

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ****ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ****ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 7^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2021
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΣΤΙΣ 23 ΜΑΡΤΙΟΥ 2021
(ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ)**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **72/2021**

ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**2. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΜΕ
ΑΡΙΘΜΟ 209 ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΆΡΝΙΣΣΑΣ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΕΔΕΣΣΑΣ.**

Σήμερα Τρίτη 23 Μαρτίου 2021 και ώρα 10:00 π.μ. συνεδρίασε με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης και σε εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 10 του Π.Ν.Π. 55/Α'/11-3-2020 «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του», η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 3.940/19-3-2021 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133) και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί συμμετείχαν και τα (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Δημήτριος Γιάννου, Δήμαρχος-Πρόεδρος, 2. Μιχάλης Σαμλίδης – Αντιπρόεδρος, 3. Ιωάννης Χατζόγλου-Τακτικό μέλος, 4. Αναστασία Ιατρίδου-Βλαδίκια-Τακτ. μέλος, 5. Ιωάννης Μουράτογλου-Τακτ. μέλος, 6. Αντώνιος Ρυσάφης Τακτ. μέλος. 7. Ιωάννης Τσεπκεντζής-Τακτ. μέλος	

Επιπλέον στην συνεδρίαση κλήθηκαν να συμμετάσχουν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων του Δήμου που στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους, όμως δεν συμμετείχε κανένας.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής κι ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία προτείνει να συζητηθούν σήμερα ως κατεπείγοντα σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 77 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ Α' 133), το παρακάτω θέμα:

1. Επικύρωση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση του με αριθμό 204 αγροτεμαχίου στον οικισμό Ζέρβης της Κοινότητας Παναγίτσας, του Δήμου Έδεσσας.

2. Επικύρωση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση του με αριθμό 209 τεμαχίου της Κοινότητας Άρνισσας, του Δήμου Έδεσσας.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου,

Αποφασίζει ομόφωνα

κρίνει τα ανωτέρω θέματα ως κατεπείγοντα, τα οποία πρέπει να συζητηθούν σήμερα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 77 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ Α' 133), και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης εκθέτει στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής την αριθ. πρωτ. 4.036/22-3-2021 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, η οποία αναφέρει τα ακόλουθα:

Κατόπιν της φανεράς, πλειοδοτικής προφορικής δημοπρασίας που διεξήχθη την 16η Μαρτίου 2021 για την εκμίσθωση τμήματος 5215,75 τ.μ. του με αριθμό 209 τεμαχίου της Κοινότητας Άρνισσας, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας θα πρέπει να προβεί στην επικύρωση ή μη των πρακτικών δημοπρασίας.

Η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών ενεργούσα σύμφωνα με την αριθ. 32/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και την αριθ. 2.621/25-1-2021 διακήρυξη του κ. Δημάρχου Έδεσσας κήρυξε την λήξη της δημοπρασίας με τελευταίους πλειοδότες ως εξής:
τελευταίο πλειοδότη ως εξής:

α/α	Όνοματεπώνυμο Πλειοδότη	Έκταση/Αριθμ. Αγροτ.	Προσφερθέν Ποσό
1	Γιώρας Βασίλειος του Γεωργίου	5.215,75 τ.μ. του υπ' αριθμ. 209 αγροτεμαχίου	1.265,00€ ετησίως για όλο το αγροτεμάχιο

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος εισηγείται την επικύρωση των πρακτικών της δημοπρασίας και καλεί την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση αφού άκουσε τον Πρόεδρό της κι αφού έλαβε υπόψη της το από 16-3-2021 Πρακτικό, την αριθ. 132/2021 όμοια δική της καθώς και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) « Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 παρ. 1ι του Ν. 4735/20120 (ΦΕΚ Α'197) «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις», τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) καθώς επίσης και το Π.Δ. 270/1981» περί καθορισμού των οργάνων της διαδικασίας και των όρων δημοπρασιών δι'εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει και κατακυρώνει τα πρακτικά της πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 16 Μαρτίου 2021 μπροστά στην

Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, για την ενοικίαση αγροτεμαχίου εκτάσεως 5.215,75,00 τ.μ του με αριθμό 209, που βρίσκεται στην Κοινότητα Άρνισσας του Δήμου Έδεσσας, για δέκα οκτώ (18) έτη, στον πλειοδότη Γιώρα Βασίλειο του Γεωργίου κάτοικο Νέου Αγίου Αθανασίου του Δήμου, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 1.265,00€, ετησίως για όλο το αγροτεμάχιο και με την εγγύηση του κ. Ιωάννη Γιώρα του Χρήστου κάτοικο επίσης Νέου Αγίου Αθανασίου.

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 10:40 π.μ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 72/2021

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

Ακριβές Απόσπασμα
Έδεσσα 26-3-2021
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ιωάννης Χατζόγλου, Αναστασία Ιατρίδου-Βλαδίκα,
Ιωάννης Μουράτογλου, Αντώνιος Ρυσάφης, Ιωάννης
Τσεπκεντζής, Μιχάλης Σαμλίδης.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Γραφείο Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας κ. Σάββα Δαμιανίδη.