


**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 16<sup>ΗΣ</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ  
ΣΤΙΣ 14 ΙΟΥΛΙΟΥ 2017**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **172/2017**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**8. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ  
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ ΣΤΙΣ ΤΟΠΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ.**

Σήμερα Παρασκευή 14 Ιουλίου 2017 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 9:30 π.μ. συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Έδεσσας ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 14691/7-7-2017 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής τακτικά και αναπληρωματικά και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα τα πέντε (5) από τα εφτά (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Δημήτριος Γιάννου Δήμαρχος-Πρόεδρος,
2. Χρήστος Δασκάλου Αντιπρόεδρος,
3. Χρήστος Πέtkος Τακτ. μέλος.
4. Μιχάλης Σαμλίδης Τακτικό μέλος.
5. Ιωάννης Χατζόγλου, Αναπλ. μέλος.

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Γεώργιος Κούκος Τακτικό μέλος.
2. Ιωάννης Μουράτογλου Τακτ. μέλος,
3. Χρήστος Βερυκούκης Τακτ. μέλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Επίσης μετά από πρόσκληση παραβρέθηκε στην συνεδρίαση κι ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Γ. Δαλκαλίτης.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και προτείνει να συζητηθούν σήμερα ως κατεπείγοντα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87), τα παρακάτω θέματα :

1. Λήψη απόφασης για άσκηση ή μη αίτησης αναίρεσης κατά της με αριθμ. 1053/2017 απόφασης του Διοικ. Εφετείου Θεσσαλονίκης των Αλέξανδρου Ισοπούλου κλπ».
2. Συζήτηση και λήψη απόφασης για παροχή εντολής στη Νομικό Σύμβουλο του Δήμου, για συμμετοχή στις διαπραγματεύσεις, έπειτα από την αίτηση

δικαστικής μεσολάβησης της εταιρείας με την επωνυμία «Νικόλτσιος Βασίλειος και Σία Ο.Ε.».

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού είδε τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου,

Αποφασίζει ομόφωνα

κρίνει τα ανωτέρω θέματα ως κατεπείγοντα, τα οποία πρέπει να συζητηθούν σήμερα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87) και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Ο Πρόεδρος που εισηγείται το 8<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης εκθέτει την αριθ. πρωτ. 13960/29-6-2017 εισήγηση Τμήματος Εσόδων και Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου η οποία αναφέρει τα παρακάτω:

*Μετά από την διενέργεια δημοπρασιών που έγιναν την 12 Ιουνίου 2017 για την ενοικίαση δημοτικών εκτάσεων που βρίσκονται σε Τοπικές Κοινότητες του Δήμου Έδεσσας και συγκεκριμένα:*

- 1) δύο (2) δημοτικών εκτάσεων στην Τοπική Κοινότητα Παναγίτσας και συγκεκριμένα α) δημοτικής έκτασης 209,50 τ.μ. του κοινού χερσολείβαδου με αριθμό 1494 και β) δημοτικής έκτασης 8.965,60 τ.μ. του χαρακτηρισμένου αγρού με αριθμό 369
- 2) δύο (2) αγροτεμαχίων στον οικισμό Καισαρειανά της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας και συγκεκριμένα α) το με αριθμό 196 αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 1,938 στρέμματα και β) το με αριθμό 200 αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 13,062 στρέμματα
- 3) τριών (3) δημοτικών εκτάσεων στη Τοπική Κοινότητα Παναγίτσας και συγκεκριμένα α) δημοτικής έκτασης 4.469,96 τ.μ. με χαρακτηριστικό αριθμό 77 του αγροτεμαχίου 1514 β) δημοτικής έκτασης 2.003,00 τ.μ. του χαρακτηρισμένου αγρού με αριθμό 1370 και γ) δημοτικής έκτασης 12.085,18 τ.μ. του χερσολείβαδου με αριθμό 1
- 4) μίας (1) δημοτικής έκτασης επτά στρεμμάτων του με αριθμό 116 αγροτεμαχίου που βρίσκεται στον οικισμό Προάστιο της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας η Οικονομική Επιτροπή θα πρέπει να προβεί στην επικύρωση ή μη των πρακτικών δημοπρασίας.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση αφού άκουσε τον Πρόεδρό της κι αφού εξέτασε την αριθ. πρωτ. 13960/29-6-2017 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, τα από 12-6-2017 πρακτικά της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμών, τις αριθ. 294/2016, 99/2017, 100/2017 και 120/2017 όμοιες δικές της κι αφού έλαβε υπόψη της και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) καθώς επίσης και το Π.Δ. 270/1981 «περί καθορισμού των οργάνων της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»,

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

**Α.** Εγκρίνει και κατακυρώνει το πρακτικό της πλειοδοτικής φανερής και προφορικής δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 12 Ιουνίου 2017, για την ενοικίαση μίας (1) δημοτικής έκτασης επτά (7) στρεμμάτων του με αριθμό 116

αγροτεμαχίου που βρίσκεται στον οικισμό Προάστιο της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας, σύμφωνα με το οποίο κρίθηκε άγονη.

**Β.** Εγκρίνει και κατακυρώνει τα πρακτικά της πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 12 Ιουνίου 2017 μπροστά στην Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, για την ενοικίαση δύο (2) αγροτεμαχίων και πιο συγκεκριμένα: α) το με αριθμό 196 αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 1,938 στρέμματα και β) το με αριθμό 200 αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 13,062 στρέμματα που βρίσκονται στον οικισμό Καισαρειανά της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας, για έξι (6) χρόνια, στο όνομα της Κεσίση Γεωργίας του Χρήστου κατοίκου Έδεσσας και στην οδό Σαρανταπόρου 28, με ΑΦΜ -120761422-, που αναδείχθηκε τελευταία (μοναδική) πλειοδότρια, και η οποία προσέφερε ως ετήσιο μίσθωμα: α) για το με αριθμό 196 αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 1,938 στρέμματα το ποσό των σαράντα ευρώ (40,00€), με την εγγύηση του Μακατσώρη Σπυρίδωνα του Ευαγγέλου κατοίκου Έδεσσας, με ΑΦΜ -078936809- και β) για το με αριθμό 200 αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 13,062 στρέμματα, το ποσό των διακοσίων εξήντα ευρώ (260,00€), με την εγγύηση του Μακατσώρη Σπυρίδωνα του Ευαγγέλου κατοίκου Έδεσσας, με ΑΦΜ -078936809-.

**Γ.** Εγκρίνει και κατακυρώνει τα πρακτικά της πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 12 Ιουνίου 2017 μπροστά στην Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, για την ενοικίαση τριών (3) αγροτεμαχίων και πιο συγκεκριμένα: α) δημοτικής έκτασης 4.469,96 τ.μ. με χαρακτηριστικό αριθμό 77 του αγροτεμαχίου 1514 β) δημοτικής έκτασης 2.003,00 τ.μ. του χαρακτηρισμένου αγρού με αριθμό 1370 και γ) δημοτικής έκτασης 12.085,18 τ.μ. του χερσολείβαδου με αριθμό 1 που βρίσκονται στην Τ. Κ. Παναγίτσας της Δημοτικής Κοινότητας Βεγορίτιδας, για δέκα οκτώ (18) χρόνια.

Πιο συγκεκριμένα για τη δημοτική έκταση 4.469,96 τ.μ. με χαρακτηριστικό αριθμό 77 του αγροτεμαχίου 1514 η δημοπρασία κρίθηκε άγονη.

Για τη δημοτική έκταση 2.003,00 τ.μ. του χαρακτηρισμένου αγρού με αριθμό 1370 κατακυρώνει τα πρακτικά της πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας στο όνομα της Κοσμίδου Βηθλέμ του Γεωργίου κατοίκου Παναγίτσας, με ΑΦΜ -052453490-, που αναδείχθηκε τελευταία (μοναδική) πλειοδότρια, και η οποία προσέφερε ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των εκατό ευρώ και δέκα πέντε λεπτών (100,15€), με την εγγύηση της Παρθενοπούλου Σταυρούλας του Γεωργίου, κάτοικο Παναγίτσας, με ΑΦΜ -135030253- και,

Για το με αριθμό 200 αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 13,062 στρέμματα κατακυρώνει τα πρακτικά της πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας στο όνομα της Παρθενοπούλου Ευγενία του Κωνσταντίνου κατοίκου Παναγίτσας, με ΑΦΜ -072985067-, που αναδείχθηκε τελευταία (μοναδική) πλειοδότρια, και η οποία προσέφερε ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των εξακοσίων τεσσάρων ευρώ και είκοσι πέντε λεπτών (604,25€), με την εγγύηση της Παρθενοπούλου Σταυρούλας του Γεωργίου, κάτοικο Παναγίτσας, με ΑΦΜ -135030253-

**Δ.** Εγκρίνει και κατακυρώνει τα πρακτικά της πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 12 Ιουνίου 2017 μπροστά στην Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, για την ενοικίαση δύο (2) δημοτικών εκτάσεων στην Τοπική Κοινότητα Παναγίτσας της Δ. Ε. Βεγορίτιδας και συγκεκριμένα: α) δημοτικής έκτασης 209,50 τ.μ. του κοινού χερσολείβαδου με αριθμό 1494 και β) δημοτικής έκτασης 8.965,60 τ.μ. του χαρακτηρισμένου αγρού με αριθμό 369, για δέκα οκτώ (18) χρόνια.

Πιο συγκεκριμένα για τη δημοτική έκταση 209,50 τ.μ. του κοινού χερσολείβαδου με αριθμό 1494, κατακυρώνει τα πρακτικά της πλειοδοτικής,

φανερής και προφορικής δημοπρασίας στο όνομα του Παπαδόπουλου Γεωργίου του Νικολάου κατοίκου Παναγίτσας, με ΑΦΜ -124556270-, που αναδείχθηκε τελευταίος (μοναδικός) πλειοδότης, και ο οποίος προσέφερε ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των δέκα ευρώ και πενήντα λεπτών (10,50€), με την εγγύηση του Σαβαντόγλου Ερμή του Κωνσταντίνου κάτοικο Παναγίτσας, με ΑΦΜ -066726495-.

Για τη δημοτική έκταση 8.965,60 τ.μ. του χαρακτηρισμένου αγρού με αριθμό 369, κατακυρώνει τα πρακτικά της πλειοδοτικής, φανερής και προφορικής δημοπρασίας στο όνομα του Σαβαντόγλου Ερμή του Κωνσταντίνου κάτοικο Παναγίτσας, με ΑΦΜ -066726495- που αναδείχθηκε τελευταίος (μοναδικός) πλειοδότης, και ο οποίος προσέφερε ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των τετρακοσίων πενήντα ευρώ (450,00€), με την εγγύηση της Σαβαντόγλου Σαμάνθας του Κωνσταντίνου κάτοικο Παναγίτσας, με ΑΦΜ -066726495-.

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 11:00 π.μ.

**Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 172/2017.**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μιχάλης Σαμλίδης, Χρήστος Δασκάλου, Χρήστος Πέτκος, Ιωάννης Χατζόγλου ( Αναπλ. μέλος).

Ακριβές Απόσπασμα  
Έδεσσα 20-7-2017  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

**Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης  
Τμήμα Διοικητικό Οικονομικό Ν. Πέλλας.
- Γραφείο Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας κ. Σάββα Δαμιανίδη.