


**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 12<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2022  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΣΤΙΣ 30 ΜΑΪΟΥ 2022  
(ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ & ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ)**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **161/2022**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**8. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΚΕΡΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΡΥΔΙΑΣ.**

Σήμερα Δευτέρα 30 Μαΐου 2022 και ώρα 10:00 π.μ. συνεδρίασε δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση με αριθ. πρωτ. 6852/26.5.2022 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.3.2020 Π.Ν.Π και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί συμμετείχαν τα πέντε (5) από τα (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>	<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>
1. Δημήτριος Γιάννου, Δήμαρχος-Πρόεδρος, 2. Μιχαήλ Σαμλίδης – Αντιπρόεδρος, 3. Ιωάννης Χατζόγλου -Τακτ. Μέλος, 4. Αναστασία Ιατρίδου-Βλαδίκια -Τακτ. Μέλος, 5. Ευάγγελος Θωμάς-Τακτ. Μέλος.	1.Ιωάννης Μουράτογλου -Τακτ. Μέλος, 2.Αντώνιος Ρυσάφης.

Επιπλέον στην συνεδρίαση κλήθηκαν να συμμετάσχουν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων του Δήμου που στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους, όμως δεν συμμετείχε κανένας.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής κι ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία πρότεινε να συζητηθούν σήμερα ως κατεπείγοντα σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 77 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ Α' 133), τα παρακάτω θέματα:

**1.** Αναπροσαρμογή τιμών της υπ' αριθμ. 6799/18-05-2021 σύμβασης για την προμήθεια φρέσκου παστεριωμένου γάλακτος.

**2.** Έγκριση 1ου Πρακτικού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «Λειτουργική αναβάθμιση

του διατηρητέου βιομηχανικού συγκροτήματος του Κανναβουργείου και επανάχρησή του ως εστία πολιτιστικής και τουριστικής δραστηριότητας».

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου,

Αποφασίζει ομόφωνα

κρίνει τα ανωτέρω θέματα ως κατεπείγοντα, τα οποία πρέπει να συζητηθούν σήμερα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 77 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ Α' 133), και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης είχε γνωστοποιήσει στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής την αριθ. πρωτ. 6.610/23-5-2022 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, η οποία αναφέρει τα ακόλουθα:

*Κατόπιν της φανεράς, πλειοδοτικής επαναληπτικής δημοπρασίας που διεξήχθη την 16<sup>η</sup> Μαΐου 2022 για την εκμίσθωση τεσσάρων (4) αγροτεμαχίων που βρίσκονται στο αγρόκτημα Κερασιάς της Κοινότητας Καρυδιάς, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας καλείται να προβεί στην επικύρωση ή μη του πρακτικού δημοπρασίας.*

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**  
**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**  
**ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ**

Έδεσσα, 16 Μαΐου 2022

### **Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Δ Η Μ Ο Π Ρ Α Σ Ι Α Σ**

*Φανεράς, πλειοδοτικής προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση των κάτωθι αγροτεμαχίων στον οικισμό Κερασιάς της Κοινότητας Καρυδιάς για τέσσερα (4) χρόνια (οχτώ χρόνια για αγροτεμάχιο στη θέση «ΛΙΣΝΙΤΣΑ»):*

	Αριθμός/θέση αγροτεμαχίου	Έκταση	Τιμή εκκίνησης/ αγροτεμάχιο	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	ΛΕΣΚΑ	2.500 τ.μ.	180,00€	18,00€
2	ΚΑΜΠΟΣ	1.500 τ.μ.	80,00€	8,00€
3	ΠΕΣΤΗΡΑ	1.500 τ.μ.	100,00€	10,00€
4	ΛΙΣΝΙΤΣΑ ή ΛΕΝΙΤΣΑ	1.500 τ.μ.	130,00€	13,00€

και σύμφωνα με τους όρους που διαλαμβάνονται στην με αριθ. 91/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Σήμερα την 16 Μαΐου 2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 π.μ. στην Έδεσσα και στο Δημοτικό Κατάστημα, η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών ενεργούσα σύμφωνα με την αριθ. 91/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Έδεσσας και την με αριθ. 5776/06-05-2022 διακήρυξη επαναληπτικής δημοπρασίας του κ. Δημάρχου Έδεσσας, δέχθηκε τις προσφορές των προσελθόντων πλειοδοτών, αφού προηγουμένως ο κήρυκας κάλεσε τους ενδιαφερόμενους να προσέλθουν για να πλειοδοτήσουν και με ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ετήσιου μισθώματος το ποσό που αναγράφεται στον ως άνω πίνακα για κάθε αγροτεμάχιο.

Οι προσφορές των πλειοδοτών έχουν αναγραφεί κατά σειρά εκφωνήσεως αυτών. Πάσα προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή

μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο πλειοδότη όπως ορίζει το άρθρο 5 παρ.2 ΠΔ 270/81.

Οι προσφορές που εκφωνήθηκαν είναι οι εξής:

A/A	Όνοματεπώνυμο Πλειοδότη/ Α.Φ.Μ	Θέση/Αριθμός αγροτεμαχίου	Εγγυητική Επιστολή	Προσφερό μενο Ποσό	Υπογρα φή
1					
2					
3					
4					

Επειδή πέρασε η καθορισθείσα για την δημοπρασία ώρα δηλ. 11.30 π.μ. και δεν εμφανίσθηκε κανένας πλειοδότης παρά την πρόσκληση του κήρυκα μεγάλωφωνος προς τους ενδιαφερόμενους, η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών κήρυξε την λήξη της δημοπρασίας η οποία κρίθηκε άγονη.

Το πρακτικό αυτό συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται από τον Πρόεδρο της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών και τα μέλη.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού είδε την αριθ. πρωτ. 6.610/23-5-2022 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, το από 16-5-2022 Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών, και αφού έλαβε υπόψη της τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 του Ν. 4735/20120 ( ΦΕΚ Α'197) «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις», καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) καθώς και τις σχετικές διατάξεις του Π.Δ. 270/1981,

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει και κατακυρώνει τα πρακτικά της πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 16 Μαΐου 2022 μπροστά στην Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, για την εκμίσθωση των κάτωθι αγροτεμαχίων που βρίσκονται στο αγρόκτημα Κερασιάς:

- α) στη θέση «ΛΕΣΣΚΑ» συν. έκτασης 2.500 τ.μ.,
- β) στη θέση «ΚΑΜΠΙΟΣ» συν. έκτασης 1.500 τ.μ.,
- γ) στη θέση «ΠΕΣΤΗΡΑ» συν. έκτασης 1.500 τ.μ., και
- δ) στη θέση «ΛΙΣΝΙΤΣΑ» ή «ΛΕΝΙΤΣΑ» συν. έκτασης 1.500 τ.μ.,

για τέσσερα (4) χρόνια (οκτώ χρόνια για αγροτεμάχιο στη θέση «ΛΙΣΝΙΤΣΑ»), και κρίνει τη δημοπρασία άγονη, .

**Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 161/2022**

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 10:30 π.μ.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ  
ΤΑ ΜΕΛΗ  
Μιχαήλ Σαμλίδης, Αναστασία Ιατρίδου-Βλαδίκια,  
Ιωάννης Χατζόγλου, Ευάγγελος Θωμάς.

Ακριβές Απόσπασμα  
Έδεσσα 31-5-2022  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

**Αποδέκτες προς ενέργεια:**

-Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας κ. Σάββα Δαμιανίδη.

**Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Προϊσταμένη Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊσταμένη Δ/νσης Διοικ/κών & Οικ/κών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα.