

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**



**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 12<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 7 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **124/2023**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**5. ΕΓΚΡΙΣΗ 1<sup>ης</sup> ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ - ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ 14 ΤΗΣ «ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ & ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΟΙΚΙΑΣ ΖΗΜΝΑ ΣΤΟ ΒΑΡΟΣΙ ΤΗΣ ΕΔΕΣΣΑΣ»**

Σήμερα Τετάρτη 7 Ιουνίου 2023 και ώρα 17.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 7.204/2.6.2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018, τροποποιήθηκε και ισχύει.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 15 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

- |   |                                  |    |                           |
|---|----------------------------------|----|---------------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος)     | 9  | Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος |
| 2 | Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος) | 10 | Μούκας Σωτήριος           |
| 3 | Γιώγας Δημήτριος                 | 11 | Ξυλουργίδης Αντώνιος      |
| 4 | Δελής Αθανάσιος                  | 12 | Παπαδόπουλος Ελευθέριος   |
| 5 | Δίου Αναστάσιος                  | 13 | Σαμλίδης Μιχαήλ           |
| 6 | Θωμάς Ευάγγελος                  | 14 | Τσεπκεντζής Ιωάννης       |

7 Ιατρίδου-Βλαδίκα Αναστασία  
8 Κετσιτζίδης Ιγνάτιος

15 Χατζόγλου Ιωάννης

### **ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

#### **αν και κλήθηκαν νόμιμα**

1	Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας)	7	Μουστάκας Γεώργιος
2	Θεοδώρου Έλλη	8	Πασχάλης Αλέξανδρος
3	Καραμάνη Δήμητρα	9	Ρυσάφης Αντώνιος
4	Καραπατσούδη Ελένη	10	Ταμβίσκου Ευτυχία
5	Κατσάρα-Βλάχου Μαρία	11	Τζιάκος Δημήτριος
6	Κίτσου Ελένη	12	Τσιτσάγκας Χαράλαμπος

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ελευθέριος Παπαδόπουλος και Αντώνιος Ξυλουργίδης, συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης, ενώ ο Πρόεδρος και οι υπόλοιποι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι συμμετείχαν δια ζώσης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Ελένη Κίτσου, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και συμμετείχαν με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης, οι:

- Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός, ο οποίος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων).

Στη συνεδρίαση συμμετείχε δια ζώσης η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου.

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Μουράτογλου προσκλήθηκε και παρίσταται δια ζώσης στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε δια ζώσης η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος θέτοντας προς συζήτηση το 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 6867/26.5.2023 εισήγηση της Δ/σης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- A) Την αριθ. **15973/02-12-2022** (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ011726973) σύμβαση εκπόνησης της **Ενεργειακής μελέτης (ΚΕΝΑΚ) - κατηγορίας 14** της μελέτης «**Μελέτη αποτύπωσης & αποκατάστασης της διατηρητέας οικίας Ζήμνα στο Βαρόσι της Έδεσσας**» με συμβατικό χρόνο περαίωσης την 3-4-2023.
- B) Την Α.Π. **3694/22-3-2023** αίτηση του μελετητή **Ζαφειρίου Στρακαλή** για 1<sup>η</sup> παράταση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης της μελέτης κατά **105 ημέρες** συνολικά, δηλ. ως την **17-07-2023**, λόγω καθυστέρησης ολοκλήρωσης της αρχιτεκτονικής και της Η/Μ μελέτης που αποτελούν την βάση για την εκπόνηση της Ενεργειακής Μελέτης.
- Γ) Την αριθ. 2Μ/2021 μελέτη της Δ/σης Τ.Υ. & Πολ. Δ.Ε. προϋπολογισμού **37.142,75 €** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).
- Δ) Την **θετική γνωμοδότηση** του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας.

### **Εισηγούμαστε**

την χορήγηση 1<sup>ης</sup> παράτασης της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης της **Ενεργειακής μελέτης (ΚΕΝΑΚ) - κατηγορίας 14** της μελέτης «**Μελέτη αποτύπωσης & αποκατάστασης της διατηρητέας οικίας Ζήμνα στο Βαρόσι της Έδεσσας**» κατά **105 ημέρες** συνολικά, δηλ. ως την **17-07-2023**, λόγω καθυστέρησης ολοκλήρωσης της αρχιτεκτονικής και της Η/Μ μελέτης που αποτελούν την βάση για την εκπόνηση της Ενεργειακής Μελέτης, σύμφωνα με το άρθρο 91 του Ν. 4782/2021 ΦΕΚ/τ.Α'/36/09.03.2021».

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τη με αριθμ. πρωτ. 6867/26.5.2023 εισήγηση της Δ/σης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, το με αριθμ. πρωτ. 3694/22.3.2023 αίτημα του μελετητή, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 91 του Ν. 4782/2021

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει τη χορήγηση 1ης παράτασης της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης της Ενεργειακής μελέτης (ΚΕΝΑΚ) - κατηγορίας 14 της μελέτης «Μελέτη αποτύπωσης & αποκατάστασης της διατηρητέας οικίας Ζήμνα στο Βαρόσι της Έδεσσας» κατά 105 ημέρες συνολικά, δηλ. ως την 17-07-2023, λόγω καθυστέρησης ολοκλήρωσης της αρχιτεκτονικής και της Η/Μ μελέτης που αποτελούν την βάση για την εκπόνηση της Ενεργειακής Μελέτης, σύμφωνα με το άρθρο 91 του Ν. 4782/2021 ΦΕΚ/τ.Α'/36/09.03.2021.

Την παραπάνω απόφαση εγκρίνει και ψηφίζει ο συμμετέχων Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός (άρθρο 67 παρ. 8 του Ν. 3852/2010).

### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 124/2023**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.            ΤΑ ΜΕΛΗ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ  
**Ακριβές απόσπασμα**  
**Έδεσσα 23.6.2023**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Δίου  
Αναστάσιος, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκια  
Αναστασία, Κετσιτζίδης Ιγνάτιος, Κίτσου Ελένη,  
Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος,  
Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος Ελευθέριος,  
Πέτκου Αναστάσιος, Σαμλίδης Μιχαήλ,  
Τσεπκεντζής Ιωάννης, Χατζόγλου Ιωάννης,

**ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ**

**Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Δ/ση Τ.Υ & Πολεοδομίας Σ. Μακατσώρη

**Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Προϊστάμενο Δ/σης Τ.Υ & Πολεοδομίας Η. Γκουγιάννο
- Αντιδήμαρχο Συντηρήσεων υποδομών, Τεχνικών υπηρεσιών & Πολεοδομίας και Αγροτικής ανάπτυξης Μ. Σαμλίδη