίζονται μεταξύ των άλλων και τα εξής: α) παρέχεται η ευχέρεια ορισμού επτά (7) συντελεστών για τον υπολογισμό του τέλους αυτού, όπως το δικαίωμα προσδιορισμού μειωμένου εμβαδού, ανάλογα με τις παρεχόμενες υπηρεσίες καθαριότητας, για στεγασμένους χώρους πάνω από 1.000 μ<sup>2</sup> και για μη στεγασμένους χώρους ανεξάρτητα με το εμβαδόν τους, β) μπορούν οι Δήμοι που έχουν δική τους ταμειακή υπηρεσία όπως ο Δήμος μας με απόφαση του Δημοτικού τους Συμβουλίου, να εξαιρεθούν από το μέτρο της υποχρεωτικής συνείσπραξης του τέλους από την ΔΕΗ γ) οι βιομηχανίες, τα

κινηματοθέατρα και γενικά οι επιχειρήσεις που λειτουργούν εποχιακά να καταβάλουν τέλος ανάλογο με το χρόνο λειτουργίας τους κ.λπ..

Τα προβλεπόμενα έξοδα για το έτος 2019 σύμφωνα με την οικονομική υπηρεσία (λογιστήριο) ανέρχονται στο ύψος του ποσού των δύο εκατομμυρίων τετρακοσίων είκοσι επτά χιλιάδων εξήντα πέντε ευρώ και είκοσι πέντε λεπτών (2.427.065,25 €), ενώ τα προβλεπόμενα έσοδα υπολογίζεται ότι θα ανέλθουν στο ποσό των δύο εκατομμυρίων διακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων πεντακοσίων δέκα πέντε ευρώ και ογδόντα πέντε λεπτών (2.275.515,87 €).

Σας επισυνάπτω των πίνακα προβλεπομένων εσόδων –εξόδων της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού για το οικονομικό έτος 2019.

<b>A. ΕΣΟΔΑ</b>		
06.00.031	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	1.873.009,32
06.00.2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	402.244,56
06.00.3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	261,99
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>2.275.515,87</b>
<b>B. ΕΞΟΔΑ</b>		
1	Αποδοχές τακτικών υπαλλήλων	288.183,54
2	Εργοδοτικές εισφορές τακτικού προσωπικού	43.567,89
3	Παροχές σε είδος (γάλατα, είδη ατομ.προστασίας)	5.262,30
4	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος	484.381,23
5	Ποσοστό εισπραξης ΔΕΗ 2%	59.824,58
6	Συντήρηση μεταφορικών μέσων	2.807,60
7	Προμήθεια ανταλλακτικών κλπ.	5.955,54
8	λοιπές προμήθειες	14.892,40
9	Συντήρηση κάδων	
10	μηχανημάτων	18.673,40
11	Αποκομιδή απορριμμάτων	1.056.008,64
12	Μεταφορά απορριμμάτων σε ΧΥΤΑ	226.046,30
13	Προμήθεια καυσίμων	46.302,38
14	Προμήθεια ειδών καθαριότητας	232,50
15	Ασφάλιστρα οχημάτων	1.388,00
16	Τέλη κυκλοφορίας	2.750,95
17	Λοιπές δαπάνες	
18	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού ΠΟΕ	
19	Αμοιβές και έξοδα τρίτων παροχές τρίτων ΠΟΕ	170.788,00
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>2.427.065,25</b>

Τα προβλεπόμενα έξοδα για το έτος 2019 σύμφωνα με τα ανωτέρω και τα στοιχεία της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου (λογιστήριο) ανέρχονται στο ύψος του ποσού των ευρώ 2.427.065,25 €, και δεδομένου ότι το σύνολο των φωτιζόμενων χώρων ανέρχεται σε 1.118.114 μ<sup>2</sup> (σπίτια) και 236.500 μ<sup>2</sup> (καταστήματα) περίπου, με τις ισχύουσες τιμές προβλέπεται τα έσοδα να ανέλθουν στο ύψος του ποσού των 2.275.515,87 €.

Λόγω του ότι δεν καλύπτονται τα έξοδα της παραπάνω υπηρεσίας για το έτος 2018, η υπηρεσία προτείνει αύξηση για το τέλος καθαριότητας και φωτισμού στο ύψος των έξι και εξήντα έξι τοις εκατό ( 6,66% ), στις ισχύουσες τιμές τις υπ' αριθμ. 179/2017 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αναλυτικότερα:

1. Για τους στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για κατοικία ή εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή υοσηλευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου από 1,50 € το τ.μ. ετησίως σε 1,60 € το τ.μ. ετησίως.

2. Για τους υπόλοιπους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης που βρίσκονται:

α) στην Δημοτική Κοινότητα Έδεσσας για τα καταστήματα από 2,53 € το τ.μ. ετησίως σε 2,70 € το τ.μ. ετησίως και από 1,90€ το τ.μ. ετησίως σε 2,03 € το τ.μ. ετησίως για την Δημοική Ενότητα Βεγορίτιδας. (γραφεία, εμπορικά καταστήματα, καφεενεία, εστιατόρια, ζαχαροπλασεία, εργοστάσια, εργαστήρια κ.λπ.),

β) σε όλες τις Τοπικές Κοινότητες του Δήμου Έδεσσας από 1,90€ το τ.μ. ετησίως σε 2,03 € το τ.μ. ετησίως (γραφεία, εμπορικά καταστήματα, καφεενεία, εστιατόρια, ζαχαροπλασεία, εργοστάσια, εργαστήρια κ.λπ.).

3. Οι υπόχρεοι στην καταβολή του τέλους για τα πτηνοτροφεία του Δήμου Έδεσσας προσδιορίζεται από 1,02 € το τ.μ. ετησίως σε 1,09 € το τ.μ. ετησίως.

4. Προσδιορίζει το πλασματικό εμβαδόν άνω των 1.000 μ<sup>2</sup> στεγασμένων χώρων άλλης χρήσης στο ένα όγδοο (1/8) του πραγματικού εμβαδού.

5. Προσδιορίζει το πλασματικό εμβαδόν των μη στεγασμένων χώρων άλλης χρήσης, όπως είναι οι βιομηχανίες, τα κινηματοθέατρα, οι επιχειρήσεις πώλησης οικοδομικών υλικών, οι σταθμοί και τα συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων και οι λοιπές επιχειρήσεις που ασκούνται σε μη στεγασμένο χώρο στο ένα όγδοο (1/8) του πραγματικού εμβαδού.

Επίσης προσδιορίζει το πλασματικό εμβαδόν των στεγασμένων χώρων που βρίσκονται εκτός οχεδίου της πόλης, στους οποίους έχει επεκταθεί ο δημοτικός φωτισμός οδών, πλατειών και κοινόχρηστων χώρων και για τους οποίους δεν παρέχονται υπηρεσίες καθαριότητας, στο ένα όγδοο (1/8) του πραγματικού εμβαδού.

Επίσης το τέλος για τους χώρους που στερούνται ηλεκτρικής εγκατάστασης από 0,56 € το τ.μ. ετησίως σε 0,60 € το τ.μ. ετησίως».

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού έλαβε υπόψη της την αριθ. πρωτ. 14030/1-8-2018 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο, ενόψει της σύνταξης του προϋπολογισμού του Δήμου, τη μη αναπροσαρμογή των τελών καθαριότητας και φωτισμού για το οικονομικό έτος 2019.

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 11:30 π.μ.

#### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 180/2018.**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Χρήστος Πέtkος, Μιχάλης Σαμλίδης, Χρήστος Δασκάλου, Γεώργιος Κούκος, Ιωάννης Χατζόγλου (Αναπλ. μέλος).

Ακριβές Απόσπασμα  
Έδεσσα 10-8-2018  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

#### **Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

-Προϊσταμένη Τμήματος Προσόδων & Ακίνητης Περιουσίας.

-Δ/ση Διοικητικών & Οικ/κών Υπηρεσιών.

-Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών.