



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΔΗΜΟΣ ΈΔΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 15<sup>ΗΣ</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΈΔΕΣΣΑΣ  
ΣΤΙΣ 17 ΙΟΥΛΙΟΥ 2015**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **138/2015**

ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**1. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (ΠΑΛΑΙΟ ΛΑΤΟΜΕΙΟ) ΤΗΣ Τ. Κ. ΜΕΣΗΜΕΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ.**

Σήμερα Παρασκευή 17 Ιουλίου 2015 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 09:30 συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Έδεσσας ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 18960/13-7-2015 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής τακτικά και αναπληρωματικά και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα τα τέσσερα (4) από τα επτά (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Δημήτριος Γιάννου Δήμαρχος  
Πρόεδρος
2. Αναστάσιος Δίου Τακτικό μέλος
3. Ιωάννης Χατζόγλου Ιωάννης
4. Μιχάλης Σαμλίδης Τακτικό μέλος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1.Χρήστος Πισλίνας Τακτικό μέλος
2. Ιωάννης Μουράτογλου Τακτικό μέλος
- 3.Αντώνιος Ρυσάφης Αντιπρόεδρος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Επίσης μετά από πρόσκληση παραβρέθηκε στην συνεδρίαση ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Γ. Δαλκαλίτσας .

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και προτείνει να συζητηθεί σήμερα ως κατεπείγον, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87), το παρακάτω θέμα:

1. Επικύρωση πρακτικού δημοπρασίας για την ενοικίαση του δημοτικού ακινήτου (παλαιό Λατομείο) της Τ. Κ. Μεσημερίου του Δήμου.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού είδε τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου,

Αποφασίζει ομόφωνα

κρίνει το ανωτέρω θέμα ως κατεπείγον, το οποίο πρέπει να συζητηθεί σήμερα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87) και να ληφθεί σχετική απόφαση.

Ο Πρόεδρος που εισηγείται το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα εκθέτει την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου που έχει ως εξής:

Στις 14 Ιουλίου 2015 διενεργήθηκε δημοπρασία μπροστά στην Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, για την ενοικίαση δημοτικού ακινήτου (παλιού λατομείου) που βρίσκεται στην αγροτική περιοχή της Τ.Κ. Μεσημερίου του Δήμου Έδεσσας, για τέσσερα χρόνια (4), η οποία διενεργήθηκε δυνάμει της αριθ. 146/2015 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία τελευταίος (μοναδικός) πλειοδότης αναδείχθηκε για το παραπάνω δημοτικό ακίνητο, ο Πανίδης Ιωάννης του Αβραάμ κάτοικος Γιαννιτσών στην οδό Δημ. Στάμκου 23, με ΑΦΜ -121421425- ο οποίος προσέφερε ετήσιο μίσθωμα το ποσό των εκατόν πενήντα ενός ευρώ (151,00 €) για όλο το παραπάνω δημοτικό ακίνητο, με την εγγύηση του Δασκαλόπουλου Φωτίου του Δημητρίου κατοίκου της Τ.Κ. Λιποχωρίου –Σκύδρας,

Κρίνοντας ο Πρόεδρος ως ικανοποιητικό για το Δήμο το παραπάνω μίσθωμα, εισηγείται την επικύρωση του πρακτικού της δημοπρασίας και καλεί την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού είδε την αριθ. 146/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία μεταξύ των άλλων ορίζεται ότι το ίδιο Δημοτικό Συμβούλιο δεν θα ασκήσει την αρμοδιότητα της κατακύρωσης της δημοπρασίας, και αφού έλαβε υπόψη της την αριθ. 136/2015 όμοια δική της, κι έλαβε υπόψη της τις διατάξεις των άρθρων 65 και 72 του Ν.3852/2010(ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) καθώς και τις σχετικές διατάξεις του Π.Δ. 270/1981,

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει και κατακυρώνει τα πρακτικά της πλειοδοτικής φανερός και προφορικής δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 14 Ιουλίου 2015, για την ενοικίαση για τέσσερα (4) χρόνια του προαναφερόμενου στην εισήγηση ακινήτου, στο όνομα του Πανίδη Ιωάννη του Αβραάμ, κατοίκου Γιαννιτσών στην οδό Δημ. Στάμκου 23, με ΑΦΜ -121421425- ο οποίος προσέφερε ετήσιο μίσθωμα το ποσό των εκατόν πενήντα ενός ευρώ (151,00 €) για όλο το παραπάνω δημοτικό ακίνητο, με την εγγύηση του Δασκαλόπουλου Φωτίου του Δημητρίου κατοίκου της Τ.Κ. Λιποχωρίου –Σκύδρας .

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 10:15 π.μ.

#### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 138/2015**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ιωάννης Χατζόγλου, Αναστάσιος Δίου, Μιχαήλ Σαμλίδης.

Ακριβές Απόσπασμα  
Έδεσσα 20-7-2015  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

#### **Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης
- Τμήμα Διοικητικό Οικονομικό Ν. Πέλλας
- Γραφείο Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας κα Μήτσου Μαρία