



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 5^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2020
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΣΤΙΣ 25 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2020**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **43/2020**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

9. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΕΝΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΠΛ. ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΕΔΕΣΣΑΣ.

Σήμερα Τρίτη 25 Φεβρουαρίου 2020 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 10:00 π.μ. συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 2502/21-2-2020 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα τα έξι (6) από τα επτά (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Δημήτριος Γιάννου, Δήμαρχος-Πρόεδρος, 2. Μιχάλης Σαμλίδης – Αντιπρόεδρος, 3. Αναστασία Ιατρίδου-Βλαδίκα-Τακτ. μέλος, 4. Ιωάννης Χατζόγλου-Τακτ. μέλος, 5. Ιωάννης Τσεπκεντζής-Τακτ. μέλος, 6. Ιγνάτιος Κετσιζίδης Αναπλ. μέλος.	1. Ιωάννης Μουράτογλου-Τακτ. μέλος, 2. Αντώνιος Ρυσάφης-Τακτ. μέλος.

Επιπλέον στην συνεδρίαση κλήθηκαν να συμμετάσχουν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων του Δήμου που στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητες τους, όμως δεν παραβρέθηκε κανένας.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αρχίζουν να συζητούν το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Τα θέματα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκαν με την ακόλουθη σειρά: 12°, 13°, 14°, 15°, 16°, 17°, 18°, 19°, 20°, 21°, 22°, 23°, 24°, 5°, 6°, 2°, 1°, 3°, 4°, 7°, 8°, 9°, 10°, 11°, και 25°.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 9° θέμα της ημερήσιας διάταξης εκθέτει στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής την αριθ. πρωτ. 2305/18-2-2020 εισήγηση του

Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, η οποία αναφέρει τα ακόλουθα:

Κατόπιν των φανερών, πλειοδοτικών προφορικών δημοπρασιών που διεξήχθησαν την 10^η Φεβρουαρίου 2020 για την εκμίσθωση:

α) δύο (2) αγροτεμαχίων που βρίσκονται στην Κοινότητα Άγρα

β) τριών (3) αγροτεμαχίων που βρίσκονται στην Κοινότητα Φλαμουριάς και

γ) ενός δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται στην Πλ. Μεγ. Αλεξάνδρου στην πόλη της Έδεσσας, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας θα πρέπει να προβεί στην επικύρωση ή μη των πρακτικών δημοπρασίας.

Η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών ενεργούσα σύμφωνα με την αριθ. 266/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και την αριθ. 727/20-01-2020 διακήρυξη του κ. Δημάρχου Έδεσσας κήρυξε την λήξη της δημοπρασίας με τελευταίο πλειοδότη ως εξής:

α /α	Όνοματεπώνυμο Πλειοδότη/ Α.Φ.Μ	Θέση Ακινήτου	Προσφερθέν Ποσό
1	Αποστόλου-Πάσχος Ο.Ε.	Πλ. Μεγ. Αλεξάνδρου	401,00€ /μήνα/ακίνητο

Κρίνοντας ο Πρόεδρος ως ικανοποιητικό για το Δήμο το παραπάνω μίσθωμα, εισηγείται την επικύρωση των πρακτικών της δημοπρασίας και καλεί την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και μετά από διαλογική συζήτηση κι αφού είδε το από 10-2-2020 Πρακτικό, την αριθ. 266/2019 όμοια δική της κι αφού έλαβε υπόψη της και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) « Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ Α'134) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα», τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) καθώς επίσης και το Π.Δ. 270/1981» περί καθορισμού των οργάνων της διαδικασίας και των όρων δημοπρασιών δι'εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει και κατακυρώνει τα πρακτικά της πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 10 Φεβρουαρίου 2020 μπροστά στην Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου του Δήμου Έδεσσας που βρίσκεται στη Πλατεία Μεγάλου Αλεξάνδρου στην πόλη της Έδεσσας, σύμφωνα με την οποία τελευταία και μοναδική πλειοδότη αναδείχθηκε η εταιρεία Αποστόλου-Πάσχος Ο.Ε. με έδρα την Έδεσσα, που πρόσφερε το ποσό των τετρακοσίων ενός ευρώ (401,00€) ως μηνιαίο μίσθωμα για όλο το ακίνητο και με την

εγγύηση της Κωνσταντίνας Αποστόλου του Αθανασίου, κάτοικο Έδεσσας και στην οδό Πατρ. Γρηγορίου Ε' 15, για εννέα (9) έτη.

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 11:35 π.μ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 43/2020

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

Ακριβές Απόσπασμα
Έδεσσα 3-3-2020
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μιχάλης Σαμλίδης, Αναστασία Ιατρίδου- Βλαδίκια,
Ιωάννης Χατζόγλου, Ιωάννης Τσεπκεντζής, Ιγνάτιος
Κετσιζίδης (Αναπλ. μέλος).

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Γραφείο Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας κ. Σάββα Δαμιανίδη.