

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 7^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 29 ΜΑΡΤΙΟΥ 2023**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **56/2023**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**5. ΕΓΚΡΙΣΗ 2^{ης} ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΚΤΗΡΙΩΝ ΠΡΩΗΝ ΚΕΦΟ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ»**

Σήμερα Τετάρτη 29 Μαρτίου 2023 και ώρα 18.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 3.851/24.3.2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018, τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/9.7.2022),

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 16 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|------------------------------|----|-----------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 9 | Κετσιτζίδης Ιγνάτιος |
| 2 | Γιώγας Δημήτριος | 10 | Μούκας Σωτήριος |
| 3 | Δελής Αθανάσιος | 11 | Μουράτογλου Ιωάννης |
| 4 | Θεοδώρου Έλλη | 12 | Ρυσάφης Αντώνιος |
| 5 | Θωμάς Ευάγγελος | 13 | Σαμλίδης Μιχαήλ |
| 6 | Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία | 14 | Τσεπκεντζής Ιωάννης |
| 7 | Καραμάνη Δήμητρα | 15 | Τσιτσάγκας Χαράλαμπος |
| 8 | Κατσάρα-Βλάχου Μαρία | 16 | Χατζόγλου Ιωάννης |

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος)	7	Ξυλουργίδης Αντώνιος
2	Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας)	8	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
3	Καραπατσούδη Ελένη	9	Πασχάλης Αλέξανδρος
4	Κίτσου Ελένη	10	Ταμβίσκου Ευτυχία
5	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος	11	Τζιάκος Δημήτριος
6	Μουστάκας Γεώργιος		

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ιωάννης Μουράτογλου, Δημήτριος Γιώγας, Ιωάννης Χατζόγλου και Έλλη Θεοδώρου, συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης, ενώ ο Πρόεδρος και οι υπόλοιποι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι συμμετείχαν δια ζώσης.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κωνσταντίνος Λαμπρόπουλος, Γεώργιος Μουστάκας και Ευτυχία Ταμβίσκου, συνδέθηκαν ηλεκτρονικά στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων).

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ελευθέριος Παπαδόπουλος συνδέθηκε ηλεκτρονικά στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια συζήτησης του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και συμμετείχαν οι:

α. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός (δια ζώσης)

β. Άρτισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης (συνδέθηκε ηλεκτρονικά στη συνεδρίαση κατά την έναρξη συζήτησης του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης).

Στη συνεδρίαση συμμετείχε με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου, η οποία συνδέθηκε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται δια ζώσης στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε δια ζώσης η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Μετά τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, τα θέματα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκαν με την εξής σειρά: 20°, 1° - 24°, 26°, 25°, 27° & 28°.

Ο Πρόεδρος θέτοντας προς συζήτηση το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την από 16.2.2023 (αρ. πρωτ. 17659/2022) εισήγηση της Δ/σης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016 - ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016,
2. Την Α.Π. 4840/26-10-2021 σύμβαση εκτέλεσης του ανωτέρω έργου, με συμβατική προθεσμία περαίωσης εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες δηλ. την 24/4/2022.
3. Την Α.Π. 3741/22-03-2022 αίτηση του αναδόχου με την οποία αιτήθηκε παράταση 93 (ενενήντα τριών) ημερολογιακών ημερών δηλ. έως την 26/07/2022, για λόγους δυσμενών καιρικών συνθηκών και χαμηλών θερμοκρασιών.
4. Την υπ'αρ. 104/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, που ενέκρινε την χορήγησης της 1ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016, «με αναθεώρηση», 93 (ενενήντα τριών) ημερολογιακών ημερών δηλ. έως την 26/07/2022, (η 1^η παράταση αναφέρεται στο χρονικό διάστημα : από 24/4/2022 έως την 26/07/2022)
5. Την Α.Π. 8302/28-06-2022 δήλωση επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος της εκτέλεσης της σύμβασης κατά έξι (6) μήνες, δηλαδή μέχρι την 28/12/2022, σύμφωνα με το άρθρο 153 παρ. 1α του Ν.4938/2022.
6. Την με αρ. 3799/23-08-2022 διατύπωση θετικής γνώμης, της ΕΥΔ ΕΠ ΠΚΜ, για επιμήκυνση κατά έξι (6) μήνες, δηλαδή μέχρι την 26-01-2023, του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της σύμβασης του 2ου Υποέργου της πράξης: «Αποκατάσταση και Επανάχρηση κτηρίων πρώην ΚΕΦΟ και Κοινοτικού Καταστήματος Παλαιού Αγίου Αθανάσιου Δήμου Έδεσσας», σύμφωνα με το άρθρο 153 παρ. 1α του Ν.4938/2022. (η 2^η παράταση με δήλωση, αναφέρεται στο χρονικό διάστημα : από 28/06/2022 έως την 28/12/2022) και το χρονικό διάστημα με αναθεώρηση που απομένει αφορά : από 29/12/2022 έως την 26/1/2023)
7. Την Α.Π. 17659/30-12-2022 αίτηση του αναδόχου με την οποία αιτείται **παράταση 136 (εκατό τριάντα έξι) ημερολογιακών ημερών δηλ. έως την 11/06/2023**, για λόγους δυσμενών καιρικών συνθηκών και χαμηλών θερμοκρασιών κατά τους μήνες Μάρτιος 2022 (23/3/2022) έως και Δεκέμβριος 2022 (29/12/2022), οι οποίες δεν επέτρεψαν την συνέχιση των εργασιών, όπως προκύπτουν και από τα αντίστοιχα μετεωρολογικά δεδομένα που προσκόμισε ο ανάδοχος.
8. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.
9. Την προέγκριση τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (2η Παράταση Εργασιών), από την ΕΥΔ ΕΠ ΠΚΜ (αρ. πρωτ. 1969/16-2-2023).

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση χορήγησης **2^{ης} παράτασης** της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Αποκατάσταση και Επανάχρηση κτηρίων πρώην ΚΕΦΟ και Κοινοτικού Καταστήματος Παλαιού Αγίου Αθανάσιου Δήμου Έδεσσας», **136 (εκατό τριάντα έξι) ημερολογιακών ημερών** δηλ. έως την **11/06/2023**, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της αίτησής του, με αντίστοιχη τροποποίηση του χρονοδιαγράμματος.

Η παράταση των 136 ημερών αναλύεται ως εξής :

α) σε **52 (πενήντα δύο) ημερολογιακές ημέρες, σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016, «με αναθεώρηση»**, γιατί αφορά το χρονικό διάστημα που δικαιούταν ο ανάδοχος αναθεώρηση, και επικρατούσαν αντίστοιχα εκείνο το διάστημα **δυσμενείς καιρικές συνθήκες** δηλ. από 23/3/2022 έως την 27/6/2022 και από 29/12/2022 ως την 26/1/2022.

Η παράταση αυτή των 52 ημερολογιακών ημερών σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016, «με αναθεώρηση», **θα δοθεί για το χρονικό διάστημα από 27/1/2023 μέχρι και 19/03/2023**

β) σε **84 (ογδόντα τέσσερεις) ημερολογιακές ημέρες**, σύμφωνα με το άρθρο 153 παρ. 1α του Ν.4938/2022, «χωρίς αναθεώρηση», γιατί αφορά το χρονικό διάστημα που πήρε παράταση ο ανάδοχος με δήλωση επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος της εκτέλεσης της σύμβασης, για το οποίο δεν προβλέπεται αναθεώρηση, πρόκειται δηλαδή για χρονικό διάστημα από 28/06/2022 έως την 28/12/2022.

Η παράταση αυτή των 84 ημερολογιακών ημερών σύμφωνα με το άρθρο 153 παρ. 1α του Ν.4938/2022, «χωρίς αναθεώρηση», θα δοθεί για το χρονικό διάστημα από 20/03/2023 μέχρι και 11/06/2023

Η παράταση του χρόνου κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του έργου».

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την από 16.2.2023 (αρ. πρωτ. 17659/2022) εισήγηση της Δ/σης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, το με αριθμ. πρωτ. 17659/30.12.2022 αίτημα του ανάδοχου, τη με αριθμ. πρωτ. 14840/26.10.2021 σύμβαση εκτέλεσης του αναφερόμενου έργου, καθώς και τις διατάξεις του Ν. 4412/2016

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση 2ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Αποκατάσταση και Επανάχρηση κτηρίων πρώην ΚΕΦΟ και Κοινοτικού Καταστήματος Παλαιού Αγίου Αθανάσιου Δήμου Έδεσσας», 136 (εκατό τριάντα έξι) ημερολογιακών ημερών δηλ. έως την 11/06/2023, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της αίτησής του, με αντίστοιχη τροποποίηση του χρονοδιαγράμματος.

Η παράταση των 136 ημερών αναλύεται ως εξής :

α) σε 52 (πενήντα δύο) ημερολογιακές ημέρες, σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016, «με αναθεώρηση», γιατί αφορά το χρονικό διάστημα που δικαιούταν ο ανάδοχος αναθεώρηση, και επικρατούσαν αντίστοιχα εκείνο το διάστημα δυσμενείς καιρικές συνθήκες δηλ. από 23/3/2022 έως την 27/6/2022 και από 29/12/2022 ως την 26/1/20223.

Η παράταση αυτή των 52 ημερολογιακών ημερών σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016, «με αναθεώρηση», θα δοθεί για το χρονικό διάστημα από 27/1/2023 μέχρι και 19/03/2023

β) σε 84 (ογδόντα τέσσερεις) ημερολογιακές ημέρες, σύμφωνα με το άρθρο 153 παρ. 1α του Ν.4938/2022, «χωρίς αναθεώρηση», γιατί αφορά το χρονικό διάστημα που πήρε παράταση ο ανάδοχος με δήλωση επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος της εκτέλεσης της σύμβασης, για το οποίο δεν προβλέπεται αναθεώρηση, πρόκειται δηλαδή για χρονικό διάστημα από 28/06/2022 έως την 28/12/2022.

Η παράταση αυτή των 84 ημερολογιακών ημερών σύμφωνα με το άρθρο 153 παρ. 1α του Ν.4938/2022, «χωρίς αναθεώρηση», θα δοθεί για το χρονικό διάστημα από 20/03/2023 μέχρι και 11/06/2023

Η παράταση του χρόνου κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του έργου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 56/2023

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Θεοδώρου Έλλη, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκια

Ακριβές απόσπασμα

Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα, Κατσάρα-Βλάχου Μαρία, Κετσιτζίδης Ιγνάτιος, Λαμπρόπουλος

Έδεσσα 6.4.2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Μουστάκας Γεώργιος, Παπαδόπουλος Ελευθέριος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Ταμβίσκου Ευτυχία, Τσεπκεντζής Ιωάννης,

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ

Τσιτσάγκας Χαράλαμπος, Χατζόγλου Ιωάννης,

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης
Τμήμα Διοικητικού Οικονομικού Ν. Πέλλας
- Δ/ση Τ.Υ & Πολεοδομίας Ι. Καντούτση

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊστάμενο Δ/σης Τ.Υ & Πολεοδομίας Η. Γκουγιάννο
- Αντιδήμαρχο, Τεχνικών υπηρεσιών & Πολεοδομίας, Μ. Σαμλίδη