

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**



**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 23<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 12 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **159/2022**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**9. ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 4686 ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΝΙΣΣΑΣ**

Σήμερα Δευτέρα 12 Δεκεμβρίου 2022 και ώρα 18.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 16.278/8.12.2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ. 1, του Ν. 4635/2019, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/9.7.2022),

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 19 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

- |   |                              |    |                         |
|---|------------------------------|----|-------------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 11 | Ξυλουργίδης Αντώνιος    |
| 2 | Γιώγας Δημήτριος             | 12 | Παπαδόπουλος Ελευθέριος |
| 3 | Δελής Αθανάσιος              | 13 | Πασχάλης Αλέξανδρος     |
| 4 | Θεοδώρου Έλλη                | 14 | Ρυσάφης Αντώνιος        |
| 5 | Καραμάνη Δήμητρα             | 15 | Σαμλίδης Μιχαήλ         |
| 6 | Κετσιτζίδης Ιγνάτιος         | 16 | Ταμβίσκου Ευτυχία       |
| 7 | Κίτσου Ελένη                 | 17 | Τσεπκεντζής Ιωάννης     |
| 8 | Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος    | 18 | Τσιτσάγκας Χαράλαμπος   |
| 9 | Μούκας Σωτήριος              | 19 | Χατζόγλου Ιωάννης       |

10 Μουράτογλου Ιωάννης

### **ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

#### **αν και κλήθηκαν νόμιμα**

- |   |                                  |   |                      |
|---|----------------------------------|---|----------------------|
| 1 | Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος) | 5 | Καραπατσούδη Ελένη   |
| 2 | Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας)         | 6 | Κατσάρα-Βλάχου Μαρία |
| 3 | Θωμάς Ευάγγελος                  | 7 | Μουστάκας Γεώργιος   |
| 4 | Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία      | 8 | Τζιάκος Δημήτριος    |

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αναστασία Ιατρίδου - Βλαδίκια, Δημήτριος Τζιάκος και Ευάγγελος Θωμάς συνδέθηκαν στη συνεδρίαση κατά τη διαδικασία ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων).

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Έλλη Θεοδώρου αποσυνδέθηκε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Ευτυχία Ταμβίσκου αποσυνδέθηκε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε νόμιμα και παραβρέθηκε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Άρνισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν την κοινότητά του.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων:

- α. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός,
- β. Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και συμμετείχε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα, προτάσσοντας το 10<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος σχετικά με το 9<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, γνωστοποίησε ηλεκτρονικά στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου την με αριθμ. πρωτ. 15864/1.12.2022 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

*«Το Συμβούλιο Κοινότητας Άρνισσας, με την αριθ. 28/2022 απόφαση του, προτείνει την εκμίσθωση του με αριθμό 4686 αγροτεμαχίου, εμβαδού 12.813 τ.μ. που βρίσκεται στη Κοινότητα Άρνισσας, για δεκαοχτώ (18) έτη και με*

ελάχιστο μίσθωμα το ποσό των εξακοσίων σαράντα ευρώ και πενήντα λεπτά (640,50€) ετησίως για όλο το αγροτεμάχιο (50,00€ ανά στρέμμα). Η παραπάνω έκταση δεν χρησιμοποιείται από το Δήμο ούτε συμβάλλει με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει αν θα προβεί στην μίσθωσή του παραπάνω αγροτεμαχίου και αν ναι, να αποφασίσει αν θα ασκήσει τις αρμοδιότητες του άρθρου 65 του Ν.3852/2010.».

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά με τη μη εκμίσθωση της ανωτέρω δημοτικής έκτασης.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) το άρθρο 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010
- 2) το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ
- 3) την παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- 4) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 5) την εισήγηση της υπηρεσίας

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει την εκμίσθωση του με αριθμό 4686 αγροτεμαχίου, εμβαδού 12.813 τ.μ., που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Άρνισσας.

Η παραπάνω έκταση δεν χρησιμοποιείται από το Δήμο ούτε συμβάλλει με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.

Την παραπάνω απόφαση εγκρίνει και ψηφίζει ο συμμετέχων Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Άρνισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης (άρθρο 67 παρ. 8 του Ν. 3852/2010).

#### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 159/2022**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Θεοδώρου Έλλη, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκια
<b>Ακριβές απόσπασμα Έδρα 29.12.2022</b>	Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα, Κετσιτζίδης Ιγνάτιος, Κίτσου Ελένη, Λαμπρόπουλος
<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.</b>	Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος

Ελευθέριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Ρυσάφης  
Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Ταμβίσκου Ευτυχία,  
**ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ** Τζιάκος Δημήτριος, Τσεπκεντζής Ιωάννης,  
Τσιτσάγκας Χαράλαμπος, Χατζόγλου Ιωάννης,

**Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

**Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊστάμενο Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου