

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ****ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ****ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 7<sup>ΗΣ</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2021  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΣΤΙΣ 23 ΜΑΡΤΙΟΥ 2021  
(ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ)**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **71/2021**

ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**1. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΜΕ  
ΑΡΙΘΜΟ 204 ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΖΕΡΒΗΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ  
ΠΑΝΑΓΙΤΣΑΣ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΈΔΕΣΣΑΣ.**

Σήμερα Τρίτη 23 Μαρτίου 2021 και ώρα 10:00 π.μ. συνεδρίασε με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης και σε εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 10 του Π.Ν.Π. 55/Α'/11-3-2020 «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του», η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 3.940/19-3-2021 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί συμμετείχαν και τα (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>	<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>
1. Δημήτριος Γιάννου, Δήμαρχος-Πρόεδρος, 2. Μιχάλης Σαμλίδης – Αντιπρόεδρος, 3. Ιωάννης Χατζόγλου-Τακτικό μέλος, 4. Αναστασία Ιατριδου-Βλαδίκια-Τακτ. μέλος, 5. Ιωάννης Μουράτογλου-Τακτ. μέλος, 6. Αντώνιος Ρυσάφης Τακτ. μέλος. 7. Ιωάννης Τσεπκεντζής-Τακτ. μέλος	

Επιπλέον στην συνεδρίαση κλήθηκαν να συμμετάσχουν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων του Δήμου που στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους, όμως δεν συμμετείχε κανένας.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής κι ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία προτείνει να συζητηθούν

σήμερα ως κατεπείγοντα σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 77 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ Α' 133), το παρακάτω θέμα:

**1.** Επικύρωση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση του με αριθμό 204 αγροτεμαχίου στον οικισμό Ζέρβης της Κοινότητας Παναγίτσας, του Δήμου Έδεσσας.

**2.** Επικύρωση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση του με αριθμό 209 τεμαχίου της Κοινότητας Άρνισσας, του Δήμου Έδεσσας.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου,

Αποφασίζει ομόφωνα

κρίνει τα ανωτέρω θέματα ως κατεπείγοντα, τα οποία πρέπει να συζητηθούν σήμερα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 77 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ Α' 133), και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Ο Πρόεδρος πριν την έναρξη της συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης ενημέρωσε τα μέλη πως ο κ. Ιωάννης Τσεπκεντζής για προσωπικούς λόγους ζήτησε να μην συμμετέχει στη συζήτηση και τη λήψη απόφασης στο συγκεκριμένο θέμα και στη συνέχεια εισηγούμενος το 1<sup>ο</sup> θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης εκθέτει στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής την αριθ. πρωτ. 4.035/22-3-2021 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, η οποία αναφέρει τα ακόλουθα:

*Κατόπιν της φανεράς, πλειοδοτικής προφορικής δημοπρασίας που διεξήχθη την 08η Φεβρουαρίου 2021 για την εκμίσθωση του με αριθμό 204 αγροτεμαχίου στον οικισμό Ζέρβης της Κοινότητας Παναγίτσας, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας θα πρέπει να προβεί στην επικύρωση ή μη των πρακτικών δημοπρασίας.*

Η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών ενεργούσα σύμφωνα με την αριθ. 126/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και την αριθ. 660/18-1-2021 διακήρυξη του κ. Δημάρχου Έδεσσας κήρυξε την λήξη της δημοπρασίας με τελευταίους πλειοδότες ως εξής:

τελευταίο πλειοδότη ως εξής:

<b>α/α</b>	<b>Όνοματεπώνυμο Πλειοδότη</b>	<b>Έκταση/Αριθμ. Αγροτ.</b>	<b>Προσφερθέν Ποσό</b>
<b>1</b>	Πισλίνα Πολυξένη του Χρήστου	7.875,00 τ.μ. του υπ' αριθμ. 204 αγροτεμαχίου	2.220,00€ ετησίως για όλο το αγροτεμάχιο

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος εισηγείται την επικύρωση των πρακτικών της δημοπρασίας και καλεί την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση αφού άκουσε τον Πρόεδρό της κι αφού έλαβε υπόψη της το από 8-2-2021 Πρακτικό, την αριθ. 126/2019 όμοια δική της καθώς και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 ( ΦΕΚ Α'87) « Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 παρ. 1ι του Ν. 4735/20120 ( ΦΕΚ Α'197) «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις», τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) καθώς επίσης και το Π.Δ. 270/1981» περί

καθορισμού των οργάνων της διαδικασίας και των όρων δημοπρασιών δι'εκποίησης ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»,

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει και κατακυρώνει τα πρακτικά της πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 8 Φεβρουαρίου 2021 μπροστά στην Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, για την ενοικίαση αγροτεμαχίου εκτάσεως 7.875,00 τ.μ . του με αριθμό 204, που βρίσκεται στον οικισμό Ζέρβης της Κοινότητας Παναγίτσας του Δήμου Έδεσσας, για δέκα οκτώ (18) έτη, στην πλειοδότρια Πισλίνα Πολυξένη του Χρήστου κάτοικο Νέου Αγίου Αθανασίου του Δήμου, η οποία προσέφερε το ποσό των 2.220,00€, ετησίως για όλο το αγροτεμάχιο και με την εγγύηση του κ. Ιωάννη Τσεπκεντζή του Δημητρίου κάτοικο Έδεσσας.

Το μέλος Ιωάννης Τσεοκεντζής απείχε από την συζήτηση και τη λήψη απόφασης στο συγκεκριμένο θέμα.

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 10:40 π.μ.

### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 71/2021**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ιωάννης Χατζόγλου, Αναστασία Ιατρίδου-Βλαδίκα,  
Ιωάννης Μουράτογλου, Αντώνιος Ρυσάφης, Ιωάννης  
Τσεπκεντζής, Μιχάλης Σαμλίδης.

Ακριβές Απόσπασμα  
Έδεσσα 26-3-2021  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

### **Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Γραφείο Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας κ. Σάββα Δαμιανίδη.