

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 7^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 29 ΜΑΡΤΙΟΥ 2023

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **66/2023**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

15. ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΗΣΙΟΥ

Σήμερα Τετάρτη 29 Μαρτίου 2023 και ώρα 18.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 3.851/24.3.2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018, τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/9.7.2022),

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 16 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|------------------------------|----|-----------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 9 | Κετσιτζίδης Ιγνάτιος |
| 2 | Γιώγας Δημήτριος | 10 | Μούκας Σωτήριος |
| 3 | Δελής Αθανάσιος | 11 | Μουράτογλου Ιωάννης |
| 4 | Θεοδώρου Έλλη | 12 | Ρυσάφης Αντώνιος |
| 5 | Θωμάς Ευάγγελος | 13 | Σαμλίδης Μιχαήλ |
| 6 | Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία | 14 | Τσεπκεντζής Ιωάννης |
| 7 | Καραμάνη Δήμητρα | 15 | Τσιτσάγκας Χαράλαμπος |
| 8 | Κατσάρα-Βλάχου Μαρία | 16 | Χατζόγλου Ιωάννης |

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος)	7	Ξυλουργίδης Αντώνιος
2	Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας)	8	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
3	Καραπατσούδη Ελένη	9	Πασχάλης Αλέξανδρος
4	Κίτσου Ελένη	10	Ταμβίσκου Ευτυχία
5	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος	11	Τζιάκος Δημήτριος
6	Μουστάκας Γεώργιος		

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ιωάννης Μουράτογλου, Δημήτριος Γιώγας, Ιωάννης Χατζόγλου και Έλλη Θεοδώρου, συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης, ενώ ο Πρόεδρος και οι υπόλοιποι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι συμμετείχαν δια ζώσης.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κωνσταντίνος Λαμπρόπουλος, Γεώργιος Μουστάκας και Ευτυχία Ταμβίσκου, συνδέθηκαν ηλεκτρονικά στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων).

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ελευθέριος Παπαδόπουλος συνδέθηκε ηλεκτρονικά στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια συζήτησης του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και συμμετείχαν οι:

α. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός (δια ζώσης)

β. Άρτισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης (συνδέθηκε ηλεκτρονικά στη συνεδρίαση κατά την έναρξη συζήτησης του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης).

Στη συνεδρίαση συμμετείχε με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου, η οποία συνδέθηκε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται δια ζώσης στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε δια ζώσης η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Μετά τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, τα θέματα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκαν με την εξής σειρά: 20°, 1° - 24°, 26°, 25°, 27° & 28°.

Ο Πρόεδρος σχετικά με το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, γνωστοποίησε ηλεκτρονικά στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου την με αριθμ. πρωτ. 3140/9.3.2023 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Το Συμβούλιο Κοινότητας Νησίου με την αριθ. 1/2023 απόφαση του, προτείνει την εκμίσθωση του α) υπ' αριθ. 1043 αγροτεμαχίου στη θέση «ΔΕΥΤΕΡΑ», συνολικής έκτασης 13.247 τ.μ. και β) υπ' αριθ. 1181 αγροτεμαχίου στη θέση «Γιάνουβα-Κρουσα», συνολικής έκτασης 1670 τ.μ., για μονοετές καλλιέργειες και για τέσσερα (4) έτη, με ετήσιο αρχικό μίσθωμα εκκίνησης δημοπρασίας το ποσό των τετρακόσιων εξήντα ευρώ (460,00€) για το υπ' αριθ. 1043 αγροτεμάχιο και το ποσό των εξήντα ευρώ (60,00) για το υπ' αριθ. 1181 αγροτεμάχιο.

Οι παραπάνω εκτάσεις δεν χρησιμοποιούνται από το Δήμο ούτε συμβάλλουν με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει αν θα προβεί στην μίσθωσή των παραπάνω αγροτεμαχίων και αν ναι, να αποφασίσει αν θα ασκήσει τις αρμοδιότητες της παρ. ε' του άρθρου 72 του Ν.3852/2010.».

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Χαράλαμπο Τσιτσάγκα προκειμένου να θέσει ερώτηση για το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) το άρθρο 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010
- 2) το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ
- 3) το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010
- 4) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 5) την εισήγηση της υπηρεσίας
- 6) την αριθμ. 1/2023 απόφαση - γνωμοδότηση του συμβουλίου της Δ. Κ. Νησίου

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του α) υπ' αριθ. 1043 αγροτεμαχίου στη θέση «ΔΕΥΤΕΡΑ», συνολικής έκτασης 13.247 τ.μ. και β) υπ' αριθ. 1181 αγροτεμαχίου στη θέση «Γιάνουβα-Κρουσα», συνολικής έκτασης 1670 τ.μ., που βρίσκονται στη Δ.Κ. Νησίου, για μονοετές καλλιέργειες.

Οι παραπάνω εκτάσεις δεν χρησιμοποιούνται από το Δήμο, ούτε συμβάλλουν με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας..

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 66/2023

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ

Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Θεοδώρου Έλλη, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκια

Ακριβές απόσπασμα

Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα, Κατσάρα-Βλάχου

Έδεσσα 20.4.2023 Μαρία, Κετσιτζίδης Ιγνάτιος, Λαμπρόπουλος
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου
Ιωάννης, Μουστάκας Γεώργιος, Παπαδόπουλος
Ελευθέριος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ,
ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ Τσιτσάγκας Χαράλαμπος, Χατζόγλου Ιωάννης,

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊστάμενο Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου